

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI Koniowo



Gmina Trzebnica



W opracowaniu dokumentu udział wzięli:

1. Członkowie Grupy Odnowy Wsi Koniowo

Bronowicka Maria

- Sroga Ewa
- Surówka Krzysztof
- Garncarek Halina
- Napieraj Anna
- Serewiś Aneta

2. Gminny Koordynator Programu “Odnowa Wsi Województwa Dolnośląskiego”

- Janiszewska Jadwiga

Warsztaty z cyklu “Planowanie w procesie odnowy wsi” przeprowadzili:

Moderatorzy Programu “Odnowa Wsi Województwa Dolnośląskiego”

- Jolanta Pindera
- Głowacki Piotr



Spis treści:

| | |
|--|-------|
| 1. Współautorzy opracowania..... | 2 |
| 2. Analiza zasobów – część I..... | 4 |
| 3. Analiza zasobów – część II..... | 5 |
| 4. Analiza zasobów – część III..... | 6-7 |
| 5. Analiza SWOT | 8 |
| 6. Analiza potencjału rozwojowego wsi..... | 9 |
| 7. Wizja odnowy i rozwoju wsi | 10 |
| 8. Program krótkoterminowy odnowy wsi | 11 |
| 9. Plan i program odnowy wsi | 12-13 |
| 10. Dokumentacja fotograficzna dotycząca zasobów wsi | 14-16 |



| ANALIZA ZASOBÓW CZ I | | | | |
|---|---|---|-------------|---------------------|
| Rodzaj zasobu | Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje | Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X) | | |
| | | Małe | Duże | Wyróżniające |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Przyrodniczy | | | | |
| -walory krajobrazu, rzeźby terenu..... | <i>Równinny, otaczają nas lasy i stawy</i> | | X | |
| -stan środowiska..... | <i>Brak przemysłu</i> | | X | |
| -walory klimatu..... | <i>Klimat zróżnicowany-wilgotny</i> | | X | |
| -walory szaty roślinnej..... | <i>Lasy iglaste, łąki</i> | | | X |
| -cenne przyrodniczo obszary lub obiekty..... | <i>Część wsi znajduje się w rezerwacie przyrody, daglezią-200lat, dąb włączony do ostoi Natura 200</i> | | | X |
| -świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)..... | <i>Orzeł bielik, nietoperz, borsuk jeleń, zimorodek, sóweczka, jenoty, lisy</i> | | | X |
| -wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)..... | <i>Brzeźnica, stawy hodowlane i komercyjn</i> | | | X |
| -wody podziemne..... | <i>IV-VI klasa-słabe piasszczyste</i> | X | | |
| -gleby..... | | | X | |
| -kopaliny..... | | | X | |
| -walory geotechniczne..... | <i>Wieża obserwacyjna 36 m</i> | | X | |
| Kulturowy | | | | |
| -walory architektury | <i>Mur pruski, większość budynków z początku xx wieku</i> | | X | |
| -walory przestrzeni wiejskiej publicznej..... | <i>świątlica, boisko,</i> | | | X |
| -walory przestrzeni wiejskiej prywatnej | <i>Gospodarstw rolne, prywatne posesje</i> | X | | |
| -zabytki i pamiątki historyczne | <i>Kościół z 1764-zabytek klasy 0 , kamień szwedzki z XVIIw</i> | | | X |
| -osobliwości kulturowe..... | <i>Dzwonnica 1766</i> | | | X |
| -miejsca, osoby i przedmioty kultu..... | <i>Kościół, cmentarz</i> | | X | |
| -święta, odpusty, pielgrzymki..... | <i>3-majowy odpust, dożynki</i> | | X | |
| -tradycje, obrzędy, gwara..... | <i>Dzień kobiet, dzień dziecka, andrzejki, Sylwester</i> | | X | |
| -legandy, podania i fakty historyczne..... | <i>Legenda głosi, osada leśna w XIIw</i> | X | | |
| -przekazy literackie..... | <i>mieszkańcy(bartnicy)zobowiązani byli do dostarczania miodu i wosku dla klasztoru w Trzebnicy a wieś nosiła nazwę Woskowo</i> | | | |
| -ważne postacie i przekazy historyczne..... | <i>Wodzianka</i> | X | | |
| -specyficzne nazwy..... | <i>Karp w occie, śledź pod pierzynka</i> | X | | |
| specyficzne potrawy..... | <i>Pszczelarz,</i> | X | | |
| - dawne zawody... .. | <i>Kolorowe wsie</i> | X | | |
| - zespoły artystyczne, twórcy..... | | X | | |

