

# Sołecka Strategia Rozwoju wsi BRZYKÓW



Gmina Trzebnica



W opracowaniu dokumentu udział wzięli:

1. Członkowie Grupy Odnowy Wsi Brzyków:

- Leokadia Wnuk
- Jadwiga Niedźwiedź
- Czesława Winkler
- Adam Winkler
- Stanisława Winkler
- Marian Winkler
- Marcin Sanecki
- Małgorzata Winkler-Sanecka
- Lucjan Winkler
- Monika Winkler

2. Gminny Koordynator Programu “Odnowa Wsi Województwa Dolnośląskiego”

- Jadwiga Janiszewska

Warsztaty z cyklu “Planowanie w procesie odnowy wsi” przeprowadzili:

Moderatorzy Programu “Odnowa Wsi Województwa Dolnośląskiego”:

- Jolanta Pindera
- Piotr Głowacki



Spis treści:

1. Współautorzy opracowania.....	2
2. Analiza zasobów – część I.....	4
3. Analiza zasobów – część II.....	5
4. Analiza zasobów – część III.....	6-7
5. Analiza SWOT .....	8
6. Analiza potencjału rozwojowego wsi.....	9
7. Wizja odnowy i rozwoju wsi .....	10
8. Program krótkoterminowy odnowy wsi .....	11
9. Plan i program odnowy wsi .....	12-14
10. Dokumentacja fotograficzna dotycząca zasobów wsi .....	15-17



<b>ANALIZA ZASOBÓW CZ I</b>				
<b>Rodzaj zasobu</b>	<b>Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje</b>	<b>Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)</b>		
		<b>Małe</b>	<b>Duże</b>	<b>Wyróż- niające</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
<b>Przyrodniczy</b>				
-walory krajobrazu, rzeźby terenu	<i>Krajobraz równinny</i>	X		
-stan środowiska				
-walory klimatu				
walory szaty roślinnej				
-cenne przyrodniczo obszary lub obiekty				
-świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	<i>Żurawie, gniazda bocianów</i>		X	
-wody powierzchniowe (ścieki, rzeki, stawy)	<i>Sąsiedzka</i>	X		
- wody podziemne				
- gleby	<i>Dobre, urozmaicone, umożliwiające szeroki zakres produkcji roślin</i>		X	
- kopaliny				
- walory geotechniczne				
<b>Kulturowy</b>				
- walory architektury	<i>zabudowa zbliżona do ulicówki z placowym nawsiem pośrodku, obecny plac zabaw</i>		X	
- walory przestrzeni wiejskiej publicznej				
-walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	<i>zadbane gospodarstwa domowe</i>			X
- zabytki i pamiątki historyczne	<i>- budynki wpisane do rejestru zabytków - pocz. XX w. dawna kaplica ewangelicka, obecnie remiza strażacka - 1915 stacja transformacyjna</i>		X	
-osobliwości kulturowe	<i>zabawy wiejskie odbywające się w lecie</i>		X	
- miejsca, osoby i przedmioty kultu	<i>duży krzyż – miejsce majówek i poświęcenia pól</i>	X		
-święta, odpusty, pielgrzymki	<i>Przyjmowanie pielgrzymek do Częstochowy</i>			X



## Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

- tradycje, obrzędy, gwara	<i>Kolędnicy, rozsypywanie zboża podomach przez dzieci w Nowy Rok</i>		X	
- legendy, podania i fakty historyczne				
- przekazy literackie				
- ważne postacie i przekazy historyczne				
- specyficzne nazwy				
- specyficzne potrawy	<i>Gołąbki z ziemniaków (specjały kuchni wschodniej)</i>			X
- dawne zawody	<i>szewc</i>	X		
- zespoły artystyczne, twórcy	<i>- Młodzieżowy zespół muzyczny, - gitarzysta – Michał Bąk znany z konkursów międzynarodowych</i>		X	

