



## Usługa: Wydanie zaświadczenia w sprawie spłaty hipoteki przymusowej

Komórka organizacyjna Wydział Finansowy/Zespół ds. Windykacji (pok. 77-78)

Numer: 9

Wersja: 3

Data utworzenia

23.10.2012

### Sposób i miejsce złożenia dokumentów:

Wniosek o wydanie zaświadczenia w sprawie spłaty hipoteki zabezpieczającej należności podatkowe lub zabezpieczającej opłatę za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności lub zabezpieczającej należności z tytułu sprzedaży nieruchomości, osoba zainteresowana winna złożyć osobiście lub przez ustanowionego pełnomocnika w Sekretariacie tut. Urzędu (parter pokój 40) lub przesać pocztą na adres Urzędu Miejskiego w Trzebnicy, pl. Marszałka J. Piłsudskiego 1 wraz z dowodem wpłaty.

### Miejsce wydawania dokumentów:

Zaświadczenie są odbierane osobiście w Wydziale Finansowym/Zespół ds. Windykacji Urzędu Miejskiego w Trzebnicy, I piętro, pokój 77-78 lub dostarczane pocztą.

### Dokumenty wymagane od wnioskodawcy:

1. Wniosek o wydanie zaświadczenia w sprawie spłaty hipoteki zabezpieczającej należności podatkowe lub zabezpieczającej opłatę za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności lub zabezpieczającej należności z tytułu sprzedaży nieruchomości. Wniosek jest do pobrania na stronie internetowej [www.bip.trzebnica.pl](http://www.bip.trzebnica.pl) w zakładce Dla klientów indywidualnych/Karty Usług świadczonych przez Urząd/Wydział Finansowy/KU-FN-9.
2. Potwierdzenie dokonania wpłaty opłaty skarbowej w oryginale.

### Informacje o opłatach:

#### Opłata skarbową za wydanie zaświadczenia wynosi 17 zł.

Opłaty dokonuje się w Banku Spółdzielczym w Trzebnicy na rachunek nr: **73 9591 0004 2001 0000 4431 0107** z dopiskiem: "opłata skarbową za wydanie zaświadczenia".

W przypadku dokonania opłaty skarbowej przelewem bankowym należy dołączyć potwierdzenie dokonania przelewu.

### Termin załatwienia sprawy:

Zaświadczenia są wydawane na pisemny wniosek podatnika, bez zbędnej zwłoki, nie później niż w terminie 7 dni, od dnia złożenia wniosku.

Organ podatkowy odmawia wydania zaświadczenia, jeżeli podmiot zgłaszając się do tego organu po odbiór zaświadczenia nie wykaże, że jest podmiotem, na którego rzecz podatnik udzielił zgody.

### Podstawa prawna:

1. Ustawa z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U z 2012 r., poz. 1015 ze zmianami.).
2. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami.).
3. Ustawa z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (t.j. Dz. U z 2001 r. Nr 124, poz. 1361 ze zmianami.).

### Tryb odwoławczy:

Tryb odwoławczy nie przysługuje.

### Miejsce na notatki:

Jednostka odpowiedzialna:

Wydział Finansowy/Zespół ds. Windykacji, I piętro, pokój 77-78.

Norbert Urbańczyk, tel. +48 71 388 81 79, e-mail: [norbert.urbanczyk@um.trzebnica.pl](mailto:norbert.urbanczyk@um.trzebnica.pl)

Marzena Kancelka-Bąk tel. +48 71 388 81 79, e-mail: [marzena.kancelka@um.trzebnica.pl](mailto:marzena.kancelka@um.trzebnica.pl)