

TI-271.6.2016-3

wg. rozdzielnika.

Dotyczy: przetargu nieograniczonego pn.: „Przebudowa pomieszczeń na lokal gastronomiczny z kręgielnią, siłownią i salą fitness w Gminnym Parku Wodnym „ZDRÓJ”.

Zamawiający zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2015, poz. 2164, z późn. zm.), oraz zapisami w SIWZ, udziela wyjaśnień dotyczących Specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

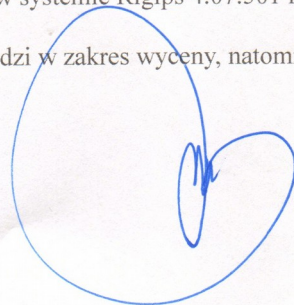
Zapytania:

1. Prosimy o odpowiedzi odnośnie zakresu prac, który dotyczy lokalu gastronomicznego i kręgielni:
 - a/ na rysunku nr 1/AK w pom. nr 5 Bowling, widnieje napis panele podłogowe/gres 282,1 m², natomiast w przedmiarze prac brak pozycji związanej z położeniem paneli podłogowych. Prosimy o odpowiedź jak konkretnie wykończona ma zostać posadzka w pomieszczeniu bowlingu i o jakich parametrach
 - b/ w opisie technicznym napisano, iż na ścianach wewnętrznych działowych gk należy wykonać gładź gipsową, natomiast brak tego typu prac w przedmiarze. Prosimy o odpowiedź czy wykonanie gładzi wchodzi w zakres wyceny?
 - c/ w opisie technicznym wymieniono następujące prace wykończeniowe, których brak w przedmiarze prac takie jak: tapetowanie, montaż paneli podłogowych, montaż niezbędnych urządzeń p.poż, montaż balustrady, montaż wyposażenia kręgielni, montaż szaf wnękowych, wyposażenia baru, mebli i sprzętu. Czy wyżej wymienione prace wchodzi w zakres wyceny, jeśli tak to prosimy o podanie parametrów dla każdego z nich.
 - d/ w których pomieszczeniach i do jakiej wysokości należy układać płytki na ścianach?
 - e/ czy na wszystkich ścianach wewnętrznych należy wykonać tynki cem-wap ?
 - f/ czy na sufitach należy wykonać tynki cem-wap ?
 - g/ prosimy o podanie szczegółowych informacji na temat wykończenia podłóg, ścian i sufitów w poszczególnych pomieszczeniach oraz podanie ich parametrów.
Brak tych informacji uniemożliwia sporządzenie wyceny
2. Prosimy o odpowiedzi odnośnie zakresu prac, który dotyczy siłowni i sali fitness:
 - a/ w opisie technicznym napisano, iż, na ścianach wewnętrznych działowych gk należy wykonać gładź gipsową, natomiast brak tego typu prac w przedmiarze. Prosimy o odpowiedź czy wykonanie gładzi wchodzi w zakres wyceny?
 - b/ w opisie technicznym wymieniono następujące prace wykończeniowe, których brak w przedmiarze prac takie jak: tapetowanie, montaż niezbędnych urządzeń p.poż, montaż wyposażenia siłowni, montaż, szaf wnękowych, wyposażenia recepcji, mebli i sprzętu. Czy wyżej wymienione prace wchodzi w zakres wyceny, jeśli tak to prosimy o podanie parametrów dla każdego z nich.
 - c/ w których pomieszczeniach i do jakiej wysokości należy układać płytki na ścianach?
 - d/ czy na wszystkich ścianach wewnętrznych należy wykonać tynki cem-wap ?
 - e/ czy na sufitach należy wykonać tynki cem-wap ?
 - f/ prosimy o podanie szczegółowych informacji na temat wykończenia podłóg, ścian i sufitów w poszczególnych pomieszczeniach oraz podanie ich parametrów.
Brak tych informacji uniemożliwia sporządzenie wyceny.