**Zasoby** – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś).

Opracowanie: Ryszard Wilczyński

**ANALIZA ZASOBÓW CZ II**

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
<b>Obiekty i tereny</b>				
- działki pod zabudowę mieszkaniową	<i>Kilka działek budowlanych.</i>	X		
- działki pod domy letniskowe				
- działki pod zakłady usługowe i przemysł				
- pustostany mieszkaniowe	6	X		
- pustostany poprzemysłowe				
- tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	<i>4 stodoły, obory 1 kuźnia 1 obora po PGR</i>			
<b>Infrastruktura społeczna</b>				
- place publicznych spotkań, festynów	<i>Zagospodarowany przez mieszkańców plac wykorzystany na zabawy wiejskie</i>			X
- sale spotkań, świetlice, kluby	<i>Świetlica (do remontu )</i>		X	



## Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

- miejsca uprawiania sportu	<i>Boisko do siatkówki (stworzone przez młodzież); boisko LZS do piłki nożnej</i>		X	
- miejsca rekreacji	<i>Plac zabaw</i>		X	
- ścieżki rowerowe, szlaki turyst	<i>Trasa rowerowa R-9</i>			X
- szkoły	-			
- przedszkola	-			
- biblioteki	-			
- placówki opieki społecznej	-			
- placówki służby zdrowia	-			

**Infrastruktura techniczna**

- wodociąg, kanalizacja	<i>Cała wieś zwodociągowana</i>	X		
- drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	<i>Oświetlenie wystarczające, drogi do remontu</i>	X		
- chodniki, parkingi, przystanki	<i>Chodnik w budowie</i>	X		
sieć telefoniczna i dostępność internetu	<i>Utrudniony dostęp do internetu, niezmodernizowana linia telefoniczna</i>		X	
telefonnia komórkowa	<i>Wieś znajduje się w zasięgu nadajników największych dostawców usług GSM.</i>	X		

Zasoby – jak w części pierwszej

Opracowanie: **Ryszard Wilczyński****ANALIZA ZASOBÓW CZ III**

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
<b>Gospodarka, rolnictwo</b>				
- miejsca pracy (gdzie, ile? )				
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	<i>- transport ciężarowy krajowy i międzynarodowy - gospodarstwa sadowniczo-ogrodnicze</i>			X
- gastronomia				
- miejsca noclegowe				
- gospodarstwa rolne	<i>13 gospodarstw</i>		X	
- uprawy hodowle	<i>Kwiaty, sady, jabłoni, wiśnia, porzeczka, ziemniaki, kukurydza, inne zboża</i>			X
- możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	<i>Obornik jako nawóz do pola</i>	X		



-zasoby odnawialnych energii				
<b>Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy</b>				
- środki udostępniane przez gminę			X	
- środki wypracowywane	<i>Dożynki, wiejskie zabawy</i>			X
<b>Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)</b>				
- Autorytety i znane postacie we wsi	<i>Chirurg – Janusz Kaczmarzyk</i>		X	
- Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	<i>Michał Bąk – gitarowy dorobek muzyki klasycznej na szczeblu międzynarodowym</i>		X	
- Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	<i>Bankowiec, informatyk, nauczyciel, lekarz, tłumacz, projektant odzieżowy, geodeta, hydraulik</i>			X
- Przedsiębiorcy, sponsorzy	<i>Grupa producencka - owoce</i>		X	
- Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	<i>65, 1 informatyk</i>		X	
- Pracownicy nauki	<i>nauczyciel</i>	X		
-Związki i stowarzyszenia	<i>OSP, LZS</i>		X	
-Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	-			
-Współpraca zagraniczna i krajowa	-			
<b>Informacje dostępne o wsi</b>				
- Publikatory, lokalna prasa	-			
- Książki, przewodniki	-			
- Strony www....	-			