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*

**ANALIZA ZASOBÓW CZ II**

| Rodzaj zasobu | Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje | Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X) | | |
|---|---|--|------|--------------|
| | | Małe | Duże | Wyróżniające |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Obiekty i tereny | | | X | |
| -działki pod zabudowę mieszkaniową..... | <i>Gminne, prywatne</i> | | | |
| -działki pod domy letniskowe..... | <i>prywatne</i> | X | | |
| -działki pod zakłady usługowe i przemysł..... | | | | |
| -pustostany mieszkaniowe..... | <i>jeden budynek</i> | X | | |
| -pustostany poprzemysłowe..... | | | | |
| -tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)..... | <i>kuźnia zlikwidowana</i> | X | | |
| | | | | |
| | | | | |
| Infrastruktura społeczna | | | | X |
| -placze publicznych spotkań, festynów..... | <i>boisko</i> | | | |
| -sale spotkań, świetlice, kluby..... | <i>świetlica wiejska</i> | | | X |
| -miejsca uprawiania sportu..... | <i>boisko, szlaki turystyczne, leśne drogi</i> | | | X |
| -miejsca rekreacji..... | <i>leśna polana-ogniska, boisko przede wszystkim ścieżki leśne szlaki</i> | | X | |
| -ścieżki rowerowe, szlaki turyst. | <i>zlikwidowana w 1986r</i> | X | | X |
| -szkoły..... | | | | |
| -przedszkola..... | | | | |
| -biblioteki..... | | | | |
| -placówki opieki społecznej..... | | | | |
| -placówki służby zdrowia..... | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| Infrastruktura techniczna | | | X | |
| -wodociąg, kanalizacja..... | <i>W 95% wodociąg, kanalizacji-brak szamb przydomowych</i> | | | |
| | | | | |
| -drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)..... | <i>Drogi gminne w 65%asfaltowe, drogi transportu rolnego-zaniedbane, wyboiste</i> | X | | |
| | <i>Dwa przystanki,</i> | | X | |
| chodniki, parkingi, przystanki..... | | | | |
| | | | | |
| sieć telefoniczna .i dostępność internetu..... | <i>Dobrze rozbudowana sieć telefoniczna</i> | | | X |
| telefonii komórkowa..... | | | | |
| inne..... | <i>Ogólnie dostępna</i> | | X | |

Zasoby – jak w części pierwszej

Opracowanie: Ryszard Wilczyński

**ANALIZA ZASOBÓW CZ III**

| Rodzaj zasobu | Opis (nazwanie) zasobu jakim więc dysponuje | Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X) | | |
|--|--|---|------|-------------------|
| | | Małe | Duże | Wyróż- niające |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Gospodarka, rolnictwo - Miejsca pracy (gdzie, ile?)..... -znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe..... i ich produkty..... -gastronomia..... -miejsca noclegowe..... -gospodarstwa rolne -uprawy hodowle..... -możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne -zasoby odnawialnych energii..... Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy -środki udostępniane przez gminę..... - środki wypracowywane..... | Nadleśnictwo-6osób, Tartak-3osoby, sklep-1osoba Kliwo-budowlanka, Partyka- budowlanka, Tartak-więzby 28 gospodarstw Płody rolne, hodowla zwierząt Obornik, słoma Co roku otrzymujemy dotację z gminy w wysokości 1400zł, (utrzymanie światlicy, imprezy okolicznościowe) Poprzez organizację imprez(zabawy, festyny. Udział w konkursach. | | X | X |
| Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki) -Autorytety i znane postacie we wsi..... -Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą..... -Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci..... -Przedsiębiorcy, sponsorzy..... -Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościami informatycznych..... -Pracownicy nauki..... -Związki i stowarzyszenia..... -Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)..... -Współpraca zagraniczna i krajowa..... | p.Klisowscy, p. Bronowicka, p.Sroga p.Świerczek, p.Warchlewski Rolnicy, budowlanci, W 50% Internet dostępny, młodsze pokolenia nie mają problemów z obsługa komputera Emerytowani nauczyciele Sekcja piłki nożnej | | X | X |



| | | | | |
|--|-----------------------------------|--|---|--|
| Informacje dostępne o wsi -Publikatory, lokalna prasa..... -Książki, przewodniki..... -Strony www..... | Gazeta Reg.Nowa, biuletyny | | x | |
|--|-----------------------------------|--|---|--|