3. Prosimy o odpowiedzi odnośnie zakresu prac, który dotyczy sali zabaw i sali rekreacyjnej:
- a/ w opisie technicznym napisano, iż na ścianach wewnętrznych działowych gk należy wykonać gładź gipsową, natomiast brak tego typu prac w przedmiarze. Prosimy o odpowiedź czy wykonanie gładzi wchodzi w zakres wyceny ?
 - b/ w opisie technicznym wymieniono następujące prace wykończeniowe, których brak w przedmiarze prac takie jak: tapetowanie, montaż niezbędnych urządzeń p.poż. montaż wyposażenia siłowni, montaż szaf wnękowych, wyposażenia recepcji, mebli i sprzętu. Czy wyżej wymienione prace wchodzi w zakres wyceny, jeśli tak to prosimy o podanie parametrów dla każdego z nich.
 - c/ w opisie jak i na rysunku nr A 01 A, autorstwa biura projektowego „inargo,„ brakuje informacji na temat wykończenia sufitów podwieszanych i posadzek. Prosimy o uzupełnienie tych informacji i podanie parametrów materiałów wykończeniowych.
 - d/ w których pomieszczeniach i do jakiej wysokości należy układać płytki na ścianach?
 - e/ czy na wszystkich ścianach wewnętrznych należy wykonać tynki cem-wap ?
 - f/ czy na sufitach należy wykonać tynki cem-wap ?
 - g/ prosimy o podanie szczegółowych informacji na temat wykończenia podłóg, ścian i sufitów w poszczególnych pomieszczeniach oraz podanie ich parametrów.
Brak tych informacji uniemożliwia sporządzenie wyceny.
4. Proszę o podanie klasy oraz przykładowych typów białego montażu, baterii, zlewozmywaków (pom. Gastronomiczne).
5. Czy grzejniki płytowe w pom. sanitarnych mają być w wykonaniu ocynkowanym?
6. W jakim wykonaniu mają być poręcze dla niepełnosprawnych, malowane proszkowo czy ze stali kwasoodpornej?

Odpowiedzi:

- Ad. 1. A/.** Posadzka w pomieszczeniu bowlingu ma być wykończona wykładziną dywanową oraz płytkami gresowymi w ilościach wskazanych na przedmiarze robót. Nie przewiduje się układania paneli podłogowych.
- B/.** Wykonanie gładzi na całej powierzchni płyt g-k nie wchodzi w zakres wyceny, natomiast konieczne jest wykonanie gładzi m.in. na łączeniach płyt.
- C/.** W/w prace nie wchodzi w zakres wyceny.
- D/.** Płytki należy układać w ilości wskazanej na przedmiarze do wysokości 2,7 m w pomieszczeniach higieny-sanitarnych i szerokości 0,7 m na fartuchach w pom. baru i jego zaplecza.
- E/.** Tak, na wszystkich ścianach murowanych i żelbetowych należy wykonać tynki cementowo-wapienne do wysokości min. sufitów podwieszanych.
- F/.** Nie.
- G/.** Podział schematyczny zastosowania różnych rodzajów wykończenia podłóg Zamawiający zawarł w załączniku graficznym od odpowiedzi nr TI-271.6.2016-2 z dnia 22.09.2016 r. Wykładzina dywanowa powinna być jednobarwna o gr. całkowitej min. 10 mm na jucie syntetycznej z atestem trudnozapalności do pomieszczeń użyteczności publicznej. Wszystkie płytki podłogowe winny mieć wskaźnik antypoślizgowości min. R10. Wykończenie posadzek oznaczonych w załączniku graficznym jako „Posadzka – PŁYTKI CERAMICZNE” wykończyć płytkami gresowymi Paradyż sól-pieprz lub równoważnymi (ciągi komunikacyjne) oraz Paradyż Inwest lub równoważnymi w pom. higieny-sanitarnych i szatniach. Sufit podwieszany kasetonowy Rigips Gyptone base 31 o wymiarach 600x600 mm w systemie Rigips 4.07.501 lub równoważny należy zamontować na całości danego zadania.
- Ad. 2. A/.** Wykonanie gładzi na całej powierzchni płyt g-k nie wchodzi w zakres wyceny, natomiast konieczne jest wykonanie gładzi m.in. na łączeniach płyt.
- B/.** W/w prace nie wchodzi w zakres wyceny.



C/. Płytki należy układać w ilości wskazanej na przedmiarze do wysokości 2,7 m w pomieszczeniach higieny-sanitarnych umieszczonych za szatniami,

D/. Tak, na wszystkich ścianach murowanych i żelbetowych należy wykonać tynki cementowo-wapienne do wysokości min. sufitów podwieszanych.

E/. Nie.

F/. Wszystkie płytki podłogowe winny mieć wskaźnik antypoślizgowości min. R10. Sufit podwieszany kasetonowy Rigips Gyptone base 31 o wymiarach 600x600 mm w systemie Rigips 4.07.501 lub równoważny w szatni I i II, na pozostałej powierzchni zastosować malowanie natryskowe,

Ad. 3. A/. Wykonanie gładzi na całej powierzchni płyt g-k nie wchodzi w zakres wyceny, natomiast konieczne jest wykonanie gładzi m.in. na łączeniach płyt.

B/. W/w prace nie wchodzi w zakres wyceny.

C/. Podział schematyczny zastosowania różnych rodzajów wykończenia podłóg Zamawiający zawarł w załączniku graficznym od odpowiedzi nr TI-271.6.2016-2 z dnia 22.09.2016 r. Płytki podłogowe winny mieć wskaźnik antypoślizgowości min. R10. Sufit podwieszany kasetonowy Rigips Gyptone base 31 o wymiarach 600x600 mm w systemie Rigips 4.07.501 lub równoważny należy zamontować na całości danego zadania. Wykończenie posadzek poza strefą określoną jako „podłoga sportowa” należy wykończyć płytkami gresowymi Paradyż sól-pieprz lub równoważnymi (ciągi komunikacyjne) oraz Paradyż Inwest lub równoważnymi w pom. higieny-sanitarnych i szatniach.

D/. Płytki należy układać w ilości wskazanej na przedmiarze do wysokości 2,7 m w pomieszczeniach higieny-sanitarnych umieszczonych za szatniami,

E/. Tak, na wszystkich ścianach murowanych i żelbetowych należy wykonać tynki cementowo-wapienne do wysokości min. sufitów podwieszanych.

F/. Nie.

G/. Odpowiedź na powyższe pytanie zawarta została pkt „D” wyżej.

Ad. 4. Minimalny standard urządzeń sanitarnych np. KOŁO lub równoważne.

- zlewozmywaki ze stali nierdzewnej, dwukomorowe,
- baterie stojące jednouchwytowe z głowicą ceramiczną,
- umywalki z półnogą,
- wc typ kompakt,
- deski sedesowe wolno opadające.

Ad. 5. Nie muszą być ocynkowane.

Ad. 6. Poręcze ze stali nierdzewnej polerowane.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że w piśmie nr TI-271.6.2016-2 z dnia 22.09.2016 r. wkraść się błąd pisarski. W tytule po słowach „Dotyczy: przetargu nieograniczonego pn.” powinno być: „**Przebudowa pomieszczeń na lokal gastronomiczny z kręgielnią, siłownią i salą fitness w Gminnym Parku Wodnym „ZDRÓJ”.**”

Otrzymują:

1. Oferenci którzy złożyli zapytania.
2. Strona internetowa.

BURMISTRZ
Marek Długozima

Sprawę prowadzi:
Zbigniew Mroziński
tel.: (71) 388 81 80, e-mail: mroziński_z@um.trzebnica.pl