Zasoby – jak w części pierwszej

Opracowanie: **Ryszard Wilczyński**

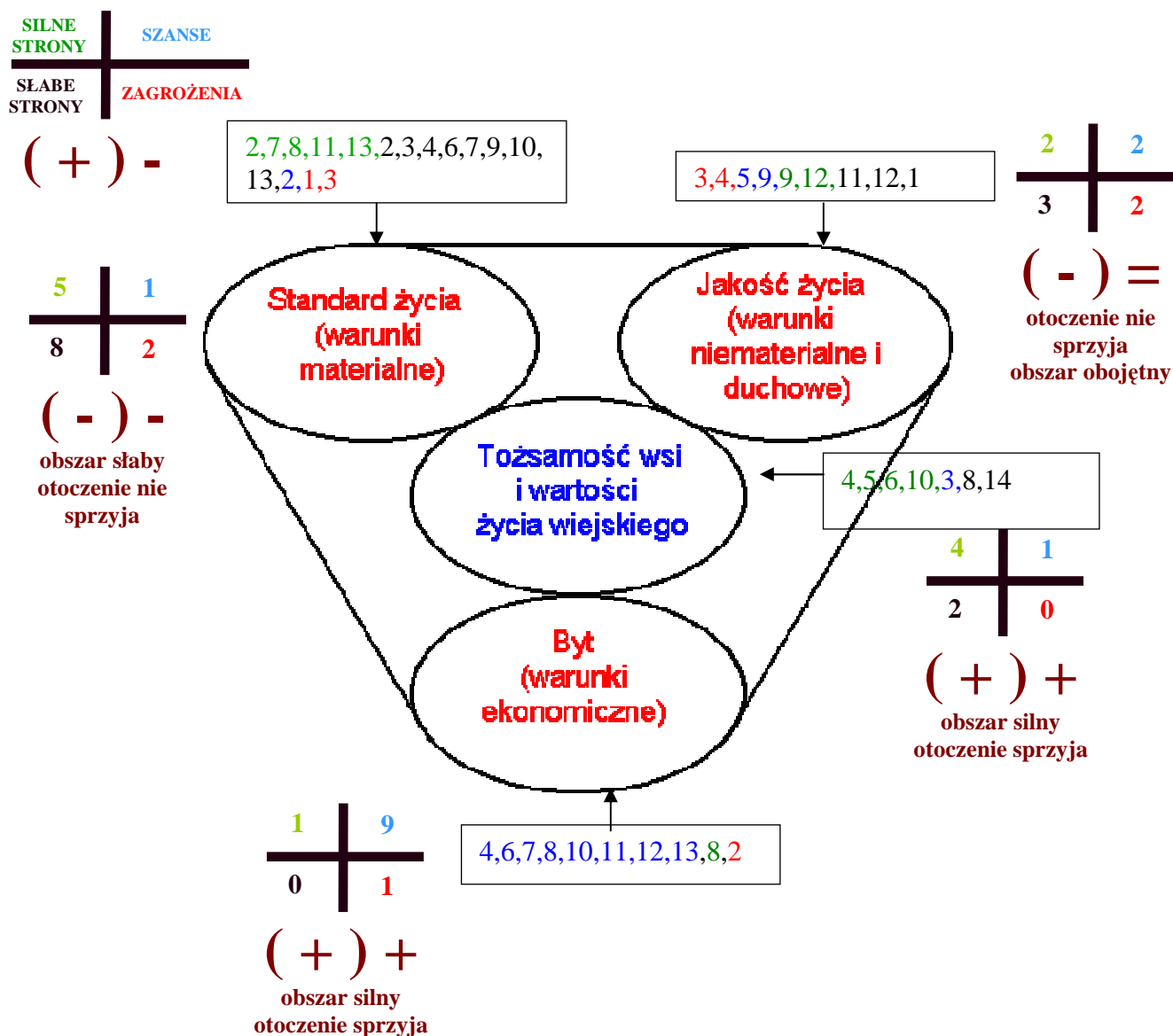


<b>MOCNE</b>	<b>SŁABE</b>
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <i>Prowadzona produkcja rolna, sadownicza, ogrodnicza – dostęp do produktów oraz możliwość podjęcia pracy w sezonie.</i></li> <li>2. <i>Szlak rowerowy R-9 przebiega przez wieś.</i></li> <li>3. <i>We wsi co roku zatrzymują się pielgrzymki.</i></li> <li>4. <i>Specjały kulinarne wystawiane na imprezach regionalnych</i></li> <li>5. <i>Muzycy mieszkający we wsi.</i></li> <li>6. <i>Działający LZS.</i></li> <li>7. <i>Działająca OSP.</i></li> <li>8. <i>Nowy plac zabaw.</i></li> <li>9. <i>Świadczenie usług transportowych oraz usług dla rolnictwa.</i></li> <li>10. <i>Zaangażowana grupa mieszkańców.</i></li> <li>11. <i>Lekarz na miejscu.</i></li> <li>12. <i>Pierwotny nienaruszony układ przestrzenny wsi – ludzie się dobrze znają.</i></li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <i>Mała świadomość społeczna.</i></li> <li>2. <i>Zły stan dróg, brak kanalizacji.</i></li> <li>3. <i>Zły stan boiska do piłki nożnej.</i></li> <li>4. <i>Zły stan świetlicy, brak miejsca spotkań.</i></li> <li>5. <i>Pustostany psujące wygląd wsi.</i></li> <li>6. <i>Brak dostępnych dla wszystkich pojemników na segregację odpadów.</i></li> <li>7. <i>Małe walory przyrodnicze</i></li> <li>8. <i>Ferma lisów i związany z nią przykry zapach.</i></li> <li>9. <i>Znajdujące się w pobliżu stare wysypisko śmieci, które jest źle zrekultywowane – smród, zanieczyszczenie środowiska.</i></li> <li>10. <i>Brak dobrego połączenia ze z sąsiednimi Szczytkowicami oraz Pawłowem Trzebnickim.</i></li> <li>11. <i>Brak miejsc pracy poza sezonem.</i></li> <li>12. <i>Zaniedbany zbiornik ppoż.</i></li> <li>13. <i>Małe zaangażowanie młodzieży.</i></li> </ol>
<b>SZANSE</b>	<b>ZAGROŻENIA</b>
