

UCHWAŁA Nr XXX/320/09
Rady Miejskiej w Trzebnicy
z dnia 30 września 2009 roku

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kobylice, uchwalonego uchwałą Nr XII/157/03 Rady Miasta i Gminy Trzebnica z dnia 30 października 2003 roku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. Nr 80 poz. 717 z 2003 r. ze zmianami) oraz na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Trzebnicy nr XVII/184/08 z dnia 19 czerwca 2008 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kobylice

po stwierdzeniu zgodności zmiany planu z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebnica” uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Trzebnicy nr XVIII/195/2000 z dnia 29 czerwca 2000 r.,

Rada Miejska w Trzebnicy uchwała co następuje:

§ 1.

W uchwale w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kobylice wprowadza się zmianę w § 3 zatytułowanym „Przeznaczenie terenów, lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu oraz zasady i warunki podziału terenu na działki” poprzez dodanie w punkcie 2, podpunkcie 2) po literze c. literę d. w brzmieniu „lokalizację usług lub produkcji nieuciążliwej”.

§ 2.

1. W uchwale w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kobylice uchyla się § 8 zatytułowany „Tereny, na których przewiduje się stosowanie indywidualnych lub grupowych systemów oczyszczania ścieków bądź zbiorników bezodpływowych”.
2. W wyżej wymienionej uchwale wprowadza się § 8a o brzmieniu:
Tereny, na których przewiduje się stosowanie indywidualnych lub grupowych systemów oczyszczania ścieków bądź zbiorników bezodpływowych.
 1. Dla całego terenu w granicach opracowania zaleca się system grupowego odprowadzenia ścieków do kanalizacji wiejskiej oraz oczyszczalni ścieków w Trzebnicy.
 2. Do czasu realizacji kanalizacji, dla potrzeb odprowadzania ścieków, dopuszcza się lokalizację szczelnych zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków.

§ 3.

1. Pozostałe ustalenia uchwały nr XII/157/03 Rady Miasta i Gminy Trzebnica z dnia 30 października 2003 roku wraz z załącznikami (w tym z rysunkiem planu) pozostają niezmienione i obowiązują wraz z ustaleniami niniejszej zmiany planu.
2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
 - 1) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz

zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 1.

- 2) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu, stanowiące załącznik nr 2.
- 3) podsumowanie, zawierające informacje, zgodne z wymogami przepisów szczególnych i odrębnych, stanowiące załącznik nr 3.

§ 4.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Trzebnica.

§ 5.

Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.