

UCHWAŁA Nr XXXIX/396/10
RADY MIEJSKIEJ W TRZEBNICY
z dnia 6 lipca 2010 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie bonifikaty od ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej na rzecz właścicieli lokali w wyniku realizacji roszczeń, o których mowa w art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r., nr 261 poz. 2603 z późn. zm.).

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art.68 ust.1 pkt 8 oraz art. 209a ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004 r., nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

Rada Miejska w Trzebnicy uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Trzebnica, sprzedawanej jako przyległa nieruchomość gruntowa lub jej część, która wraz z dotychczas wydzieloną działką gruntu będzie spełniać wymogi działki budowlanej, o której mowa w ustawie o gospodarce nieruchomościami w ramach realizacji roszczeń właścicieli lokali, o których mowa w art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r., nr 261 poz. 2603 z późn. zm.).
2. Sprzedaż nieruchomości opisanej w pkt 1 z uwzględnieniem bonifikaty następuje na rzecz właścicieli lokali w budynku dla którego wydzielono działkę gruntu nie spełniającą wymogów działki budowlanej.
3. Zbycie nieruchomości na rzecz właścicieli lokali w budynku opisanym w pkt 2, następuje w wyniku realizacji roszczenia zgłoszonego łącznie przez wszystkich właścicieli lokali w budynku.

§ 2.

Wysokość bonifikaty od ceny nieruchomości opisanej w §1 pkt 1 ustala się w wysokości: 85 % od ceny nieruchomości sprzedawanej na własność ustalonej na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3.

Koszty przygotowania do zbycia nieruchomości gruntowej lub jej części opisanej w § 1 pokrywają wnioskodawcy.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Trzebnica.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.