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <i>Przebiegający przez wieś szlak rowerowy R-9.</i></li> <li>2. <i>Małe natężenie ruchu na drodze do Trzebnicy.</i></li> <li>3. <i>Szlak pieszych pielgrzymek.</i></li> <li>4. <i>Możliwa inwestycja – stadnina koni.</i></li> <li>5. <i>Dobre połączenie z Trzebnicą i Wrocławiem – szansa na znalezienie pracy.</i></li> <li>6. <i>Założenie stowarzyszenia działającego na rzecz rozwoju wsi.</i></li> <li>7. <i>Udział w programie odnowy wsi.</i></li> <li>8. <i>Miejsce pracy w sezonie.</i></li> <li>9. <i>Dobra współpraca z gminą.</i></li> <li>10. <i>Rozwój wsi przez promocję w internecie.</i></li> <li>11. <i>Uruchomienie funduszu sołeckiego.</i></li> <li>12. <i>Utworzenie targu rolnego w Trzebnicy.</i></li> <li>13. <i>Dostęp do informacji, szkoleń na temat rozwoju i nowych możliwości w rolnictwie nisko-hektarowym.</i></li> <li>14. <i>Wymiana doświadczeń z innymi rolnikami – wyjazdy warsztatowe.</i></li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <i>Brak miejscowego planu zagospodarowania terenu – mała szansa na rozbudowę wsi.</i></li> <li>2. <i>Niepewne miejsca skupu płodów rolnych.</i></li> <li>3. <i>Utrudniony dojazd do wsi przy dużych opadach śniegu w zimie.</i></li> <li>4. <i>Utrudniony dostęp do internetu.</i></li> </ol>





## Analiza potencjału rozwojowego wsi





## **Wizja odnowy i rozwoju wsi Brzyków**

Brzyków to spokojna i zadbana wieś z dobrym połączeniem komunikacyjnym z sąsiednimi wsiami, Trzebnicą oraz Wrocławiem. Wieś rozpoznawane jest w gminie i powiecie ze względu na produkcję smacznych owoców, warzyw oraz pięknych kwiatów.

Nasza gościnność i specjały kulinarne znane są pielgrzymom oraz uczestnikom corocznych imprez wiejskich. Entuzjaści biegania, sportów rowerowych i jazdy konnej chętnie przyjeżdżają do nas oddać się swoim pasjom.

Wieś Brzyków dysponuje dobrze wyposażoną i nowoczesną świetlicą, w której prowadzone są zajęcia edukacyjne oraz odbywają się imprezy rozrywkowe.