Zasoby – jak w części pierwszej

Opracowanie: **Ryszard Wilczyński**

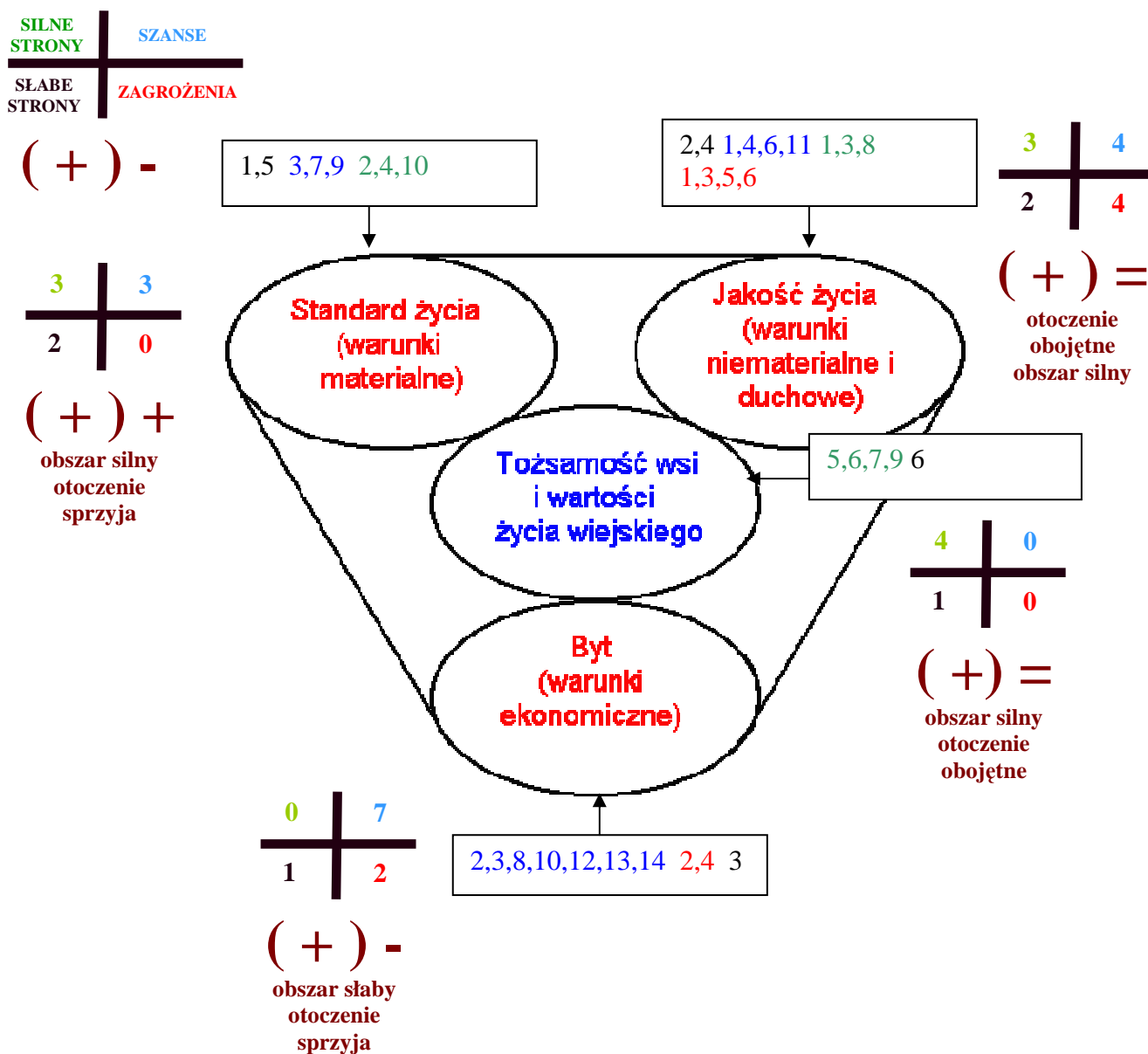


ANALIZA SWOT

| MOCNE | SŁABE |
|---|--|
| <p>1. Duża aktywność przy organizowaniu imprez masowych(zabawy, zawody sportowe, dożynki, dzień dziecka)</p> <p>2. Miejscowość posiada zabytki(kościół, brama kościelna, budynki mieszkalne)</p> <p>3. Szlak turystyczny</p> <p>4. Wieża obserwacyjna</p> <p>5. Miejscowość w rezerwacie przyrody, szeroka gama fauny i flory-pomniki przyrody</p> <p>6. Autorytety wsi</p> <p>7. Użytki rolne, lasy i stawy rybne</p> <p>8. Stowarzyszenie piłkarskie</p> <p>9. Podtrzymywanie kultury i tradycji</p> <p>10. wyremontowana świetlica</p> | <p>1. Słabo rozwinięta infrastruktura techniczna</p> <p>2. Ze względu na tereny bagienne-duża ilość komarów</p> <p>3. Duże bezrobocie</p> <p>4. Słabo angażująca się młodzież w życie społeczne</p> <p>6.Nieaktywny zbiornik p.poż</p> <p>7.Niemożliwość selekcji odpadów wtórnych</p> |
| SZANSE | ZAGROŻENIA |
| <p>1. Dobra współpraca z samorządem lokalnym</p> <p>2.Edukacja w pozyskiwaniu środków</p> <p>3.Pozyskanie inwestorów</p> <p>4. Rozwój turystyki</p> <p>5.Budowa obiektów sportowych</p> <p>6. Wyposażenie świetlicy w komputery i prowadzenie warsztatów z mieszkańcami</p> <p>7. wyposażenie miejscowości w oświetlenie</p> <p>8. Udział w programie odnowy wsi</p> <p>9. Nowe budownictwo, osiedlanie się ludzi</p> <p>10. Rozbudowa agroturystyki</p> <p>11.klub sportowy dla młodzieży</p> <p>12.Promocja wsi-strona internetowa</p> <p>13.Fundusz sołecki</p> <p>14. targi rolne</p> | <p>1. Ujemny przyrost naturalny</p> <p>2. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego</p> <p>3. Brak komunikacji publicznej z miastem Trzebnica.</p> <p>4.Niewydajna i nieopłacalna produkcja rolna</p> <p>5. Zagrożenie ekologiczne</p> <p>6. Migracja społeczeństwa</p> |



