

Załącznik Nr 1. do umowy nr..../2015

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

I. Mapki lokalizacyjne

- dz. nr 103/1 AM – 1, Obręb Taczów Wielki.

II. Cel opracowania.

Celem zamówienia jest opracowanie pełnobrazowej dokumentacji projektowej na budowę centrum przesiadkowego (parkingu) w miejscowości Brochocin, wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.

W zakresie opracowania winny znaleźć się następujące elementy:

- budowa parkingu na samochody osobowe (10 stanowisk postojowych),
- budowa i przebudowa dróg dojazdowych i ciągów pieszych do miejsc postojowych,
- budowa wiaty rowerowej wyposażonej w stojaki,
- budowa oświetlenia zewnętrznego/drogowego,
- odprowadzenie wód opadowych,
- organizacja ruchu docelowego,
- ewentualna rozbiórka zbędnych i kolidujących z zamierzeniem budynków gospodarczych.

III. Zakres opracowania.

W skład dokumentacji projektowej, o których mowa w ust. II, wchodzi:

- a) projekty budowlane uwzględniające wszystkie niezbędne branże i elementy, w tym między innymi: projekt parkingu, chodników, oświetlenia, odprowadzenia wód opadowych, docelowej organizacji ruchu, zagospodarowania terenu tj. terenów zielonych, wiaty na rowery, ławek, koszy itp.; w 5 egzemplarzach w formie papierowej i 1 egz. na płycie DVD (część opisowa w formacie „doc” i „pdf” oraz część graficzna w formacie „pdf” i „dxf”),
- b) projekty wykonawcze elementów jw. – w 3 egzemplarzach w formie papierowej i 1 egz. na płycie DVD (część opisowa w formacie „doc” i „pdf” oraz część graficzna w formacie „pdf” i „dxf”),
- c) przedmiary robót dla wszystkich elementów dokumentacji – w 3 egz. w formie papierowej i 1 egz. na płycie DVD w formacie ath*.
- d) kosztorysy inwestorskie – w 2 egz. w formie papierowej i 1 egz. na płycie DVD w formacie ath*.
- e) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – w 3 egz. w formie papierowej i 1 egz. na płycie DVD (część opisowa w formacie „doc” oraz część graficzna w formacie „pdf”),
- f) raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (o ile jest niezbędny) - w 4 egz. w formie papierowej i 1 egz. na płycie DVD (część opisowa w formacie „doc”),
- g) informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- h) mapy do celów projektowych,
- i) uzyskanie zgody na odstąpienie od warunków określonych w art. 53 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (tekst jednolity Dz.U. z 2007 r. Nr 16, poz. 94 z późn. zm.),
- j) uzyskanie pozytywnej opinii Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora we Wrocławiu oraz wprowadzenie zmian w projekcie wynikających z wyrażonej opinii przez ten organ.
- k) uzyskanie uzgodnienia wykonywania robót ziemnych w odległości od 4 do 20 m od granicy obszaru kolejowego.
- l) wszelkie niezbędne uzgodnienia, warunki, opinie, zatwierdzenia, decyzje, w szczególności z

decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzją środowiskową (o ile jest niezbędna) i pozwoleniem na budowę włącznie, wraz z wszelkimi opracowaniami niezbędnymi do ich uzyskania.

Poczytuje się, że w skład dokumentacji wejdą także inne opracowania niezbędne do osiągnięcia efektu końcowego.

IV. Warunki realizacji przedmiotu zamówienia:

- Dokumentacja ma być wykonana w języku polskim zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, ze sztuką budowlaną oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
- Informacje zawarte w dokumentach w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń powinny określać przedmiot zamówienia w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych, tzn. bez używania nazw własnych, a jedynie poprzez określenia parametrów precyzujących ich rodzaj, wielkość, standard oraz inne istotne elementy.
- Projekt powinien zawierać optymalne rozwiązania funkcjonalno – użytkowe, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe oraz wszystkie niezbędne rysunki szczegółów i detali wraz z dokładnym opisem,
- Projekt powinien być spójny i skoordynowany we wszystkich branżach oraz zawierać- protokół koordynacji międzybranżowej, podpisany przez wszystkich projektantów branżowych uczestniczących w realizacji zamówienia. Dokumentacja powinna charakteryzować- się bardzo dużym stopniem uszczegółowienia tzn. rozwiązywać- każdy szczegół, element, w sposób umożliwiający realizację robót bez dodatkowych opracowań, uzupełnień.
- W zakresie dokumentacji budowlano – wykonawczej należy ująć wszystkie roboty niezbędne do wykonawstwa robót oraz obliczenia, bilanse i inne szczegółowe dane, pozwalające na sprawdzenie poprawności jej wykonania,
- Każdy rysunek ma być podpisany oryginalnie przez projektanta i sprawdzającego,
- Kosztorysy i przedmiary robót oraz elementów zagospodarowania (zieleni i małej architektury) oraz zestawienia materiałów i urządzeń, powinny być opracowane oddzielnie dla każdej branży i odcinków dróg w ramach każdego zadania, w podziale na poszczególne obiekty oraz grupy robót, z wyliczeniem ilości robót przedmiarowych przypadających na poszczególne obiekty i grupy robót
- Na etapie projektowania wymaga się od Projektanta konsultacji roboczych z Zamawiającym oraz zorganizowania spotkań w celu uściślenia przyjętych rozwiązań projektowych, standardu wykończenia. Terminy spotkań będą ustalane na bieżąco, z tym, że pierwsze spotkanie odbędzie się w ciągu 7 dni roboczych od daty zawarcia umowy, z inicjatywy Projektanta.

V. Dane wyjściowe.

Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z :

- a. Wymaganiem ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane. Dz.U.2013.1409 t.j.
- b. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym. Dz.U.2004.130.1389
- c. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego. Dz.U.2013.1129 t.j.
- d. Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 3 listopada 1998 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U.2012.462 t.j. z póź. zm.

- e. Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. Dz.U.2013.1232 j.t.
- f. Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko. Dz.U.2004.257.2573 z późn. zm.
- g. ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (tekst jednolity Dz.U. z 2007 r. Nr 16, poz. 94 z późn. zm.),
- h. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 10 listopada 2004 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowania budowli i budynków, drzew lub krzewów, ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych;
- i. Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, Dz.U.99.43.430, z późniejszymi zmianami;
- j. Ustawą o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. Dz.U.07.19.115 j.t., z późniejszymi zmianami;
- k. obowiązującymi Polskimi Normami.
- l. warunkami wynikającymi z decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- ł. wytycznymi wynikającymi z uzyskanych uzgodnień, opinii, decyzji, warunkami przyłączeniowymi do sieci, treścią aprobat technicznych itp.

Załączniki:

1. Mapa lokalizacyjna.