Życzliwa i zżyta społeczność jest otwarta na nowych mieszkańców, a dobrze rozwinięta infrastruktura i plan zagospodarowania terenu sprzyja ich osiedlaniu. Dzięki dobrej współpracy z sąsiednimi wsiami i gminą skutecznie promujemy region.

**Brzyków – zatrzymaj się, zasmakuj naszej gościnności, zamieszkać!**



## Program krótkoterminowy odnowy wsi – Brzyków

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
<b>Co nas najbardziej zintegruje?</b>	<i>Wspólna działalność, spotkania</i>	Mikołajki dla dzieci i seniorów	Tak Tak Tak	Tak Tak Tak	22	<b>I</b>
<b>Na czy nam najbardziej zależy?</b>	<i>Kultywowanie historii wsi</i>	Strona internetowa o podobnej treści	Tak Tak	Tak Tak	17	<b>II</b>
<b>Co nam najbardziej przeszkadza?</b>	<i>Zaśmiecone rowy, teren przed wjazdem do wsi</i>	Posprzątanie zaniedbanych terenów przy drogach wjazdowych do wsi.	Tak	Tak	8	<b>III</b>
<b>Co najbardziej zmieni nasze życie?</b>	<i>Uczestnictwo w programie odnowy wsi</i>	Założenie stowarzyszenia.	Tak	Tak	22	<b>I</b>
<b>Co nam przyjdzie najłatwiej?</b>	<i>Poprawa estetyki wsi</i>	Zagospodarowanie terenu wzdłuż nowo powstającego chodnika.	Tak	Tak	8	<b>III</b>



Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

## Plan i program odnowy wsi Brzyków na lata 2010-2025

Brzyków to spokojna i zadbane wieś z dobrym połączeniem komunikacyjnym z sąsiednimi wsiami, Trzebnicą oraz Wrocławiem. Wieś rozpoznawane jest w gminie i powiecie ze względu na produkcję smacznych owoców, warzyw oraz pięknych kwiatów.

Nasza gościnność i specjały kulinarne znane są pielgrzymom oraz uczestnikom corocznych imprez wiejskich. Entuzjaści biegania, sportów rowerowych i jazdy konnej chętnie przyjeżdżają do nas oddać się swoim pasjom.

Wieś Brzyków dysponuje dobrze wyposażoną i nowoczesną świetlicą, w której prowadzone są zajęcia edukacyjne oraz odbywają się imprezy rozrywkowe.

Życzliwa i zżyta społeczność jest otwarta na nowych mieszkańców, a dobrze rozwinięta infrastruktura i plan zagospodarowania terenu sprzyja ich osiedlaniu. Dzięki dobrej współpracy z sąsiednimi wsiami i gminą skutecznie promujemy region.

**Brzyków – zatrzymaj się, zasmakuj naszej gościnności, zamieszkać!**

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju	
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		3. Co nam może przeszkodzić?	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY Czego użyjemy?	ATUTY Silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyliminujemy ZAGROŻENIA Czego unikniemy?	
<b>A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO</b>				
<i>Kultywowanie wartości życia na wsi przez uświadomienie mieszkańcom istoty wartości życia wiejskiego i tradycji.</i>	- OSP - muzycy - drużyna sportowa LZS	Aktywni mieszkańcy, mała zwarta grupa społeczna	Problem za zmobilizowaniem większej liczby ochotnych mieszkańców.	- OSP zgłoszenie do policji w celu pozyskania samochodów - Stworzenie kroniki wiejskiej. - Zgromadzenie starych zdjęć i opracowanie albumu (wieczór z rzutnikiem). - Uruchomienie Dyskusyjnego klubu filmowego. - Organizowanie imprez młodzieżowych (Andrzejki, Sylwester) - Organizowanie szkoleń dla młodych aktywizujące ich do działania - Promowanie walorów przyrodniczych („U nas możesz zobaczyć..”) przez zasobów przyrodniczych wsi do ewidencji ornitologicznej, zgłoszenie do stowarzyszeń zajmujących się promocją wsi. - Promocja terenów łowieckie, terenów dla grzybiarzy prze umieszczenie informacji w internecie. - Zaangażowanie muzyków w imprezy np. charytatywne lub okolicznościowe (święteczny muzyczny koncert z kolędami). - Współorganizowanie imprez z okolicznymi miejscowościami w



				celu jednoczenia wsi oraz promocji w regionie (zawody OSP, turniej sołtysów).
<b>B. STANDARD ŻYCIA</b>				
<i>Poprawienie standardu życia – rozwój infrastruktury</i>	<ul style="list-style-type: none"><li>- miejsce na świetlice</li><li>- potencjał mieszkańców (gotowi do pomocy)</li><li>- własne maszyny</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- przedsiębiorczy sołtys</li><li>- dobry kontakt z gminą</li><li>- zaangażowanie mieszkańców</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- brak miejsc spotkań</li><li>- brak świadomości ekologicznej</li><li>- trudności w pozyskaniu dużych środków finansowych</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Budowa kanalizacji</li><li>- Remont głównej drogi.</li><li>- Rozbudowa dróg we wsi.</li><li>- Budowa (remont) świetlicy oraz placu na imprezy na świeżym powietrzu.</li><li>- Zakup pojemników do segregacji śmieci, stworzenie wspólnego miejsca na odpady organiczne.</li><li>- Modernizacja boiska LZS.</li><li>- Zagospodarowanie zbiornika ppoż. oraz regularne dbanie o jego stan.</li></ul>
<b>C. JAKOŚĆ ŻYCIA</b>				
Poprawa jakości życia przez poszerzenie oferty kulturalno-, edukacyjno- rekreacyjnej.	<ul style="list-style-type: none"><li>- zaangażowanie mieszkańców</li><li>- animator kultury, geodeta, nauczyciel, tłumacz</li><li>- własny sprzęt-</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- dobra współpraca z gmina i innymi sołectwami</li><li>- bliskość lasów</li><li>- małe natężenie ruchu</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- brak miejsca spotkań</li><li>- niepewność inwestycji</li><li>- brak pomocy w pozyskaniu wsparcia z zewnątrz</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Organizacja spotkań i szkoleń podnoszących umiejętności i świadomość społeczną mieszkańców z zakresu: samoorganizacji, ekologii, przedsiębiorczości (doradztwo zawodowe), i współpracy.</li><li>- Regularne przeprowadzanie zajęć warsztatowych dla kobiet, mężczyzn i dzieci (zajęcia edukacyjne, doradztwo zawodowe, promocja sprzętu rolniczego).</li><li>- Organizowanie imprez wiejskich (festyny i pikniki rodzinne, dożynki, zakończenie sezonu piłkarskiego, mikołajki itd. )</li><li>- Przeprowadzanie corocznych zebrania mieszkańców, na których omawiane będą ważne sprawy wsi.</li><li>- Budowa boiska wielofunkcyjnego.</li><li>- Włączenie do programu odnowy wsi potencjalnych inwestorów (np. stadniny koni ) – szansa na miejsca pracy</li></ul>
<b>D. BYT</b>				
<i>Promocja wsi jako miejsca atrakcyjnego turystycznie i rekreacyjnie.</i>	<ul style="list-style-type: none"><li>- ścieżka R-9</li><li>- produkcja rolniczo-, sadowniczo-ogrodnicza</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>małe natężenie ruchu</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- brak Koła Gospodyń Wiejskich</li><li>- brak stowarzyszenia</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Zbieranie i upublicznianie informacji o usługach jakie świadczymy (ulotka, internet) - „U nas możesz....”</li><li>- Organizowanie wystaw produktów na regionalnych imprezach</li><li>- Prowadzenie przez kobiety cateringu.</li><li>- Uatrakcyjnienie wsi i jej okolicy pod kątem rowerzystów oraz</li></ul>



Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

				biegaczy. Przykład: budowa miejsca odpoczynku dla rowerzystów, biegaczy (umieszczenie tablicy z informacjami: kilometry, współrzędne, odległość do znanych miejsc) - Oferowanie usług dla rolnictwa.
--	--	--	--	---





## DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA WSI BRZYKÓW:











anna nosol - wroclaw.dolny.slask.pl



anna nosol - wroclaw.dolny.slask.pl