Analiza potencjału rozwojowego wsi





Wizja odnowy i rozwoju wsi Koniowo

Wieś Koniowo

Nasza mała ojczyzna zintegrowana leży w atrakcyjnym regionie, rezerwatu przyrody Dolina Baryczy, skupia cenne zabytki architektury autorytety wiejskie, jest szczególnie związana z jej historią, kultura i środowiskiem przyrodniczym. Dobra współpraca z władzami lokalnymi, ekologia, turystyka otwierają nową szansę na powrót młodzieży.

„Z natury korzystajmy, Koniowo odwiedzajmy.”



Program krótkoterminowy odnowy wsi - Koniowo

| Kluczowy problem | Odpowiedź | Propozycja projektu (nazwa) | Czy nas stać na realizację? (tak/nie) | | Punktacja | Hierarchia |
|------------------------------------|--|--|--|-----------|---------------|------------|
| | | | Organizacyjnie | Finansowo | | |
| Co nas najbardziej zintegruje? | Wiejskie spotkania | Organizacja spotkań wiejskich | tak | tak | 3,3,2,2 10 | III |
| Na czy nam najbardziej zależy? | Poprawa bezpieczeństwa dzieci dojeżdżających do szkoły | Budowa chodnika, przy kościele i wzdłuż drogi | tak | nie | 5,4,4,3 16 | I |
| Co nam najbardziej przeszkadza? | Niemożliwość selekcji odpadów wtórnych | Postawienie pojemników w celu segregacji odpadów | tak | nie | 2,1,3,1 7 | V |
| Co najbardziej zmieni nasze życie? | Uczestnictwo w programie Odnowy Wsi | Projekt szkoleniowy | tak | tak | 1,2,5,4 12 | IV |
| Co nam przyjdzie najłatwiej? | Zorganizowanie imprezy okolicznościowej | Zabawa Andrzejkowa, Sylwester | tak | tak | 4,5,1,5 15 | II |



Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

Plan i program odnowy wsi - Koniowo na lata 2010-2025

Wieś Koniowo

Nasza mała ojczyzna zintegrowana leży w atrakcyjnym regionie, rezerwatu przyrody Dolina Baryczy, skupia cenne zabytki architektury autorytety wiejskie, jest szczególnie związana z jej historią, kultura i środowiskiem przyrodniczym. Dobra współpraca z władzami lokalnymi, ekologia, turystyka otwierają nową szansę na powrót młodzieży.

„Z natury korzystajmy, Koniowo odwiedzajmy.”

| I. Plan rozwoju | | | II. Program rozwoju | |
|---|---|--|--|---|
| 1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi | 2. Co nam pomoże osiągnąć cel? | | 3. Co nam może przeszkodzić? | Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy? |
| | ZASOBY Czego użyjemy? | ATUTY Silne strony i szanse jakie wykorzystamy | BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy ZAGROŻENIA Czego unikniemy? | |
| A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO | | | | |
| 1. Ochrona zabytków 2. Kultywowanie tradycji 3. Ochrona pomników przyrody | 1. kościół 1. brama kościelna 2. ryba w różnej postaci, 2. nalewka lokalna 2. runo leśne – owoce lasu 3. daglezwia – 200lat 3. bogata flora i fauna | -zintegrowane społeczeństwo - bogata kuchnia lokalna | 1. konserwator 1,2,3.zbyt małe środki pieniężne 2. utrudnienia komunikacyjne 2. brak koła gospodyń wiejskich 3. formalności | 1. Pozyskanie środków na rewitalizację i odnowę zabytków 1. Publikacje o zabytkach 2. Promocja produktów kulinarnych (jarmark cysterski, święto sadów, dożynki gminne) 3. Kwesta na rzecz ochrony zabytków |
| B. STANDARD ŻYCIA | | | | |
| 1. Podniesienie standardu życia poprzez poprawę infrastruktury we wsi | Umiejętność samoorganizacji, cmentarz, boisko, świetlica | coroczna kwesta - mieszkańcy - dobra organizacja pracy | - brak środków, trudności związane tzw. „biurokracją” | 1. Ogrodzenie cmentarza 2. Budowa sieci kanalizacyjnej 3. Budowa dróg i chodników 4. Budowa wielofunkcyjnego boiska 5. Wyposażenie świetlicy 6. czynne prace społeczne 7. organizacja festynów i zabaw w plenerze i świetlicy |



| C. JAKOŚĆ ŻYCIA | | | | |
|--------------------------------------|---|--|--|---|
| <i>1. Rozwój turystyki wiejskiej</i> | <ul style="list-style-type: none">- Szlaki turystyczne- Fauna i flora- koło gospodyń wiejskich- Wiedza ludzi starszych | <ul style="list-style-type: none">- lasy, stawy, pomniki przyrody- świetlica | <ul style="list-style-type: none">- tereny bagienne, różnorodność owadów- mały udział w zaangażowaniu młodzieży | <ul style="list-style-type: none">- tablice informacyjne, założenie strony internetowej, przekazy medialne- spotkania wielopokoleniowe, wymiana doświadczeń między pokoleniami |
| D. BYT | | | | |
| <i>1. Wzrost atrakcyjności wsi</i> | <ul style="list-style-type: none">- Działki na sprzedaż- Piękna i spokojna okolica | <ul style="list-style-type: none">- zdobyta wiedza w warsztatach- Udział w programie odnowy wsi - pisanie projektów | <ul style="list-style-type: none">- nie rozbudowana infrastruktura techniczna- brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | <i>1. Pokrycie powierzchni wsi Miejscowym Planem zagospodarowania przestrzennego</i> |



DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA WSI Koniowo:







