

<b>INWESTOR</b>		<b>GMINA TRZEBNICA PL. J.PIŁSUDSKIEGO 1 55-100 TRZEBNICA</b>
<b>NAZWA INWESTYCJI</b>	<b>POPRAWA DOSTĘPNOŚCI KOMUNIKACYJNEJ W GMINIE TRZEBNICA POPRZEC BUDOWĘ I PRZEBUDOWĘ ŚCIEŻKI PIESZO – ROWEROWEJ OD TRZEBNICY DO M. KSIĘGINICE</b>	
<b>JEDNOSTKA PROJEKTOWA</b>	<b>RDK PROJEKT GRODECKI ROBERT ul. Międzyleska 2-4, 50-514 Wrocław</b>	
<b>ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	<b>ŚCIEŻKA PIESZO – ROWEROWA W MIEJSCOWOŚCI TRZEBNICA DO MIEJSCOWOŚCI KSIĘGINICE</b>	

<b>KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	<small>Kategoria IV – skrzyżowania, zjazdy, Kategoria XXV – drogi, Kategoria XXVI – sieci Kategoria XXVII – rowy,</small>
--------------------------------------	---

<b>BRANŻA</b>	<b>STADIUM DOKUMENTACJI</b>
<b>DROGOWA INSTALACYJNA</b>	<b>DOKUMENTACJA TECHNICZNA ETAP III WYKONAWCZA</b>

<b>OBREB/JEDN. EWID.</b>	<b>NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁEK</b>
<b>TRZEBNICA KSIĘGINICE</b>	Trzebnica, dz. nr 4, 4/1, 3 Księginice, dz. nr 231

Zespół projektowy	Specjalność Nr uprawnień	Imię i Nazwisko	Podpis	Data
<b>BRANŻA DROGOWA</b>				
<b>Projektant:</b>	DROGOWA DOŚ/0123/PWBD/16	<b>mgr inż. Magdalena Dziedzic</b>		05.2019
<b>Sprawdzający:</b>	DROGOWA 43/DOŚ/04	<b>mgr inż. Robert Grodecki</b>		05.2019



<b>DOKUMENTACJA TECHNICZNA</b>		
<b>SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA</b>		
L.p.	Rodzaj	Strona
<b>STRONA TYTUŁOWA</b>		<b>1</b>
<b>SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA</b>		<b>3</b>
<b>CZĘŚĆ OPISOWA</b>		
<b>SPIS TREŚCI</b>		
1.	OPIS TECHNICZNY	5
1.1	PODSTAWA OPRACOWANIA	7
1.2	PRZEDMIOT INWESTYCJI	8
1.3	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	8
1.4	WARUNKI GRUNTOWO – WODNE	9
1.5	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	11
1.6	OCHRONA ZABYTKÓW	11
1.7	OCHRONA ŚRODOWISKA	11
1.8	PODSTAWOWE PARAMETRY TECHNICZNE	121
1.9	PLAN SYTUACYJNY	12
1.10	PROFIL PODŁUŻNY	13
1.11	KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI	13
1.12	SKRZYŻOWANIA Z UZBROJENIEM PODZIEMNYM	14
1.13	REGULACJA PIONOWA URZĄDZEŃ OBCYCH	15
1.14	ZADRZEWIENIE I ZIELEŃ	15
1.15	ROBOTY ZIEMNE	15
1.16	WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	15
1.17	ZABEZPIECZENIE PUNKTÓW OSNOWY GEODEZYJNEJ	15
1.18	SPOSÓB WYKONYWANIA ROBÓT	16

<b>2. ZAŁĄCZNIKI</b>	<b>19</b>
2.1 WYKAZ WŁAŚCICIELI I WŁADAJĄCYCH	21
2.2 WYPIS I WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU W TRZEBNICY	25
2.3 WYPIS I WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU WSI KSIĘGINICE	49
2.4 WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW: OPINIA	55
2.5 WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW: DECYZJA	57
2.6 GMINA: OPINIA O KONIECZNOŚCI WYDANIA DECYZJI O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH	61
2.7 GMINA: UZGODNIENIE KONCEPCJI	62
2.8 GDDKIA – UZGODNIENIE	63
2.9 DECYZJA WODNOPRAWNA	71
2.10 ZGŁOSZENIE WODNOPRAWNE	75
2.11 PROTOKÓŁ NARADY KOORDYNACYJNEJ	77
2.12 GZGK TRZEBNICA – ERGO: OPINIA	85
2.13 TAURON S.A.: UZGODNIENIE	91
2.14 PSG SP. Z O.O.: OPINIA	95
2.15 ORANGE POLSKA S.A.: UZGODNIENIE	101
2.16 NETIA S.A.: UZGODNIENIE	105
2.17 STAROSTWO POWIATOWE W TRZEBNICY – ZGODA NA ODPROWADZENIE WÓD OPADOWYCH	109
<b>3. INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA „BIOZ”</b>	<b>111</b>

## CZĘŚĆ RYSUNKOWA

### RYSUNKI:

- RYS. NR 1 PLAN ORIENTACYJNY SKALA 1:10000
- RYS. NR 2 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 1:500
- RYS. NR 3.1 PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY (POPRZECZNY) – ETAP III 1:50
- RYS. NR 3.2 PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY (POPRZECZNY) – ETAP III 1:50
- RYS. NR 3.3 PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY (POPRZECZNY) PRZEZ ZJAZD– ETAP III 1:50
- RYS. NR 4 PROFIL PODŁUŻNY – DROGA 1:100/1000
- RYS.NR 5 PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY ZJAZDY KM 0+907,69
- RYS.NR 6 PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY ZJAZDY KM 0+980,94
- RYS.NR 7 PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY ZJAZDY KM 1+024,28
- RYS.NR 8 PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY ZJAZDY KM 1+097,58

# **1. OPIS TECHNICZNY**



## 1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

### DANE OGÓLNE:

**Inwestor:** Gmina Trzebnica

**Obiekt:** ścieżka pieszo – rowerowa od Trzebnicy do m. Księginice

**Adres:** Trzebnica – Księginice

**Biuro projektowe:** RDK PROJEKT Robert Grodecki

### PODSTAWA OPRACOWANIA:

Podstawą opracowania jest zlecenie Inwestora na projekt „Poprawy dostępności komunikacyjnej w gminie Trzebnica poprzez budowę i przebudowę ścieżki pieszo – rowerowej od Trzebnicy do m. Księginice (droga krajowa) oraz wytyczne i przepisy w tym:

- mapa do celów projektowych 1:500;
- aktualna mapa ewidencyjna,
- wizja lokalna w terenie,
- ustalenia ustne i pisemne ze zleceniodawcą,
- uzgodnienia z zainteresowanymi stronami,
- wytyczne Inwestora,
- aktualne wytyczne i rozporządzenia dotyczące projektowania dróg i ulic,
- katalog typowych konstrukcji podatnych i półsztywnych nawierzchni ulic,
- polskie normy branżowe,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016r., poz. 124),
- Ustawa z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2012 r., poz. 1137),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016r., poz. 1440),
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r., poz. 290, ze zm.),
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2015r., poz. 1651, ze zm.),
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2015r., poz. 469, ze zm.),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2016r. poz. 672, ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r., poz. 462, ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 kwietnia 2015r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne (Dz. U. z 2015r., poz. 680).

### Normy podstawowe:

- PN-S-02204: 1997 Drogi samochodowe. Odwodnienie dróg,
- PN-S-02205: 1998 Drogi samochodowe. Roboty ziemne,
- PN-EN 1610:2002/Ap1:2007 Budowa i badania przewodów kanalizacyjnych,
- PN-EN 752:2000E Zewnętrzne systemy kanalizacyjne,
- PN-EN 124:2000 Zwieńczenia wpustów i studzienek kanalizacyjnych do nawierzchni dla ruchu pieszego i kołowego. Zasady konstrukcji. badania typu. znakowanie, sterowanie jakością,
- PN-ISO 8062:1997 Odlewy- System tolerancji wymiarowych i naddatków na obróbkę skrawaniem,
- PN-EN 13101:2005 Stopnie żeliwne do studzienek kontrolnych,
- PN-B 10729:1999 Kanalizacja. Studzienki kanalizacyjne,

- PN-EN 476:2001 Wymagania ogólne dotyczące elementów stosowanych w systemach kanalizacji grawitacyjnej,
- PN-B-02480:1986 - "Grunty budowlane. Określenia, symbole, podział i opisy gruntów",
- PN-B-03020:1981 - "Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie",
- PN-EN 1610:2002 - "Kanalizacja. Przewody kanalizacyjne wymagania i badania przy odbiorze",
- PN-B-10736:1999 – Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjny,
- PN-B-02481:1998P Geotechnika - Terminologia podstawowa, symbole literowe i jednostki miar.
- N-SEP-004 – Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.

## **1.2. PRZEDMIOT INWESTYCJI**

### **PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa i przebudowa ścieżki pieszo – rowerowej od Trzebnicy do m. Księginice (gmina Trzebnica, położona w powiecie trzebnickim w województwie dolnośląskim). Budowa i przebudowa ścieżki rowerowej mieści się w istniejącym pasie drogowym, na działkach: obręb Trzebnica dz. 4, oraz obręb Księginice dz. nr 231. W odcinku przeznaczonym do budowy i przebudowy ścieżka sąsiaduje głównie zabudową przemysłową i polami.

Etap III biegnie wzdłuż ul. Milickiej od km 3+667 DK15 na długości 316,84 m i występuje na nim konieczność zarurowania rowu przydrożnego.

Opracowanie swym zakresem obejmuje:

- a) Budowę ścieżki pieszo – rowerowej, ścieżki rowerowej oraz chodnika w miejscowości Trzebnica do miejscowości Księginice na odcinku o łącznej długości 316,84 m,
- b) wykonanie infrastruktury technicznej związanej ze ścieżką pieszo – rowerową lub wymaganej przez Inwestora,
- c) Roboty ziemne (wykopy i nasypy),
- d) Przebudowa istniejących zjazdów wzdłuż drogi krajowej,
- e) Oczyszczenie istniejących rowów i przepustów.

## **1.3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Przedmiotem inwestycji jest budowa infrastruktury komunikacyjnej zlokalizowanej na terenie gminy Trzebnica. Nawierzchnia istniejącego chodnika od ul. H. Brzoski do m. Księginice, objętej opracowaniem jako etap III stanowi nawierzchnia z kostki betonowej oraz płyt betonowych. Pod nawierzchniami zlokalizowane są elementy infrastruktury podziemnej (sieci uzbrojenia terenu). Chodnik biegnie wzdłuż ul. Milickiej, która od skrzyżowania z ul. H. Brzoski jest drogą krajową nr 15, klasy G.

Na większości obszarów, z którymi sąsiaduje budowany i przebudowywany odcinek, graniczy głównie z zabudową przemysłową i działkami rolnymi.

Ważnymi czynnikami determinującym układ ścieżki pieszo - rowerowej są:

- Przebieg istniejących chodników oraz istniejących dróg rowerowych,
- Przebieg ul. Milickiej,
- Istniejące zjazdy
- Istniejące oświetlenie,
- istniejące zagospodarowanie działek sąsiednich.



Ul. Milicka od ul. H. Brzoski jest drogą krajową. Odwodnienie tej drogi realizowane jest poprzez spadki poprzeczne i podłużne jezdni do istniejących rowów przydrożnych. Rowy i przepusty betonowe pod zjazdami w ciągu drogi krajowej są miejscami całkowicie zamulone.

W zakresie objętym budową i przebudową ścieżki pieszo – rowerowej występuje następujące uzbrojenie terenu:

- linie kablowe energetyczne,
- linie kablowe teletechniczne,
- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacji deszczowej,

## **1.4. WARUNKI GRUNTOWO – WODNE**

### **Położenie, morfologia, charakterystyka ogólna terenu**

Administracyjnie teren badań położony jest w województwie dolnośląskim, w powiecie trzebnickim, gminie Trzebnica. Według podziału Polski na jednostki fizyczno – geograficzne wg regionalizacji fizyczno – geograficznej J. Kondrackiego położony jest w makroregionie Niziny Śląskiej.

Budowa geologiczna podłoża na obszarze projektowanej inwestycji jest dosyć jednorodna. Przeprowadzone badania geologiczne wykazały poniżej istniejącej zmiennej miąższości warstwy gleby, nasypów niekontrolowanych (miąższość 0,4 – 1,5m) oraz poniżej istniejącej konstrukcji chodnika/drogi, występowanie w podłożu gruntów spoistych i mało spoistych: glin, glin pylastych i glin piaszczystych oraz piasków gliniastych. Grunty podścielone są zawodnionymi gruntami niespoistymi w postaci piasków drobnych. Grunty spoiste i mało spoiste są w stanach od zwartych do twar doplastycznych, lokalnie plastycznych a grunty niespoiste występują w stanach średnio zagęszczonych.

W ramach rozpoznania warunków wodnych, zwierciadło wód podziemnych zostało nawiercone w otworze geotechnicznym nr 0-9, 0-10, 0-11. Zwierciadło wody ma charakter swobodny i napięty (0-9) i stabilizuje się w przedziale 1,20 – 3,00 m p.p.t. W okresie intensywnych opadów i roztopów nie wyklucza się obecności wody gruntowej, sączeń dodatkowo na granicy konstrukcji chodnika/drogi i gruntów nasypowych.

Na podstawie wysadzinowości gruntów oraz przyjętych warunków wodnych scharakteryzowano nośność podłoża i zakwalifikowano ją do odpowiedniej grupy nośności Gi. Grupy nośności przyjęto punktowo, przy każdym otworze badawczym do głębokości 1,00 m poniżej istniejących warstw konstrukcyjnych nawierzchni lub gleby. Dla gruntów występujących na trasie projektowanej drogi wyznaczono grupy nośności podłoża główne G4, oraz lokalnie G1/G2.

Z uwagi na prostą konstrukcję i typowe rozwiązania projektowo - materiałowe przedmiotowej ścieżki pieszo-rowerowej, znikomy stopień zagrożenia życia i mienia awarią konstrukcji, brak występowania elementów znacząco negatywnie oddziałujących na środowisko oraz proste warunki gruntowe, całość zamierzenia budowlanego należy zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Numer otworu	Przedział głębokości	Rodzaj gruntu	Warunki wodne	Wysadzinowość gruntu	Grupa nośności podłoża
O-9	0.40-2.00	Gp	Przeciętne	Bardzo wysadzinowe	G4
O-10	0.0-1.50	N(Pg)	Dobre	Bardzo wysadzinowe	G4
O-11	0.00-0.70 0.70-1.50	N(Gp) Pg	Przeciętne	Bardzo wysadzinowe	G4

### **Podsumowanie i wnioski**

1. Na potrzeby niniejszej inwestycji na podstawie Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i administracji z dnia 27 kwietnia 2012r. (Dz.U. 2012, poz. 463) w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawienia obiektów budowlanych, warunki gruntowe podłoża naturalnego uznano jako proste.
2. W podłożu stwierdzono grunty zaliczone do grup nośności G4 dla gruntów spoistych oraz G1/G2 dla gruntów niespoistych – wątpliwych.
3. Ze względu na obecność w podłożu gruntów spoistych (glin pylastych) i mało spoistych (piasków gliniastych i pyłów) łatwo uplastyczniających się zaleca się wbudować w podłoże konstrukcji warstwę wzmacniająca w postaci np.: stabilizacji chemicznej cementowej o  $R_m=1,5 - 2,5$  MPa
4. Wszystkie roboty drogowe należy prowadzić pod stałym nadzorem, polegającym na bieżącej kontroli zgodności z dokumentacją warunków gruntowych i wodnych, zapobieganiu działaniom pogarszającym warunki gruntowe, kontroli zgodności wbudowywanych materiałów, sposobu wykonywania robót oraz uzyskania wyników pomiarów i innych parametrów ze specyfikacją robót, nadzorowaniu robót ziemnych, prowadzeniu lub nadzorowaniu badań kontrolnych robót.
5. Roboty ziemne należy wykonywać w sposób niepogarszający istniejących warunków gruntowych.
6. Ze względu na tendencje gruntów spoistych do uplastyczniania, zaleca się prowadzenie prac etapami z zachowaniem szczególnej ostrożności, przy czym należy unikać odślaniania dużych powierzchni.
7. Podłoże nawierzchni zakwalifikowane do grup nośności G4, należy doprowadzić do grupy nośności G1 modyfikując naturalne warunki gruntowe poprzez, np.:
  - wzmocnienie słabego podłoża przez ułożenie dodatkowych warstw podłoża nawierzchni (warstwy gruntów stabilizowanych spoiwem np. cementem, wapnem),
  - wymianę naturalnego podłoża na warstwę gruntu lub materiału niewysadzinowego,
  - zastosowanie geowłókniny.
8. Materiały do budowy nasypów i wymian gruntów są w gestii Wykonawcy, który winien zapewnić ich odpowiedni rodzaj i jakość zgodnie z wymaganiami projektu w tym szczegółowych specyfikacji technicznych jak i z obowiązującymi normami.

### **SZCZEGÓLWE DANE GEOTECHNICZNE ZGODNIE DOKUMENTACJĄ GEOTECHNICZNA**

## 1.5. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania planowanej inwestycji mieści się w całości na działkach przeznaczonych pod inwestycję. Zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 290, z późn. zm.) art. 34 ust. 3 pkt 5 obszar oddziaływania obiektu obejmuje n/w działki geodezyjne:

OBRĘB/JEDN. EWID.	NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁEK
TRZEBNICA	Trzebnica, dz. nr 4
TRZEBNICA	Trzebnica, dz. nr 4/1
TRZEBNICA	Trzebnica, dz. nr 3
KSIĘGINICE	Księginice, dz. nr 231

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016r., poz. 1440),

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2016r. poz. 672).

## 1.6. OCHRONA ZABYTKÓW

Inwestycja podlegała opiniowaniu przez konserwatora zabytków. Prace zostaną wykonane zgodnie z opinią Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

## 1.7. OCHRONA ŚRODOWISKA

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na budowie ścieżki pieszo – rowerowej, ścieżki rowerowej oraz chodnika o całkowitej długości 316,84 mb. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.), przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

## 1.8. PODSTAWOWE PARAMETRY TECHNICZNE

Podstawowe parametry projektowanej ścieżki pieszo – rowerowej, rowerowej oraz chodnika przyjęto zgodnie z „Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie”.

### Parametry

- Ścieżka jednopasowa, dwukierunkowa z jednostronnym spadkiem o szerokości 3,00 m,
- Ścieżka rowerowa, jednokierunkowa z jednostronnym spadkiem o szerokości 1,50 m,
- Chodnik o szerokości 1,50 m,
- Spadek poprzeczny 2%
- Spadki podłużne: do 3,36%
- Promienie zjazdów: R= 5 m.
- Zjazdy indywidualne: skosy 1:1.
- Nawierzchnia ścieżki: beton asfaltowy

### Lokalizacja

Inwestycja zlokalizowana jest w ciągu ul. Milickiej (od ul. H. Brzoski do końca opracowania droga krajowa nr 15) w miejscowości Trzebnica oraz częściowo w miejscowości Księginice.

### **Odwodnienie**

Odwodnienie ścieżki realizowane jest poprzez spadki poprzeczne i podłużne nawierzchni jezdni do istniejącej kanalizacji deszczowej oraz istniejącego rowu, a także do nowoprojektowanej kanalizacji deszczowej.

<b>NAZWA ELEMNTU:</b>	<b>WARTOŚĆ:</b>
<b>długość odcinka ścieżki:</b>	ok. 316,84
<b>łącna powierzchnia nawierzchni ścieżki pieszo - rowerowej:</b>	ok. 924,13 m <sup>2</sup>
<b>łącna powierzchnia nawierzchni zjazdów:</b>	ok. 130,48 m <sup>2</sup>
<b>łącna powierzchnia nawierzchni ścieżki rowerowej:</b>	ok. 39,06 m <sup>2</sup>
<b>łącna powierzchnia nawierzchni chodnika:</b>	ok. 48,42 m <sup>2</sup>

(szczegółowe dane zgodnie z KST, PR itd.)

## **1.9. PLAN SYTUACYJNY**

Projektowany układ komunikacyjny polegać będzie na przebudowie i budowie nowej ścieżki pieszo – rowerowej. Układ ścieżki będzie miał charakter drogi jednojezdniowej dwukierunkowej o szerokości 3,0 m na długości 250,33 m. Następnie rozdziela się na jednokierunkową ścieżkę rowerowa oraz chodnik o szer. 1,50m. (zgodnie z PZT). Nawierzchnię ciągu pieszo-rowerowego oraz ścieżki rowerowej stanowić będzie warstwa bitumiczna, chodnik zostanie wykonany z kostki betonowej. Początek budowy znajduje się od około km 3+667 DK15 na długości 316,84 m i występuje na nim konieczność zarurowania rowu przydrożnego. Pozostały teren od krawędzi jezdni do granicy działki należy zahumusować na gr. 15 cm i obsiać trawą.

Odwodnienie powierzchniowe korpusu drogi gminnej zapewniono przez odpowiednie pochylenia podłużne i poprzeczne płaszczyzn nawierzchni ścieżki w kierunku projektowanej kanalizacji deszczowej.

Istniejący fragment rowu trapezowego o szerokości dna 0.40m i nachyleniu skarp od 1:1.5 do 1:3,5, należy oczyścić, umocnić poprzez humusowanie i obsiać mieszkanką traw. W razie potrzeby rów należy umocnić za pomocą płyt ażurowych.

W związku z budowa kanalizacji deszczowej należy przebudować istniejące zjazdy zgodnie z dokumentacją rysunkową.:

1. zjazd na działkę nr 20/2 km 0+907,69, który jest zjazdem publicznym
2. zjazd na działkę nr 5/2 km 0+980,94, który jest zjazdem indywidualnym
3. zjazd na działkę nr 4/1 oraz 3 km 1+024,28, który jest zjazdem indywidualnym
4. zjazd na działkę nr 134/2 km 1+097,58, który jest zjazdem indywidualnym

Parametry techniczne zjazdów należy wykonać zgodnie z Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Dowiązanie nawierzchni bitumicznej zjazdu do stanu istniejącego należy wykonać z kruszywa.

Przewidziano wykonanie humusowania na gr 15 cm wraz z obsianiem trawą na skarpach oraz rowach w granicach pasa drogowego.

## 1.10. PROFIL PODŁUŻNY

Głównymi założeniami dla projektu profili podłużnych było poprowadzenie niwelet ścieżki w sposób zapewniający sprawne odprowadzenia wód opadowych, umożliwiające prawidłowe wpięcie do istniejących miejsc odbioru oraz dostosowanie jej do istniejących elementów układu drogowego. Etap III projektowanej ścieżki wysokościowo dopasowano do istniejącego terenu, istniejących zjazdów do posesji, oraz do istniejącej ścieżki pieszo-rowerowej z zachowaniem odpowiednich spadków podłużnych.

### Rozwiązania wysokościowe

Przebieg wysokościowy drogi gminnej dowiązано do stanu istniejącego oraz przyległej zabudowy:

- rzędne projektowanej niwelety wahają się od 156,00 m n.p.m do 166m.n.p.m., zaś spadki niwelety od 0,12% do 3,36%.

Wszystkie rozwiązania projektowe zostały pokazane w części rysunkowej.

## 1.11. KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI

Na ścieżce pieszo - rowerowej przyjęto przekrój o szerokości 3,00 m o spadku poprzecznym jednostronnym 2%. Konstrukcję ciągu pieszo-rowerowego zaprojektowano z betonu asfaltowego.

### ŚCIEŻKA PIESZO-ROWEROWA ORAZ ŚCIEŻKA ROWEROWA

Rodzaj materiału	Warstwa	Grubość w cm
Mieszanka mineralno - asfaltowa AC 11S	Ścieralna	4
Kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0/31,5 (kruszywo C90/3)	Podbudowa zasadnicza	15
Kruszywo $k \geq 8m / dobę$	Odsączająca/ wzmacniająca	40

### CHODNIK

Rodzaj materiału	Warstwa	Grubość w cm
Kostka betonowa, bezfazowa - grafitowa	Ścieralna	8
Podsypka piaskowa		3-5
Kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0/31,5 (kruszywo C90/3)	Podbudowa zasadnicza	15
Kruszywo $k \geq 8m / dobę$	Odsączająca/ wzmacniająca	40
Podłoże istniejące	Podłoże	

### ZJAZD INDYWIDUALNY -KR1 NA PODŁOŻU G4

Rodzaj materiału	Warstwa	Grubość w cm
Mieszanka mineralno – asfaltowa AC 11S	Ścieralna	4
Beton asfaltowy AC 16W	wiążąca	5
Kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0/31,5 (kruszywo C90/3)	Podbudowa zasadnicza	20

Kruszywo $k \geq 8m / dobę$	Odsączająca/wzmacniająca	30
-----------------------------	--------------------------	----

Pod nawierzchnią jezdni – w toku jej przebiegu występują grunty grupy nośności G4 zgodnie z danymi geotechnicznymi – co wymusza konieczność dodatkowych wzmocnień zgodnie z KTKNPIP.

Przed rozpoczęciem wykonania warstw konstrukcji należy skontrolować właściwe zagęszczenie podłoża. Podłoże pod posadowienie warstw konstrukcyjnych powinno spełniać wymagania podłoża kategorii (pod względem wysadzinowości) G1 oraz powinno być właściwie zagęszczone i wyprofilowane. Wymagane parametry nośności to wskaźnik zagęszczenia  $I_s \geq 1.00$  i wtórny moduł okształcenia  $E_2 \geq 80$  MPa. W celu doprowadzenia podłoża do grupy nośności G1 zaprojektowano wzmocnienie kruszywem  $k > 8$  m/d zgodnie z TABELĄ KONSTRUKCJI.

W przypadku, gdy warstwy konstrukcyjne istniejącego podłoża, pod ułożenie warstw bitumicznych nie będą miały właściwego zagęszczenia istniejącego podłoża lub podbudowy, należy powyższe uzupełnić, wyprofilować i dogęścić.

**Krawężniki** – betonowe 15 x 30 cm na ławie betonowej (C 12/15) z oporem,

**Ciek przykrawężnikowy** – z kostki betonowej 2x(16,0x16,0x14,0cm) na ławie betonowej (C12/15)

**Obrzeża** – betonowe 8 x 30 cm na ławie betonowej ( C12/15 ) z oporem

Dla łuków o promieniach  $R=0,5\div 5,0m$  należy bezwzględnie zastosować krawężniki łukowe. Na czas trwania robót, teren budowy starannie zabezpieczyć przed dostępem osób nieuprawnionych za pomocą tablic i zapór drogowych oraz innych elementów bezpieczeństwa ruchu. Oznakowanie utrzymywać w należyłym stanie. Wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, normami i wymogami technologicznymi:

Wszystkie powierzchnie nieutwardzone w obrębie działek Inwestora po zakończonych robotach budowlanych, należy starannie oczyścić z resztek budowlanych.

Wzmocnienie podłoża gruntowego należy dokonać w warunkach wilgotności optymalnej oraz dążyć do uzyskania wskaźnika zagęszczenia 1.0 wg Proctora normalnego.

Na krawędzi jezdni zaprojektowano wykonanie krawężników betonowych 15 x 30 cm ułożonych na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 i ławie betonowej (C 12/15) z oporem o następującym świetle:

- 12 cm - poza przejściami dla pieszych,
- Max 1 cm - na przejściach dla pieszych i max. 2cm na zjazdach (krawężnik obniżony).

## 1.12. SKRZYŻOWANIA Z UZBROJENIEM PODZIEMNYM

W miejscach skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem podziemnym wykopy wykonywać sposobem ręcznym, przejścia przez wykopy zabezpieczyć kładkami lub pomostami.

Ze względu na możliwy brak danych dotyczących poziomów posadowienia istniejącego uzbrojenia należy bezwzględnie, przed przystąpieniem do prac wykonać odkrywki w celu zweryfikowania i określenia poziomów posadowienia istniejącego uzbrojenia. Sprawdzić w naturze podane wymiary i odległości.

Wszystkie elementy uzbrojenia, odległości i poziomy posadowienia należy weryfikować na bieżąco w trakcie budowy.

### **1.13. REGULACJA PIONOWA URZĄDZEŃ OBCYCH**

Należy wykonać regulację pionową urządzeń obcych znajdujących się w projektowanym pasie drogowym, zarówno w nawierzchni projektowanej ścieżki pieszo -rowerowej jak i w terenach zielonych. Mowa tu o zinwentaryzowanych i jak i niepoddanych inwentaryzacji urządzeń obcych, których w fazie projektowania nie można było zweryfikować w terenie oraz na mapach do celów projektowych.

### **1.14. ZADRZEWIENIE I ZIELEŃ**

W związku z projektowaną inwestycją wytypowano do usunięcia kolidujące drzewa i krzewy. Na potrzeby projektu została wykonana inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów rosnących w rejonie projektowanej drogi. Dla wszystkich drzew określono gatunek oraz wykonano podstawowy pomiar dendrometryczny – średnica pnia lub obwód pnia. Pomiar średnicy lub obwodu pnia drzewa dokonano na wysokości zgodnie z wytycznymi przepisów prawa. Podczas prac terenowych zostały wyznaczone drzewa, których wiek przekracza 10 lat. Wiek drzewa został ustalony po przez pomiar średnicy pnia na wysokości 130cm nad poziomem ziemi, a następnie odczytany z tabeli wiekowej drzew.

Dokumentacja dendrologiczna stanowi odrębne opracowanie.

W związku z potrzebą wycinki drzew i krzewów podczas realizacji inwestycji, które mogą stanowić potencjalne siedlisko chronionych gatunków roślin i zwierząt (w szczególności ptaków i nietoperzy) oraz grzybów zaleca się podczas wycinki drzew i krzewów nadzór przyrodniczy. W przypadku zaistnienia konieczności zniszczenia siedlisk gatunków chronionych należy wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o wydanie zezwolenia w trybie art. 56 ust. 2 pkt 2 oraz ust. 4 ustawy o ochronie przyrody na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków chronionych.

### **1.15. ROBOTY ZIEMNE**

Projekt przewiduje zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o średniej grubości 30,0cm. Część ziemi należy wykorzystać podczas humusowania skarp nasypu. Nadmiar humusu należy wywieźć na odkład. Przewidziano również mechaniczne wykonanie wykopów i nasypów. Nasypy należy wykonać z piasku o wskaźniku wodoprzepuszczalności  $k \geq 8m/dobę$ . Grunt z wykopu nienadający się do wbudowania w nasyp należy wywieźć na odkład.

### **1.16. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ**

Inwestycja nie znajduje się w obszarze eksploatacji górniczej.

### **1.17. ZABEZPIECZENIE PUNKTÓW OSNOWY GEODEZYJNEJ**

Przed rozpoczęciem prac związanych z realizacją inwestycji dla punktów osnowy poziomej narażonych na uszkodzenie lub zniszczenie należy wykonać zabezpieczenie min. 4 pobocznikami - bolcami metalowymi położonymi poza zasięgiem prac budowlanych.

Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy:

- Wykonać uzupełniający opis topograficzny punktów osnowy poziomej w celu jego późniejszego odtworzenia w razie naruszenia lub zniszczenia;

- Punkty osnowy poziomej oznakować i ogrodzić;
- Przekazać Wykonawcy prac budowlanych lokalizację punktu osnowy w terenie i zobowiązać go do ochrony tych znaków przed uszkodzeniem lub zniszczeniem;
- Zobowiązać Wykonawcę do niezwłocznego zgłoszenia Geodecie Powiatowemu za pośrednictwem Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartografii

Po zakończeniu robót budowlanych w przypadku stwierdzenia naruszenia lub zniszczenia któregokolwiek z punktów osnowy należy odtworzyć go zgodnie z zasadami określonymi w załączniku nr 1 do Rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 14 lutego 2012 r. w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz.U. z 2012 e. poz. 352)

- rozdział 6 pkt. 12 - punkty osnowy szczegółowej stabilizuje się jednopoziomowo, stosując znaki z plastiku, metalu lub innego trwałego materiału, po ich zabetonowaniu lub innym trwałym połączeniu z podłożem lub ścianą budynku. Na terenach rolnych i leśnych dopuszcza się stabilizację dwupoziomową, z zastosowaniem słupa betonowego nie krótszego niż 0,7m wraz z betonową płytką. Poszczególne znaki powinny być oddzielone warstwą ziemi o grubości co najmniej 0,03m.

- rozdział 6 pkt. 21- pomiar kąta wykonuje się w dwóch seriach; dopuszczalna różnica pomiędzy seriami nie powinna być większa niż 30cc. Pomiar długości boku wykonuje się w dwóch kierunkach; różnica pomierzonych długości z obu kierunków nie powinna być większa niż 0,015m.

- rozdział 6 pkt. 23 - w przypadku, gdy zostały zniszczone lub przemieszczone znaki geodezyjne określające położenie punktu w terenie, wykonuje się odtworzenie pierwotnego położenia punktu i powtórnie się go stabilizuje na podstawie:

- 1) miar z poboczników;
- 2) położenia znaku podziemnego;
- 3) domiarów z punktów ekscentrycznych

Odtworzony punkt osnowy poziomej należy zaniwelować, a informacje o wysokości punktów umieścić na opisie topograficznym. W wyniku przeprowadzonych prac należy w przypadku stwierdzenia dużej ilości zmian powodujących utratę czytelności opisu topograficznego - wykonać nowe opisy topograficzne.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie sposobu i trybu ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U. Nr 45 z 1999r. poz. 454) i Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa zmieniające rozporządzenie w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U. Nr 11 z 2001r. poz. 89) o zmianie sposobu stabilizacji punktu należy zawiadomić pisemnie właściciela nieruchomości, na której znak się znajduje.

## **1.18. SPOSÓB WYKONYWANIA ROBÓT**

Roboty związane z wykonaniem nawierzchni drogi zostaną wykonane z wykorzystaniem spycharek, równiarek i rozściełaczy do asfaltu. Zagęszczenie poszczególnych warstw konstrukcji nawierzchni jezdni przy pomocy walców stalowych wibracyjnych i statycznych. Do zapewnienia wilgotności optymalnej stosowana będzie woda z beczkowozów.

a) prace budowlane prowadzić w porze dziennej w godzinach od 7<sup>00</sup> do 18<sup>00</sup>, w taki sposób, aby nie dopuścić do nadmiernego zapylenia i emisji spalin,

b) prace wykonywać sprawnym sprzętem w celu eliminacji zanieczyszczenia wód substancjami ropopochodnymi, odwodnienie wykopów prowadzić systemem powierzchniowym,



c) tankowanie sprzętu budowlanego oraz ewentualne naprawy prowadzić, w oddaleniu od terenu prowadzonych prac ziemnych, zachowując szczególną ostrożność, aby nie dopuścić do zanieczyszczenia gruntów substancjami ropopochodnymi,

d) powstające w trakcie prowadzenia robót odpady należy zbierać i gromadzić w sposób selektywny poza terenem prowadzenia prac do momentu ich przekazania uprawnionemu odbiorcy odpadów,

e) nadmiar mas ziemnych zanieczyszczonych substancjami niebezpiecznymi (ropopochodnymi) usuwać w sposób zgodny z Ustawą o odpadach (Dz.U. 2013 poz. 21 Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach z późn. zmian.)

g) użyte do budowy materiały i montowane urządzenia winny posiadać atesty techniczne bądź certyfikaty,

i) należy unikać zbędnej koncentracji prac budowlanych z wykorzystaniem ciężkiego sprzętu mechanicznego,

j) zagospodarowania odpadów powstających podczas realizacji i eksploatacji (zgodnie z ustawą o odpadach (Dz.U. 2013 poz. 21 Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach z późn. zmian.), powinno uwzględniać w pierwszej kolejności ich odzysk.

j) określić warunki i sposób zagospodarowania mas ziemnych, usuwanych albo przemieszczanych podczas prowadzenia prac ziemnych w związku z realizacją inwestycji, muszą spełniać standardy jakości gleby i ziemi, o których mowa w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. - Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2001 nr 62 poz. 627 Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. z późn. zmian.),

- część powstałych mas ziemnych zostanie ponownie wbudowana w korpus drogowy, natomiast pozostałą część mas ziemnych należy odwieźć na najbliższe wysypisko śmieci lub teren wskazany przez Inwestora.
- w trakcie prac budowlanych powstające zwały gruntu należy składować w jednym miejscu wyznaczonym do tego celu na placu budowy.

k) Roboty ziemne (zdjęcie w-wy ziemi urodzajnej, wykopy, nasypy) wykonane zostaną mechanicznie przy pomocy koparek i ładowarek. Do transportu mas ziemnych wykorzystywane będą samochody samowyładowcze. Walce, ubijaki i płyty wibracyjne stosowane będą w celu zagęszczenia podłoża gruntowego.

l) Roboty związane z wykonaniem nawierzchni drogi zostaną wykonane z wykorzystaniem spycharek, równiarek i rozściełaczy do asfaltu. Zagęszczenie poszczególnych warstw konstrukcji nawierzchni jezdni przy pomocy walców stalowych wibracyjnych i statycznych. Do zapewnienia wilgotności optymalnej stosowana będzie woda z beczkowozów.

m) wody opadowe i roztopowe z terenu przedsięwzięcia odprowadzać w sposób zorganizowany do kanalizacji deszczowej,

n) teren po zakończeniu prac przywrócić do stanu pierwotnego.

**Wrocław, maj 2019 r.**

**Sporządziła:**

**mgr inż. Magdalena Dzedzic**



# <sup>2.</sup> ZAŁĄCZNIKI



2.1 WYKAZ WŁAŚCICIELI I WŁADAJĄCYCH

Nr kancelaryjny: GKK.6621.487.2018

Strona 6 z 9

**STAROSTA TRZEBNICKI**

Województwo: **dolnośląskie**  
Powiat: **trzebnicki**  
Jednostka ewidencyjna: **Trzebnica - Miasto**  
Obręb ewidencyjny: **022003\_4.0001, Trzebnica**

(nazwa organu wydającego dokument)

**UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW**

sporządzono dnia: **07.02.2018 09:07:58**

Nr jednostki rejestrowej: **G1804**

Sporządzono wg stanu z roku

Osoby: 2

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	SKARB PAŃSTWA
1/1 trwały zarząd	GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD REGION: 017511575 koresp. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu, ul. Powstańców Śląskich 186, 53-139 Wrocław

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	Nr działki	Adres lub położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
1	4	ul. Milicka droga krajowa: 15	1,8848	dr	1,8848	
Identyfikator: 022003_4.0001_AR_1_4 Działka objęta formą ochrony przyrody: brak danych Rejestr zabytków: nie dotyczy Wartość: brak danych Rejon statystyczny: brak danych						
Razem powierzchnia działek:			1,8848	ha		
Słownie:			jeden hektar osiem tysięcy osiemset czterdzieści osiem metrów kwadratowych			

**UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.**

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **2.8561 ha (dwa hektary osiem tysięcy pięćset sześćdziesiąt jeden metrów kwadratowych)**

Oznaczenia klas i użytków
dr - Drogi

Trzebnica, dnia 07.02.2018

Aleksandra Chotodecka  
dnia: 07.02.2018

07.02.18 *Aleksandra Chotodecka*  
(sporządził: data i podpis)

Z MP. STAROSTY  
*inż. Bożena Raducka*  
INSPEKTOR

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)  
data i podpis

Nr kancelaryjny: GKK.6621.487.2018

Strona 2 z 9

**STAROSTA TRZEBNICKI**

Województwo: **dolnośląskie**  
Powiat: **trzebnicki**  
Jednostka ewidencyjna: **Trzebnica - Obszar Wiejski**  
Obręb ewidencyjny: **022003\_5.0018, Księginice**

(nazwa organu wydającego dokument)

### UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: **07.02.2018 09:07:58**

Nr jednostki rejestrowej: **G270**

Sporządzono wg stanu z roku

**Osoby: 2**

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	SKARB PAŃSTWA
1/1 trwały zarząd	GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD REGON: 017511575 koresp. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu, ul. Powstańców Śląskich 186, 53-139 Wrocław

**Działki ewidencyjne: 1**

Arkusz	Nr działki	Adres lub położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
1	231	droga krajowa: 15	3.3107	dr	3.3107	WR1W/00054638/4
Identyfikator: 022003_5.0018.231 Działka objęta formą ochrony przyrody: brak danych Rejestr zabytków: nie dotyczy Wartość: brak danych Rejon statystyczny: 938110						
Razem powierzchnia działek:			3.3107	ha		
Słownie:			trzy hektary trzy tysiące sto siedem metrów kwadratowych			

Oznaczenia klas i użytków
dr - Drogi

Trzebnica, dnia 07.02.2018

Aleksandra Chołodecka  
dnia: 07.02.2018

07.02.18 *Aleksandra Chołodecka*  
(sporządził: data i podpis)

z up. STAROSTY  
*Bożena Raducka*  
INSPÉKTOR

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)  
data i podpis

Nr kancelaryjny: GKK.6621.2526.2019

Województwo: **dolnośląskie**  
Powiat: **trzebnicki**  
Jednostka ewidencyjna: **022003\_4, Trzebnica - Miasto**  
Obręb ewidencyjny: **022003\_4.0001, Trzebnica**

**STAROSTA TRZEBNICKI**

(nazwa organu wydającego dokument)

## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 03-07-2019 11:44:11

Nr jednostki rejestrowej: **G725**

Osoby: **1**

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	Nowakowski Wiesław (Antoni, Katarzyna) PESEL: 61030502797 adres: ul. Jędrzejowska 2, Trzebnica

Działki ewidencyjne: **1**

Arkusze	Nr działki	Adres / Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Użytek	Pow. [ha]	
2	4/1	ul. Milicka	0.2305	S-RIIIa	0.2305	WR1W/00006637/8
Identyfikator: 022003_4.0001.AR_2.4/1; Działka objęta formą ochrony przyrody. NieWartość: 0.00 Rejestr zabytków: - Data wpisu do rejestru zabytków: - Data określenia wartości: - Rejon statystyczny: -						
Razem powierzchnia działek [ha]:			0.2305	ha		
Słownie:			dwa tysiące trzysta pięć metrów kwadratowych			

Oznaczenia użytków i klas

S-RIIIa - Sad

Krzysztof Hruszowiec  
2019-07-03

(sporządził: data i podpis)

Z UR. STAROSTY  
mgr inż. Krzysztof Hruszowiec  
Podpis

2019-07-03

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

Nr kancelaryjny: GKK.6621.2526.2019

Województwo: **dolnośląskie**  
Powiat: **trzebnicki**  
Jednostka ewidencyjna: **022003\_4, Trzebnica - Miasto**  
Obręb ewidencyjny: **022003\_4.0001, Trzebnica**

**STAROSTA TRZEBNICKI**

(nazwa organu wydającego dokument)

## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 03-07-2019 11:44:11

Nr jednostki rejestrowej: **G1075**

Osoby: **1**

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	Walotka Wojciech (Seweryn, Katarzyna) PESEL: 53042620839 adres: ul. Prusicka 33, 55-100 Trzebnica

Działki ewidencyjne: **1**

Arkusze	Nr działki	Adres / Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Użytek	Pow. [ha]	
2	3	ul. Miłicka	0.2229	S-R1IIa	0.2229	WR1W/00006652/7

Identyfikator: 022003\_4.0001.AR\_2.3; Działka objęta formą ochrony przyrody: NieWartość: 0.00 Rejestr zabytków: - Data wpisu do rejestru zabytków: - Data określenia wartości: - Rejon statystyczny: -

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.2229	ha
----------------------------------	--------	----

Słownie: dwa tysiące dwieście dwadzieścia dziewięć metrów kwadratowych

Oznaczenia użytków i klas

S-R1IIa - Sad

Krzysztof Hruszowiec  
2019-07-03

(sporządził: data i podpis)

Z up. STAROSTY  
mgr inż. Krzysztof Hruszowiec  
Podpisant

2019-07-03

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)



2.2 WYPIS I WYRYS NR 47/2018 Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W TRZEBNICY

**URZĄD MIEJSKI  
w TRZEBNICY**  
Pl. J. Piłsudskiego 1 55-100 Trzebnica

Znak sprawy ARCH.6727.1.47.2018

Trzebnica, 28.02.2018r.

**RDK PROJEKT Grodecki Robert**  
ul. Międzyłęska 2-4  
50-514 Wrocław

**WYPIS I WYRYS NR 47/2018**

**I. Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW POŁOŻONYCH PRZY UL. MILICKIEJ W TRZEBNICY**

UCHWALONEGO PRZEZ RADĘ MIEJSKĄ W TRZEBNICY UCHWAŁĄ NR XVII/218/04 Z DNIA 25 MARCA 2004 ROKU I OGŁOSZONEGO W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO NR 111, POZ. 1983 Z DNIA 15 CZERWCA 2004 ROKU

USTALENIA OGÓLNE

1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:
  - 1) budynku mieszkalnym jednorodzinnym- rozumie się przez to budynek, o którym mowa w art.3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 ze zmianami); w budynku może występować pomieszczenie gospodarcze i techniczne (lub zespół tych pomieszczeń), w rozumieniu § 3 pkt 13 i 14 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 ze zmianami), a także garaż do dwóch stanowisk,
  - 2) usługach- rozumie się przez to usługi w zakresie: handlu detalicznego, gastronomii, usług świadczonych klientom (fryzjerskie, kosmetyczne, fotograficzne, solaria, itp.), napraw artykułów użytku osobistego i domowego, kultury, turystyki, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, obsługi bankowej, a także biura; handel detaliczny nie może dotyczyć sprzedaży paliw do pojazdów samochodowych, sprzedaży używanych części i akcesoriów do pojazdów mechanicznych magazynowanych na otwartym składowisku oraz targowisk.
  - 3) budynku garażowo- gospodarczym- rozumie się przez to budynek garażowy, gospodarczy lub garażowo- gospodarczy; definicję budynku gospodarczego określa § 3 pkt 8 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 ze zmianami),
  - 4) urządzeniach budowlanych- rozumie się przez to urządzenia techniczne, o których mowa w art. 3 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 ze zmianami),
  - 5) działalności wytwórczej- rozumie przez to pozarolniczą działalność gospodarczą, w wyniku której powstają nowe wyroby, wyszczególnione w sekcji D „Produkty przetwórstwa przemysłowego”, zgodnie z Polską Klasyfikacją Wyrobów i Usług, ale tylko wytworzone w ramach inwestycji (przedsięwzięć), o których mowa w § 36 ust. 2 niniejszej uchwały,
  - 6) działalności usługowej- rozumie się przez to pozarolniczą działalność gospodarczą, której przedmiotem są czynności związane z: usługami budowlanymi, komunalnymi (pralnia, czyszczenia, napraw artykułów przemysłowych oraz użytku domowego i osobistego, itp.), naprawą urządzeń mechanicznych lub pojazdów samochodowych (w tym lakiernie i blacharstwo), usługami magazynowania i przechowywania towarów, transportowymi oraz wynajmu samochodów i innych środków transportu, a także czynności związane z handlem detalicznym paliwami (stacje paliw płynnych), handlem hurtowym (w tym handlem samochodami oraz częściami i akcesoriami do pojazdów),
  - 7) działce budowlanej- rozumie się przez to działkę budowlaną w rozumieniu art. 4 pkt 3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 ze zmianami),
  - 8) elementarnej działce gruntowej- rozumie się przez to działkę, zlokalizowaną na terenach działalności wytwórczej i usługowej (PU) i na terenie ozn. symbolem 13 U, oznaczoną na Rysunku planu liniami wewnętrznego podziału terenu i małymi literami alfabetu,
  - 9) bezpośrednim dostępem do drogi publicznej- nie uważa się za bezpośredni dostęp ustanowienie służebności drogowej,
  - 10) ustawie poś.- rozumie się przez to ustawę z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 ze zmianami).
2. Na obszarze objętym planem ustanawia się strefę „K” ochrony krajobrazu. Na obszarze strefy działania konserwatorskie zmierzają do ochrony krajobrazu naturalnego oraz likwidowania elementów dysharmonizujących. Należy zachować istniejącą zieleń jako integralny składnik krajobrazu.
3. Maksymalna wysokość nowo realizowanego budynku mieszkalnego jednorodzinnego nie może przekroczyć dwóch kondygnacji. Obowiązuje dach symetryczny dwuspadowy lub wielospadowy o kącie połaci dachowej 30°- 45°, kryty dachówką ceramiczną, bez wyniesionych piwnic. Dopuszcza się dachy mansardowe.
4. Pozwolenie na budowę dotyczące nowo realizowanego obiektu kubaturowego, orzekane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane, może być wydane w uzgodnieniu z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
5. W przypadku ujawnienia podczas robót budowlanych i ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, osoba prowadząca te roboty obowiązana jest postępować zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568).
6. Na obszarze objętym planem należy zapewnić:
  - 1) ochronę powietrza, w szczególności przez utrzymanie poziomów substancji w powietrzu poniżej dopuszczalnych poziomów lub co najmniej na tych poziomach,
  - 2) jak najlepszy stan akustyczny środowiska,

Robrano opłate składową w kwocie 170 zł - skłownie: sto siedemdziesiąt zł - na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o Opłacie Składowej (z. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 ze zmianami).  
Sprawę prowadzi: Kępa Agnieszka  
0-71 388 81 50  
e-mail: agnieszka.kempa@um.trzebnica.pl

- 3) ochroną przed polami elektroenergetycznymi poprzez utrzymanie poziomów pól elektroenergetycznych poniżej dopuszczalnych lub co najmniej na tych poziomach.

**Ustalenia dotyczące sieci i urządzeń infrastruktury technicznej**

1. Planowane sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, a w szczególności: sieci wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, ogólnospławnej i deszczowej, gazowe, kable zasilające elektroenergetyczne SN i NN, kable oświetlenia ulicznego, doziemne kable telekomunikacyjne oraz inne sieci i urządzenia należy lokalizować w ulicach głównych (KG), ulicy lokalnej (KL), ulicach dojazdowych (KD), ciągach pieszo-jezdnym (KDj), ciągach pieszych (KX) oraz na terenach zieleni urządzonej (ZP).
2. W przypadku, kiedy ze względów technicznych sieć (urządzenie) nie może być usytuowane w sposób określony w ust.1, dopuszcza się jej lokalizację na pozostałym terenie w granicy obszaru objętego planem, pod warunkiem, że będzie prowadzona w sposób nie utrudniający prawidłowego zagospodarowania poszczególnych terenów (wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi) o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.
3. W przypadku kolizji sieci z zabudową lub innymi sieciami i urządzeniami infrastruktury technicznej, sposób rozwiązania kolizji wymaga uzgodnienia z właścicielem sieci.
4. Zaopatrzenie w wodę dla celów socjalno-bytowych, technologicznych i zabezpieczenia przeciwpożarowego należy przewidywać z istniejącej sieci wodociągowej oraz z sieci planowanych, poprzez istniejące obiekty i urządzenia zaopatrzenia w wodę. Należy dążyć do pierścieniowego układu sieci wodociągowej.
5. W granicy obszaru objętego planem ścieki sanitarne należy odprowadzić do planowanych, grawitacyjnych sieci kanalizacji sanitarnej.
6. Do czasu oddania do użytku planowanych sieci kanalizacji sanitarnej, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się ścieki sanitarne i przemysłowe gromadzić w zbiornikach bezodpływowych, zlokalizowanych na poszczególnych działkach budowlanych. Zbiorniki, a także ich usytuowanie, powinny spełniać wymogi określone w przepisach odrębnych, w tym dotyczących warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
7. Ścieki nie odpowiadające warunkom stawianym przez odbiorcę wymagają podczyszczenia w urządzeniach podczyszczających, które należy lokalizować na terenie ich wytwórcy (na działce budowlanej).
8. Ścieki deszczowe należy odprowadzić do istniejącego cieku melioracji podstawowej „Polska Woda”, poprzez istniejącą sieć kanalizacji ogólnospławnej, przebiegającą przez tereny oznaczone symbolem ZP, a także planowane sieci kanalizacji ogólnospławnej lub deszczowej.
9. Dla obiektów budowlanych wymagających ogrzewania, a także energii cieplnej dla celów technologicznych i socjalnych, jako czynnik grzewczy należy przyjąć paliwa ekologiczne, a w szczególności: gazowe (gaz ziemny, propan), płynne (olej opałowy lekki), energię elektryczną; dopuszcza się paliwa stałe (koks, węgiel, odpady drzewne, itp.). Ograniczenia, związane z ochroną zasobów środowiska, dotyczące rodzajów lub jakości paliw, mogą wynikać wyłącznie z rozporządzenia Wojewody Dolnośląskiego, wydanego w trybie ustawy poś.
10. Zaopatrzenie w gaz z rozdzielczej sieci gazowej i przyłączenie obiektów budowlanych powinno odbywać się na zasadach ujętych w prawie energetycznym, po spełnieniu warunków technicznych i ekonomicznych przyłączenia.
11. Zasilanie w energię elektryczną, w ilości niezbędnej do pokrycia zapotrzebowania mocy, należy przewidzieć z istniejących linii i kabli elektroenergetycznych NN oraz z planowanych kabli zasilających NN. Planowane kable zasilające NN należy wyprowadzić z istniejącej stacji transformatorowej ozn. na Rysunku planu symbolem 2 EE, planowanej stacji transformatorowej ozn. na Rysunku planu symbolem 36 EE oraz z innych istniejących i planowanych stacji transformatorowych, zlokalizowanych poza obszarem objętym planem.
12. Na obszarze objętym planem dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowych. W przypadku, kiedy właścicielem stacji będzie zakład energetyczny, stacja wymaga wydzielenia działki budowlanej i zapewnienia dostępu do drogi publicznej.
13. Działka budowlana, na terenie której występuje kolizja z istniejącą napowietrzną linią elektroenergetyczną SN 20 kV, oznaczoną na Rysunku planu, do czasu usunięcia kolizji nie powinna być zabudowywana.
14. Istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne, kolidujące z zabudową, należy przebudować na linie kablowe, w porozumieniu z Zakładem Energetycznym Wrocław S.A.
15. Wytworzone odpady stałe należy gromadzić w pojemnikach służących do czasowego gromadzenia odpadów ustawianych w wyznaczonych miejscach na poszczególnych działkach budowlanych; miejsca te powinny spełniać wymogi określone w przepisach odrębnych, w tym dotyczących warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
16. Postępowanie z odpadami :
  - 1) stałymi (komunalnymi) określa właściwa uchwała Rady Miejskiej w Trzebnicy, dotycząca szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie miasta i gminy Trzebnica,
  - 2) niebezpiecznymi i innymi niż niebezpieczne określa ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 ze zmianami).
17. Nieprzekraczalną linię zabudowy, określoną na Rysunku planu, należy odnosić do głównego korpusu budynku; linia zabudowy nie dotyczy ryzalitów, wykuszy, ganków, werand i innych podobnych elementów budynku.
18. Stawka procentowa służąca ustaleniu opłaty, o której mowa art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wynosi 30%.

**USTALENIA SZCZEGÓŁOWE**

- działka nr **5 AM-1 obręb Trzebnica** oznaczona jest na rysunku planu symbolem:

**29W** - teren, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

1. Teren oznaczony na Rysunku planu symbolem 29 W przeznaczony jest pod wody otwarte- istniejący cieki melioracji podstawowej „Polska Woda” wraz z terenem bezpośredniego użytkowania.
2. Na terenie bezpośredniego użytkowania właściciele nieruchomości przylegających do rowu zobowiązani są umożliwić dostęp do wody na potrzeby wykonywania robót konserwacyjnych.

Podano opłatę skarbową w kwocie 170 zł - słownie: sto siedemdziesiąt zł - na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o Opłacie Skarbowej (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 ze zmianami).

Sprawy prowadzi: Katarzyna Agnieszka

0-71 388 81 50

e-mail: agnieszka.komasz@um.trzebnica.pl

Część działki nr 5 AM-1 obręb Trzebnica objęta jest planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ulic: Milickiej, Prusickiej, Jędrzejowskiej, Roosevelta, s. Hilgi Brzoski w Trzebnicy chwalonego przez Radę Miejską w Trzebnicy uchwałą nr IX/107/15 z dnia 30 września 2015 r. i ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego poz. 4086 z dnia 7 października 2015 roku.

- działka nr **22/1 AM-3 obręb Trzebnica** oznaczona jest na rysunku planu symbolami:

**13U** – teren, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

1. Teren oznaczony na Rysunku planu symbolem 13 U przeznacza się pod usługi.
2. Usługi należy lokalizować na wydzielonych działkach budowlanych. Na Rysunku planu wyznacza się, liniami wewnętrznego podziału, dwadzieścia elementarnych działek gruntowych ozn. literami „a” do „t”. Działkę budowlaną może stanowić jedna elementarna działka gruntowa lub kilka działek, w zależności od potrzeb programowych i funkcjonalnych inwestycji.
3. Na działce budowlanej należy lokalizować budynek usługowy wraz z urządzeniami budowlanymi oraz parking. Obowiązuje nieprzekraczalna linia zabudowy wrysowana na Rysunku planu.
4. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące budynku usługowego:
  - 1) budynek wolnostojący lub usytuowany na jednej granicy działki budowlanej (równoległej do ulicy ozn. symbolem 02 KD) albo na obu granicach działki budowlanej (równoległych do ulicy ozn. symbolem 02 KD),
  - 2) liczba kondygnacji naziemnych- do dwóch,
  - 3) budynek należy usytuować elewacją frontową od ulic ozn. symbolem 04 KG lub 03 KD,
  - 4) w przypadku lokalizacji handlu detalicznego powierzchnia sprzedaży nie może przekroczyć 500 m<sup>2</sup>.
5. Na zapleczu budynku usługowego dopuszcza się lokalizację placu umożliwiającego dostawę towarów. Dojazd do placu należy zapewnić ze zjazdu indywidualnego z ulicy ozn. symbolem 04 KG lub 03 KD.
6. Parking, o liczbie miejsc postojowych dla samochodów dostosowanych do potrzeb właściciela (użytkownika) działki budowlanej, należy usytuować wzdłuż ulicy ozn. symbolem 03 KD. Na osi ww. ulicy, na terenie o symbolu U, przewidzieć ciąg pieszy.
7. Dopuszcza się likwidację istniejącego rowu melioracyjnego.

**01KG** – teren, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

1. Teren oznaczony na Rysunku planu symbolem 01 KG przeznacza się pod ulicę główną (klasa G)- istniejąca ul. Milicka (droga krajowa nr 15).
2. Ulicę należy przeznaczyć do pozostawienia. Dopuszcza się modernizację ulicy.

**03KDj** – teren, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

Teren oznaczony na Rysunku planu symbolem 03 KDj przeznacza się pod ciąg pieszo- jezdny. Ciąg należy pozostawić w liniach rozgraniczających wg stanu istniejącego.

Część działki nr 22/1 AM-3 obręb Trzebnica objęta jest planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ulic: Milickiej, Prusickiej, Jędrzejowskiej, Roosevelta, s. Hilgi Brzoski w Trzebnicy chwalonego przez Radę Miejską w Trzebnicy uchwałą nr IX/107/15 z dnia 30 września 2015 r. i ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego poz. 4086 z dnia 7 października 2015 roku.

- działka nr **24 AM-3 obręb Trzebnica** oznaczona jest na rysunku planu symbolem:

**13U** – teren, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

1. Teren oznaczony na Rysunku planu symbolem 13 U przeznacza się pod usługi.
2. Usługi należy lokalizować na wydzielonych działkach budowlanych. Na Rysunku planu wyznacza się, liniami wewnętrznego podziału, dwadzieścia elementarnych działek gruntowych ozn. literami „a” do „t”. Działkę budowlaną może stanowić jedna elementarna działka gruntowa lub kilka działek, w zależności od potrzeb programowych i funkcjonalnych inwestycji.
3. Na działce budowlanej należy lokalizować budynek usługowy wraz z urządzeniami budowlanymi oraz parking. Obowiązuje nieprzekraczalna linia zabudowy wrysowana na Rysunku planu.
4. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące budynku usługowego:
  - 1) budynek wolnostojący lub usytuowany na jednej granicy działki budowlanej (równoległej do ulicy ozn. symbolem 02 KD) albo na obu granicach działki budowlanej (równoległych do ulicy ozn. symbolem 02 KD),
  - 2) liczba kondygnacji naziemnych- do dwóch,
  - 3) budynek należy usytuować elewacją frontową od ulic ozn. symbolem 04 KG lub 03 KD,
  - 4) w przypadku lokalizacji handlu detalicznego powierzchnia sprzedaży nie może przekroczyć 500 m<sup>2</sup>.
5. Na zapleczu budynku usługowego dopuszcza się lokalizację placu umożliwiającego dostawę towarów. Dojazd do placu należy zapewnić ze zjazdu indywidualnego z ulicy ozn. symbolem 04 KG lub 03 KD.
6. Parking, o liczbie miejsc postojowych dla samochodów dostosowanych do potrzeb właściciela (użytkownika) działki budowlanej, należy usytuować wzdłuż ulicy ozn. symbolem 03 KD. Na osi ww. ulicy, na terenie o symbolu U, przewidzieć ciąg pieszy.
7. Dopuszcza się likwidację istniejącego rowu melioracyjnego.

Wzbrano opłat skarbową w kwocie 170 zł, słownie: sto siedemdziesiąt zł, na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o Opłacie Skarbowej (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 ze zmianami).  
Sprawę prowadzi: Kancelia Agencji  
0-71 388 81 50  
e-mail: [agencja.kampanium.trzebnica.pl](mailto:agencja.kampanium.trzebnica.pl)

## Poprawa dostępności komunikacyjnej w Gminie Trzebnica poprzez budowę i przebudowę ścieżki pieszo – rowerowej od Trzebnicy do m. Księginice (droga krajowa)

Część działki nr 24 AM-3 obręb Trzebnica objęta jest planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ulic: Miłickiej, Prusickiej, Jędrzejowskiej, Roosevelta, s. Hilgi Brzoski w Trzebnicy uchwalonego przez Radę Miejską w Trzebnicy uchwałą nr IX/107/15 z dnia 30 września 2015 r. i ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego poz. 4086 z dnia 7 października 2015 roku.

- działka nr **28/1 AM-3 obręb Trzebnica** oznaczona jest na rysunku planu symbolami:

**12Uh** – teren, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

Teren oznaczony na Rysunku planu symbolem 12 Uh przeznaczony jest pod targowisko wraz z parkingiem. Istniejący rów melioracyjny przeznaczony jest do likwidacji.

**03KDj** – teren, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

Teren oznaczony na Rysunku planu symbolem 03KDj przeznaczony jest pod ciąg pieszo-jezdny. Ciąg należy pozostawić w liniach rozgraniczających wg stanu istniejącego.

**13U** – teren, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

1. Teren oznaczony na Rysunku planu symbolem 13 U przeznaczony jest pod usługi.
2. Usługi należy lokalizować na wydzielonych działkach budowlanych. Na Rysunku planu wyznacza się liniami wewnętrznego podziału, dwadzieścia elementarnych działek gruntowych ozn. literami „a” do „t”. Działkę budowlaną może stanowić jedna elementarna działka gruntowa lub kilka działek, w zależności od potrzeb programowych i funkcjonalnych inwestycji.
3. Na działce budowlanej należy lokalizować budynek usługowy wraz z urządzeniami budowlanymi oraz parking. Obowiązuje nieprzekraczalna linia zabudowy wrysowana na Rysunku planu.
4. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące budynku usługowego:
  - 1) budynek wolnostojący lub usytuowany na jednej granicy działki budowlanej (równoległej do ulicy ozn. symbolem 02 KD) albo na obu granicach działki budowlanej (równoległych do ulicy ozn. symbolem 02 KD),
  - 2) liczba kondygnacji naziemnych- do dwóch,
  - 3) budynek należy usytuować elewacją frontową od ulicy ozn. symbolem 04 KG lub 03 KD,
  - 4) w przypadku lokalizacji handlu detalicznego powierzchnia sprzedaży nie może przekroczyć 500 m<sup>2</sup>.
5. Na zapleczu budynku usługowego dopuszcza się lokalizację placu umożliwiającego dostawę towarów. Dojazd do placu należy zapewnić ze zjazdu indywidualnego z ulicy ozn. symbolem 04 KG lub 03 KD.
6. Parking, o liczbie miejsc postojowych dla samochodów dostosowanych do potrzeb właściciela (użytkownika) działki budowlanej, należy usytuować wzdłuż ulicy ozn. symbolem 03 KD. Na osi ww. ulicy, na terenie o symbolu U, przewidzieć ciąg pieszy.
7. Dopuszcza się likwidację istniejącego rowu melioracyjnego.

Część działki nr 28/1 AM-3 obręb Trzebnica objęta jest planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ulic: Miłickiej, Prusickiej, Jędrzejowskiej, Roosevelta, s. Hilgi Brzoski w Trzebnicy uchwalonego przez Radę Miejską w Trzebnicy uchwałą nr IX/107/15 z dnia 30 września 2015 r. i ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego poz. 4086 z dnia 7 października 2015 roku.

- działka nr **3 AM-4 obręb Trzebnica** oznaczona jest na rysunku planu symbolami:

**4ZP** – teren, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

1. Teren oznaczony na Rysunku planu symbolem 4 ZP przeznaczony jest pod zieleni urządzoną. Należy przewidzieć zieleni niską oraz wysoką o funkcji krajobrazowej.
2. Przez teren przebiega sieć kanalizacji ogólnospławnej. Sieć należy pozostawić.

**3KX** – teren, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

Teren oznaczony na Rysunku planu symbolem 3 KX przeznaczony jest pod ciąg pieszy.

Część działki nr 3 AM-4 obręb Trzebnica objęta jest planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ulic: Miłickiej, Prusickiej, Jędrzejowskiej, Roosevelta, s. Hilgi Brzoski w Trzebnicy uchwalonego przez Radę Miejską w Trzebnicy uchwałą nr IX/107/15 z dnia 30 września 2015 r. i ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego poz. 4086 z dnia 7 października 2015 roku.

II. Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW W REJONIE ULIC: MILICKIEJ, PRUSICKIEJ, JĘDRZEJOWSKIEJ, ROOSEVELTA, S. HILGI BRZOSKI W TRZEBNICY  
CHWALONEGO PRZEZ RADĘ MIEJSKĄ W TRZEBNICY UCHWAŁĄ NR IX/107/15 Z DNIA 30 WRZEŚNIA 2015 R. I OGŁOSZONEGO W  
DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO POZ. 4086 Z DNIA 7 PAŹDZIERNIKA 2015 ROKU

USTALENIA OGÓLNE

Określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) **teren** – obszar o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem;
- 2) **przeznaczenie podstawowe terenu** – jest to część przeznaczenia terenu, która powinna dominować w danym terenie w sposób określony w ustaleniach planu w ilości większej niż 50% powierzchni działki lub większej niż 50% powierzchni użytkowej wszystkich obiektów na działce;
- 3) **przeznaczenie uzupełniające terenu** – przeznaczenie inne niż podstawowe, które uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe i nie występuje samodzielnie na działce w ilości mniejszej niż 50% powierzchni działki lub mniejszej niż 50% powierzchni użytkowej wszystkich obiektów na działce;
- 4) **obowiązująca linia zabudowy** – linia wyznaczona na rysunku planu, wzdłuż której wymaga się usytuowania ścian zewnętrznych budynków na wszystkich kondygnacjach oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych niebędących liniami przesyłowymi, sieciami uzbrojenia terenu lub urządzeniami terenowymi komunikacji; o ile ustalenia szczegółowo nie stanowią inaczej, dopuszcza się:
  - a) przekroczenie linii przez elementy budynków takie jak: gzymsy, okapy, elementy wystroju elewacji, oraz zadaszenia nad wejściami do budynków na odległość nie większą niż 0,8m,
  - b) przekroczenie linii przez elementy budynków takie jak: balkony, wykusze loggie, galerie, tarasy schody zewnętrzne rampy i pochylnie na odległość nie większą niż 1,5m,
  - c) cofnięcie ściany frontowej do 30% jej powierzchni – na głębokość nie większą niż 2,0m;
- 5) **nieprzekraczalna linia zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, której elewacja nie przekroczy od strony określonej w planie miejscowym po zewnętrznym obrysie ściany projektowanego budynku, przy czym powyższa zasada nie dotyczy:
  - a) części budynku, które w całości znajdują się pod ziemią,
  - b) takich części budynku wystających przed elewację jak: balkony, wykusze, zadaszenia, elementy dachu oraz innych części budynku pod warunkiem, że powyższe elementy będą zlokalizowane powyżej pierwszej kondygnacji i jednocześnie nie przekroczą określonej w planie miejscowym linii zabudowy o więcej niż 2 m,
  - c) schodów do budynku, pochylni, dla których dopuszcza się odstępstwo maksymalnie 1,5 m,
  - d) ocieplenia;
  - e) istniejących budynków, które przekraczają wskazaną na rysunku planu miejscowego linię zabudowy, przy czym dla takich obiektów obowiązują następujące ustalenia:
    - dopuszcza się przebudowę oraz nadbudowę z zachowaniem dotychczasowej linii zabudowy,
    - w przypadku rozbudowy, szerokość elewacji wzdłuż dotychczasowej linii zabudowy nie powiększy się o więcej niż 10% dotychczasowej szerokości,
    - w przypadku rozbudowy elewacji o więcej niż 10%, należy zachować linię zabudowy określoną w niniejszym planie;
- 6) **powierzchnia zabudowy** – powierzchnia terenu zajęta przez budynek w stanie wykończonym, liczoną w rzucie przyziemi mierzonego na wysokości 1 m, na powierzchnię działki budowlanej;
- 7) **dach płaski** – dach o kącie nachylenia połaci dachowych nie większym niż 15°;
- 8) **dach symetryczny** – dach o jednakowym kącie nachylenia głównych połaci dachowych, z wyłączeniem lukarn;
- 9) **wysokość zabudowy** – należy przez to rozumieć wysokość mierzoną od średniego poziomu terenu rodzimego na obrysie obiektu do najwyższej położonej kalenicy dachu lub najwyższego elementu dachu w przypadku braku kalenicy, bez masztów, odgromników, anten i kominów;
- 10) **urządzenia infrastruktury technicznej** – należy przez to rozumieć naziemne lub podziemne przewody lub urządzenia wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłownicze, elektryczne, gazowe lub telekomunikacyjne;
- 11) **uchwała** – niniejsza uchwała;
- 12) **zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna** - tereny, na których zlokalizowano budynki mieszkalne jednorodzinne w rozumieniu przepisów odrębnych wraz z zielenią;
- 13) **zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna** - tereny, na których zlokalizowano budynki mieszkalne wielorodzinne w rozumieniu przepisów odrębnych wraz z zielenią;
- 14) **zabudowa usługowa** - tereny, na których zlokalizowano obiekty i urządzenia przeznaczone do sprzedaży towarów i świadczenia usług w tym: handlu detalicznego o powierzchni sprzedaży nieprzekraczającej 2000 m<sup>2</sup>, gastronomii, usług turystyki, zdrowia, odnowy biologicznej, działalności biurowej i administracji, usług informatycznych i łączności, wystawienniczej i targowej, usług drobnych związanych z obsługą mieszkańców, produkcji drobnej związanej z obsługą mieszkańców, kultury i rozrywki, edukacji wraz z zielenią;
- 15) **usługi nieuciążliwe** - usługi o lokalnym zasięgu takie jak: handel detaliczny i inne usługi, nie zaliczone do inwestycji mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko;
- 16) **tereny rolnicze** - tereny rolnicze zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 17) **tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz usług** - tereny na których zlokalizowano obiekty i urządzenia produkcji przemysłowej, transportu i logistyki, składów i magazynów oraz obiekty i urządzenia przeznaczone do sprzedaży towarów i świadczenia usług w tym handlu detalicznego o powierzchni sprzedaży nieprzekraczającej 2000 m<sup>2</sup>, gastronomii, usług turystyki, zdrowia, odnowy biologicznej, działalności biurowej i administracji, usług informatycznych i łączności, wystawienniczej i targowej, usług drobnych związanych z obsługą mieszkańców, produkcji drobnej związanej z obsługą mieszkańców, kultury i rozrywki, edukacji, stacje paliw wraz z zielenią;

Podano opłatę skarbową w kwocie 170 zł - słownie: sto siedemdziesiąt zł - na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o Opłacie Skarbowej (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 ze zmianami).  
Strawę prowadzi: Katarzyna Agnieszka  
0-71 388 91 50  
e-mail: agnieszka.kozmin@um.trzebnica.pl

- 18) **zieleni urządzonej** - tereny, na których zlokalizowano zespoły zieleni o charakterze reprezentacyjnym, rekreacyjnym lub ochronnym, takie jak: parki, zieleńce, skwery i zespoły zieleni izolacyjnej;
- 19) **ogrody działkowe** - rodzinne ogrody działkowe zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 20) **wody powierzchniowe śródlądowe** - wody powierzchniowe śródlądowe zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 21) **droga publiczna** - zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 22) **drogi wewnętrzne** - tereny dróg niezaliczanych do żadnej kategorii dróg publicznych, służące obsłudze wydzielonego terenu;
- 23) **infrastruktura techniczna – elektroenergetyka** - tereny na których zlokalizowano pod ziemią, na ziemi albo nad ziemią przewody lub urządzenia elektroenergetyczne;
- 24) **infrastruktura techniczna – gazownictwo** - tereny na których zlokalizowano pod ziemią, na ziemi albo nad ziemią przewody lub urządzenia gazowe;
- 25) **urządzenia towarzyszące** - urządzenia infrastruktury technicznej, dojazdy i dojścia, parkingi i garaże, budynki gospodarcze, wiaty i zadaszenia, małą architekturę oraz inne obiekty i urządzenia pełniące służebną rolę wobec funkcji określonej w przeznaczeniu podstawowym.

**1. Na obszarze objętym planem w zakresie stawek procentowych stanowiących podstawę określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm) obowiązuje wysokość stawki procentowej 30%.**

**2. Na obszarze objętym planem:**

- 1) nieprzekraczalna linia zabudowy określona jak na rysunku planu o nieregularnym przebiegu w odległości w miejscach wskazanych na rysunku planu:
  - a) nie mniejszej niż 4,0m i nie większej niż 10,0m od terenów KD-G,
  - b) nie mniejszej niż 4,0m i nie większej niż 10,0m od terenów KD-L,
  - c) nie mniejszej niż 4,0m i nie większej niż 6,0m od terenów KD-D,
  - d) nie mniejszej niż 4,0m i nie większej niż 6,0m od terenów KD-W;
- 2) obowiązująca linia zabudowy określona jak na rysunku planu o nieregularnym przebiegu w odległości:
  - a) 13,3m od terenów KD-G,
  - b) 7,2m od terenów KD-L,
  - c) nie mniejszej niż 4,0m i nie większej niż 9,5m od terenów KD-D;
- 3) wysokości zabudowy ustalonej w rozdziale 3 nie stosuje się do inwestycji z zakresu inwestycji łączności publicznej.

**3. Na obszarze objętym planem, dopuszcza się dla istniejących obiektów i budynków oraz ich części, które posiadają inne niż ustalone w planie wskaźniki zabudowy, wysokość, geometrię dachu oraz funkcję:**

- 1) zachowanie istniejących parametrów;
- 2) remont, przebudowę;
- 3) rozbudowę o nie więcej niż 10% aktualnie istniejącej powierzchni zabudowy;
- 4) nadbudowę o nie więcej niż 3 m od wysokości określonej w ustaleniach szczegółowych;
- 5) dostosowanie dla potrzeb osób niepełnosprawnych.

**4. Na obszarze objętym planem dopuszcza się lokalizację reklam – tablic reklamowych i szyldów reklamowych.**

**5. Reklamy, o których mowa w ust. 4, muszą spełniać następujące wymagania:**

- 1) całkowita powierzchnia reklamowa wolnostojącej reklamy nie większa niż 4 m<sup>2</sup>;
- 2) zakaz umieszczania reklam na ogrodzeniach terenów, na balustradach balkonów i tarasów;
- 3) wysokość wolnostojących reklam nie większa niż 4 m;
- 4) dopuszcza się lokalizację pylonów reklamowych o wysokości nie większej niż 6 m.

**6. Na obszarze objętym planem w zakresie ochrony środowiska obowiązują następujące ustalenia:**

- 1) na powierzchniach niezabudowanych i nieutwardzonych obowiązują zieleni lub teren biologicznie czynny;
- 2) tymczasowe gromadzenie w pojemnikach odpadów komunalnych powstałych jedynie na terenie;
- 3) gromadzenie i usuwanie odpadów komunalnych na zasadach określonych w przepisach szczególnych oraz gminnych przepisach porządkowych;
- 4) działalność przedsięwzięć zlokalizowanych na przedmiotowym obszarze nie może powodować ponadnormatywnego obciążenia środowiska poza granicami działki, do której inwestor posiada tytuł prawny;
- 5) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z terenów utwardzonych, po podczyszczeniu zgodnie z przepisami odrębnymi, wzdłuż cieków wodnych należy pozostawić ciąg ekologiczny o szerokości 3 metrów po każdej stronie cieku z obowiązującym zakazem zabudowy budynkami.

**7. Na obszarze objętym planem, pod względem akustycznym kwalifikuje się:**

- 1) tereny oznaczone symbolem MN, jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) teren oznaczony symbolem MW, jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego.

**8. Ustala się strefę „B” ochrony konserwatorskiej tożsamą z obszarem ewidencyjnym dla historycznego miasta oznaczoną na rysunku planu.**

**9. W strefie, o której mowa w ust. 8 niezależnie od ustaleń w dziale „USTALENIA SZCZEGÓLWE” obowiązują następujące wymogi konserwatorskie:**

- 1) zachować historyczną linię zabudowy;

- 2) przy inwestycjach związanych z modernizacją, rozbudową, przebudową obiektów istniejących, wymaga się nawiązania gabarytami, sposobem kształtowania bryły i użytymi materiałami elewacyjnymi do miejscowej tradycji architektonicznej, w przypadku istniejących obiektów – po rozbudowie budynek powinien tworzyć spójną kompozycję z istniejącą częścią (nie dotyczy obiektów dyszarmonijnych);
- 3) nowa i przebudowywana zabudowa winna być zharmonizowana z historyczną kompozycją przestrzenno-architektoniczną w zakresie lokalizacji, rozplanowania, skali, ukształtowania bryły, w tym kształtu i wysokości dachu, poziomu posadowienia parteru, użytych form architektonicznych, podziałów otworów okiennych i drzwiowych, materiału oraz przy nawiązaniu do historycznej zabudowy miejscowości;
- 4) nowa zabudowa o wysokości maksymalnie 9 metrów (nie dotyczy obiektów historycznych i innych istniejących w dniu wejścia w życie uchwały), które posiadają inną wysokość;
- 5) w nowej lub przebudowywanej zabudowie stosować dachy dwuspadowe symetryczne o kącie nachylenia 38-45°, pokrycie dachowe z dachówki ceramicznej w kolorze ceglącym matowym; w obiektach historycznych, które posiadały inną bryłę dachu i inne pokrycie niż ceramiczne stosuje się formy i pokrycie historyczne właściwe dla danego obiektu;
- 6) elewacje należy kształtować w nawiązaniu do rozwiązań stosowanych w występujących w mieście budynkach historycznych o zachowanych walorach architektonicznych, w zakresie podziałów, detalu, kolorystyki, użytych materiałów elewacyjnych - wymagane elewacje tynkowane lub ceglane; zakaz stosowania tworzyw sztucznych (np. siding) jako materiałów okładzinowych;
- 7) należy stosować kolory pastelowe, zgaszone, nawiązujące do historycznej kolorystyki budynków;
- 8) elementy dyszarmonizujące, nie spełniające warunków ochrony strefy konserwatorskiej, winny być usunięte lub poddane odpowiedniej przebudowie;
- 9) zakaz budowy ogrodzeń betonowych z elementów prefabrykowanych; formę, materiał i wysokość ogrodzeń nawiązać do lokalnych, historycznych ogrodzeń;
- 10) obowiązuje zachowanie i uzupełnianie zieleni wysokiej;
- 11) zakazuje się lokalizacji urządzeń technicznych o gabarytach kolidujących z krajobrazem kulturowym obszaru;
- 12) zakaz lokalizacji elementów wysokościowych instalacji odnawialnych źródeł energii;
- 13) umieszczanie reklam lub innych tablic nie związanych bezpośrednio z danym obiektem i stanowiących na obiekcie lub obszarze element obcy, jest zabronione; dopuszczalne jest umieszczanie tablic informacyjnych instytucji lub sztyków w miejscach na to wyznaczonych, we właściwej, nie agresywnej formie;
- 14) wyklucza się możliwość prowadzenia napowietrznych linii teletechnicznych i energetycznych;
- 15) zakaz stawiania wolnostojących silosów (dopuszczalne obudowane, w budynkach).

**10. Ustala się ochronę konserwatorską obiektów wpisanych do ewidencji zabytków oznaczonych na rysunku planu, według wykazu:**

- 1) dom mieszkalny, ul. Jędrzejowska 1, Trzebnica;
- 2) dom mieszkalny, ul. Jędrzejowska 2, Trzebnica;
- 3) dom mieszkalny, ul. Jędrzejowska 3, Trzebnica;
- 4) dom mieszkalny, ul. Jędrzejowska 4, Trzebnica;
- 5) dom mieszkalny, ul. Jędrzejowska 7, Trzebnica;
- 6) dom mieszkalny, ul. Jędrzejowska 9, Trzebnica;
- 7) dom mieszkalny, ul. Jędrzejowska 11, Trzebnica;
- 8) dom mieszkalny, ul. Jędrzejowska 13, Trzebnica;
- 9) dom mieszkalny, ul. Jędrzejowska 15, Trzebnica;
- 10) zespół kolejki wąskotorowej, ul. Miłicka 19, Trzebnica:
  - a) lokomotywownia I,
  - b) warsztaty mechaniczne,
  - c) lokomotywownia II,
  - d) budynki socjalne, biura;
- 11) dom mieszkalny, ul. Prusicka 14, Trzebnica;
- 12) dom mieszkalny, ul. Roosevelta 2,4, Trzebnica;
- 13) budynek techniczny ze stacją trafo, ul. Roosevelta 6a, Trzebnica.

**11. Dla obiektów, o których mowa w ust. 10 obowiązuje:**

- 1) zachowanie bryły, kształtu i geometrii dachu oraz zastosowanie tradycyjnych materiałów budowlanych, w tym rodzaju, typu i koloru pokrycia dachowego oraz kolorystyki elewacji;
- 2) utrzymanie a w zniszczonych fragmentach odtworzenie historycznego detalu architektonicznego;
- 3) zachowanie kształtu, rozmiaru i rozmieszczenia otworów okiennych zgodnie z historycznym wizerunkiem budynku, ewentualne zmiany w tym zakresie dostosować do charakteru budynku;

**12. Zasób wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków podlega sukcesywnemu rozpoznaniu i może być aktualizowany.**

**13. Obejmuje się ochroną konserwatorską stanowisko archeologiczne, oznaczone na rysunku planu: 75-29/2/130 AZP, obozowisko, punkty osadnicze, w tym w okresie wczesnego średniowiecza i średniowiecza, wpisane do rejestru zabytków decyzją nr 1222/657/1988 z dnia 25.02.1988 r.**

**14. W obrębie chronionego stanowiska archeologicznego zamierzenia inwestycyjne wymagają przeprowadzenia badań archeologicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi, obowiązuje wyłączenie spod zalesienia obszaru stanowiska.**

**15. Na całym obszarze planu obowiązują następujące ustalenia w zakresie ochrony zabytków archeologicznych:** z uwagi na domniemanie zawartości relikwów archeologicznych (w sąsiedztwie nagromadzenia udokumentowanych stanowisk archeologicznych), wprowadza się strefę ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych.

16. Na obszarze tym dla inwestycji związanych z pracami ziemnymi wymagane jest przeprowadzenie badań archeologicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

**17. Na obszarze objętym planem w zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązują:**

- 1) powierzchnia działki:
  - a) nie mniejsza niż 1000 m<sup>2</sup> dla zabudowy wolno stojącej na terenach MN,
  - b) nie mniejsza niż 600 m<sup>2</sup> dla zabudowy bliźniaczej na terenach MN,
  - c) nie mniejsza niż 240 m<sup>2</sup> dla zabudowy szeregowej na terenach MN,
  - d) nie mniejsza niż 1000 m<sup>2</sup> dla zabudowy na terenach MW, U/MN, U, ZP,
  - e) nie mniejsza niż 3000 m<sup>2</sup> dla zabudowy na terenach P/U,
  - f) nie mniejsza niż 5000 m<sup>2</sup> dla zabudowy na terenach ZD,
  - g) nie mniejsza niż 2 m<sup>2</sup> dla terenów E i G;
- 2) szerokość frontu działki:
  - a) nie mniejsza niż 20 m dla zabudowy wolno stojącej na terenach MN,
  - b) nie mniejsza niż 15 m dla zabudowy bliźniaczej na terenach MN,
  - c) nie mniejsza niż 8 m dla zabudowy szeregowej na terenach MN,
  - d) nie mniejsza niż 20 m dla zabudowy na terenach MW, U/MN, U, ZP,
  - e) nie mniejsza niż 30 m dla zabudowy na terenach P/U,
  - f) nie mniejsza niż 50 m dla zabudowy na terenach ZD,
  - g) nie mniejsza niż 1 m dla terenów E i G;
- 3) kąt położenia granic bocznych działki w stosunku do pasa drogowego nie mniejszy niż 5° i nie większy niż 115°,
- 4) dopuszcza się zmniejszenie minimalnej powierzchni działek o nie więcej niż 10%;
- 5) ustalenia, o których mowa w pkt 1, 2 i 3 nie obowiązują przy wydziałaniu działek pod urządzenia infrastruktury technicznej.

**18. Wskazuje się tereny oznaczone jako ZP, KD-G, KD-L i KD-D jako tereny przestrzeni publicznych.**

19. W zakresie zasad zagospodarowania przestrzeni publicznych obowiązuje zakaz lokalizacji obiektów tymczasowych.

**20. Na obszarze objętym planem w zakresie zasad obsługi infrastruktury technicznej obowiązują:**

- 1) dostawę wody z sieci wodociągowej z zastrzeżeniem ust. 21 pkt 2;
- 2) docelowo odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej z zastrzeżeniem ust. 21 pkt 3;
- 3) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji lub retencjonowanie;
- 4) zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznych;
- 5) dostawa gazu z rozdzielczej sieci gazowej;
- 6) stosowanie do indywidualnych celów grzewczych:
  - a) paliw płynnych,
  - b) paliw gazowych,
  - c) paliw stałych o niskim zasileniu,
  - d) odnawialnych źródeł energii o mocy nie przekraczającej 100kW z wyłączeniem elektrowni wiatrowych ;
- 7) gospodarka odpadami na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

**21. Na obszarze objętym planem w zakresie zasad obsługi infrastruktury technicznej dopuszcza się:**

- 1) sieci uzbrojenia;
- 2) indywidualne ujęcia wody, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) rozwiązania indywidualne, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) indywidualne zbiorniki na gaz płynny;
- 5) przewody wodociągowe i kanalizacyjne, gazociągi, linie kablowe sieci telekomunikacyjnej i elektroenergetycznej dopuszcza się wyłącznie jako podziemne;
- 6) lokalizację stacji transformatorowych w obudowie betonowej-prefabrykowanej ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką budowlaną.

**22. Na obszarze objętym planem w zakresie rozbudowy i budowy systemu komunikacji obowiązują:**

- 1) lokalizacja garaży i miejsc postojowych na działkach budowlanych, na których lokalizowana jest inwestycja;
- 2) dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, urządzenie nie mniej niż 2 miejsc postojowych na jedno mieszkanie wliczając w to garaż;
- 3) na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, urządzenie nie mniej niż 1,5 miejsc postojowych na jedno mieszkanie wliczając w to garaż;
- 4) dla usług urządzenie nie mniej niż 1 miejsca postojowego na 40 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług;
- 5) dla obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, urządzenie nie mniej niż 0,8 miejsca postojowego na 1 miejsce pracy;
- 6) dla terenów ogrodów działkowych urządzenie nie mniej niż 10 miejsc postojowych na 100 użytkowników;
- 7) dla terenów zieleni urządzonej urządzenie nie mniej niż 1 miejsca postojowego;
- 8) dla terenów infrastruktury technicznej – elektroenergetyki urządzenie nie mniej niż 1 miejsca postojowego;
- 9) dla terenów infrastruktury technicznej - gazownictwa nie ustala się konieczności lokalizowania miejsc parkingowych;
- 10) liczba miejsc postojowych przeznaczonych do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową nie może być mniejsza niż wynikająca z przepisów odrębnych.



USTALENIA SZCZEGÓLWE

- Działka nr **5 AM-1 obręb Trzebnica** oznaczona jest na rysunku planu symbolem: **SWS**

**SWS** - teren, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

1. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują:
  - 1) przeznaczenie podstawowe: wody powierzchniowe śródlądowe,
  - 2) przeznaczenie uzupełniające: urządzenia wodne.
2. W zakresie kształtowania zagospodarowania terenu i kształtowania ładunku przestrzennego obowiązuje zakaz budowy budynków.

Część działki nr 5 AM-1 obręb Trzebnica objęta są Planem zagospodarowania przestrzennego terenów położonych przy ul. Miłickiej w Trzebnicy uchwalonego przez Radę Miejską w Trzebnicy uchwałą nr XVII/218/04 z dnia 25 marca 2004 roku i ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 111, poz. 1983 z dnia 15 czerwca 2004 roku.

Przez działkę nr 5 AM-1 obręb Trzebnica przebiega istniejąca linia elektroenergetyczna 110kV oraz jej strefa techniczna.

- działki nr **22/1, 24, 28/1 AM-3 obręb Trzebnica** oznaczone są na rysunku planu symbolem:

**SKDW** - teren, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązuje przeznaczenie: tereny dróg wewnętrznych.
3. W zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładunku przestrzennego obowiązuje szerokość w liniach rozgraniczających: jak na rysunku planu, przy czym w miejscu wskazanym na rysunku planu szerokość odpowiednio 6,0 m, 7,0 m, 8,0 m, 8,9 m, 10,0 m, 10,1m, 16,7 m, 20,2 m.
4. W zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładunku przestrzennego dopuszcza się elementy technicznego wyposażenia drogi.

Części działek nr 22/1, 24, 28/1 AM-3 obręb Trzebnica objęte są Planem zagospodarowania przestrzennego terenów położonych przy ul. Miłickiej w Trzebnicy uchwalonego przez Radę Miejską w Trzebnicy uchwałą nr XVII/218/04 z dnia 25 marca 2004 roku i ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 111, poz. 1983 z dnia 15 czerwca 2004 roku.

- działka nr **22/2 AM-3 obręb Trzebnica** oznaczona jest na rysunku planu symbolem:

**3KD-L** - teren, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

1. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązuje przeznaczenie: droga publiczna.
2. W zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładunku przestrzennego obowiązuje:
  - 1) szerokość w liniach rozgraniczających dla poszerzenia: jak na rysunku planu, przy czym w miejscu wskazanym na rysunku planu szerokość odpowiednio 10,6 m, 30,0 m i 31,3 m;
  - 2) droga klasy lokalnej.
3. W zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładunku przestrzennego dopuszcza się elementy technicznego wyposażenia drogi.
4. Tereny wyznacza się do realizacji inwestycji celu publicznego.

- działka nr **3 AM-4 obręb Trzebnica** oznaczona jest na rysunku planu symbolem:

**6KDW** - teren, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

1. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązuje przeznaczenie: tereny dróg wewnętrznych.
2. W zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładunku przestrzennego obowiązuje szerokość w liniach rozgraniczających: jak na rysunku planu, przy czym w miejscu wskazanym na rysunku planu szerokość odpowiednio 6,0 m, 7,0 m, 8,0 m, 8,9 m, 10,0 m, 10,1m, 16,7 m, 20,2 m.
3. W zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładunku przestrzennego dopuszcza się elementy technicznego wyposażenia drogi.

Część działki nr 3 AM-4 położona jest w granicy strefy B ochrony konserwatorskiej tożsamej z historycznym układem urbanistycznym miasta Trzebnicy ujętym w ewidencji zabytków.

Część działki nr 3 AM-4 obręb Trzebnica leży w zasięgu stanowiska archeologicznego wpisane do rejestru zabytków.

Część działki nr 3 AM-4 obręb Trzebnica objęta są Planem zagospodarowania przestrzennego terenów położonych przy ul. Miłickiej w Trzebnicy uchwalonego przez Radę Miejską w Trzebnicy uchwałą nr XVII/218/04 z dnia 25 marca 2004 roku i ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 111, poz. 1983 z dnia 15 czerwca 2004 roku.

Przebrano opłatę skarbową w kwocie 170 zł - składowic: sta siedemdziesiąt zł - na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o Opłacie Skarbowej (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 ze zmianami).  
Sprawę prowadzi: Kierca Agnieszka  
0-71 368 81 50  
e-mail: agnieszka.kierca@um.trzebnica.pl

- działka nr **35 AM-4 obręb Trzebnica** oznaczona jest na rysunku planu symbolem:

**4KD-L** - teren, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

1. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązuje przeznaczenie: droga publiczna.
2. W zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ład przestrzennego obowiązują:
  - 1) szerokość w liniach rozgraniczających dla poszerzenia: jak na rysunku planu, przy czym w miejscu wskazanym na rysunku planu szerokość odpowiednio 10,6 m, 30,0 m i 31,3 m;
  - 2) droga klasy lokalnej.
3. W zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ład przestrzennego dopuszcza się elementy technicznego wyposażenia drogi.
4. Tereny wyznacza się do realizacji inwestycji celu publicznego.

Część działki nr 35 AM-4 obręb Trzebnica leży w zasięgu stanowiska archeologicznego wpisanego do rejestru zabytków.

- Działki nr **4 AM-1, 24/2 AM-8, 29/1, 29/2 AM-3 obręb Trzebnica** oznaczone są na rysunku planu symbolem:

**2KD-G** - teren, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

1. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązuje przeznaczenie: droga publiczna.
2. W zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ład przestrzennego obowiązują:
  - 1) szerokość w liniach rozgraniczających dla poszerzenia: jak na rysunku planu, przy czym w miejscu wskazanym na rysunku planu szerokość odpowiednio 17,7 m, 17,9 m, 21,9 m, 22,1 m, 26,7 m, 29,5 m, 31,3 m, 36,8 m, 39,5 m i 40,4 m;
  - 2) droga klasy głównej.
3. W zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ład przestrzennego dopuszcza się elementy technicznego wyposażenia drogi.
4. Tereny wyznacza się do realizacji inwestycji celu publicznego.

Przez działkę nr 4 AM-1 obręb Trzebnica przebiega istniejąca linia elektroenergetyczna 110kV wraz ze strefą techniczną.

Część działki nr 24/2 AM-8 obręb Trzebnica położona jest w granicy strefy B ochrony konserwatorskiej tożsamej z historycznym układem urbanistycznym miasta Trzebnicy ujętym w ewidencji zabytków.

Działki nr 24/2 AM-8, 29/2 AM-3 obręb Trzebnica leżą w zasięgu stanowiska archeologicznego wpisanego do rejestru zabytków.

Przez działkę nr 24/2 AM-8 obręb Trzebnica przebiega istniejąca linia elektroenergetyczna SN.

Część działki nr 24/2 AM-8 obręb Trzebnica objęta jest planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Trzebnicy w rejonie ulic: H. Brodatego, F. Chopina, Grunwaldzkiej, W. Jagiełły, W. Łokietka, S. Moniuszki, Milickiej, Oleśnickiej, Piastowskiej, Piwnicznej, Samarytańskiej, K. Wielkiego uchwalonego przez Radę Miejską w Trzebnicy uchwałą nr XX/212/16 z dnia 30 września 2015 roku i ogłoszonego w dzienniku urzędowym województwa dolnośląskiego poz. 4754 z dnia 24 października 2016 roku.

Dla części działki nr 24/2 AM-8 obręb Trzebnica brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**III. Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW W TRZEBNICY W REJONIE ULIC: H. BRODATEGO, F. CHOPINA, GRUNWALDZKIEJ, W. JAGIEŁŁY, W. ŁOKIETKA, S. MONIUSZKI, MILICKIEJ, OLEŚNICKIEJ, PIASTOWSKIEJ, PIWNICZNEJ, SAMARYTAŃSKIEJ, K. WIELKIEGO**  
UCHWALONEGO PRZEZ RADĘ MIEJSKĄ W TRZEBNICY UCHWAŁĄ NR XX/212/16 Z DNIA 30 WRZEŚNIA 2015 ROKU I OGŁOSZONEGO W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO POZ. 4754 Z DNIA 24 PAŹDZIERNIKA 2016 ROKU

#### USTALENIA OGÓLNE

**Ilećroć w planie używa się określić takich jak:**

- 1) „dach symetryczny” – należy przez to rozumieć dach lub odcinek dachu przekrywający segment budynku, dwu, lub wielospadowy, o jednakowym kącie nachylenia oraz symetrii układu połaci, wsparty na jednej kalenicy głównej;
- 2) „elewacja frontowa” – należy przez to rozumieć elewację budynku zwróconą w kierunku drogi publicznej lub nieruchomości wydzielonej dla potrzeb dojazdu, w przypadku budynków narożnych należy przez to rozumieć dwie elewacje narożnika znajdującego się u zbiegu dróg;
- 3) „gastronomia” – należy przez to rozumieć restauracje, bary, kawiarnie, w tym kawiarnie internetowe, koktajlbary, winiarnie, puby, stolówki, obiekty służące działalności cateringowej;
- 4) „maksymalna wysokość zabudowy” – należy przez to rozumieć wysokość budynku lub innego obiektu budowlanego mierzoną od średniej rzędnej terenu w miejscu usytuowania budynku w stanie nienaruszonym robotami ziemnymi, do górnej krawędzi dachu (kalenicy, punktu zbiegu połaci dachu) lub najwyższego punktu konstrukcji;
- 5) „mieszkania towarzyszące” – należy przez to rozumieć części budynków niemieszkalnych, w których znajdują się nie więcej niż 2 mieszkania;

Pobrano opłatę skarbową w kwocie 170 zł, słownie: sto siedemdziesiąt zł, - na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o Opłacie Skarbowej (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 ze zmianami).  
Sprawę prowadzi: Katarzyna Agnieszka  
0-71 388 81 50  
e-mail: agnieszka.kieszka@um.trzebnica.pl

- 6) „nieprzekraczalna linia zabudowy” - należy przez to rozumieć linię ograniczającą obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków, budowli, obiektów budowlanych. Ustalony w planie przebieg nieprzekraczalnych linii zabudowy nie odnosi się do urządzeń i sied infrastruktury technicznej oraz stacji transformatorowych w obudowie betonowej- prefabrykowanej (kontenerowej). Następujące części składowe budynku, budowli, obiektu budowlanego mogą tę linię przekroczyć:
  - a) elementy izolacji termicznej (bez ograniczeń w ich grubości),
  - b) gzymsy i okapy (na odległość do 1,00 m),
  - c) balkony, werandy, galerie, wykusze (na odległość do 2,00 m),
  - d) schody, ganki, zadaszenia wejściowe (na odległość do 1,50 m);
- 7) „obowiązująca linia zabudowy”- należy przez to rozumieć linię, na której musi stać przynajmniej jeden fragment elewacji frontowej lub obrysu zewnętrznego budynku o funkcji określonej przeznaczeniem terenu, ponadto:
  - a) następujące części składowe budynku mogą tę linię przekroczyć:
    - elementy izolacji termicznej (bez ograniczeń w ich grubości),
    - gzymsy i okapy (na odległość do 1,00 m),
    - balkony, werandy, galerie, wykusze (na odległość do 2,00 m),
    - schody, ganki, zadaszenia wejściowe (na odległość do 1,50 m),
  - b) obowiązująca linia zabudowy nie dotyczy budynków gospodarczych, altan, garaży, dopuszcza się lokalizowanie ich w głębi działki budowlanej.
- 8) „uzupełniające przeznaczenie terenu”- należy przez to rozumieć przeznaczenie, które może być realizowane wyłącznie jako uzupełnienie przeznaczenia terenu określonego przepisami planu, jednocześnie lub po realizacji obiektów opisanych zdefiniowanych przeznaczeniem terenu;
- 9) „urządzenia i sieci infrastruktury technicznej”- należy przez to rozumieć przewody lub urządzenia nadziemne, naziemne i podziemne- wodociągowe i kanalizacyjne, ciepłownicze, elektroenergetyczne, gazowe i telekomunikacyjne oraz urządzenia i sieci służące wytwarzaniu, przesyłaniu i rozdzielaniu energii;
- 10) „usługi nieuciążliwe” - należy przez to rozumieć usługi o lokalnym zasięgu takie jak: handel detaliczny i inne usługi, nie zaliczone do inwestycji mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko;
- 11) „usługi publiczne” – należy przez to rozumieć usługi świadczone przez administrację publiczną obywatelom bezpośrednio (w ramach sektora publicznego) lub poprzez finansowanie podmiotów prywatnych zapewniających daną usługę, w szczególności z zakresu administracji samorządowej, oświaty, kultury, zdrowia, sportu i rekreacji;
- 12) „usługi”- należy przez to rozumieć działania podejmowane w celach zarobkowych w celu zaspokojenia potrzeb innego pomiotu, inne niż wymienione w pkt 10,11;
- 13) „zabudowa pensjonatowa”- należy przez to rozumieć budynek lub zespół budynków przeznaczonych do świadczenia usług hotelarskich, zapewniający jednocześnie możliwość zamieszkania dla właścicieli i pracowników pensjonatu.

#### Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych

1. Część obszaru objętego planem leży w zasięgu strefy ochrony archeologicznej stanowiska Nr 2/130/75-29 AZP, obejmującej obóz wojskowy człowieka prehistorycznego, wpisanej do rejestru zabytków Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków decyzją nr 1222/657/archy/88 z dnia 25.02.1968 r.
2. Dla obszaru strefy ustala się:
  - 1) w zasięgu stanowiska:
    - a) wszelkie zamierzenia inwestycyjne wymagają przeprowadzenia ratowniczych badań archeologicznych zgodnie z przepisami odrębnymi,
    - b) nakaz utrzymania w stanie niezmiennym ukształtowania terenu, z dopuszczeniem prac ziemnych związanych z ochroną przed erozją obszaru stanowiska,
    - c) zakaz zalesiania obszaru stanowiska,
    - d) dopuszczenie budowy obiektów służących udostępnieniu w celach dydaktycznych, edukacyjnych i ekspozycyjnych (w szczególności: ciągów komunikacji pieszej, obiektów małej architektury, obiektów informacji wizualnej, infrastruktury technicznej, zadaszeń i pawilonów);
  - 2) w zasięgu otuliny wszelkie zamierzenia inwestycyjne wymagają przeprowadzenia ratowniczych badań archeologicznych zgodnie z przepisami odrębnymi.
3. Obszar objęty ustaleniami planu leży w całości w zasięgu strefy obserwacji archeologicznej, tożsamej z obszarem objętym ustaleniami planu. W granicach strefy wszelkie zamierzenia inwestycyjne związane z pracami ziemnymi należy przeprowadzić po zapewnieniu badań archeologicznych zgodnie z przepisami odrębnymi.
4. Część obszaru objętego planem leży w zasięgu strefy „A” ochrony konserwatorskiej, której ustanowienie służy ochronie elementów historycznego układu przestrzennego Rotundy Pięciu Stolów i jej otoczenia.  
W granicach strefy ustala się:
  - 1) dla zabudowy:
    - a) nakaz utrzymania:
      - skali, gabarytów zabudowy, jej historycznego ukształtowania,
      - formy architektonicznej i substancji budowlanej obiektu,
    - b) nakaz stosowania tradycyjnych materiałów budowlanych, zastosowanych w istniejących obiektach;
  - 2) dla obszaru strefy:
    - a) należy dostosować sposób zagospodarowania terenu do wartości zabytkowych obiektu Rotundy i obszaru strefy;
    - b) zakaz lokalizacji reklam i banerów,
    - c) nakaz utrzymania:

Podano opłatę skarbową w kwocie 170 zł. - słownie: sto siedemdziesiąt zł. - na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o Opłacie Skarbowej (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 ze zmianami).  
Sprawę prowadzi: Kierca Agnieszka  
0-71 388 81 50  
e-mail: agnieszka.kierca@um.trzebnica.pl

## Poprawa dostępności komunikacyjnej w Gminie Trzebnica poprzez budowę i przebudowę ścieżki pieszo – rowerowej od Trzebnicy do m. Księginice (droga krajowa)

- historycznego układu przestrzennego (historycznych linii zabudowy, kompozycji wnętrza urbanistycznego Rotundy i jej otoczenia, obiektów małej architektury),
- zabytkowej zieleni, rozplanowania ścieżek,
- d) nakaz dostosowania rodzaju i kompozycji nawierzchni do historycznych, lokalnych rozwiązań,
- e) zakaz budowy nowych napowietrznych linii technicznych i elektroenergetycznych.

5. Część obszaru objętego planem leży w zasięgu strefy „B” ochrony konserwatorskiej, której ustanowienie służy ochronie elementów historycznego układu przestrzennego miasta oraz jego powiązań z terenami zieleni i krajobrazem w otoczeniu.

W granicach strefy ustala się:

- 1) zachowanie i eksponowanie elementów historycznego układu przestrzennego, tj. rozplanowania dróg, ulic, linii zabudowy, kompozycji wnętrza urbanistycznych, kompozycji zabudowy, zespołów zabudowy oraz kompozycji układów zieleni;
- 2) dopuszczenie odbudowy, przebudowy obiektów o wartościach zabytkowych z dostosowaniem obecnej lub planowanej funkcji do wartości obiektów i zachowaniem ich zabytkowego charakteru;
- 3) prowadzenie działań odborzeniowych i rewolucyjnych;
- 4) preferowanie inwestycji stanowiących rozszerzenie lub uzupełnienie istniejących form zagospodarowania terenu, przy założeniu maksymalnego zachowania i utrwalenia istniejących relacji przestrzennych pod warunkiem, że nie kolidują one z historycznym charakterem obiektów i terenów;
- 5) nowa zabudowa powinna być zharmonizowana z historyczną kompozycją przestrzenno- architektoniczną w zakresie lokalizacji, rozplanowania, skali, ukształtowania bryły, w tym kształtu i wysokości dachu, poziomu posadowienia parteru, formy architektonicznej, podziałów otworów okiennych i drzwiowych, materiału oraz przy nawiązaniu do historycznej, lokalnej tradycji budowlanej;
- 6) nowa zabudowa nie może dominować nad zabudową historyczną, wysokość nowej zabudowy należy dostosować do ukształtowania terenu oraz historycznej, sąsiedniej zabudowy zgodnie z przepisami szczegółowymi planu;
- 7) stosowanie pokryć dachowych zgodnie z przepisami szczegółowymi planu;
- 8) zakaz lokalizacji wolnostojących zbiorników na gaz do celów grzewczych;
- 9) zakaz budowy ogrodzeń betonowych z elementów prefabrykowanych, forma materiału i wysokość ogrodzeń powinna nawiązywać do lokalnych, historycznych ogrodzeń;
- 10) kolorystyka obiektów powinna uwzględniać walory estetyczne otoczenia i rozwiązania kolorystyczne występujące w zabudowie historycznej;
- 11) zakaz lokalizacji dominant architektonicznych, urządzeń technicznych o gabarytach kolidujących z krajobrazem kulturowym obszaru;
- 12) zakaz lokalizacji konstrukcji wieżowych i masztów związanych z urządzeniami przekaźnikowymi telekomunikacji;
- 13) zakaz montażu reklam i tablic informacyjnych nie związanych bezpośrednio z danym obiektem, dopuszcza się montaż tablic informacyjnych instytucji oraz sztyków obiektów handlowych i zakładów w miejscach na to wyznaczonych we właściwej, nieagresywnej formie.

6. Wyznacza się strefy „E” ochrony ekspozycji panoramy miasta ze szczególnym uwzględnieniem ochrony historycznych wartości wież Bazyliki p.w. Św. Jadwigi i Św. Bartłomieja, usytuowane w ciągu ul. Miłkiej oraz na terenach Winniej Góry. W obszarze stref ustala się ograniczenia w wysokości zabudowy, zdefiniowane w zapisach szczegółowych dalszej części planu.

7. Część obszaru objętego planem leży w obszarze Gminnej Ewidencji Zabytków, o zasięgu tożsamym z granicą strefy „B” ochrony konserwatorskiej, w jego zasięgu:

- 1) dla budynków i innych obiektów ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków obowiązują ustalenia zgodnie z zapisami w „Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych” ust 8.
- 2) nowa zabudowa powinna nawiązywać do historycznej zabudowy tego obszaru w zakresie skali, bryły, proporcji, detali, kolorystyki i użytych tradycyjnych materiałów budowlanych, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu określono w przepisach szczegółowych uchwały.

8. W obszarze objętym ustaleniami planu znajdują się następujące obiekty, ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków:

- 1) ul. Chopina nr 1- budynek mieszkalny, nr 3- budynek mieszkalny (teren 11MN);
- 2) ul. Grunwaldzka/ Czeresniowa - Rotunda Pięciu Stołów (teren 1UK);
- 3) ul. Grunwaldzka- 2 altany, kaplica I, kaplica II, krzyż kamienny w ogrodzie gospodarczym zespołu klasztorowego ss. Boromeuszek (teren 1ZP);
- 4) ul. Grunwaldzka nr 9- budynek mieszkalny, budynek gospodarczy, nr 11- budynek mieszkalny (teren 8MN);
- 5) ul. Henryka Brodatego nr 16- budynek mieszkalny, nr 18- budynek mieszkalny (teren 1MW);
- 6) ul. Henryka Brodatego nr 25- budynek mieszkalny (teren 1MNU);
- 7) ul. Henryka Brodatego nr 26- budynek mieszkalny (teren 3MN);
- 8) ul. Henryka Brodatego nr 29- budynek mieszkalny (teren 1MN);
- 9) ul. Miłicka nr 22- budynek mieszkalny, 22a- budynek mieszkalny (teren 5MW);
- 10) ul. Moniuszki nr 4- budynek mieszkalny, nr 6- budynek mieszkalny (teren 4MN);
- 11) ul. Oleśnicka nr 1- budynek mieszkalny (teren 4MW);
- 12) ul. Oleśnicka nr 1- budynek warsztatowy (teren 4U);
- 13) ul. Oleśnicka nr 11- budynek mieszkalny, nr 13- budynek mieszkalny, nr 15- budynek mieszkalny (teren 17MN);
- 14) ul. Piwniczna nr 1- budynek mieszkalny (teren 2MW);
- 15) ul. Piwniczna nr 6- budynek gospodarczy, nr 8- budynek mieszkalny (teren 13MN);
- 16) ul. Piwniczna nr 9- budynek mieszkalny (teren 5MW);
- 17) ul. Piwniczna nr 12 - budynek mieszkalny (teren 18MN);
- 18) ul. Piwniczna- budynek cegielni, budynek siłowni i suszarni cegieł, stacja transformatorowa, (teren 1PU);

Podano opłatę skarbową w kwocie 170 zł - słownie: sto siedemdziesiąt zł - na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o Opłacie Skarbowej (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 ze zmianami).  
Sprawę prowadzi: Kancelaria Agencji  
0-71 388 81 50  
e-mail: agencja@kancelaria.um.trzebnica.pl

- 19) ul. Piwniczna- budynek gospodarczy, budynek magazynowy (teren 2U);
- 20) ul. Piwniczna/Milicka- kaplica przydrożna (teren 7KDD);
- 21) ul. Samarytańska nr 1- budynek mieszkalny (teren 11MN);
- 22) ul. Samarytańska nr 2- budynek mieszkalny (teren 3MW);
- 23) ul. Samarytańska nr 4- budynek mieszkalny, 6- budynek mieszkalny (teren 17MN).

9. Dla budynków mieszkalnych, gospodarczych wymienionych w ust. 8 pkt 1, 4- 16, 21-23 ustala się:
- 1) przy inwestycjach związanych z modernizacją, przebudową, rozbudową wymagane jest uwzględnienie warunków kształtowania nowej zabudowy w obszarze strefy oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, po rozbudowie budynek powinien tworzyć spójną kompozycję z istniejącą częścią;
  - 2) nakaz zachowania historycznej bryły budynku, w tym układu i geometrii połaci dachowych oraz zastosowanych tradycyjnych materiałów budowlanych, z dopuszczeniem działań mających na celu przywrócenie pierwotnego stanu obiektu, zakłóconego późniejszymi przebudowami;
  - 3) nakaz zachowania lub odtworzenia pierwotnych elewacji zabytkowych budynków wraz z detalem architektonicznym, w przypadku zniszczenia lub degradacji historycznej substancji architektonicznej;
  - 4) zakaz stosowania pokryć elewacji z tworzyw sztucznych i metalu (w szczególności płyt preizolowanych, sidingu);
  - 6) zakaz stosowania pokryć dachowych wykonanych z: blachodachówki, blachy, papy, gontu papowego, z wyłączeniem:
    - a) budynków na których ten typ pokrycia był stosowany historycznie,
    - b) bieżących napraw wymienionych typów pokrycia na innych budynkach;
  - 7) dopuszczenie stosowania jako pokryć łupka (lub jego syntetycznych odpowiedników), pokryć ceramicznych oraz innych historycznie wykorzystywanych w regionie;
  - 8) nakaz zachowania kształtu, rozmiarów i rozmieszczenia otworów drzwiowych i okiennych zgodnie z historycznym wizerunkiem budynku, należy utrzymać - lub odtworzyć - oryginalną stolarkę okien i drzwi, w przypadku konieczności przebicia nowych otworów, należy je zharmonizować z zabytkową elewacją budynku pod względem wymiarów oraz rozmieszczenia;
  - 9) zakaz wymiany okien i drzwi na wykonane z tworzyw sztucznych, dopuszczenie wymiany okien i drzwi na nowe, pod warunkiem zachowania pierwotnego tworzywa zastosowanego do ich wykonania (metal, drewno) oraz przy zachowaniu podstawowych cech pierwotnie stosowanych elementów (geometrii, podziałów, ilości przeszkleń);
  - 10) dopuszczenie montażu elewacyjnych instalacji technicznych wyłącznie z uwzględnieniem wartości zabytkowych obiektów.
10. Dla budynku Rotundy Pięciu Stołów wymienionego w ust. 8 pkt 2 ustala się:
- 1) zakaz przebudowy, rozbudowy, nadbudowy obiektu Rotundy;
  - 2) zakaz zmiany sposobu zagospodarowania terenu wokół Rotundy;
  - 3) dopuszczenie prac i badań konserwatorskich w obrębie obiektu i jego otoczeniu.
11. Dla obiektów w ogrodzie gospodarczym zespołu klasztorowego ss. Boromeuszek wymienionych w ust. 8 pkt 3 ustala się:
- 1) dla altan:
    - a) zakaz przebudowy, rozbudowy, nadbudowy obiektów w Gminnej Ewidencji Zabytków,
    - b) nakaz zachowania historycznego rozplanowania obiektów w Gminnej Ewidencji Zabytków i ich otoczenia;
    - b) nakaz stosowania historycznego pokrycia dachowego, typowych dla każdego z obiektów;
    - d) dopuszczenie prac konserwatorskich;
  - 2) dla kaplic, krzyża kamiennego:
    - a) nakaz zachowania i ochrony obiektów,
    - b) dopuszczenie prac konserwatorskich.
12. Dla obiektów cegielni wymienionych w ust. 8 pkt 18 ustala się:
- 1) nakaz zachowania w niezmięnionej formie bryły budynku, ilości kondygnacji i ich wysokości, historycznego układu i geometrii połaci dachowych;
  - 2) nakaz stosowania materiałów budowlanych użytych do budowy obiektu w jego pierwotnej formie, lub wizualnie i technologicznie do nich zbliżonych;
  - 3) zakaz stosowania pokryć elewacji z tworzyw sztucznych i metalu (w szczególności płyt preizolowanych, sidingu);
  - 4) nakaz stosowania kolorystyki elewacji harmonizującej z otoczeniem i historycznym charakterem budynku, zbliżonej do kolorów tradycyjnych materiałów budowlanych, takich jak: drewno, kamień, cegła oraz kolorów uzyskiwanych z naturalnych pigmentów;
  - 6) nakaz zachowania kształtu, rozmiarów i rozmieszczenia otworów drzwiowych i okiennych zgodnie z historycznym wizerunkiem budynku, należy utrzymać - lub odtworzyć - oryginalną stolarkę okien i drzwi, w przypadku konieczności przebicia nowych otworów, należy je zharmonizować z zabytkową elewacją budynku;
  - 7) dopuszczenie rewitalizacji istniejących obiektów o walorach zabytkowych i zmiany ich przeznaczenia na zgodne z podstawowym przeznaczeniem terenu;
  - 8) dopuszczenie montażu elewacyjnych instalacji technicznych wyłącznie z uwzględnieniem wartości zabytkowych obiektów.
13. Dla obiektów gospodarczych, magazynowych wymienionych w ust. 8 pkt 19 ustala się:
- 1) nakaz zachowania w niezmięnionej formie bryły budynku, ilości kondygnacji i ich wysokości, historycznego układu i geometrii połaci dachowych;
  - 2) nakaz stosowania materiałów budowlanych użytych do budowy obiektu w jego pierwotnej formie, lub wizualnie i technologicznie do nich zbliżonych;
  - 3) zakaz stosowania pokryć elewacji z tworzyw sztucznych i metalu (w szczególności płyt preizolowanych, sidingu);
  - 4) nakaz stosowania kolorystyki elewacji harmonizującej z otoczeniem i historycznym charakterem budynku, zbliżonej do kolorów tradycyjnych materiałów budowlanych, takich jak: drewno, kamień, cegła oraz kolorów uzyskiwanych z naturalnych pigmentów;
- Próbano opłate skarbową w kwocie 170 zł - słownie: sto siedemdziesiąt zł - na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o Opłacie Skarbowej (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1837 ze zmianami).  
Sprawę prowadzi: Kierca Agnieszka  
0-71 388 81 50  
e-mail: agnieszka.kierca@um.trzebnica.pl

- 5) nakaz zachowania w obrębie budynku jednolitej kolorystyki stolarki okiennej, formy stolarki drzwiowej i okiennej oraz jej podziałów (wyklucza się podział międzyszybowy);
- 6) nakaz zachowania kształtu, rozmiarów i rozmieszczenia otworów drzwiowych u okiennych zgodne z historycznym wizerunkiem budynku, należy utrzymać - lub odtworzyć - oryginalną stolarkę okien i drzwi, w przypadku konieczności przebicia nowych otworów, należy je zharmonizować z zabytkową elewacją budynku;
- 7) dopuszczenie rewitalizacji istniejących obiektów o walorach zabytkowych i zmiany ich przeznaczenia na zgodne z podstawowym przeznaczeniem terenu;
- 8) dopuszczenie montażu elewacyjnych instalacji technicznych wyłącznie z uwzględnieniem wartości zabytkowych obiektów.

14. Dla kaplicy przydrożnej wymienionej w ust. 8 pkt 20 ustala się:

- 1) nakaz zachowania i ochrony obiektów;
- 2) dopuszczenie prac konserwacyjnych.

15. Zasób Gminnej Ewidencji Zabytków stanowi listę obwartą, podlega sukcesywnemu rozpoznaniu i może być aktualizowany.

#### **Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych**

W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) wyznacza się przestrzenie publiczne w liniach rozgraniczających komunikacji:
  - a) dróg głównych: KDG,
  - b) dróg zbiorczych: KDZ,
  - c) dróg lokalnych: KDL,
  - d) dróg dojazdowych: KDD,
  - e) komunikacji pieszej: KP;
- 2) w granicach przestrzeni publicznych dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, zieleni.

#### **Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości**

W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:

- 1) nie wyznacza się obszarów, dla których wymagane jest dokonanie scalania i podziału nieruchomości;
- 2) ustala się następujące zasady scalania i podziału nieruchomości:
  - a) minimalną wielkość działki: 300,00 m<sup>2</sup>,
  - b) minimalną szerokość frontu działki: 15,00 m,
  - c) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego w zakresie 75° do 90°;
- 3) nie ustala się parametrów nieruchomości wydzielonych dla poszerzenia pasów drogowych, dróg oraz terenów infrastruktury technicznej.

#### **Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji**

1. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się obsługę komunikacyjną obszaru objętego planem z:

- 1) dróg publicznych:
  - a) głównych:
    - odcinka drogi krajowej Nr 15 (teren 1KDG),
    - odcinka drogi wojewódzkiej Nr 340 (tereny: 2KDG, 3KDG),
  - b) zbiorczej, odcinka drogi powiatowej Nr 1341D (teren 1KDz),
  - c) lokalnej (teren 1KDL),
  - d) dojazdowych (tereny: 1KDD, 2KDD, 3KDD, 4KDD, 5KDD, 6KDD, 7KDD, 8KDD, 9KDD, 10KDD);
- 2) dróg wewnętrznych (tereny: 9KDW, 10KDW);
- 3) ciągów pieszych (tereny: 1KP, 2KP, 3KP).

2. Dopuszcza się obsługę komunikacyjną obszaru objętego planem poprzez drogi wewnętrzne i ciągi pieszo - jezdnie włączone do dróg publicznych, nie wyznaczone na rysunku planu. Dla dróg tych obowiązują następujące parametry:

- 1) minimalna szerokość: 10,00 m;
- 2) w przypadku wydzielenia nieprzełotowych dróg wewnętrznych, obowiązuje realizacja placów do zawracania, o wymiarach min. 12,5 m x 12,5 m;
- 3) w rejonie skrzyżowań dróg należy stosować trójkąty widoczności o wymiarach 5 m x 5 m.

3. Ustala się nakaz zapewnienia miejsc parkingowych w obrębie działki budowlanej w minimalnej ilości:

- 1) dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych - 2 stanowiska postojowe;
- 2) dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych- 1 stanowiska postojowe na 1 lokal mieszkalny;
- 3) dla funkcji usługowej- 1 stanowisko postojowe na każde 40 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku lub lokalu usługowego;
- 4) dla funkcji produkcyjnej- 1 stanowisko postojowe na 4 zatrudnionych na jednej zmianie.

4. W obszarze objętym planem liczbę miejsc postojowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową należy wyznaczyć analogicznie, jak wskazano w przepisach odrębnych.

#### Zasady modernizacji i rozbudowy urządzeń i sieci infrastruktury technicznej

1. W zakresie ogólnych zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:
  - 1) dopuszcza się modernizację i rozbudowę istniejących odcinków oraz budowę nowych urządzeń i sieci infrastruktury technicznej;
  - 2) dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej w granicach linii rozgraniczających dróg oraz nieruchomości przyległych, zgodnie z przepisami odrębnymi.
2. Dla zaopatrzenia w wodę dla celów bytowo- gospodarczych, przeciwpożarowych i grzewczych ustala się:
  - 1) dopuszczenie rozbudowy systemu sieci wodociągowych w powiązaniu z miejskim systemem wodociągowym;
  - 2) dopuszczenie stosowania następujących, indywidualnych źródeł zaopatrzenia w wodę:
    - a) istniejących studni kopanych i głębinowych,
    - b) budowy nowych studni głębinowych.
3. Stosowanie indywidualnych źródeł zaopatrzenia w wodę dopuszcza się w granicach terenów, na których budowa gminnych sieci wodociągowych nie jest uzasadniona ekonomicznie lub występują techniczne ograniczenia dla budowy sieci.
4. Dla odprowadzania i oczyszczania wód opadowych ustala się:
  - 1) na terenach komunikacji drogowej:
    - a) eksploatację istniejących rowów odwadniających,
    - b) budowę rowów oraz sieci kanalizacji deszczowej;
  - 2) na terenach zabudowy:
    - a) gospodarowanie wodami opadowymi w granicach działki,
    - b) budowę sieci kanalizacji deszczowej;
  - 3) na terenach rolniczych znajdują się urządzenia melioracji wodnych szczegółowych- rowy i drenowanie. Dla ich prawidłowego funkcjonowania ustala się:
    - a) nakaz zachowania drożności, właściwego stanu technicznego, kierunku odpływu wód,
    - b) dopuszczenie przebudowy przy spełnieniu warunków wymienionych powyżej.
5. Dla odprowadzania i oczyszczania ścieków komunalnych ustala się:
  - 1) utrzymanie istniejącego systemu kanalizacji sanitarnej, składającego się z:
    - a) sieci kanalizacji grawitacyjnej,
    - b) rurociągów tłocznych,
    - c) przepompowni;
  - 2) rozbudowę istniejącego systemu kanalizacji sanitarnej;
  - 3) dopuszczenie stosowania indywidualnych odbiorników ścieków bytowo- gospodarczych:
    - a) przydomowych oczyszczalni ścieków na działkach, których powierzchnia i rozmieszczenie umożliwia zagospodarowanie oczyszczonych ścieków zgodnie z przepisami szczególnymi,
    - b) bezodpływowych zbiorników na nieczystości płynne.
6. Przez obszar objęty planem przebiega odcinek napowietrznej linii elektroenergetycznej 110kV. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu wzdłuż przebiegu linii:
  - 1) dla terenów objętych zakazem zabudowy ustala się:
    - a) pas technologiczny ograniczonego zagospodarowania o szerokości 5,00 m od osi linii w każdą stronę, jednakże, mniej niż szerokość wyznaczona rzutem skrajnych przewodów linii z dodatkem 1,00 m z każdej strony, w którym obowiązuje:
      - zakaz sadzenia zieleni o wysokości powyżej 3,00 m,
      - obowiązek zapewnienia dostępu i dojazdu, w tym ciężkim sprzętem do linii i słupów,
    - b) każdy sposób zagospodarowania terenu w pasie technologicznym ograniczonego zagospodarowania musi uwzględniać zakazy i ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych;
  - 2) dla terenów dopuszcza się lokalizację zabudowy, w szczególności obiektami przeznaczonymi na stały pobyt ludzi sposób zagospodarowania terenu w pasie technologicznym ograniczonego zagospodarowania musi uwzględniać zakazy i ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych.
7. Przez obszar objęty planem przebiegają odcinki napowietrznych linii elektroenergetycznych 20kV, zasilające stacje transformatorowe 20/0,4kV. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu wzdłuż przebiegu linii:
  - 1) dla terenów objętych zakazem zabudowy ustala się:
    - a) pas technologiczny ograniczonego zagospodarowania o szerokości 2,50 m od osi linii w każdą stronę, jednakże, mniej niż szerokość wyznaczona rzutem skrajnych przewodów linii z dodatkem 0,30 m z każdej strony, w którym obowiązuje:
      - zakaz sadzenia zieleni o wysokości powyżej 3,00 m,
      - obowiązek zapewnienia dostępu i dojazdu, w tym ciężkim sprzętem do linii i słupów,
    - b) każdy sposób zagospodarowania terenu w pasie technologicznym ograniczonego zagospodarowania musi uwzględniać zakazy i ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych;
  - 2) dla terenów dopuszcza się lokalizację zabudowy, w szczególności obiektami przeznaczonymi na stały pobyt ludzi sposób zagospodarowania terenu w pasie technologicznym ograniczonego zagospodarowania musi uwzględniać zakazy i ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych.
8. Dla lokalizacji stacji transformatorowych SN/nN w obudowie betonowej- prefabrykowanej (kontenerowej) dopuszcza się ich sytuowanie ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką budowlaną.

## Poprawa dostępności komunikacyjnej w Gminie Trzebnica poprzez budowę i przebudowę ścieżki pieszo – rowerowej od Trzebnicy do m. Księginice (droga krajowa)

9. Dla sieci i urządzeń elektroenergetycznych dopuszcza się ponadto:

- 1) budowę, przebudowę lub przemieszczanie stacji transformatorowych;
- 2) budowę sieci i urządzeń elektroenergetycznych;
- 3) składowanie lub zmianę przebiegu odcinków napowietrznych linii elektroenergetycznych;
- 4) montaż i eksploatację urządzeń fotowoltaicznych o mocy nie przekraczającej 100 kW.

10. W zakresie paliw gazowych dopuszcza się:

- 1) budowę nowych sieci gazowych terenach komunikacji drogowej oraz na terenach przyległych;
- 2) lokalizowanie w obrębie terenów zabudowy zbiorników na gaz do celów grzewczych jak z ograniczeniami ustalonymi w przepisach zawartych w „Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych” ust. 4.

11. Dla zaopatrzenia w ciepło ustala się stosowanie indywidualnych źródeł energii ciepłej działających w oparciu o następujące, preferowane czynniki grzewcze:

- 1) energię elektryczną;
- 2) paliwa:
  - a) gaz,
  - b) węgiel,
  - c) olej opałowy,
  - d) drewno;
- 3) pompy ciepła;
- 4) urządzenia fotowoltaiczne i o mocy nie przekraczającej 100 kW.

12. Dopuszcza się zarówno stosowanie wymienionych wyżej źródeł energii na cele grzewcze jak i instalacji hybrydowych, łączących więcej niż jeden czynnik grzewczy.

13. Dla istniejących sieci telekomunikacyjnych ustala się:

- 1) utrzymanie istniejącej sieci telekomunikacyjnej;
- 2) rozbudowę istniejących i budowę nowych sieci.

14. W zakresie gromadzenia i usuwania odpadów obowiązują przepisy odrębne.

### **Stawki procentowe służące naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym**

Ustala się następujące stawki procentowe służące naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- 1) w wysokości 1% dla terenów:
  - a) usług kultury: UK,
  - b) terenów rolniczych: R,
  - c) ogrodów działkowych: ZD,
  - d) zieleni urządzonej: ZP,
  - e) zieleni urządzonej z towarzyszącymi usługami: ZPU,
  - f) komunikacji pieszej: KP,
  - g) obsługi komunikacji drogowej: KS,
  - h) dróg publicznych:
    - głównych: KDG,
    - zbiorczych: KDZ,
    - lokalnych: KDL,
    - dojazdowych: KDD;
- 2) dróg wewnętrznych: KDW;
- 3) w wysokości 30% dla terenów:
  - a) zabudowy mieszkaniowej:
    - jednorodzinnej: MN,
    - jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami: MNU,
    - wielorodzinnej: MW,
  - b) zabudowy:
    - usług: U,
    - usług handlu: UH,
  - c) obiektów produkcyjnych, składów i magazynów: P,
  - d) zabudowy produkcji i usług: PU.

### USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

- działka nr 24/2 AM-8 obręb Trzebnica oznaczona jest na rysunku planu symbolem:

**1KDG** – teren, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie terenu: drogi publiczne, główne:
  - a) odcinek drogi krajowej Nr 15 - teren 1KDG,

Pobrano opłatę skarbową w kwocie 170 zł - słownie: sto siedemdziesiąt zł - na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o Opłacie Skarbowej (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 ze zmianami).  
Sprawę prowadzi: Katarzyna Agnieszka  
0-71 388 81 50  
e-mail: agnieszka.kennas@um.trzebnica.pl



- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: szerokość w liniach rozgraniczających zmienna zgodnie z rysunkiem planu, w granicach władania zarządcy;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych:
  - a) w zakresie położenia w zasięgu strefy ochrony archeologicznej stanowiska Nr 2/130/75-29 AZP- zgodnie z zapisami zawartymi w „Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych” ust. 2,
  - b) w zakresie położenia w zasięgu strefy obserwacji archeologicznej- zgodnie z zapisami zawartymi w „Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych” ust. 3,
  - c) w zakresie położenia w strefie „B” ochrony konserwatorskiej - zgodnie z zapisami zawartymi w „Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych” ust. 5,
  - d) w zakresie położenia w strefie strefy „E” ochrony ekspozycji panoramy miasta ze szczególnym uwzględnieniem ochrony historycznych wartości wież Bazyliki p.w. Św. Jadwigi i Św. Bartłomieja - zgodnie z zapisami zawartymi w „Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych” ust. 6,
  - e) w zakresie położenia w obszarze Gminnej Ewidencji - zgodnie z zapisami zawartymi w „Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych” ust. 7
  - f) dla kaplicy przydrożnej ujętej w Gminnej Ewidencji Zabytków - zgodnie z zapisami zawartymi w „Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych” ust. 14
- 4) zasady modernizacji i rozbudowy sieci i urządzeń infrastruktury technicznej:
  - a) dopuszczenie umieszczania w liniach rozgraniczających drogi obiektów i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, elementów odwodnienia, chodników, ścieżek rowerowych, ciągów pieszo- jezdnych, miejsc postojowych zgodnie z przepisami odrębnymi,
  - b) dopuszczenie umieszczania w liniach rozgraniczających drogi urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Działka nr 24/2 AM-8 obręb Trzebnica leży w strefie „ow” obserwacji archeologicznej.

Działka nr 24/2 AM-8 obręb Trzebnica leży w strefie „B” ochrony konserwatorskiej.

Działka nr 24/2 AM-8 obręb Trzebnica znajduje się w zasięgu stanowiska archeologicznego w rejestrze Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Część działki nr 24/2 AM-8 obręb Trzebnica objęta jest planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ulic: Miłkiewicz, Prusickiej, Jędrzejowskiej, Roosevelta, s. Hilaj Brzośli w Trzebnicy chwalonego przez Radę Miejską w Trzebnicy uchwałą nr IX/107/15 z dnia 30 września 2015 r. i ogłoszonego w dzienniku urzędowym województwa dolnośląskiego poz. 4086 z dnia 7 października 2015 roku

Dla części działki nr 24/2 AM-8 obręb Trzebnica brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

1. Jeżeli, w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą, korzystanie z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem stało się niemożliwe bądź istotnie ograniczone, właściciel albo użytkownik wieczysty nieruchomości może, z zastrzeżeniem ust. 2, żądać od gminy:

- 1) odszkodowania za poniesioną rzeczywistą szkodę albo
- 2) wykupienia nieruchomości lub jej części.
2. Realizacja roszczeń, o których mowa w ust. 1, może nastąpić również w drodze zaoferowania przez gminę właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu nieruchomości ziemi. Z dniem zawarcia umowy zamiany roszczenia wygasają.
3. Jeżeli, w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą, wartość nieruchomości uległa obniżeniu, a właściciel albo użytkownik wieczysty zbywa tę nieruchomość i nie skorzystał z praw, o których mowa w ust. 1 i 2, może żądać od gminy odszkodowania równego obniżeniu wartości nieruchomości.
4. Jeżeli w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą wartość nieruchomości wzrosła, a właściciel lub użytkownik wieczysty zbywa tę nieruchomość, wójt, burmistrz albo prezydent miasta pobiera jednorazową opłatę ustaloną w tym planie, określoną w stosunku procentowym do wzrostu wartości nieruchomości. Opłata ta jest dochodem własnym gminy. Wysokość opłaty nie może być wyższa niż 30% wzrostu wartości nieruchomości.
- 4a. Opłaty, o której mowa w ust. 4, nie pobiera się w przypadku nieodpłatnego przeniesienia przez rolnika własności nieruchomości wchodzących w skład gospodarstwa rolnego na następcę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników (Dz. U. z 2013 r., poz. 1403, z późn. zm.) albo przepisów w sprawie szczególnych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania "Ranty strukturalne" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 wydatków na podstawie art. 29 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 marca 2007 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (Dz. U. z 2013 r., poz. 173). W przypadku zbycia przez następcę nieruchomości przekazanych przez rolnika przepisy o opłacie, o której mowa w ust. 4, stosuje się odpowiednio.
5. W razie stwierdzenia nieważności uchwały rady gminy w sprawie planu miejscowego, w części lub w całości, odszkodowanie, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, albo opłata, o której mowa w ust. 4, podlegają zwrotowi odpowiednio na rzecz gminy lub na rzecz aktualnego właściciela albo użytkownika wieczystego nieruchomości.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 3, w razie stwierdzenia nieważności uchwały rady gminy w sprawie planu miejscowego w części lub w całości gmina może żądać od aktualnego właściciela albo użytkownika wieczystego nieruchomości zwrotu kwoty stanowiącej równowartość wypłaconego odszkodowania.

**Art. 37 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:**

1. Wysokość odszkodowania z tytułu obniżenia wartości nieruchomości, o którym mowa w art. 36 ust. 3, oraz wysokość opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4, ustala się na dzień jej sprzedaży. Obniżenie oraz wzrost wartości nieruchomości stanowią różnicę między wartością nieruchomości określoną przy uwzględnieniu przeznaczenia terenu obowiązującego po uchwaleniu lub zmianie planu miejscowego a jej wartością, określoną przy uwzględnieniu przeznaczenia terenu, obowiązującego przed zmianą tego planu, lub faktycznego sposobu wykorzystywania nieruchomości przed jego uchwaleniem.
2. (uchylony)
3. Roszczenia, o których mowa w art. 36 ust. 3, można zgłaszać w terminie 5 lat od dnia, w którym plan miejscowy albo jego zmiana stały się obowiązujące.

Z up. Burmistrza Gminy Trzebnica  
mgr Joanna Beberka  
Naczelnik Wydziału Architektury Urbanistyki

Pobrano opłatę skarbową w kwocie 170 zł - słownie: sto siedemdziesiąt zł - na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o Opłacie Skarbowej (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 ze zmianami).

Sprawę prowadzi: Katarzyna Agnieszka

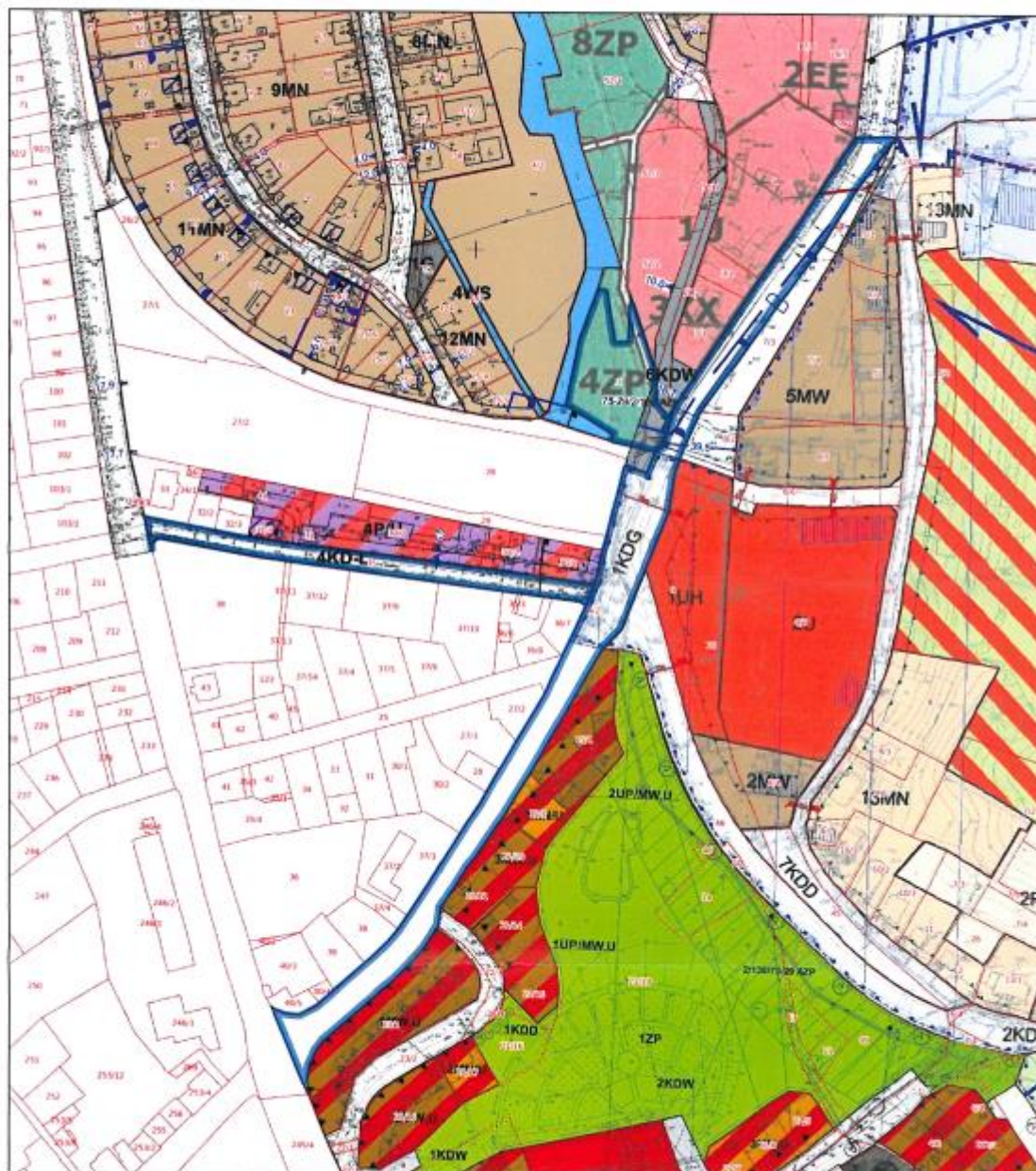
0-71 388 81 50

e-mail: agnieszka.kempas@um.trzebnica.pl



Poprawa dostępności komunikacyjnej w Gminie Trzebnica poprzez budowę i przebudowę ścieżki pieszo – rowerowej od Trzebnicy do m. Księginice (droga krajowa)

URZĄD MIEJSKI W TRZEBNICY  
ZALĄCZNIK NR 1 DO WYPISU NR 47/2018  
2018-02-28  
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów położonych przy ul. Miłkiej w Trzebnicy  
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ulic: Miłkiej, Pruskiej, Jędrzejowskiej, Roosevelta, s. Hilgi Brzoski w Trzebnicy  
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Trzebnicy w rejonie ulic: H. Brodatego, F. Chopina, Grunwaldzkiej, W. Jagielly, W. Lokiećka, S. Moniuszki, Miłkiej, Oleśnickiej, Piastowskiej, Płeniczej, Samarytańskiej, K. Wielkiego  
DZ. NR 242 AM-R, 3, 35 AM-4 OBRĘB TRZEBNICA  
skala 1:2000

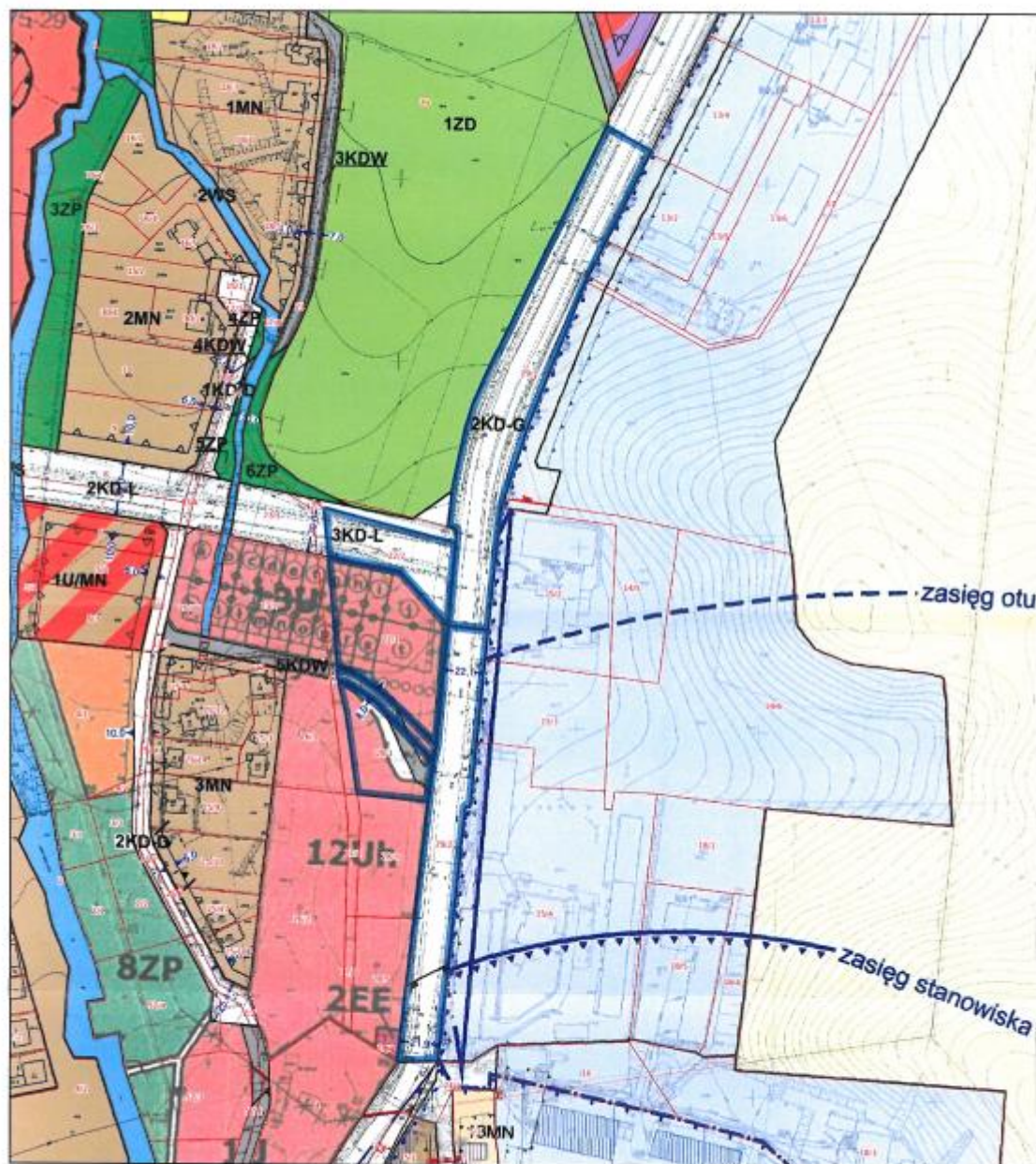


*2 pp. Działalność Organizacji  
Miejscowej  
mgr. Jolanta Chmielek  
Mieszkańcy Osiedla, Kucharskiego  
i Ułanowskiego*



Poprawa dostępności komunikacyjnej w Gminie Trzebnica poprzez budowę i przebudowę ścieżki pieszo – rowerowej od Trzebnicy do m. Księginice (droga krajowa)

URZĄD MIEJSKI W TRZEBNICY  
ZAŁĄCZNIK NR 2 DO WYPISU NR 47/2018  
2018-02-28  
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów położonych przy ul. Miłkiczej w Trzebnicy,  
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ulic: Miłkiczej, Prusickiej, Jędrzejowskiej, Roosevelta, s. Hilgi Brzoski w Trzebnicy  
DZ. NR 22/1, 22/2, 24, 28/1, 29/1, 29/2 AM-3 OBRĘB TRZEBNICA  
skala 1:2000



Z ud. Burmistrza Gminy  
mgr Jacek Jurek  
Marszałek Województwa Lubuskiego  
Zuzanna Jurek



Poprawa dostępności komunikacyjnej w Gminie Trzebnica poprzez budowę i przebudowę ścieżki pieszo – rowerowej od Trzebnicy do m. Księginice (droga krajowa)

URZĄD MIEJSKI W TRZEBNICY  
ZAŁĄCZNIK NR 3 DO WYPISU NR 47/2018  
2018-02-29  
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów położonych przy ul. Miłickiej w Trzebnicy  
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ulic: Miłickiej, Prusickiej, Jędrzejowskiej, Roosevelta, s. Hilgi Brzoski w Trzebnicy  
DZ. NR 4, 5 AM-1 OBRĘB TRZEBNICA  
skala 1:2000



Z up. Burmistrza Gminy  
Trzebnica  
mgr. Jolanta Błaszczak  
Naczelna Wydziałka Architektury  
i Urbanistyki





**URZĄD MIEJSKI  
w TRZEBNICY**

Pl. J. Piłsudskiego 1 55-100 Trzebnica

Znak sprawy ARCH.6727.1.48.2018

Trzebnica, 1.03.2018 r.

**RDK PROJEKT Grodecki Robert**  
ul. Miedzyleska 2-4  
50-514 Wrocław

**WYPIS I WYRYS NR 48/2018**

**Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI KSIĘGINICE,**  
UCHWALONEGO PRZEZ RADĘ MIASTA I GMINY TRZEBNICA UCHWAŁĄ NR XIV/182/03 Z DNIA 11 grudnia 2003 roku  
I OGŁOSZONEGO W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA WROCŁAWSKIEGO NR 11, POZ. 239 Z DNIA 20 stycznia 2004 ROKU  
**ORAZ ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI KSIĘGINICE,**  
UCHWALONEGO PRZEZ RADĘ MIEJSKĄ W TRZEBNICY UCHWAŁĄ NR XXXII/339/09 Z DNIA 26 listopada 2009 roku  
I OGŁOSZONEGO W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA WROCŁAWSKIEGO NR 226, POZ. 4384 Z DNIA 31 grudnia 2009 ROKU

**USTALENIA OGÓLNE**

1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały mowa o:
  - 1) planie - należy przez to rozumieć MPZP KSIĘGINICE o którym mowa w § 1 uchwały;
  - 2) rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek w skali 1:5000 stanowiący załącznik graficzny do niniejszej uchwały;
  - 3) terenie - należy przez to rozumieć obszar ograniczony na rysunkach planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem funkcji zgodnie z oznaczeniami graficznymi określonymi w legendzie.
  - 4) usługach lub produkcji nieuciążliwej – należy przez to rozumieć inwestycje nie zaliczone do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
  - 5) usługach podstawowych – należy przez to rozumieć usługi zdrowia i opieki społecznej, kultury oraz oświaty i wychowania.
  - 6) usługach komercyjnych – należy przez to rozumieć aktywność gospodarczą o charakterze usługowym, z wykluczeniem usług podstawowych oraz usług sportu i rekreacji.
  - 7) strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej – należy przez to rozumieć obszar wpisany do rejestru zabytków lub obszar, na którym elementy dziedzictwa kulturowego zachowały się w stanie nienaruszonym lub nieznacznie zmniejszonym. W strefie obowiązują bezwzględny priorytet wymagań konserwatorskich nad wszelką prowadzoną współcześnie działalnością inwestycyjną.
  - 8) strefie „B” ochrony konserwatorskiej – należy przez to rozumieć obszar, w którym elementy dawnego układu przestrzennego miejscowości lub jej części, tzn. rozplanowanie, zabudowa, a także jej powiązania z zielenią i krajobrazem zachowały się w stosunkowo dobrym stanie.
  - 9) strefie „OW” obserwacji archeologicznej – należy przez to rozumieć obszar o stwierdzonej lub domniemanej zawartości ważnych relikwów archeologicznych.

**Tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych**

1. Za tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych uznaje się:
  - 1) Tereny komunikacji publicznej.
  - 2) Tereny urządzeń technicznych oznaczonych symbolami **Te**, **To** oraz **Tw**.
2. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się realizację celów publicznych w zakresie lokalizacji niewielkich obiektów usług zdrowia i opieki społecznej oraz oświaty i wychowania w terenach mieszkaniowych, oznaczonych symbolami **Mj** oraz w terenach mieszkaniowych z dopuszczeniem usług, oznaczonych symbolami **Mu** (pod warunkiem zachowania ustaleń planu określonych w dziale „USTALENIA SZCZEGÓLOWE”).

**Obszary zorganizowanej działalności inwestycyjnej oraz rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej**

1. Ustala się następujące obszary zorganizowanej działalności inwestycyjnej:
  - 1) tereny oznaczone symbolami **Pp**, **Pu** oraz **Ug** i **Um** w których zaleca się prowadzenie działalności inwestycyjnej polegającej m.in.: na wydzieleniu ewentualnych terenów komunikacji wewnętrznej, kompleksowym uzbrojeniu a następnie zainwestowaniu całego terenu;
  - 2) tereny oznaczone symbolem **Mj**, **Mu**, w granicach których dopuszcza się (pod warunkiem zachowania ustaleń planu określonych w w dziale „USTALENIA SZCZEGÓLOWE”) prowadzenie działalności inwestycyjnej polegającej na wydzieleniu ewentualnych terenów komunikacji wewnętrznej, kompleksowym uzbrojeniu a następnie zainwestowaniu poszczególnych fragmentów zabudowy;
2. W terenie objętym planem nie występuje zabudowa oraz infrastruktura techniczna wymagająca rehabilitacji;

**ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**

1. W terenach przeznaczonych pod inwestycje zaleca się uzbrojenie terenów poprzedzające realizację zabudowy.
2. Zaleca się, aby sieci uzbrojenia podziemnego zostały zaprojektowane kompleksowo dla całego terenu i przebiegały w liniach rozgraniczających ulic.
3. Dopuszcza się uzbrojenie części terenu przez inwestorów we własnym zakresie.
4. Woda z istniejącego wodociągu wiejskiego.
5. Energia elektryczna zgodnie z warunkami określonymi przez Zakład Energetyczny.
6. Ogrzewanie paliwem ekologicznym – zaleca się gaz, dopuszcza się olej opałowy, energię elektryczną i in.
7. Unieszkodliwienie odpadów stałych poprzez gromadzenie w przystosowanych pojemnikach oraz zorganizowany wywóz na gminne wysypisko.

**Tereny, na których przewiduje się stosowanie indywidualnych lub grupowych systemów oczyszczania ścieków bądź zbiorników bezodpływowych**

1. Dla całego terenu w granicach opracowania zaleca się system grupowego odprowadzania ścieków do kanalizacji wiejskiej oraz oczyszczalni ścieków w Trzebnicy.
2. Do czasu realizacji kanalizacji, dla potrzeb odprowadzania ścieków, dopuszcza się lokalizację szczelnych zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków.

**Szczególne warunki zagospodarowania terenu wynikające z potrzeb ochrony gruntów rolnych i leśnych**

1. Ze względu na występowanie w obszarze objętym planem gruntów rolnych na glebach II, III i IV klasy bonitacyjnej ustala się szczególne zasady zagospodarowania terenów:

Podręczny opis skarbony w brzozy 79 ul. - skomerc: uciandzawsp ul. - na podstawie notary z dnia 16 listopada 2005 roku o Opłacie Skarbowej (t. j. Dz. U. z 2005 r., poz. 1027 ze zmianami).  
Sprawę prowadzi: Kancelia Agencji  
ul. 8-7 500-01 58, e-mail: agencja@kancelia.gov.pl, trzebnica.pl

- 1) w terenach gruntów rolnych oznaczonych na rysunku planu symbolem **Ro 1, Ro 2, Ro 3** wprowadza się zakaz lokalizacji zabudowy zagrodowej;
  - 2) na gruntach rolnych zlokalizowanych na glebach II, III i IV klasy bonitacyjnej należy dążyć do intensyfikacji produkcji rolnej.
  2. W terenach leśnych oznaczonych jako **ZI** zaleca się ochronę gruntów leśnych polegającą na prowadzeniu racjonalnej gospodarki leśnej.
- Szczegółne zasady zagospodarowania terenu wynikające z potrzeb ochrony środowiska kulturowego**
1. Dla terenów położonych w granicach lub w bezpośrednim sąsiedztwie zabytkowego stanowiska archeologicznego, objętego strefą „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej obowiązują następujące zasady:
    - a) wprowadza się bezwzględny zakaz prowadzenia wszelkiej działalności budowlanej i inwestycyjnej nie związanej bezpośrednio z konserwacją lub rewaloryzacją tego terenu;
    - b) wszelkie działania na tym terenie powinny być uzgodnione z właściwym organem do spraw ochrony zabytków archeologicznych i prowadzone pod nadzorem i za zezwoleniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
    - c) ww. działania należy poprzedzić ratunkowymi badaniami archeologicznymi.
  2. Dla terenów położonych w granicach zabytkowych stanowisk archeologicznych obowiązują następujące zasady:
    - a) wszelkie zamierzenia inwestycyjne (także: zakładanie infrastruktury technicznej oraz inne wykopy ziemne) mogą być realizowane po uzgodnieniu i uzyskaniu zezwolenia właściwego organu do spraw ochrony zabytków archeologicznych na przeprowadzenie ww. prac w trybie prac konserwatorskich;
    - b) roboty ziemne należy prowadzić pod stałym nadzorem archeologiczno-konserwatorskim a w przypadku dokonania znalezisk archeologicznych teren należy udostępnić w celu przeprowadzenia ratowniczych badań archeologicznych.
  3. Dla terenów położonych w granicach strefy „B” ochrony konserwatorskiej, obowiązują następujące zasady:
    - a) nowa zabudowa powinna nawiązywać formą, skalą oraz rozplanowaniem do historycznej zabudowy wsi,
    - b) dachy dwu- lub wielospadowe o symetrycznym kącie nachylenia połaci 35° - 45°,
    - c) pokrycie dachowe dachówką ceramiczną lub innym materiałem imitującym dachówkę;
    - d) wszelka działalność inwestycyjna polegająca w szczególności na budowie nowych obiektów musi uwzględniać istniejące związki przestrzenne i planistyczne;
    - e) lokalizację nowej zabudowy, przebudowę, rozbudowę oraz rozbiorke istniejącej zabudowy a także zmiany w zagospodarowaniu oraz nowe podziały terenu należy opiniować i uzgadniać z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
  4. Dla terenów położonych w granicach strefy „OW” obserwacji archeologicznej, obowiązują następujące zasady:
    - a) wszelkie zamierzenia inwestycyjne (także: zakładanie infrastruktury technicznej oraz inne wykopy ziemne) winny być uzgodnione z właściwym organem do spraw ochrony zabytków archeologicznych
    - b) prace ziemne należy prowadzić pod nadzorem archeologiczno-konserwatorskim (bez uzgodnienia dopuszcza się jedynie prowadzenie prac porządkowych, nie wnikaających w głąb gruntu, oraz prac rolniczych);
    - c) w przypadku dokonania znalezisk archeologicznych prace budowlane winny być przerwane, a teren udostępniony do ratowniczych badań archeologicznych.
  5. Na pozostałych terenach, nie objętych stanowiskami archeologicznymi, wprowadza się obowiązek informowania WO SOZ - Wydział Zabytków Archeologicznych we Wrocławiu o podejmowanych robotach ziemnych. Inwestor zobowiązany jest do powiadomienia ww. organy o dacie rozpoczęcia i zakończenia robót z 7-dniowym wyprzedzeniem, celem zorganizowania nadzoru archeologiczno – konserwatorskiego.
  6. Na obszarze objętym planem występują następujące obiekty wpisane do wykazu dóbr kultury:
    - a) dom mieszkalny nr 15, ok. 1910r.;
    - b) dom mieszkalny nr 20, ok. 1870r.;
    - c) dom mieszkalny nr 23, ok. 1894r.
    - d) budynek gospodarczy nr 23, k. XIX w.;
    - e) dom mieszkalny nr 25, p. XX w.;
    - f) dom mieszkalny nr 27, k. XIX w.;
    - g) dom mieszkalny nr 2 Sulisławice, ok. 1910r.
- Wszelkie przebudowy, rozbudowy, remonty a także zmianę funkcji obiektów wpisanych do wykazu dóbr kultury należy opiniować i uzgadniać z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

#### **USTALENIA SZCZEGÓŁOWE**

♦ **działka nr 225 AM-1 obręb Księginice to teren oznaczony na rysunku planu symbolami:**

**KI 1** – teren, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

1. Funkcją wiodąca terenu: **komunikacja publiczna – drogi i ulice lokalne.**
2. Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się:
  - a) przebudowę, rozbudowę a także modernizację istniejącej drogi i docelowo doprowadzenie do osiągnięcia pełnych parametrów drogi klasy L;
3. Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
  - a) realizację towarzyszących obiektów inżynierskich, chodników i ścieżek rowerowych lub ścieżek pieszo-rowerowych oraz niezbędnych urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu;
  - b) lokalizację w liniach rozgraniczających drogi sieci uzbrojenia technicznego.
4. Zasady i standardy urządzania terenu:
  - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających poza terenami wskazanymi pod zabudowę zgodnie z rysunkiem planu – tj.: nie mniej niż 15m,
  - b) szerokość ulicy w liniach rozgraniczających na odcinkach przylegających do terenów wskazanych pod zabudowę zgodnie z rysunkiem planu – tj.: nie mniej niż 12m
  - c) szerokość jezdni min. 6m;
  - d) połączenie z drogą krajową nr 15 oraz drogą wojewódzką nr 340 poprzez skrzyżowanie zlokalizowane w terenie Ks 1;
  - e) w obrębie skrzyżowań z drogami klasy „D” obowiązuje narozne ścieżki linii rozgraniczającej (trójkąt widoczności) o wymiarach nie mniejszych niż 5 x 5 m.
5. Tymczasowe sposoby zagospodarowania i użytkowania terenu:
  - a) użytkowanie jak dotychczas.

**Ks 1** – teren, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

## Poprawa dostępności komunikacyjnej w Gminie Trzebnica poprzez budowę i przebudowę ścieżki pieszo – rowerowej od Trzebnicy do m. Księginice (droga krajowa)

1. Funkcja wiodąca terenu: **komunikacja publiczna – ważniejsze skrzyżowania dróg** (skrzyżowanie drogi krajowej nr 15 z projektowaną drogą wojewódzką nr 340 oraz drogą powiatową nr 47 520);
2. Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się:
  - a) budowę skrzyżowania na zasadach określonych przez zarządców dróg;
  - b) lokalizację innych niezbędnych elementów układu komunikacyjnego;
3. Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
  - a) realizację towarzyszących obiektów inżynierskich, zatok autobusowych, chodników, ścieżek rowerowych i pieszo-rowerowych oraz niezbędnych urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu;
  - b) lokalizację w liniach rozgraniczających skrzyżowania sieci uzbrojenia technicznego na zasadach określonych przez właściwych zarządców dróg.
4. Zasady i standardy urządzania terenu:
  - a) wyklucza się lokalizację nowych zjazdów bezpośrednich w obszarze oddziaływania skrzyżowania;
5. Tymczasowe sposoby zagospodarowania i użytkowania terenu:
  - a) użytkowanie jak dotychczas.

Na rysunku planu na działce nr 225 oznaczony jest orientacyjny przebieg napowietrznej linii wysokiego napięcia 110kV oraz granica strefy (E-15m) 15 m od osi napowietrznej linii wysokiego napięcia 110kV.

### ♦ działka nr 231 AM-1 obręb Księginice to teren oznaczony na rysunku planu symbolami:

**Kg 1** – teren, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

1. Funkcja wiodąca terenu: **komunikacja publiczna – drogi i ulice główne** (istniejący odcinek drogi krajowej nr 15).
2. Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się:
  - a) przebudowę, rozbudowę a także modernizację istniejącej drogi i docelowo doprowadzenie do osiągnięcia pełnych parametrów drogi klasy G;
  - b) lokalizację nowych skrzyżowań (zgodnie z rysunkiem planu), oraz innych niezbędnych elementów układu komunikacyjnego, w tym zjazdów i wjazdów na zasadach określonych przez zarządcę drogi;
3. Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
  - a) realizację towarzyszących obiektów inżynierskich, zatok autobusowych, chodników, ścieżek rowerowych i pieszo-rowerowych oraz niezbędnych urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu;
  - b) lokalizację w liniach rozgraniczających drogi sieci uzbrojenia technicznego wyłącznie za zgodą Zarządcy drogi.
4. Zasady i standardy urządzania terenu:
  - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających - zgodnie z rysunkiem planu, w przypadku uzyskania możliwości poszerzenia drogi należy dążyć do uzyskania pełnych parametrów drogi głównej - docelowo min. 35m w liniach rozgraniczających z odpowiednimi poszerzeniami w obszarze skrzyżowań;
  - b) docelowo szerokość jezdni min. 7m z obustronnymi pobocznymi ziemnymi o szerokości 2m;
  - c) obsługa nowych terenów – przez układ skrzyżowań wskazanych na rysunku planu;
  - d) droga o ograniczonej dostępności - lokalizacja nowych zjazdów i wjazdów bezpośrednich tylko po uzgodnieniu i na zasadach określonych przez zarządcę drogi;
  - e) przy lokalizacji nowych obiektów budowlanych w obszarze drogi krajowej nr 15 należy zachować nieprzekraczalną linię zabudowy:
    - w odległości 10m od krawędzi jezdni drogi krajowej nr 15;
    - w odległości 50m od krawędzi jezdni drogi krajowej nr 15 (dotyczy budynków mieszkalnych oraz obiektów użyteczności publicznej);
5. Tymczasowe sposoby zagospodarowania i użytkowania terenu:
  - a) użytkowanie jak dotychczas.

**Ks 1** - teren, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

1. Funkcja wiodąca terenu: **komunikacja publiczna – ważniejsze skrzyżowania dróg** (skrzyżowanie drogi krajowej nr 15 z projektowaną drogą wojewódzką nr 340 oraz drogą powiatową nr 47 520);
2. Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się:
  - a) budowę skrzyżowania na zasadach określonych przez zarządców dróg;
  - b) lokalizację innych niezbędnych elementów układu komunikacyjnego;
3. Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
  - a) realizację towarzyszących obiektów inżynierskich, zatok autobusowych, chodników, ścieżek rowerowych i pieszo-rowerowych oraz niezbędnych urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu;
  - b) lokalizację w liniach rozgraniczających skrzyżowania sieci uzbrojenia technicznego na zasadach określonych przez właściwych zarządców dróg.
4. Zasady i standardy urządzania terenu:
  - a) wyklucza się lokalizację nowych zjazdów bezpośrednich w obszarze oddziaływania skrzyżowania;
5. Tymczasowe sposoby zagospodarowania i użytkowania terenu:
  - a) użytkowanie jak dotychczas.

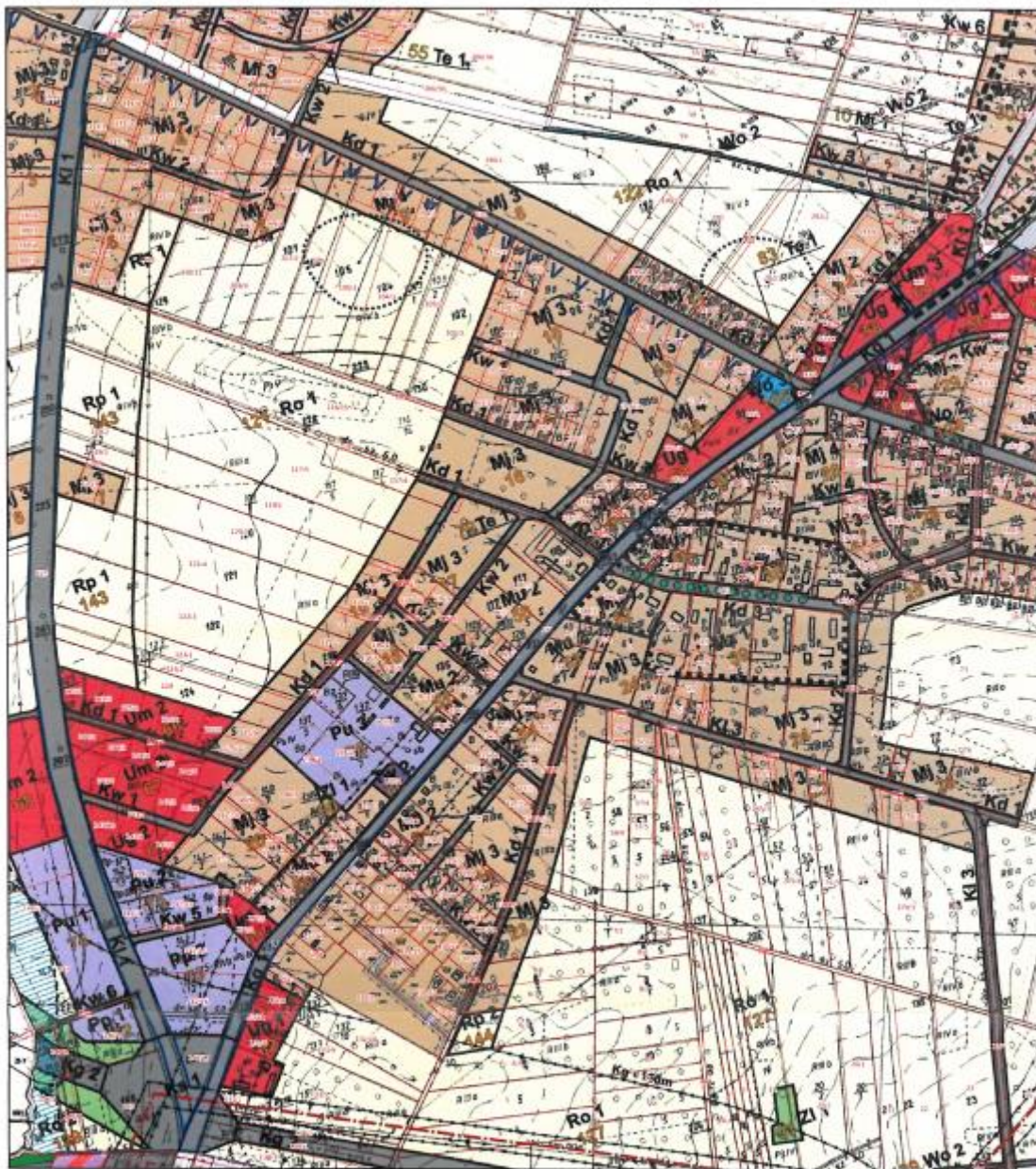
Na rysunku planu na działce nr 231 oznaczony jest orientacyjny przebieg napowietrznej linii wysokiego napięcia 110kV oraz granica strefy (E-15m) 15 m od osi napowietrznej linii wysokiego napięcia 110kV.





Poprawa dostępności komunikacyjnej w Gminie Trzebnica poprzez budowę i przebudowę ścieżki pieszo – rowerowej od Trzebnicy do m. Księginice (droga krajowa)

URZĄD MIEJSKI W TRZEBNICY  
ZALĄCZNIK DO WYPISU NR 48/2018  
2018-03-01  
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Księginice  
DZ. NR 225, 231 AM-1 OBRĘB KSIĘGINICE  
skala 1:5000



Z urz. B. Gmina Trzebnica  
Urząd Miejski  
Naczelnik Wydziału A. Urzędniczy  
i Urzędniczy



#### 4.4 WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW: OPINIA

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW  
we Wrocławiu  
50-243 Wrocław, ul. Władysława Łokietka 1  
tel. (071) 343-65-01, 344-38-92, fax 344-14-45  
WZN.5183.463.2018.RK  
7935/2018



Wrocław, dnia 15.03.2018 r.

RDK PROJEKT  
Grodecki Robert  
ul. Międzyzleska 2-4  
50-514 Wrocław

dotyczy: **budowy i przebudowy ścieżki pieszo-rowerowej od Trzebnicy do miejscowości Księginice, gm. Trzebnica**

W odpowiedzi na pismo symbol RDK/56/2018 z dnia 22.02.2018 r. (wpł. 26.02.2018 r.) w powyższej sprawie uprzejmie informuję, że **opiniuję pozytywnie** planowaną inwestycję, polegającą na budowie i przebudowie ścieżki pieszo-rowerowej od Trzebnicy do miejscowości Księginice, gm. Trzebnica, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu, opracowanym w styczniu 2018 r. przez: mgr inż. Tomasz Cabała, z uwagą: w przypadku konieczności różnicowania kolorystyki nawierzchni należy zastosować różne odcienie szarości (jasnoszary, ciemnoszary, grafitowy).

Projekt zagospodarowania terenu stanowi załącznik do niniejszej opinii.

##### W zakresie ochrony zabytków archeologicznych.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w otulinie zabytku archeologicznego, jakim jest stanowisko archeologiczne – obozowisko *Homo Erectus* z okresu paleolitu, ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków archeologicznych pod numerem 2/130/75-29 AZP oraz wpisane do rejestru zabytków prawomocną decyzją nr Arch/1222/657/88 w dniu 25.02.1988 r. Stwierdzone i potencjalnie znajdujące się na tym terenie relikty osadnicze stanowią zabytek w rozumieniu art. 3 pkt 1, 4, w związku z art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. 2017, poz. 2187). W związku z tym przedstawiam następujące uwarunkowania konserwatorskie wobec przedmiotowego zamierzenia:

- w ramach przedmiotowej inwestycji wymagane jest przeprowadzenie przez uprawnionego archeologa badań archeologicznych obejmujących stały nadzór archeologiczny i w razie konieczności ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Inwestor składa wniosek o wydanie pozwolenia na przeprowadzenie badań archeologicznych podczas robót ziemnych na terenie zabytkowym w trybie prac konserwatorskich, na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 5 i ust. 4 cytowanej ustawy. Pozwolenie to należy uzyskać przed pozwoleniem na budowę (a dla robót niewymagających pozwolenia na budowę - przed realizacją inwestycji tj. przed uzyskaniem zaświadczenia potwierdzającego akceptację przyjęcia zgłoszenia wykonywania robót budowlanych).

Wniosek o wydanie pozwolenia na ratownicze badania archeologiczne winien zawierać dane i dokumenty, wymagane Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U.2017, poz.1265):

imię, nazwisko lub nazwę, siedzibę i adres wnioskodawcy, pełnomocnictwo lub upoważnienie do występowania w imieniu inwestora,  
dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości, uprawniającego do występowania z tym wnioskiem, albo oświadczenie wnioskodawcy o posiadaniu tego tytułu;

wskazanie miejsca prowadzenia badań archeologicznych, z określeniem współrzędnych geodezyjnych;  
załącznik graficzny z lokalizacją zadania inwestycyjnego (mapa orientacyjna w skali 1:5000); dokumentację  
projektową z krótkim opisem wykopów, zakresu robót ziemnych (długość, szerokość i głębokość wykopów);  
przewidywany termin rozpoczęcia i zakończenia prowadzenia badań archeologicznych;  
imię, nazwisko i adres osoby prowadzącej badania archeologiczne, która zobowiązana jest dołączyć do wniosku;  
niezbędne dokumenty, wymagane przywołanym rozporządzeniem, w tym oświadczenie o posiadaniu środków  
finansowych na przeprowadzenie tych badań w zakresie określonym w programie badań;  
program badań archeologicznych;  
dokument potwierdzający gotowość muzeum lub innej jednostki organizacyjnej do przyjęcia zabytków archeolo-  
gicznych odkrytych w trakcie prowadzenia badań;  
opis sposobu uporządkowania terenu po zakończeniu badań archeologicznych;  
Powyższe stanowisko nie zwalnia od konieczności uzyskania wszystkich opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych  
przepisami prawa.

Załącznik  
Wzrost: 1,75 m  
Waga: 75 kg  
mgr Danieł Giboń



a/a Trzebnica-Księginice, gm.Trzebnica  
RK,MP



2.5 WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW: DECYZJA

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
we WROCLAWIU

50-243 Wrocław, ul. Władysława Łokietka 11  
☎ (071) 3436501, 3441449

DECYZJA NINIEJSZA JEST OSTATECZNA  
Wrocław, dnia 04.07.2018  
Dolnośląski Wojewódzki  
Konservator Zabytków  
we Wrocławiu  
mgr Barbara Nowak-Obelinda

✉ [dwkz@dwkz.pl](mailto:dwkz@dwkz.pl)  
BIB <http://wosoz.ibto.wroc.pl/public/>

Wrocław, 19.06.2018 r.

WZA.5161.912.2018.MP  
rkp-21587-2018

**DECYZJA NR 1342/2018**  
**POZWOLENIE NA PROWADZENIE BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH**

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 36, ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U.2017, poz. 2187), § 19 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U.2017, poz.1265) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U.2017, poz. 1257)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 23.05.2018 r., data wpływu: 25.05.2018 r., zgłoszonego przez Pana Witolda Waniek z ramienia firmy „ARCHEO-TRZEBNICA”, ul. Witosy 12/8, 55-100 Trzebnica, będącego pełnomocnikiem inwestora: Gminy Trzebnica, Pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 55-100 Trzebnica, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych, obejmujących stały nadzór archeologiczny i w razie konieczności ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową, w związku z inwestycją: „Budowa i przebudowa ścieżki pieszo-rowerowej od Trzebnicy do miejscowości Księginice, na dz. nr: 24/2 AM-8; 29/2, 22/2, 29/1 AM-3; 4 AM-1 obręb Trzebnica oraz 231 AM-1 obręb Księginice, gm. Trzebnica” oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego

**udzielaam pozwolenia**

Gminie Trzebnica, Pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 55-100 Trzebnica

na prowadzenie badań archeologicznych, obejmujących stały nadzór archeologiczny i w razie konieczności ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową, w otulinie udokumentowanego stanowiska archeologicznego nr 2/130/75-29 AZP, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 1222/657/Arch/88 decyzją z dnia 25.02.1988 r., w związku z inwestycją: „Budowa i przebudowa ścieżki pieszo-rowerowej od Trzebnicy do miejscowości Księginice, na dz. nr: 24/2 AM-8; 29/2, 22/2, 29/1 AM-3; 4 AM-1 obręb Trzebnica oraz 231 AM-1 obręb Księginice, gm. Trzebnica”, zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w programie badań, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia upływa dnia: 31.12.2020 r.

Określa się warunki polegające na obowiązku:

**I. 1) Kierowania badaniami lub samodzielnego wykonywania badań archeologicznych przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37 e ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wskazaną we wniosku: Pan mgr Witold Waniek z ramienia firmy „ARCHEO-TRZEBNICA”, ul. Witosy 12/8, 55-100 Trzebnica**

- II. 1) zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konservatora Zabytków o odstąpieniu od prowadzenia prac inwestycyjnych w terminie 7 dni od powzięcia informacji o odstąpieniu;
- 2) zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konservatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań w terminie 7 dni roboczych od planowanego terminu;
- 3) niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konservatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych;
- 4) niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konservatora zabytków o przerwach we wskazanych w pozwoleniu badaniach archeologicznych, które mogą wpłynąć na zmianę programu tych badań;
- 5) dokonania szczegółowego rozpoznania terenowego;
- 6) prowadzenia dokumentacji przebiegu badań archeologicznych oraz opracowania wyników tych badań w sposób umożliwiający jednoznaczny identyfikację i dokładną przestrzenną lokalizację wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć i przekazania jej wojewódzkiemu konservatorowi zabytków w terminie 6 miesięcy od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
- 7) prowadzenia doraźnej konserwacji pozyskanych zabytków i ich dokumentacji i przekazania ich wojewódzkiemu konservatorowi zabytków w terminie do 3 lat od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
- 8) prowadzenia inwentaryzacji polowej pozyskanych zabytków i przekazania jej wojewódzkiemu konservatorowi zabytków w terminie do 6 miesięcy od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;

- 9) sporządzenia sprawozdania ze wskazanych w pozwoleniu badań w postaci wydruku z bazy danych e\_ARCHEO z koniecznymi uzupełnieniami i przekazania tego sprawozdania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do **3 tygodni** od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
- 10) opracowania sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania go wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do **3 miesięcy** od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
- 11) opracowania wyników wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania go wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do **3 lat** od dnia zakończenia tych badań;
- 12) uporządkowania terenu po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań;
- 13) zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia badań archeologicznych, przynajmniej na **3 dni** przed rozpoczęciem tych czynności;
- 14) prowadzenia dokumentacji w ramach wskazanych w pozwoleniu badań zgodnie ze standardami określonymi w załączniku do cyt. rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego;
- 15) dokonanie aktualizacji istniejącej karty AZP stanowiska, a w przypadku nowych odkryć zabytków archeologicznych sporządzić kartę stanowiska i przekazać Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu. Do opracowania wymagane jest stosowanie instrukcji Narodowego Instytutu Dziedzictwa z 2015 r.

Zabytki ruchome wraz z dokumentacją zostaną przekazane do muzeum lub innej jednostki organizacyjnej na podstawie decyzji Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu.

#### UZASADNIENIE

Wymóg podjęcia badań archeologicznych, obejmujących stały nadzór archeologiczny i w razie konieczności ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową, wynika z lokalizacji przedmiotowej inwestycji w otulinie udokumentowanego stanowiska archeologicznego nr 2/130/75-29 AZP, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 1222/657/Arch/88 decyzją z dnia 25.02.1988 r. Obszar ten stanowi zabytek w myśl art. 3 pkt 2, 4 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. 2017 poz. 2187) i podlega ochronie na podstawie przepisów ww. ustawy. Stwierdzona na tym terenie zawartość relikwów archeologicznych, t. j. elementów dawnej struktury przestrzennej przetrwałej w warstwie podziemnej, bezpowrotnie niszczonej w procesie budowlanym - wymaga ustanowienia ochrony poprzez jej zachowanie i zadokumentowanie, co leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną i naukową. W związku z tym przy zmianie zagospodarowania wiążącego się z ingerencją w poziom gruntu niezbędne jest dokonanie rozpoznania terenu, w tym układu nawarstwień oraz metodyczna eksploracja i zadokumentowanie relikwów osadniczych (m. in. warstw kulturowych i innych obiektów, pozyskanie ruchomego materiału zabytkowego) oraz ich konserwacja. W związku z powyższym zamierzenie należy prowadzić przy uwzględnieniu wskazanych uwarunkowań.

#### Pouczenie:

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
3. W wypadku zmiany wykonawcy badań archeologicznych wskazanego we wniosku o wydanie niniejszego pozwolenia Wnioskodawca winien przekazać Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu imię, nazwisko i adres osoby, która wykonywać będzie badania archeologiczne wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez tę osobę kwalifikacji, o których mowa w art. 37 e ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie później niż 7 dni przed rozpoczęciem - przez tę osobę - badań archeologicznych.
4. Niniejsza decyzja nie zwalnia z konieczności posiadania wszystkich innych uzgodnień, opinii i zezwoleń wymaganych prawem.
5. Pismo Wnioskodawcy informujące o odstąpieniu od inwestycji będzie traktowane jako wniosek o uchylenie decyzji na wniosek strony.
6. Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia dni od daty jego doręczenia zgodnie z przepisami art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Zastępca Dolnośląskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
we Wrocławiu  
mgr Daniel Gibski

#### Otrzymują:

① Pełnomocnik inwestora i wykonawca badań archeologicznych:

Pan Witold Waniek firma „ARCHEO-TRZEBNICA” – Witold Waniek, ul. Witosza 12/8, 55-100 Trzebnica

#### Do wiadomości:

1. Muzeum Regionalne w Środzie Śląskiej, pl. Wolności 3, 55-300 Środa Śląska
2. Narodowy Instytut Dziedzictwa, ul. Kopernika 36/40, 00-924 Warszawa
3. a/a 1-ka Trzebnica, gm. loco

Zwolniono z opłaty skarbowej.

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW  
WE WROCŁAWIU

Załącznik nr 1 do pisma, postanowienia, decyzji

NR 1342/2018 z dnia 19.06.2018

#### Plan badań

Badania archeologiczne prowadzone będą zgodnie z zasadami etyki i metodyki archeologicznej. Obszar budowy znajduje się na obszarze intensywnego osadnictwa pradziejowego i średniowiecznego. W trakcie prac ziemnych realizowany będzie wykop związany z budową ścieżki pieszo-rowerowej o długości kilkuset metrów. Będzie ona biegła wzdłuż ul. Milickiej, w kierunku Księginic. Szerokość prac ziemnych wyniesie 4 m przy max. głębokości 0,4 m. Teren ulicy Milickiej, w jej końcowej, północnej części, zaczął być zagospodarowywany dopiero w latach '70 XX. Dominuje tu obecnie krajobraz halowo-przemysłowy.

Wszystkie etapy prac budowlanych będą ściśle nadzorowane. W przypadku natrafienia na stropy obiektów będą one eksplorowane w granicach inwestycji. Powierzchnia wykopu zostanie doczyszczona do zdjęć i rysunków. Odkryte, ewentualne zabytki ruchome będą odpowiednio zametrykowane, zgodnie z miejscem znalezienia. Przy natrafieniu podczas eksploracji na materiał organiczny pobrane zostaną próby do analiz specjalistycznych. Badaniom archeologicznym towarzyszyć będzie dokumentacja wykorzystana w zakresie:

a) dokumentacji opisowej:

stosowana do opisu warstw, konstrukcji, obiektów i ich korelacji, ułożenia zabytków i ewentualnych destrukcji; zawarta będzie w dzienniku badań oraz połowych kartach warstw;

b) dokumentacji rysunkowej:

obejmie ona profil wykopu, plan rozmieszczenia ewentualnych konstrukcji, plany i przekroje jednostek stratygraficznych – warstw, obiektów oraz istotne szczegóły zaobserwowane podczas eksploracji i znalezisk in situ; w zależności od potrzeb stosowana będzie skala 1:10, 1:20, 1:50, 1:100;

c) dokumentacji fotograficznej:

zarejestrowane zostanie położenie wykopu w stosunku do obecnego krajobrazu, doczyszczona nawarstwienia, konstrukcje, przekroje, sposoby zalegania zabytków w wykopie oraz wszystkie istotne informacje pozyskane trakcie badania stanowiska;

d) inwentarzy:

ta kategoria stosowana będzie w stosunku do jednostek stratygraficznych, zabytków, próbek, dokumentacji rysunkowej i fotograficznej.

Po zakończeniu prac wykopaliskowych cały materiał zabytkowy, przewieziony zostanie do Muzeum Archeologicznego w Środzie Śląskiej a teren zostanie zagospodarowany przez inwestora. Jeżeli wyniki badań będą tego wymagały, zostaną opublikowane w wybranym periodyku archeologicznym.

mgr Witold Waniek

*Witold Waniek*



2.6 GMINA: OPINIA O KONIECZNOŚCI WYDANIA DECYZJI O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH



ROS.6220.13.2018

## BURMISTRZ GMINY TRZEBNICA

Pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 55-100 Trzebnica  
[www.trzebnica.pl](http://www.trzebnica.pl)

Trzebnica, 30 marca 2018 r.

**RDK PROJEKT**  
**Robert Grodecki**  
**ul. Międzyzyleska 2-4**  
**50 – 514 Wrocław**

Odpowiadając na pismo z dnia 26 marca 2018 r. w sprawie konieczności zwrócenia się z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu celem uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. Poprawa dostępności komunikacyjnej w Gminie Trzebnica poprzez budowę i przebudowę ścieżki pieszo-rowerowej od Trzebnicy do miejscowości Księginice, informuję co następuje.

Zgodnie art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1405, ze zmianami) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest warunkiem koniecznym dla realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 2 i § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71). Inwestycja będzie polegała na budowie ciągu pieszo-rowerowego o długości ok. 1583 m i szerokości ok. 3,5 m. Nawierzchnię ścieżki stanowiła będzie mieszanka mineralno-asfaltowa o grubości ok. 4 cm. Przedsięwzięcie obejmie działki: 3, 4, 22/2, 24/2, 29/1, 29/2 obręb Trzebnica oraz 225, 231 obręb Księginice. W granicach miasta Trzebnica ścieżka realizowana będzie w miejscu istniejącego chodnika. Inwestycja nie będzie ingerowała w część drogi przeznaczoną do ruchu pojazdów.

Analizując zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że nie kwalifikuje się ono do zamierzeń wymienionych w ww. rozporządzeniu. Wobec powyższego nie istnieje konieczność wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Z. U. Gminy Trzebnica  
*Janina Gurboda*  
Naczelnik Wydziału  
Ochrony Środowiska

Sprawę prowadzi: Magdalena Martyniak, 71-388-81-78, e-mail: [magdalena.martyniak@um.trzebnica.pl](mailto:magdalena.martyniak@um.trzebnica.pl)

tel. 071/312 06 11, 071/312 06 12, 071/312 01 45, 071/312 06 42, fax: 071/312 12 48  
e-mail: [sekretariat@um.trzebnica.pl](mailto:sekretariat@um.trzebnica.pl)



2.7 GMINA: UZGODNIENIE KONCEPCJI



TL.7211.4.2017

## GMINA TRZEBNICA

pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 55-100 Trzebnica  
www.trzebnica.pl

Trzebnica, 25.01.2018 r.

**RDK PROJEKT Grodecki Robert**  
ul. Międzyleska 2-4  
50-514 Wrocław

Dotyczy: budowy i przebudowy ścieżki pieszo - rowerowej od Trzebnicy do m. Księginice oraz przebudowy ul. Obornickiej

Odpowiadając na Państwa pismo z dnia 9 stycznia 2018 roku w sprawie zaopiniowania koncepcji zagospodarowania terenu dla zadań: budowy i przebudowy ścieżki pieszo – rowerowej i przebudowy ulicy Obornickiej Inwestor akceptuje koncepcję z następującymi uwagami:

- ❖ **Budowa i przebudowa ścieżki pieszo – rowerowej od Trzebnicy do m. Księginice**
  - proszę o uwzględnienie w opracowaniu wydłużenie zakresu ścieżki pieszo – rowerowej od skrzyżowania ulic: Roosevelta, Brodatego i Milickiej – strona lewa.
  - powiązanie opracowania ze ścieżką rowerową przy ul. H. Brzoski.
  - opracowanie przewidzieć w 3 etapach:
    1. Od ul. Roosevelta do ul. H. Brzoski
    2. Od ul. H. Brzoski do momentu wystąpienia konieczności zarurowania rowu przydrożnego.
    3. Pozostały odcinek ścieżki.
  - powiązanie opracowania ze ścieżką rowerową ul. Sulowska (droga powiatowa).
- ❖ **Przebudowa ulicy Obornickiej**
  - proszę o uwzględnienie w opracowaniu oświetlenie ulicy lampami typu LED, poszerzenie istniejącego chodnika.
  - proszę przewidzieć miejsca parkingowe dla osób niepełnosprawnych w ilości przewidzianej wysłanymi wytycznymi.

Z poważaniem

BURMISTRZ

Marek Dągozima

Sporządził:  
Łukasz Zgórą  
tel. 71 / 388 81 80, e-mail: lukasz.zgora@um.trzebnica.pl

tel. 071/312 06 11, 071/312 06 12, 071/312 01 45, 071/312 06 42, fax. 071/312 12 48  
Bank Spółdzielczy Trzebnica, nr konta: 25 9591 0004 2001 0000 4431 0001  
NIP: 915-16-03-770 REGON: 931935135  
e-mail: sekretariat@um.trzebnica.pl





Jacek Mozalewski  
Zastępca Dyrektora Oddziału

Wrocław, ..... 22. SIE. 2018

O.WR.Z-3.424.28.2018.14.ms

Gmina Trzebnica  
pl. Marszałka J. Piłsudskiego 1  
55-100 Trzebnica  
w imieniu i na rzecz, której działa  
Pani Magdalena Dziedzic  
RDK PROJEKT ROBERT GRODECKI  
ul. gen. Tadeusza Kutrzeby 62,  
52-213 Wrocław

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu odpowiadając na pismo z dnia 26.07.2018r. znak RDK/337/2018 Gminy Trzebnica pl. Marszałka J. Piłsudskiego 1, 55-100 Trzebnica, w imieniu i na rzecz, którego działa Pani Magdalena Dziedzic z ramienia firmy RDK PROJEKT ROBERT GRODECKI ul. gen. Tadeusza Kutrzeby 62, 52-213 Wrocław, **opiniuje pozytywnie** przedłożony projekt budowlany dla zadania inwestycyjnego pn.: „Poprawa dostępności komunikacyjnej w gminie Trzebnica poprzez budowę i przebudowę ścieżki pieszo – rowerowej od miejscowości Trzebnica do miejscowości Księginice” w zakresie drogi krajowej nr 15 - Etap III na niżej podanych warunkach:

I. Projekt budowlany:

1. Inwestor zadania budowy i przebudowy ścieżki pieszo – rowerowej w zakresie drogi krajowej nr 15 - w ramach zadania pn.: „Poprawa dostępności komunikacyjnej w gminie Trzebnica poprzez budowę i przebudowę ścieżki pieszo – rowerowej od miejscowości Trzebnica do miejscowości Księginice” zrealizuje zadanie zgodnie z przedłożonym do wniosku projektem budowlanym – Etap III Opracowanie ciągu pieszo - rowerowego w konstrukcji nawierzchni z betonu asfaltowego stanowiącym załącznik nr 1.
2. GDDKiA dopuszcza alternatywne rozwiązanie w zakresie konstrukcji nawierzchni budowy i przebudowy ścieżki pieszo – rowerowej ww. zadania zgodnie z przedłożonym do wniosku projektem budowlanym - Etap III Opracowanie ciągu pieszo - rowerowego w konstrukcji nawierzchni z kostki betonowe stanowiącym załącznik nr 2.
3. **Z uwagi na planowane zadanie pn.: „Przebudowa drogi krajowej nr 15 na odcinku Trzebnica – Skoroszów” (od km 2+900 do km 13+700), którego inwestorem jest GDDKiA Oddział Wrocław, warunkiem wykonania inwestycji, o której mowa w punkcie 1 alternatywnie w punkcie 2, jest:**
  - a) zakończenie realizacji inwestycji, o której mowa w punkcie 1 alternatywnie w punkcie 2, przed przekazaniem terenu pasa drogowego wykonawcy ww. zadania,
  - b) skoordynowanie realizacji inwestycji, o której mowa w punkcie 1 alternatywnie w punkcie 2, z realizacją przebudowy drogi krajowej nr 15, pod warunkiem uzyskania przez stronę dokumentów uprawniających do realizacji inwestycji, o której mowa w punkcie 1 alternatywnie w punkcie 2.
4. GDDKiA informuje, że w związku z inwestycją GDDKiA wskazaną w punkcie 3 zakres prac realizowanych przez Gminę będzie zakresem prac utraconych (będzie konieczność przebudowy przedmiotowej ścieżki pieszo-rowerowej).

Generalna Dyrekcja  
Dróg Krajowych i Autostrad  
Oddział we Wrocławiu

ul. Powstańców Śląskich 186  
53-139 Wrocław  
tel.: (071) 334 73 00  
fax: (071) 367 17 69

e-mail: sekretariat.wroclaw@gddkia.gov.pl  
www.gddkia.gov.pl

Str. 1 z 4

5. Należy rozważyć realizację przedmiotowego zadania Etap III jednocześnie z Etapem II ww. inwestycji uzgodnionego pismem GDDKiA z dnia 22.08.2018r. znak O.WR.Z-3.424.28.2018.12.ms.
6. Przedmiotowa inwestycja zostanie zrealizowana zgodnie z uzyskanymi przez Inwestora zadania decyzjami i uzgodnieniami koniecznymi do zrealizowania procesu inwestycyjnego, określonego w ogólnie obowiązujących przepisach.
7. Dla niniejszego zadania należy opracować i przedłożyć projekt stałej organizacji ruchu oraz projekt tymczasowej organizacji ruchu zatwierdzony przez osobę działającą z upoważnienia Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad.
8. Projektowane rozwiązanie połączenia do drogi krajowej 15 nie może powodować spękań poprzecznych i podłużnych.
9. Koszty budowy lub przebudowy nawierzchni i urządzeń drogowych znajdujących się w pasie drogowym drogi krajowej nr 15 spowodowane przebudową drogi ponosi Inwestor.
10. Termin i szczegóły realizacji robót należy zgłosić do GDDKiA Rejon Oleśnica, ul. Wojska Polskiego 52E, 56-400 Oleśnica, najpóźniej na 7 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót.
11. W przypadku konieczności przebudowy (przełożenia) istniejącej infrakurktury technicznej wynikającej z przebudowy drogi krajowej nr 15 (w zakresie budowy i przebudowy ścieżki pieszo – rowerowej) i ułożeniem urządzeń w nowej lokalizacji, Inwestor zadania w myśl art. 39 ust. 5 oraz art. 40 ust. 2 pkt. 2 ustawy o drogach publicznych uzyska decyzje na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz ponoszenie opłat z tego tytułu przez właścicieli sieci.
12. Zarządca drogi nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne kolizje z urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogowym. Lokalizację tych urządzeń ustalić z ich użytkownikami lub administratorami. W przypadku, gdy przedmiotowa przebudowa koliduje z istniejącymi urządzeniami i obiektami infrastruktury technicznej niezwiązanej z gospodarką drogową inwestor na swój koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia w/w urządzeń lub obiektów.
13. Trasę projektowanej ścieżki pieszo – rowerowej poza pasem drogi krajowej należy uzgodnić z właścicielami poszczególnych gruntów oraz zarządcami działek drogowych.
14. Teren robót oznakować oraz zabezpieczyć zgodnie z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu zatwierdzony przez osobę działającą z upoważnienia Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad.
15. Teren robót oznakować oraz zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych. Odpowiedzialność za bezpieczeństwo w obrębie prowadzonych robót ponosi inwestor zadania.
16. Prowadzone prace w ramach ww. inwestycji nie mogą powodować ograniczenia w skomunikowaniu terenów przyległych.
17. Prace wykonać bez wstrzymywania ruchu na drodze krajowej.
18. W trakcie prowadzenia prac zabrania się parkowania maszyn i pojazdów na jezdni drogi krajowej.
19. W trakcie robót zabrania się składowania urobku oraz materiału z rozbiórki na jezdni. W przypadku powstania takiej sytuacji należy natychmiast ją oczyścić.
20. W przypadku ewentualnych zapadnięć istniejącej konstrukcji jezdni, skarp, pasa drogowego w miejscu robót uszkodzone elementy korpusu drogowego zostaną odtworzone przez Wykonawcę na koszt Inwestora zgodnie z warunkami technicznymi podanymi przez zarządcę drogi.
21. Zasypywanie wykopów nie może być prowadzone w okresie mrozów a roboty ziemne wykonywać według normy PN-S-02205, natomiast wszelkie roboty nawierzchniowe zgodnie z odpowiednimi normami technicznymi.
22. Niniejsze uzgodnienie nie jest jednoznaczna z zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego celem wykonania robót. O wydanie zgody na prowadzenie robót w pasie drogowym należy zgodnie z art. 22 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku



- o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 1440), wystąpić do GDDKiA min. 30 dni przed planowanym terminem realizacji inwestycji z wnioskiem **o zawarcie umowy użyczenia terenu (pasa drogowego)**.
23. Do wniosku o użyczenie terenu należy załączyć:
- kopię ostatecznego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych,
  - projekt stałej organizacji ruchu zatwierdzony przez osobę działającą z upoważnienia Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad,
  - projekt tymczasowej organizacji ruchu zatwierdzony przez osobę działającą z upoważnienia Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad,
  - planowany termin realizacji robót w terenie, uwzględniający konieczność przygotowania oraz podpisania umowy użyczenia terenu,
  - dane personalne osoby uprawnionej do kontaktu przy przekazaniu pasa drogowego oraz przy czynnościach zwrotnego przejęcia pasa drogowego,
  - zgody właściciwego urzędu na wycinkę drzew i krzewów.
24. Zarządca drogi jako organ zarządzający ruchem na drogach krajowych zastrzega sobie możliwość wprowadzenia zmian w organizacji ruchu i nałożenia na inwestora przedmiotowej inwestycji obowiązku przebudowy układu drogowego w rejonie włączenia od zaistniałych potrzeb wynikających ze wzrostu ruchu i bezpieczeństwa na drodze krajowej.
25. Projektowane odwodnienie inwestycji nie może wpływać negatywnie na funkcjonowanie odwodnienia drogi krajowej.
26. Zarządca drogi ustala warunki wykonania inwestycji, o której mowa w punkcie 1 alternatywnie w punkcie 2 do czasu zakończenia inwestycji GDDKiA pn.: „Przebudowa drogi krajowej nr 15 na odcinku Trzebnica – Skoroszów”.
27. Wejście w pas drogowy po zakończeniu inwestycji GDDKiA pn.: „Przebudowa drogi krajowej nr 15 na odcinku Trzebnica – Skoroszów” będzie wymagało wystąpienia z wnioskiem do tut. Oddziału w celu uzyskania nowych warunków.
28. Niniejsze uzgodnienie stanowi podstawę do ubiegania się o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszeniu przebudowy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (tj. Dz.U. z 2018 poz. 1904 ze zm.).
29. Uzgodnienie traci swą ważność w przypadku nie dotrzymania podanych warunków.
30. Niniejsze uzgodnienie jest równoznaczne z prawem do dysponowania nieruchomościami będących w zarządzie GDDKiA na cele budowlane związane z powyższymi robotami w rozumieniu ustawy Prawo budowlane.
31. Obiekty lub urządzenia infrastruktury drogowej wybudowane w pasie drogowym zostaną nieodpłatnie przekazane na majątek Skarbu Państwa.
32. Przekazanie wytworzonego majątku w granicach pasa drogowego nastąpi na mocy zawartego porozumienia pomiędzy stronami tj. Inwestorem zadania i zarządcą drogi. Projekt porozumienia Inwestor zadania winien przedłożyć do Oddziału GDDKiA we Wrocławiu w terminie 7 dni od dnia przekazania pasa drogowego.


Na mocy art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2018r., poz. 1904 ze zm.) tut. Oddział informuje, że żadne uzgodnienie, sprawdzenie, zezwolenie, zgoda, pozytywna opinia lub brak dezaprobaty ze strony GDDKiA O/Wrocław nie zwalnia Projektanta z jakiegokolwiek odpowiedzialności za przyjęte rozwiązania. Żaden brak dezaprobaty GDDKiA O/Wrocław w odniesieniu do jakichkolwiek działań Projektanta nie stanowi ich aprobaty i nie może być powodem roszczeń w stosunku do GDDKiA na etapie przygotowania i realizacji przedmiotowej inwestycji.

Z-ca Dyrektora Oddziału  
*Mrzalek*  
mgr inż. Jacek Mrzalewski

W załączeniu:

- 1 egz. PB dla zadania pn.: „Poprawa dostępności komunikacyjnej w gminie Trzebnica poprzez budowę i przebudowę ścieżek pieszo – rowerowych od miejscowości Trzebnica do miejscowości Księginice” etap III – Opracowanie ciągu pieszo - rowerowego w konstrukcji nawierzchni z betonu asfaltowego
2. 1 egz. PB dla zadania pn.: „Poprawa dostępności komunikacyjnej w gminie Trzebnica poprzez budowę i przebudowę ścieżek pieszo – rowerowych od miejscowości Trzebnica do miejscowości Księginice” etap III – Opracowanie ciągu pieszo - rowerowego w konstrukcji nawierzchni z kostki betonowej

Otrzymują:

 adresat  
a/a

Do wiadomości:

1. Urząd Gminy w Trzebnicy  
pl. Marszałka J. Piłsudskiego 1  
55-100 Trzebnica
2. GDDKiA Rejon Oleśnica
3. GDDKiA Wydział Nieruchomości I-3
4. GDDKiA BRD i Zarządzania Ruchem Z-2
5. GDDKiA Wydział Dokumentacji I-1
6. GDDKiA Wydział Dróg i Sieci Drogowej Z-1
7. GDDKiA Wydział Ochrony Środowiska I-2

Administratorem danych osobowych wnioskodawcy jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Wronia 53, 00-874 Warszawa, tel. (022) 375 8888, e-mail: kancelaria@gddkia.gov.pl.

W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pośrednictwem adresu e-mail: [igd@gddkia.gov.pl](mailto:igd@gddkia.gov.pl).

Dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego i rozpatrzenia wniosku jak również w celu archiwizacji.

Podstawę prawną przetwarzania danych osobowych stanowią przepisy ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.) oraz ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 2222, ze zm.), ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 217) oraz art. 6 ust. 1 lit. c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

Dane osobowe będą ujawniane innym stronom postępowania i ich pełnomocnikom oraz podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów.

Dane osobowe będą przechowywane przez okres rozpatrywania sprawy oraz przez okres archiwizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Wnioskodawcy przysługuje prawo dostępu do swoich danych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz usuwania danych na warunkach określonych w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

Wnioskodawca ma prawo w dowolnym momencie wycofać zgodę na przetwarzanie danych kontaktowych tj. numeru telefonu lub adresu poczty elektronicznej. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania danych, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.

Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Danych Osobowych. Podanie danych jest wymogiem ustawowym. Brak podania danych osobowych może skutkować pozostawieniem podania (wniosku) bez rozpoznania na warunkach określonych w kodeksie postępowania administracyjnego. Podanie danych kontaktowych, tj. numeru telefonu oraz adresu poczty elektronicznej jest dobrowolne.







**Jacek Mozalewski**  
Zastępca Dyrektora  
ds. Zarządzania Drogami i Mostami



Wrocław, .....17.05.18.....

O.WR.Z-3.424.28.2018.4.ms

**Gmina Trzebnica**  
**pl. Marszałka J. Piłsudskiego 1**  
**55-100 Trzebnica**  
w imieniu i na rzecz, której działa  
**Pani Magdalena Dziedzic**  
**RDK PROJEKT ROBERT GRODECKI**  
**ul. Międzyleska 2-4,**  
**50-514 Wrocław**

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu odpowiadając na pismo z dnia 23.04.2018r. znak RDK/155/2018 w sprawie dotyczącej prawa do dysponowania działkami na cele budowlane w związku planowanym wystąpieniem inwestora o wydanie pozwolenia na ratownicze działania archeologiczne podczas robót ziemnych na terenie zabytkowym w trybie prac konserwatorskich, dla zadania inwestycyjnego pn.: „Poprawa dostępności komunikacyjnej w gminie Trzebnica poprzez budowę i przebudowę ścieżek pieszo – rowerowych od miejscowości Trzebnica do miejscowości Księginice” informuje, że **wyraża zgodę na dysponowanie nieruchomościami dla następujących działek tj. nr 4 AM-1 obręb Trzebnica, nr 22/2 AM-3 obręb Trzebnica oraz nr 231 AM-1 obręb Księginice, na ww. cele budowlane w rozumieniu przepisów Prawo budowlane.**

Ostateczna zgoda na wejście na ww. działki z pracami archeologicznymi zostanie wydana przez GDDKiA Rejon Oleśnica, ul. Wojska Polskiego 52E, 56-400 Oleśnica po ostatecznym uzgodnieniu projektu budowlanego dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego.

Jednocześnie GDDKiA Oddział we Wrocławiu informuje, że w świetle aktualnego stanu prawnego nieruchomości tj. działka nr 29/1 AM-3 obręb Trzebnica stanowi obecnie pas drogowy drogi krajowej nr 15, GDDKiA jest zarządcą drogi w rozumieniu art. 19 ustawy o drogach publicznych. Natomiast przedmiotowa nieruchomość tj. działka nr 29/1 AM-3 obręb Trzebnica nie jest własnością Skarbu Państwa w trwałym zarządzie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Warszawa. W niniejszym przypadku należy stwierdzić, że stan prawny ww. nieruchomości nie odpowiada uregulowaniom dotyczącym kategorii przedmiotowej drogi. W świetle obowiązujących przepisów trwały zarząd gruntami określa formę tytułu prawnego do gruntów i podlega regulacji przepisów ustawy o gospodarce gruntami. Natomiast zarządcą drogi odnosi się do funkcji administracyjnej w stosunku do dróg publicznych i uregulowane to jest przepisami ustawy o drogach publicznych. O pełnieniu funkcji zarządcy drogi decyduje bowiem kategoria drogi a nie tytuł prawny do gruntu.

W związku z powyższym GDDKiA informujemy, że z wnioskiem o wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomością tj. działką nr 29/1 AM-3 obręb Trzebnica na cele budowlane w rozumieniu przepisów Prawo budowlane należy się zwrócić do aktualnego właściciela nieruchomości tj. do Gminy Trzebnica.

Z-ca Dyrektora Oddziału  
*Mozalewski*  
mgr inż. Jacek Mozalewski

Generalna Dyrekcja  
Dróg Krajowych i Autostrad  
Oddział we Wrocławiu

ul. Powstańców Śląskich 186  
53-139 Wrocław  
tel.: (071) 334 73 00  
fax: (071) 367 17 69

e-mail: sekretariat.wroclaw@gddkia.gov.pl  
www.gddkia.gov.pl



Otrzymują:  
1. adresat  
2. a/a

Do wiadomości :  
1. Urząd Gminy w Trzebnicy  
pl. Marszałka J. Piłsudskiego 1  
55-100 Trzebnica  
2. GDDKIA Rejon Oleśnica  
3. GDDKIA Wydział Nieruchomości I-3

Leszno, 21.05.2019 r.



DYREKTOR  
ZARZĄDU ZLEWNI W LESZNIE  
PAŃSTWOWEGO GOSPODARSTWA WODNEGO  
WODY POLSKIE

WR.ZUZ.2.421.300.2018.MM

DECYZJA

Na podstawie art. 35 ust. 3 pkt. 7, art. 389 pkt 1, art. 393 ust. 4 i 5, art. 397 ust. 3 pkt 2, art. 398 ust. 3 i 4, art. 400 ust. 1, 4, 6, 7 i 8, art. 403 ust. 1, art. 407 ust. 1 i ust. 2 i art. 409 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Pana Roberta Grodeckiego – pełnomocnika Generalnej Dyrekcji Dróg i Autostrad Oddział we Wrocławiu

orzekam

- I. **Udzielam** Generalnej Dyrekcji Dróg i Autostrad Oddział we Wrocławiu pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną dot. odprowadzania wód opadowych lub roztopowych z terenu projektowanej ścieżki pieszo-rowerowej oraz drogi krajowej nr 15 (na działce o nr. ewid. 4, 29/1, 22/2, 29/2 obręb Trzebnica Miasto oraz działce o nr. ewid. 231 obręb Księginice) do rowu na działce o nr. ewid. 5 obręb Księginice w związku z realizacją inwestycji „Poprawa dostępności komunikacyjnej w Gminie Trzebnica poprzez budowę i przebudowę ścieżki pieszo-rowerowej od Trzebnicy do m. Księginice”.
- II. **Celem** zamierzonego korzystania z wód jest odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych pochodzących z projektowanej ścieżki pieszo-rowerowej oraz fragmentu drogi krajowej nr 15 w związku z realizacją inwestycji „Poprawa dostępności komunikacyjnej w Gminie Trzebnica poprzez budowę i przebudowę ścieżki pieszo-rowerowej od Trzebnicy do m. Księginice”.
  1. Miejsce wprowadzania wód opadowych lub roztopowych poprzez istniejącą studnię Kd1 (poprzez przepust) do rowu zlokalizowanego na dz. o nr. ewid. 5 obręb Księginice:
    - 1) współrzędne geodezyjne: X: 5688224,6262 Y: 6435401,2821;
    - 2) rzędna dna studzienki: 154,40 m n.p.m.,
    - 3) rzędna istniejącego terenu: 157,00 n.p.m.,
    - 4) średnica istniejącej studzienki:  $\varnothing$  1200 mm,
    - 5) średnica przepustu:  $\varnothing$  600 mm.
  2. Ilość odprowadzanych wód opadowych lub roztopowych:
$$Q_{max.s.} = 0,168 \text{ m}^3/\text{s} \text{ (dla } q = 127,44 \text{ dm}^3/\text{s} \cdot \text{ha)}$$
$$Q_{z.r.} = 7465,38 \text{ m}^3/\text{rok} \text{ (dla } H = 563 \text{ mm/rok)}$$
  3. Wyszczególnienie powierzchni rzeczywistej i zredukowanej zlewni:
$$F_{rz.} = 15600 \text{ m}^2$$
$$F_{zr.} = 13260 \text{ m}^2$$
  4. Zgodnie z § 21 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz

w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 1800) wody opadowe lub roztopowe ujęte w szczelne, otwarte lub zamknięte systemy kanalizacyjne pochodzące z dróg zaliczanych do kategorii dróg krajowych wprowadzane do wód lub do ziemi nie mogą zawierać substancji zanieczyszczających przekraczających:

- 100 mg/l zawiesiny ogólnej
- 15 mg/l węglowodorów ropopochodnych

5. Przewidywany zasięg oddziaływania zamierzonego korzystania z wód będzie ograniczał się do działki rowu o nr. ewid. 5 obręb Księginice o powierzchni 241,0 m<sup>2</sup> i działki oraz o długości 72,42 m poniżej wylotu.

**III. Stwierdzam, że za podstawę wydania niniejszej decyzji przyjęto:**

1. Wniosek Pana Roberta Grodeckiego pełnomocnika – Generalnej Dyrekcji Dróg i Autostrad Oddział we Wrocławiu z dnia 28.08.2018 r.
2. Operat wodnoprawny wraz z opisem prowadzenia działalności niezawierającym określeń specjalistycznych, opracowany w czerwcu 2018 r.
3. Wypis i Wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego znak ARCH.6727.1.48.2018 z dnia 1 marca 2018 r.

**IV. Zastrzegam, że pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.**

**IV. Ustalam termin ważności pozwolenia wodnoprawnego w zakresie odprowadzania wód opadowych lub roztopowych do rowu na okres 20 lat, liczony od dnia, w którym decyzja stanie się ostateczna.**

#### **Uzasadnienie**

W dniu 07.09.2018 r. do Zarządu Zlewni w Lesznie wpłynął wniosek Pana Roberta Grodeckiego – pełnomocnika Generalnej Dyrekcji Dróg i Autostrad Oddział we Wrocławiu o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną dot. odprowadzania wód opadowych lub roztopowych z terenu projektowanej ścieżki pieszo rowerowej oraz drogi krajowej nr 15 (na działce o nr. ewid. 4, 29/1, 22/2, 29/2 obręb Trzebnica Miasto oraz działce o nr. ewid. 231 obręb Księginice) do rowu na działce o nr. ewid. 5 obręb Księginice w związku z realizacją inwestycji „Poprawa dostępności komunikacyjnej w Gminie Trzebnica poprzez budowę i przebudowę ścieżki pieszo-rowerowej od Trzebnicy do m. Księginice”.

Do wniosku dołączono operat wodnoprawny wraz z opisem prowadzenia działalności niezawierającym określeń specjalistycznych, wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Po zapoznaniu się z ww. dokumentami organ uznał, iż wnioskodawca przedłożył komplet dokumentów wynikających z art. 407 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* oraz, że zgodnie z art. 397 ust. 3 pkt 2 ww. ustawy Dyrektor Zarządu Zlewni w Lesznie jest organem właściwym do rozpatrzenia przedmiotowego wniosku i wydania decyzji.

W dniu 09.04.2019 r. powiadomiono o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego objętego wnioskiem.

Planowana ścieżka pieszo-rowerowa nie należy do przedsięwzięć zaliczanych do mogąco znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71).

Przedmiotowe wody opadowe lub roztopowe nie będą podczyszczane, o których mowa w § 21 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 1800) zgodnie z § 21 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia wody opadowe lub roztopowe z dróg zaliczanych do kategorii dróg krajowych nie mogą zawierać substancji zanieczyszczających przekraczających 100 mg/l zawiesin ogólnych oraz 15 mg/l



węglowodorów ropopochodnych. Przedstawione stężenia zawiesiny ogólnej oraz węglowodorów ropopochodnych nie przekraczają powyższych parametrów.

Wody opadowe lub roztopowe będą odprowadzane projektowaną kanalizacją deszczową o  $\varnothing$  400 mm do studni betonowej ( $\varnothing$  1200 mm), a następnie do istniejącego przepustu drogowego w km D+950 do rowu na działce o nr. ewid. 5 obręb Księginice.

Zgodnie z art. 400 ust. 7 *Prawa wodnego* informację o wszczęciu postępowania o wydanie pozwolenia wodnoprawnego podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Zarządu Zlewni w Lesznie oraz zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej. W wskazanym terminie nie zostały zgłoszone uwagi i wnioski.

Niniejsze pozwolenie wodnoprawne wydano na podstawie informacji zawartych w operacie wodnoprawnym.

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a., przed wydaniem przedmiotowej decyzji, umożliwiono stronom zapoznanie się ze zgromadzonym materiałem i wypowiedzeniem się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań – strony nie wniosły żadnych uwag.

Niniejsze pozwolenie wodnoprawne jest zgodnie z żądaniem strony.

Mając na względzie powyższe orzeczono jak w sentencji.

#### Pouczenie

*Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Lesznie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.*

*W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*



DYREKTOR  
Małgorzata Karczmarczyk

Decyzja stała się ostateczna  
z dniem 13.06.2019  
podpis .....

#### Otrzymują:

1. Robert Grodecki pełnomocnik – Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu
2. Skarb Państwa – Starostwo Powiatowe w Trzebnicy

#### Do wiadomości:

1. PGW Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
2. Zespół Systemu Informacyjnego Gospodarki Wodnej ZZL w/m
3. Dział Opłat ZUO w/m
4. aa.

Zgodnie z art. 398 ust. 1, 3 i 4 ustawy *Prawo wodne* za wydanie niniejszego pozwolenia wodnoprawnego została poniesiona opłata w wysokości 217 zł.



2018-10-08

## **NW w Trzebnicy - informacja o braku wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia wodnoprawnego**

Na podstawie art. 423 ust. 8 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2017 r. poz. 1566 ze zm.) Nadzór Wodny w Trzebnicy informuje o braku wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia wodnoprawnego w oparciu o art. 394 ust. 11 ww. ustawy w zakresie przebudowy lub odbudowy urządzeń odwadniających zlokalizowanych w pasie drogowym dróg publicznych dotyczącej:

1. Przykrycia istniejącego rowu przydrożnego poprzez budowę drenażu i kanalizacji deszczowej o średnicy DN 400 od km 0+760 do km 1+055 w pasie drogowym drogi krajowej nr 15.
2. Włączenia projektowanej kanalizacji deszczowej DN 400 poprzez studnię Kd1 DN 1200 do istniejącego przepustu DN 600 pod drogą krajową nr 15.

**Wnioskodawca:** RDK PROJEKT Grodecki Robert, ul. Gen. T. Kutrzeby 52-213 Wrocław

**Data wpływu zgłoszenia:** 29.08.2018 r.



GKK.6630.372.2018

STAROSTA TRZEBNICKI

Trzebnica, dn. 12.09.2018 r.


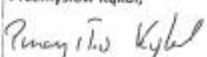
Znak sprawy: GKK.6630.372.2018

**PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ  
z dnia 12.09.2018 r. w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu**

Na podstawie art. 28b, 28c, 28d i 28e ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.)

Przedmiot narady:	Projekt kanalizacji deszczowej
Lokalizacja:	Trzebnica dz. 4, Księginice dz. 231
Wnioskodawca:	RDK PROJEKT ROBERT GRODECKI ul. Gen. Kutrzeby 62, 52-213 Wrocław
Przewodniczący:	Mateusz Kasza
Miejsce narady:	55-100 Trzebnica, ul. Leśna 1 - sala konferencyjna nr 114
Sposób przeprowadzenia narady:	częściowo stacjonarny, częściowo elektroniczny
Data wpływu:	03.09.2018 r.

**Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami**

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika Podpis uczestnika
1	Przewodniczący narady		Mateusz Kasza
2	Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej Trzebnica- ERGO Sp. z o.o., pl. Piłsudskiego 1, 55-100 Trzebnica pl. Piłsudskiego 1, 55-100 Trzebnica; tel. 71 310 99 56	<i>bez uwagi</i>	Ryszard Nowakowski 
3	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ - SYSTEM S.A., Oddział we Wrocławiu, ul. Gazowa 3, 50-513 Wrocław - Michał Wieczorek ul. Gazowa 3, 50-513 Wrocław; tel. 71 335 32 39	Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie	Michał Wieczorek Mariusz Świętkiewicz Tomasz Godlejewski
4	Orange Polska S.A., Domena Hurt, ul. Purkyniego 2, 50-155 Wrocław, tel. 71 317 34 15, kom. 501 250 902, e-mail: EISI_Paszportyzacja_Wroclaw@orange.com ul. Purkyniego 2, 50-155 Wrocław; tel. 71 317 34 15	Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie	Jacek Bakota
5	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział we Wrocławiu, ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław, Sekcja Obsługi	<i>Bez uwagi</i>	Mirosław Bleja Przemysław Kąkol, 

za zgodność z oryginałem  
2018-09-12

  
MATEUSZ KASZA  
mgr inż.

Strona 1 z 3

	<p>Sieci - Oborniki Śląskie, ul. Kościuszki 10, 55-120 Oborniki Śląskie - Mirosław Bleja ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław; ul. Kościuszki 10, 55-120 Oborniki Śląskie; tel. 71 310 95 19</p>	<p>Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie</p>	
<p>6</p>	<p>TAURON Dystrybucja S.A. Oddział we Wrocławiu, Rejon Dystrybucji, ul. Trzebnicka 101, 55-120 Oborniki Śląskie ul. Trzebnicka 101, 55-120 Oborniki Śląskie; tel. 71 889 42 82</p>	<p>Uzgodnia się z twierdzeniem, że prace w pobliżu urządzeń podziemnych TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Kable elektroenergetyczne będące w trybie poprawkowej z planowaną inwestycją, należy zaprototypować jako przecięcie w rurze osłoniętej przepustu rurowego wychodzącego z przepustowego, wolnego przepustu rurowego wychodzącego 0,5m poza jezdnię/przejazd/chodnik.</p> <p>Należy stosować następujące średnice rur ochronnych: Dla kabli 3 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego. Dla kabli 5kV rury minimum 160mm koloru czerwonego. Zabezpieczyć kable wykonując zgodnie z wytycznymi obowiązującymi załącznik do uzgodnienia.</p> <p>Uzasadnia się z twierdzeniem, że prace w pobliżu urządzeń podziemnych TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Wskazane jest ze względu na bezpieczeństwo osób i mienia, by przed przystąpieniem do pracy wystąpić do TAURON Dystrybucja S.A. Oddział we Wrocławiu o nadzór branżowy.</p> <p>Kategorycznie zabraniamy prowadzenia robót z użyciem narzędzi mechanicznych (np. łopaty) w celu, głębokości nie większej niż, 2m od zlokalizowanego przekopem kontrolnym kabla.</p> <p>Należy zachować minimalną odległość projektowa od linii poszczególnych od istniejących fundamentów słupów linii energetycznych: - linii 0,4 kV - 1m, - linii 5kV - 2m, - linii 10kV - 5m</p>	<p>Michał Zdebel</p>
<p>7</p>	<p>URZĄD MIASTA I GMINY W TRZEBNICY, PL. MARSZAŁKA JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 1, 55-100 TRZEBNICA. PL. MARSZAŁKA JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 1, 55-100 TRZEBNICA.</p>	<p>Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie</p>	
<p>8</p>	<p>Zakład Wodociągowy Związku Gmin "Bychowo", ul. Kolejowa 3, 55-110 Prusice - Joanna Cybuch ul. Kolejowa 3, 55-110 Prusice; tel. 695 621 010</p>	<p>Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie</p>	<p>Joanna Cybuch Mariusz Farańiec</p>
<p>9</p>	<p>Zarząd Dróg Powiatowych, ul. Wrocławska 9, 55-100 Trzebnica ul. Wrocławska 9, 55-100 Trzebnica; tel. 71 387 30 90</p>	<p>nie dotyczy</p>	<p>Krzysztof Rajter</p>

za zgodność z oryginałem  
2018-09-12

*Kawka*  
mgr inż. Tomasz Kawka

GKK.6630.372.2018

**UWAGA:** Brak podpisu uczestnika powiadomionego o nardzie koordynacyjnej, biorącego udział w naradzie w sposób stacjonarny, jest jednoznaczny z jego nieobecnością.

Z upoważnienia Starosty  
Mateusz Kasza

Z up. STAROSTY  
  
MATEUSZ KASZA  
Podpis przewodniczącego narady

**POUCZENIE:**

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.).

za zgodność z oryginałem

2018 -09- 12

Z up. STAROSTY  
  
MATEUSZ KASZA  
mgr inż. Mateusz Kasza

TAURON Dystrybucja S.A.  
Oddział we Wrocławiu  
Wydział Dokumentacji  
pl. Powstańców Śląskich 20, 53-314 Wrocław  
NIP: 6110202860, KRS: 0000073321  
(4)



Znak sprawy: GKK.6630...<sup>342</sup>... 201<sup>B</sup>  
Załącznik nr...../.....

#### WYTYCZNE DO ZABEZPIECZENIA KABLI

1. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zabezpieczyć dzieloną rurą osłonową przepustu wychodzącego po 0,5 m poza jezdnię / wjazd / chodnik / oś obiektu liniowego.
2. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:
  - a) Dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego.
  - b) Dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.
3. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2 m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły – zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.
4. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.
5. Wszelkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych Tauron Dystrybucja S.A. Oddział we Wrocławiu - Region Oborniki Śląskie ul. Trzebnicka 101 , 55-120 Oborniki Śląskie, a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych.
6. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
7. W przypadku wystąpienia niewystarczającej głębokości położenia istniejących urządzeń będących własnością TAURON Dystrybucja np. kabli energetycznych, złącz kablowych – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i norm – oraz innych utrudnień technicznych (np. mufy) należy przewidzieć możliwość przełożenia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych, w przypadku zmiany niwelety gruntu należy przewidzieć przełożenie urządzeń na normatywne głębokości. W takim przypadku należy wystąpić z wnioskiem o określenie nowych warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej.
8. W przypadku skrzyżowania projektowanych sieci (gazowej, wodociągowej, ciepłowniczej itp.) z istniejącymi kablami SN, należy przedłożyć do uzgodnienia w TAURON Dystrybucja S.A. (Wydział Eksploatacji) projekt techniczny (stanowiący element dokumentacji projektowej projektowanej inwestycji) z zaznaczeniem sposobu (typu i długości rur ochronnych) oraz miejsca zabezpieczenia kabli elektroenergetycznych.

za zgodność z oryginałem

2018-09-12

Z poważaniem











2.12 GZGK TRZEBNICA – ERGO: OPINIA



**GZGK TRZEBNICA-ERGO**  
Sp. z o.o.  
ul. M. J. Piłsudskiego 1, 55-100 Trzebnica  
NIP 915-179-87-89, Reg. 021793317  
KRS 0000409746  
Nr pisma: **GZGK/ZWIK/027/0727/2018**

Trzebnica, dn.30 marca 2018 r.

**RDK PROJEKT**  
**Robert Grodecki**  
**ul.Międzyleska 2-4**  
**50-514 Wrocław**

**Dotyczy:** opinii do koncepcji budowy ścieżki pieszo-rowerowej od Trzebnicy do m.Księginice.

Odpowiadając na Państwa pismo z dnia 20 marca 2018 r. dotyczące uzgodnienia zadania „Poprawa dostępności komunikacyjnej w Gminie Trzebnica poprzez budowę i przebudowę ścieżki pieszo-rowerowej od Trzebnicy do m.Księginice, GZGK TRZEBNICA-ERGO z siedzibą w Trzebnicy akceptuje założone rozwiązania projektowe przedstawione na rysunku „Projekt zagospodarowania terenu cz.1 i cz.2”.

Kompletny projekt wykonawczy należy przedłożyć do uzgodnienia w tut. Spółce (Operator Sieci Wodociągowej – OSW).

Z poważaniem  
Prokurent

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu nr 1.
2. Projekt zagospodarowania terenu nr 2.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. ZWIK a/a

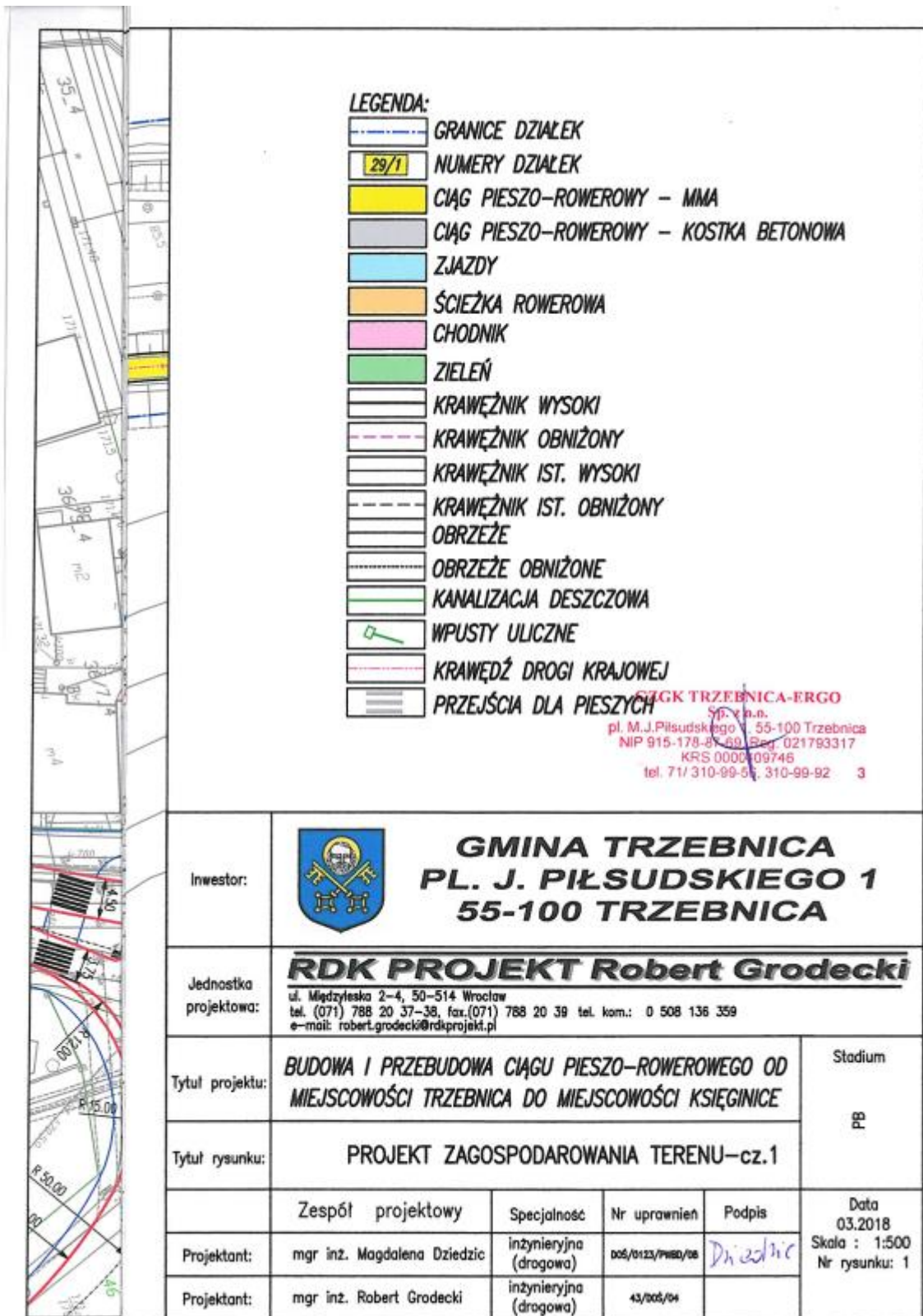
Osoba do kontaktu: Aleksandra Błędowska, tel. 71/310 99 56, [aleksandra.bledowska@ergo.trzebnica.pl](mailto:aleksandra.bledowska@ergo.trzebnica.pl)

Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej TRZEBNICA-ERGO Sp. z o.o.  
ul. M. J. Piłsudskiego 1, 55-100 Trzebnica  
Zarejestrowano w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, IX  
Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod KRS: 0000409746.  
Wysość kapitału zakładowego: 720 000,00 zł  
NIP: 915-179-87-89; REGON: 021793317  
konto: Bank Spółdzielczy w Trzebnicy; 53 9591 0004 2001 0010 3121 6001

tel. 71 310 99 56  
71 310 99 92  
tel./fax 71 312 38 64

[ergo.trzebnica.pl](http://ergo.trzebnica.pl)  
e-mail: [sekretariat@ergo.trzebnica.pl](mailto:sekretariat@ergo.trzebnica.pl)













2.13 TAURON S.A.: UZGODNIENIE

TAURON Dystrybucja S.A.  
Oddział we Wrocławiu  
pl. Powstańców Śl. 20, 53-314 Wrocław  
Infolinia: +48 32 606 0 616

Adres do korespondencji:  
ul. Legnicka 60A, 54-204 Wrocław  
info@tauron-dystrybucja.pl

1011421622



Oborniki Śląskie 22.03.2018r.

RDK Robert Grodecki  
Ul. Miedzyleska 2-4  
50-514 Wrocław

TD/OWR/OME2/  
Sprawa 1011464949

Dotyczy: wniosku o warunki usunięcia kolizji.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 13.03.2018r. w sprawie warunków usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej z budową ciągu pieszo-rowerowego w Trzebnicy przy ul. Milickiej-Księginice uzupełnionym korespondencją mailową w dniu 22.03.2018r. informujemy, że kolizyjne dwa słupy zaznaczone na dołączonej do maila mapie nie są w eksploatacji i na majątku TAURON Dystrybucja S.A.

TAURON Dystrybucja S.A.  
Oddział we Wrocławiu  
Wydział Eksploatacji  
Starszy Inżynier ds. Eksploatacji sieci  
Dariusz Wojtas

TAURON Dystrybucja S.A.  
ul. Podgórska 29A  
31-035 Kraków

NIP: 611 020 28 60, REGON: 230179216  
Kapitał zakładowy (w całości opłacony): 560.611.250,06 zł  
Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieście  
XO Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
pod numerem KRS: 0000073321

www.tauron-dystrybucja.pl



TAURON Dystrybucja S.A.  
Oddział we Wrocławiu  
Pl. Powstańców Śl. 20, 53-314 Wrocław  
tel. +48 71 889 22 01, fax +48 71 889 22 02

Adres do korespondencji:  
TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o.  
ul. Legnicka 60a, 54-204 Wrocław  
info@tauron-dystrybucja.pl

Oborniki Śląskie, dn. 19-03-2018

Sygnatura  
TD/OWR/OMD/2018-03-19/000001  
TD/OWR/OMD/UB/MZ/256/2018  
BC 1011464949  
274/2018

1011352993



**RDK Robert Grodecki**  
ul. Międzyzyleska 2-4  
50-514 Wrocław

**Dotyczy: wniosku o uzgodnienie branżowe związanego z planowaną przebudową ciągu pieszo-rowerowego w miejscowościach Trzebnica-Księginice.**

Odpowiadając na wniosek z dnia 13-03-2018r. informujemy, że na załączonych planach naniesiono orientacyjny przebieg linii napowietrznych SN, nN, linii kablowej nN i oświetlenia drogowego wraz z klauzulami informacyjnymi, do których należy się bezwzględnie stosować.

W związku z występującą kolizją z urządzeniami energetycznymi będącymi własnością TAURON Dystrybucja S.A. Oddział we Wrocławiu, wniosek został przekazany do Wydziału Eksploatacji OME Region Oborniki Śląskie, tel. 071 889-42-93 w celu wydania warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej.

Warunkiem rozpoczęcia robót jest podpisanie Umowy / Porozumienia z TAURON Dystrybucja S.A.

Ponadto informujemy, że na danym terenie mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne i teletechniczne niebędące własnością TAURON Dystrybucja S.A. Załączona do wniosku mapa zostanie przesłana wraz z warunkami.

Za dokonane uzgodnienie branżowe zostanie pobrana opłata zgodna z cennikiem usług pozataryfowych w TAURON Dystrybucja S.A. Faktura VAT zostanie przesłana odrębną korespondencją.

Ważność uzgodnienia ustala się na okres dwóch lat, licząc od daty niniejszego pisma.

**Rozdzielnik:**  
- adresat  
- OMD-2

Z poważaniem

**TAURON Dystrybucja S.A.**  
Oddział we Wrocławiu  
Wydział Dokumentacji  
Starszy specjalista ds. Dokumentacji  
  
**Michał Zdeb**

TAURON Dystrybucja S.A.  
ul. Jasłogórska 11  
31-358 Kraków

NIP: 611 020 28 60, REGON: 230179216  
Kapitał zakładowy (wpłacony): 511 925 759,22 zł  
Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieście  
30 Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
pod numerem KRS: 0000073321

[www.tauron-dystrybucja.pl](http://www.tauron-dystrybucja.pl)





Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu  
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław  
tel. 71 364 95 05, faks 71 366 71 06

Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym  
Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień  
tel. 71 364 93 22  
faks 71 336 71 06  
agnieszka.jarzab@psgaz.pl

Wasz znak: RDK/99/2018  
Nasz znak: PSGWR.ZMSM.763.295-1.AJ.18

RDK PROJEKT  
Robert Grodecki  
ul. Międzyzłeska 2-4  
50-514 Wrocław

Wrocław, 06-04-2018

Dot.: **budowy i przebudowy ścieżki pieszo- rowerowej od Trzebnicy do m. Księginice wraz z kanalizacją deszczową.**

Szanowny Panie,

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu pozytywnie opiniuje przedłożony projekt.

W obrębie projektowanych nawierzchni należy zachować min. przykrycie tj. 0,8 m istniejącej sieci gazowej, liczone od zewnętrznej powierzchni gazociągu do poziomu nowej nawierzchni.

W miejscach skrzyżowań należy zachować minimalną pionową odległość tj. 0,2m pomiędzy zewnętrznymi powierzchniami projektowanych krawężników i obrzeży oraz projektowanej kanalizacji deszczowej a istniejącej sieci gazowej.

Armaturę gazową znajdującą się pod projektowaną nawierzchnią należy wyregulować wysokościowo.

Dla sieci gazowej występującej na terenie opracowania, wyznaczamy strefy kontrolowane, których wielkości określone zostały w *Rozporządzeniu Ministra Gospodarki w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie* (Dz. U. Poz. 640 z dnia 04.06.2013 roku). W myśl zapisu cytowanego wyżej rozporządzenia w strefach tych nie należy podejmować działań mogących spowodować uszkodzenie gazociągu podczas jego użytkowania.





Ponadto informujemy, że w terminie 14 dni przed planowanym rozpoczęciem prac w obrębie czynnej sieci gazowej, celem ustalenia szczegółów prowadzenia prac, należy zgłosić się do Gazowni w Obornikach Śląskich przy ul. Kościuszki 10, tel. (71) 387 45 44.

Uwaga:

W przypadku jakiegokolwiek uszkodzenia istniejącego gazociągu w wyniku prac prowadzonych niezgodnie z obowiązującymi przepisami, kosztami naprawy oraz odszkodowaniem z tytułu strat gazu i przekroczenia mocy umownej zostaną obciążeni wykonawca robót i inwestor zadania.

Niniejsze uzgodnienie traci ważność 06.04.2020 r.

Z poważaniem

  
Sekcja Ewidencji Miar i Uzgodnień  
Alina Hącel

Alina Hącel

Otrzymują:

1. Adresat + załączniki nr 1 i 2
2. Gazownia w Obornikach Śląskich
3. ZMSM-AJ s/a

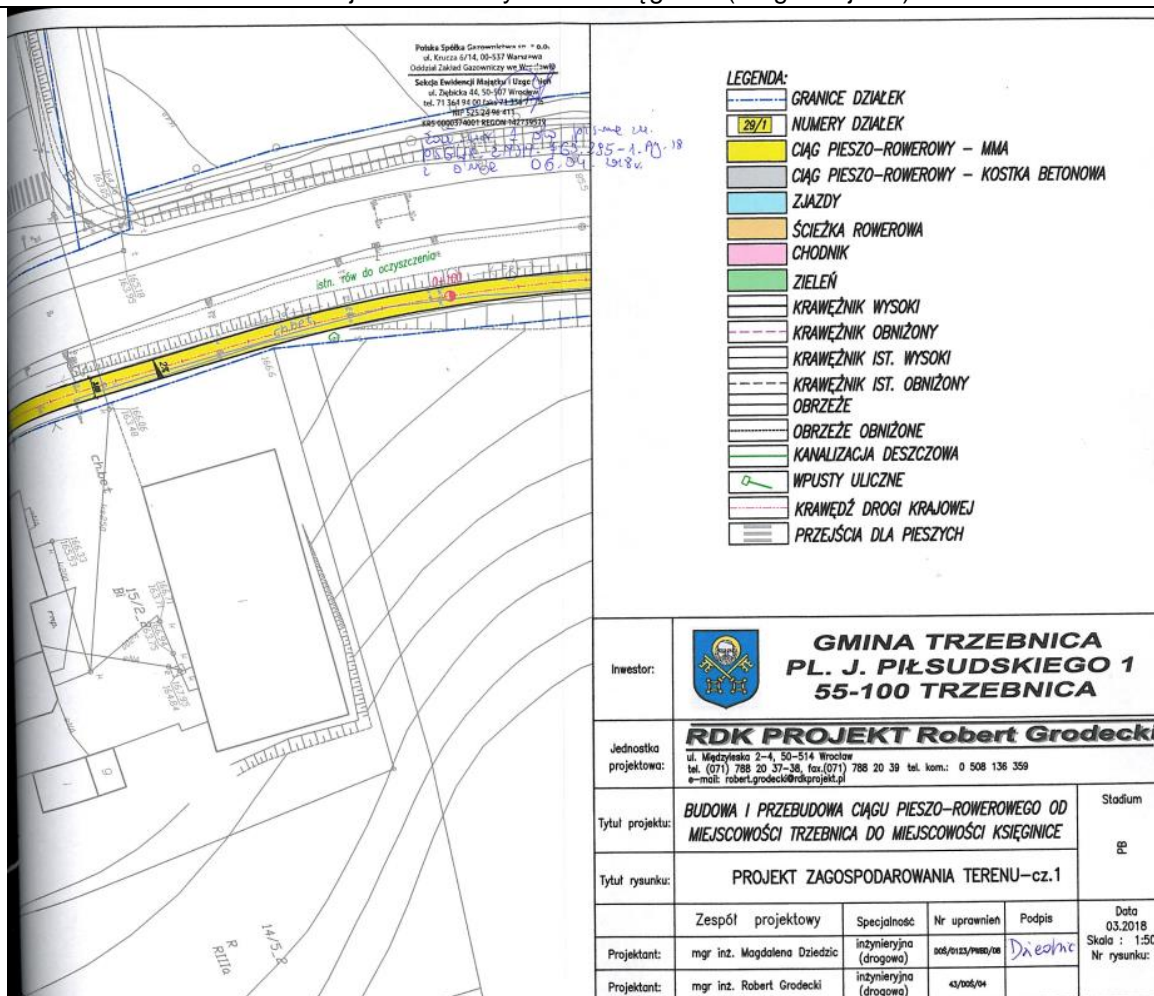
---

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. Krucza 61/4, 00-537 Warszawa  
Odział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu, ul. Żybkowa 44, 50-507 Wrocław  
KRS 0000374001, Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy KRS  
NIP 5252496411, REGON 142739510, Kapitał Zakładowy: 10 454 206 550 zł  
www.psgaz.pl





Poprawa dostępności komunikacyjnej w Gminie Trzebnica poprzez budowę i przebudowę ścieżki pieszo – rowerowej od Trzebnicy do m. Księginice (droga krajowa)









2.15 ORANGE POLSKA S.A.: UZGODNIENIE



Orange Polska  
Hurt  
Zarządzanie Zasobami Sieci i IT  
Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury  
i Obsługi Klienta  
ul. Alfreda Dauna 66, 30-629 Kraków  
tel.: 12 255 06 20

RDK PROJEKT  
GRODECKI ROBERT  
ul. Gen. Tadeusza Kutrzeby 62  
52-213 Wrocław

Wrocław, 21 maja 2019 r.

Numer pisma: TTISIKU/21702/LR/2019

Temat: uzgodnienie zakresu budowy ścieżki pieszo - rowerowej projektowanej na odcinku Trzebnica - Księginice (dz. nr 4 obręb Trzebnica i dz. nr 231 obręb Księginice), gmina Trzebnica.

Szanowni Państwo,

informujemy, że uzgadniamy zakres budowy ścieżki pieszo - rowerowej projektowanej na odcinku Trzebnica – Księginice (dz. nr 4 obręb Trzebnica i dz. nr 231 obręb Księginice), gmina Trzebnica.

Przy realizacji procesu budowy wymagane jest spełnienie następujących warunków, które są integralną częścią uzgodnienia:

1. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić do ORANGE POLSKA S.A. prace w strefie sieci telekomunikacyjnej min. na 14 dni przed przystąpieniem do robót, powołując się na numer przedmiotowego pisma. Tryb i zasady zgłoszenia prac oraz wystąpienia o nadzór właścicielski dostępne są na stronie: [www.orange.pl/wniosekondzior](http://www.orange.pl/wniosekondzior). Wykonywanie prac na sieci ORANGE POLSKA S.A. bez zgłoszenia i nadzoru właścicielskiego jest naruszeniem własności ORANGE POLSKA S.A. i będzie zgłaszane organom ścigania. Zgłoszenie/Wniosek o nadzór właścicielski można przesłać ze strony [www.orange.pl/wniosekondzior](http://www.orange.pl/wniosekondzior) lub kierować na adres:

ORANGE POLSKA S.A.  
Obsługa Techniczna Klienta Zachód  
Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury 1 - Wrocław  
ul. Purkyniego 2  
50-155 Wrocław  
e-mail: [DiSU.RWWUilWroclaw@orange.com](mailto:DiSU.RWWUilWroclaw@orange.com)

Powiadomienie powinno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy.

2. Roboty budowlano – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności ręcznie i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta we Wrocławiu;
3. Informujemy, że w obszarze działań inwestycyjnych mogą znajdować się elementy infrastruktury telekomunikacyjnej (kable szafy, puszkli) będące pod napięciem niebezpiecznym. Elementy te oznaczone

są przywieszkami koloru czerwonego, zawierającymi informację o występowaniu napięcia niebezpiecznego. W dokumentacji projektowej należy umieścić Informację o możliwości występowania na trasie/w relacji projektowanego zasobu, elementów infrastruktury z napięciami niebezpiecznymi i konieczności zachowania szczególnych środków ostrożności podczas pracy na/w zbliżeniu z nimi. Osoby przystępujące do wykonywania prac na tak oznakowanych elementach infrastruktury w których występują napięcia niebezpieczne, powinny posiadać aktualne uprawnienia SEP (E) oraz zobowiązane są do przestrzegania Instrukcji BHP.

4. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych, a w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nienaniesionych na planie należy je zabezpieczyć na koszt inwestora i powiadomić przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta we Wrocławiu; oraz inspektora nadzoru.
5. W strefie projektowanych wykopów istniejącą infrastrukturę telekomunikacyjną należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem i przesunięciem ochronną rurą dwudzielną grubościenną (po 1,0m poza obrys) oraz zachować normatywne odległości. Projektowane krawężniki i obrzeża usytuować w normatywnej odległości od urządzeń telekomunikacyjnych. Zachować szczególną ostrożność przy zastosowaniu ciężkiego sprzętu budowlanego w czasie zagęszczania terenu. W przypadku użycia takiego sprzętu sieć telekomunikacyjną należy zabezpieczyć w pierwszej kolejności. Dodatkowe szczegóły zabezpieczenia ustalić na roboczo z naszym przedstawicielem Waldemar Jójczyk tel. 71 317 49 18, 502 743 449. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący;
6. W przypadku zmiany rzędnych terenu należy wyregulować poziom ram studni do projektowanej niwelety. W miejscu przykrycia istniejącej sieci telekomunikacyjnej nowymi warstwami konstrukcyjnymi projektowanej nawierzchni, zachować normatywną głębokość ich posadowienia. Zachować normatywne przykrycie kanalizacji teletechnicznej. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący;
7. Miejsca zbliżeń i skrzyżowań oraz elementy zanikowe sieci telekomunikacyjnej przed ich zasypaniem podlegają obowiązkowi zgłoszenia pracownikowi sprawującemu w imieniu Orange Polska nadzór nad realizowanymi pracami.
8. Po zakończeniu prac inwestor jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia z 14-dniowym wyprzedzeniem na adres podany w punkcie 1 niniejszego pisma – wykonane zadanie do odbioru technicznego w zakresie miejsc kolizyjnych z sieciami teletechnicznymi oraz otrzymania pisemnej akceptacji w formie protokołu odbioru lub notatki służbowej.
9. W przypadku uszkodzenia lub kradzieży infrastruktury teletechnicznej, w szczególności w wyniku niedotrzymania wymagań i warunków określonych w niniejszym dokumencie, ORANGE POLSKA S.A., obciąży sprawcę pełnymi kosztami naprawy oraz odszkodowaniem za straty związane między innymi z wypłaconymi bonifikatami i karami wynikającymi z zawartych przez ORANGE POLSKA S.A umów z klientami, a także innymi karami administracyjnymi. Łączna wysokość roszczeń ORANGE POLSKA S.A w stosunku do sprawcy uszkodzenia może sięgać nawet kwoty kilkuset tysięcy złotych polskich;
10. Niniejsze uzgodnienie ważne jest jeden rok od daty jego wydania.

Za powyższe uzgodnienie zostanie pobrana opłata wg aktualnego cennika. Należność należy uregulować w terminie określonym na fakturze VAT, która zostanie przesłana odrębną korespondencją. ORANGE POLSKA S.A. Wydział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Krakowie otrzymał do celów służbowych 1 egz. planu sytuacyjnego z przedmiotowego uzgodnienia.

Z poważaniem

Lucyna Rymaszewska

  
Starszy Specjalista ds. Zasobów Infrastruktury

Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta

Załącznik: 1 egz. planu sytuacyjnego







2.16 NETIA S.A.: UZGODNIENIE

netia.pl t: +48 22 352 20 00 Netia S.A., Netia Tower, ul. Torwarowa 7A  
f: +48 22 330 23 23 02-677 Warszawa

NETIA



**Netia S.A.**  
02-822 Warszawa, ul. Poleczki 13  
adres do korespondencji:  
Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej  
Okręg Południowo-Zachodni  
54-429 Wrocław, ul. Strzegomska 142a  
tel. +48 22 352 14 04  
fax +48 22 352 14 05

Jaworzno dn. 25.04.2018 r.

**RDK PROJEKT Robert Grodecki**  
ul. Międzylesia 2-4  
50-514 Wrocław

Wasz znak: RDK/73/2018  
Nasz znak: NTTG-508-1965/2018


**UZGODNIENIE**

Dotyczy: Uzgodnienie zadania "Poprawa dostępności komunikacyjnej w Gminie Trzebnica poprzez budowę i przebudowę ścieżki pieszo – rowerowej od Trzebnicy do m. Księginice".

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 07.03.2018r. Dział Utrzymania Usług Netia S.A. w Okręgu Południowym po zapoznaniu się z zakresem opracowania oświadcza, że sieć teletechniczna NETII znajduje się poza zakresem planowanej inwestycji.

Powyższe uzgodnienie podlega aktualizacji po 12 miesiącach od daty jego wydania.  
W związku z dynamicznym rozwojem świadczonych usług i rozbudową własnej infrastruktury teletechnicznej, Netia S.A. zastrzega sobie prawo zmiany w/w postanowień.

Z poważaniem:

Przedstawiciel Netia S.A.  
  
PAWEŁ TARASKA

Netia SA  
ul. Poleczki 13  
02-822 Warszawa

NETIA

Netia SA  
02-822 Warszawa, ul. Poleczki 13

Katowice, 2019-05-15

**Adres do korespondencji:**  
Netia SA  
Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej  
Okręg Południe  
40-155 Katowice, ul. Konduktorska 33

**RDK PROJEKT**  
**Grodecki Robert**  
**Ul. Generała Tadeusza Kutrzeby 62**  
**52-213 Wrocław**

Nasz znak: NTTG-508-2138/19  
Wasz znak: RDK/324/2019

#### Uzgodnienie branżowe

**Dotyczy:** Prolongata uzgodnienia nr NTTG-508-1449/18 -Poprawa dostępności komunikacyjnej w Gminie Trzebnica poprzez budowę i przebudowę ścieżki pieszo-rowerowej od Trzebnicy do m. Księginice.

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 2019-04-24 Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej Netia SA., informuje, że prolonguje uzgodnienie branżowe nr NTTG-508-1449/18 z dnia 26.03.2018 r.

Ważność prolongaty ustala się na okres jednego roku.

Załącznik:

1. uzgodniony plan sytuacyjny.

Z poważaniem

Przedstawiciel Netia S.A.  
*Żaneta Siatkiewicz*







STAROSTWO POWIATOWE  
w Trzebnicy  
Wydział Nieruchomości  
55-100 Trzebnica, ul. Leśna 1  
tel. 71 387 95-52 fax 71 387-95-77

ul. Bochenka 6, 55-100 Trzebnica  
tel. 71 387 95 01, fax. 71 312 01 11  
e-mail: powiat@powiat.trzebnica.pl  
www.powiat.trzebnica.pl

Wydział Nieruchomości

Trzebnica, dnia 18 kwietnia 2018 r.

N.6810.6.1.2018

#### PEŁNOMOCNIK INWESTORA

Gminy Trzebnica

Magdalena Dziędzic  
ul. Czarnuszkowa 7/35  
51-180 WROCLAW

#### Biurowo Projektu RDK PROJEKT

Robert Grodecki  
ul. Międzyleska 2-4  
50-514 WROCLAW

Starosta Trzebnicki **wyraża zgodę na odprowadzenie wód opadowych** z pasa drogowego (droga krajowa nr 15) do rowu melioracji szczegółowej zlokalizowanego w granicach stanowiących własność Skarbu Państwa, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 5 AM-1, o powierzchni 0, 0697 ha, obręb Trzebnica - miasto.

Jednakże wprowadzane wody powinny spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 18.11.2014 r. (Dz. U. z 2014 r., poz. 1800) na przedmiotowym rowie oznaczonym jako działka nr 5 własność Skarbu Państwa tj.:

- powinno zostać wykonane ubezpieczenie dna rowu oraz obu skarp rowu na odcinku 5 m poniżej wylotu z istniejącego przepustu;
- zaleca się obowiązkowe przeprowadzenie konserwacji odbiornika rowu dz. Nr 5 na odcinku od wylotu do ujścia rzeki Polska Woda.

Przypominamy również, iż należy wystąpić i uzyskać decyzję o pozwoleniu wodnoprawnym na odprowadzenie wód na rzeczonym terenie, która powinna być dostarczona do tutejszego wydziału.

Jednocześnie informując, iż wszelkie prace związane z planowaną inwestycją, **Inwestor wykonuje we własnym zakresie i na własny koszt, z zachowaniem właściwych stosunków wodnych, umożliwiających bezkolizyjne korzystanie z rowu innym użytkownikom.** Po zakończeniu prac zobowiązuję Inwestora do dokonania rekultywacji terenu oraz w uzasadnionych przypadkach wypłacenia odszkodowania za zajęcie działki i spowodowanie szkody.

Z up. STAROSTY  
M. Dziędzic  
Naczelnik Wydziału Nieruchomości

#### Otrzymują:

1. Adresat/Pełnomocnik
2. a/a

Sporządziła: Elżbieta Pancerz  
kontakt - tel. 71/ 387 95 53, e-mail: e.pancerz@powiat.trzebnica.pl

Strona 1 / 1



**5. INFORMACJA DOTYCZĄCA  
PLANU BEZPIECZEŃSTWA I  
OCHRONY ZDROWIA „BIOZ”**





**PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY INFORMACJĘ:**

Zespół projektowy	Specjalność Nr uprawnień	Imię i Nazwisko	Podpis	Data
<b>BRANŻA DROGOWA</b>				
Projektant:	DROGOWA DOŚ/0123/PWBD/16	mgr inż. Magdalena Dziedzic		05.2019

**ZAKRES ROBÓT**

Opracowanie swym zakresem obejmuje:

- a) przebudowę i rozbudowę ścieżki pieszo - rowerowej
- b) wykonanie infrastruktury technicznej związanej ze drogą

**KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW**

- roboty przygotowawcze (wycinki, pomiary, tyczenia i inne)
- rozbiórki
- roboty ziemne
- obiekt instalacyjny
- podbudowy
- nawierzchnie i elementy małych konstrukcji
- roboty wykończeniowe

**WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

Lokalizacja

Inwestycja zlokalizowana jest w ciągu drogi krajowej w miejscowości Trzebnica.

Odwodnienie

Odwodnienie drogi realizowane jest poprzez spadki poprzeczne i podłużne nawierzchni jezdni do istniejącego rowu.

Nawierzchnia

Projektuje się nawierzchnię bitumiczną.

Zjazdy

W obrębie opracowania zinventaryzowano zjazdy publiczne i indywidualne.

Inne

Branża eNN – przebudowa kolizji.

**WYKAZ ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU (STWARZAJĄCYCH ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA LUDZI)**

- roboty przygotowawcze (wycinki, pomiary, tyczenia i inne).
- rozbiórki
- roboty ziemne
- obiekt instalacyjny.

- podbudowy.
- nawierzchnie i elementy małych konstrukcji
- roboty wykończeniowe.

#### **WYKAZ PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWALNYCH**

W trakcie prowadzonych robót w pobliżu sieci energetycznych może wystąpić niebezpieczeństwo porażenia prądem. W trakcie prowadzenia robót ziemnych niebezpieczeństwo przysypania. Zagrożenie będzie także występowało w trakcie prowadzenia prac sprzętem mechanicznym.

#### **SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRYZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH**

Pracownicy biorący udział przy robotach szczególnie niebezpiecznych powinni być poinstruowani przez kierownika budowy i przeszkoleni w zakresie BHP przy robotach z udziałem sprzętu ciężkiego oraz w rejonie skrzyżowań i zblżeń z urządzeniami obcymi.

Instruktaż pracowników należy prowadzić zgodnie z:

- USTAWĄ z dnia 26 czerwca 1974 r. KODEKS PRACY (Tekst jednolity: Dz. U. z 1998 r. Nr 21, póź. 94 z późniejszymi zmianami) - Dział Dziesiąty „Bezpieczeństwo i higiena pracy” Rozdział VIII „Szkolenia”
- ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA PRACY I POLITYKI SOCJALNEJ z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 169, póź. 1650)
- ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA GOSPODARKI z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych. (Dz. U. Nr 118, póź. 1263)
- ROZPORZĄDZENIEM MINISTRÓW KOMUNIKACJI ORAZ ADMINISTRACJI, GOSPODARKI TERENOWEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA z dnia 10 lutego 1977 r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych (Dz. U. Nr 7, póź. 30).

#### **WYKAZ ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA**

W trakcie prowadzonych prac należy stosować środki techniczne i organizacyjne zgodnie z przyjętą przez Wykonawcę technologią robót oraz z posiadanym sprzętem. Wykopy, winny być odpowiednio ogrodzone taśmą przed dostępem osób nieupoważnionych. Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio przy sieci energetycznej. Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: kanalizacyjne, wodociągowe, telefoniczne i energetyczne powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci, i sposobu wykonywania tych robót. Bezpieczną odległość wykonywania robót, o których mowa ustala kierownik budowy w porozumieniu z właściwą jednostką, w której zarządzie lub użytkowaniu znajdują się te instalacje. Miejsca tych robót należy oznakować napisami ostrzegawczymi i ogrodzić. Prowadzenie robót

ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych powinno odbywać się ręcznie. W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach, należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego. Poręcze balustrady, o których mowa, powinny znajdować się na wysokości 1,1m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1m od krawędzi wykopu.

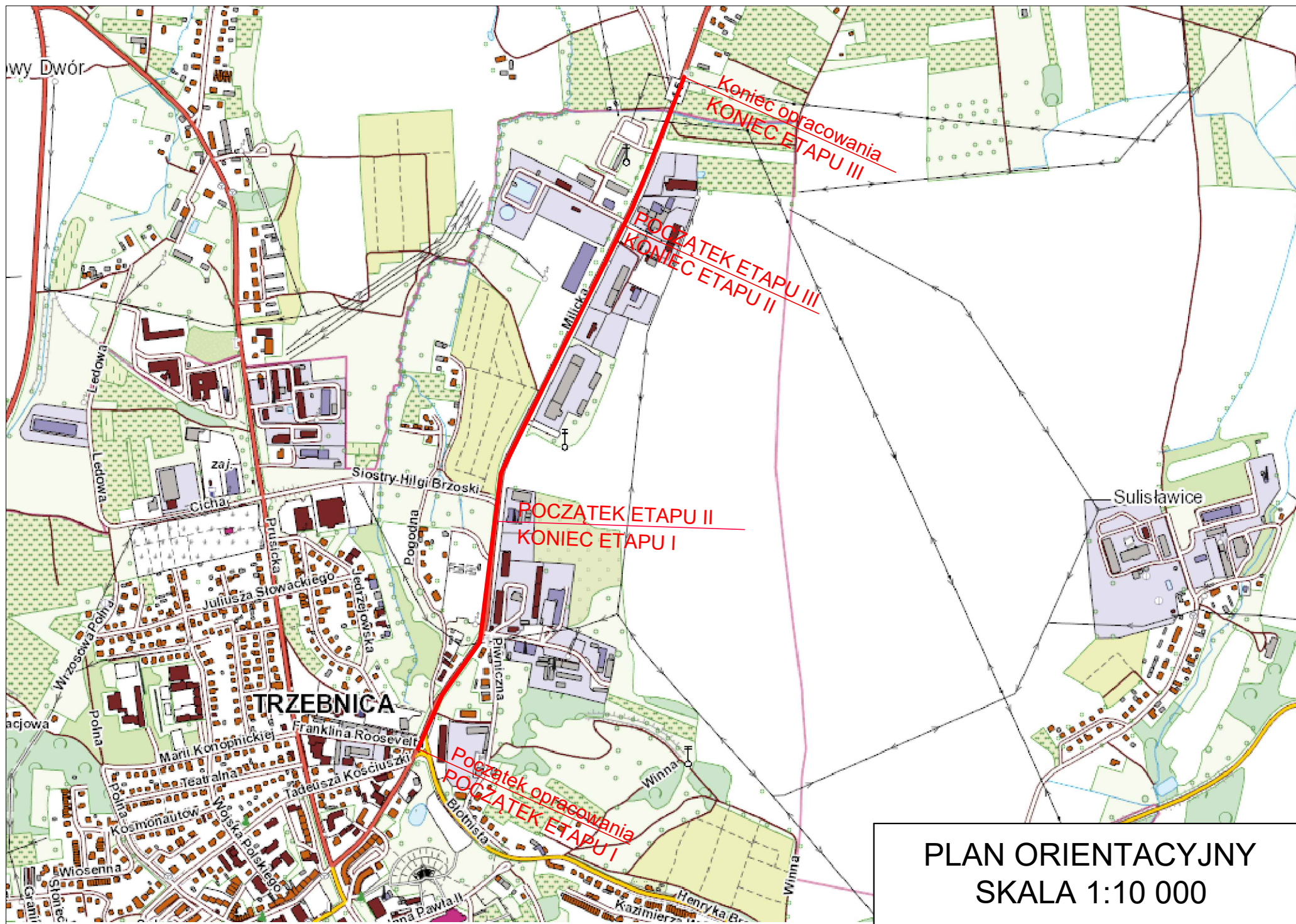
Szczegółowe rozwiązania należy opracować z uwzględnieniem zasad podanych w:

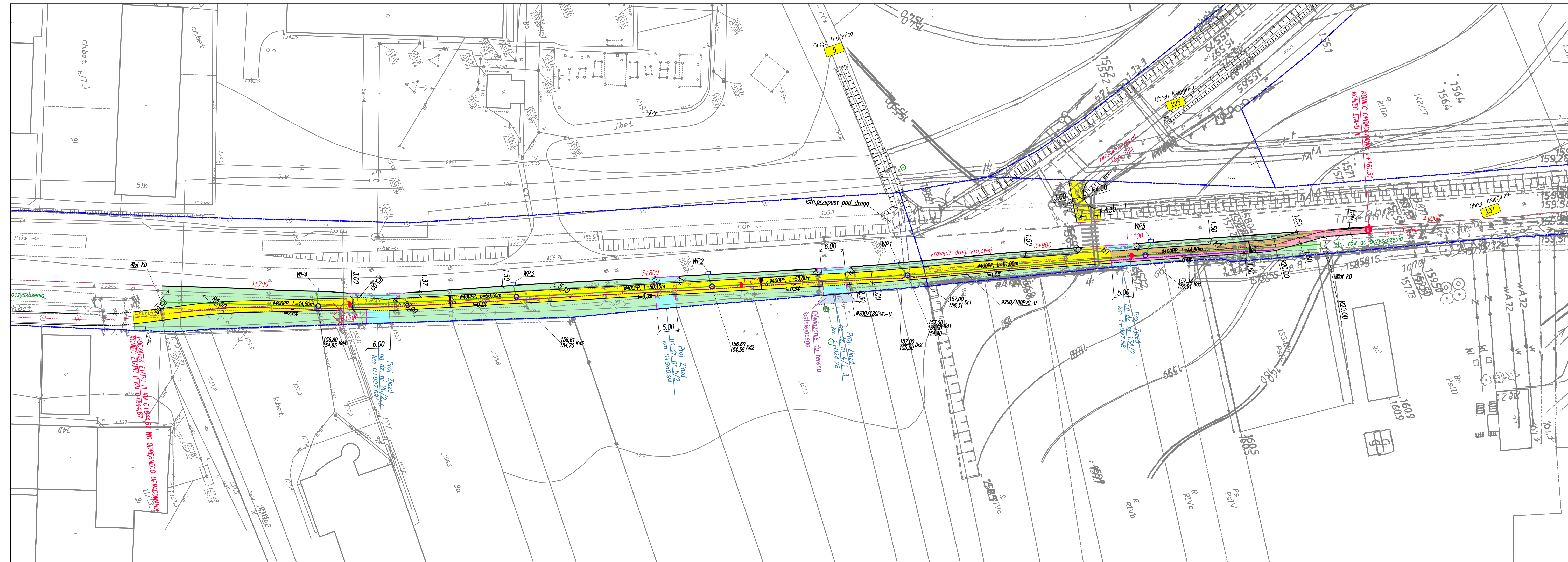
- ROZPORZĄDZENIU MINISTRA PRACY I POLITYKI SOCJALNEJ z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. Nr 169,póz. 1650)
- ROZPORZĄDZENIU MINISTRA GOSPODARKI z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych. (Dz. U. Nr 118, póź. 1263)
- ROZPORZĄDZENIU MINISTRÓW KOMUNIKACJI ORAZ ADMINISTRACJI, GOSPODARKI TERENOWEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA z dnia 10 lutego 1977 r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych. (Dz. U. Nr 7, póź. 30)
- ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, póź.401)

**Kierownik budowy jest obowiązany, w oparciu o powyższą informację, sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych W części opisowej planu, należy określić cały zakres robót z uszczegółowieniem kolejności ich realizacji. Część rysunkową wykonać na kopii planu sytuacyjnego.**



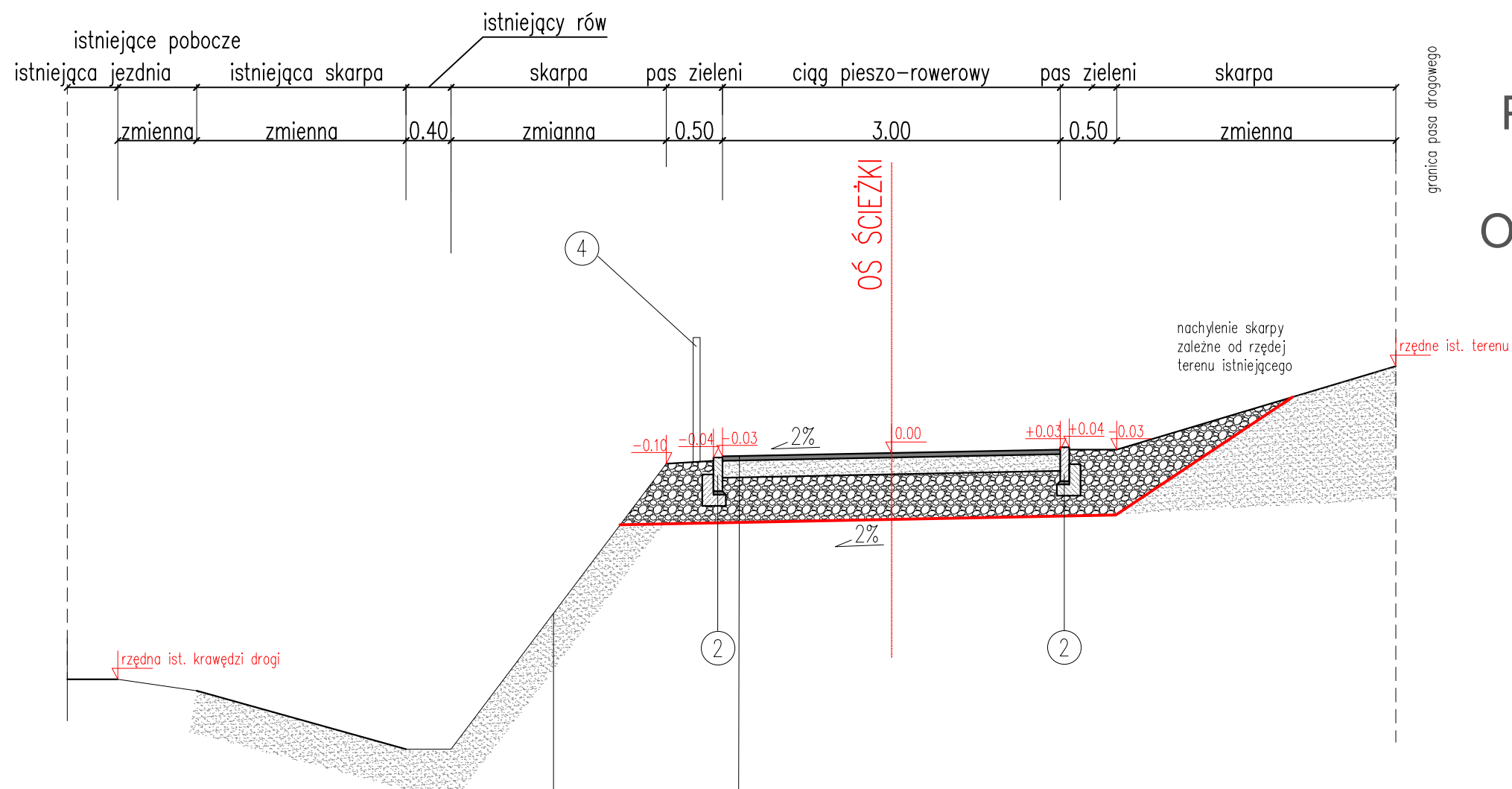
# <sup>6.</sup> RYSUNKI





- LEGENDA:**
- GRANICE DZIAŁEK
  - 29/1 NUMERY DZIAŁEK
  - CIĄG PIESZO-ROWEROWY – BETON ASFALTOWY
  - ZJAZDY KONSTRUKCJA KR1
  - ŚCIEŻKA ROWEROWA
  - CHODNIK
  - DOWIĄZANIE DO TERENU ISTNIEJĄCEGO
  - ZIELEŃ
  - KRAWĘŻNIK WYSOKI
  - KRAWĘŻNIK OBNIŻONY
  - KRAWĘŻNIK POŁOŻONY NA PŁASKO
  - OBRZEŻE
  - OBRZEŻE OBNIŻONE
  - KRAWĘŻ DROGI ISTNIEJĄCEJ
  - PRZEJŚCIA DLA PIESZYCH
  - KANALIZACJA DESZCZOWA
  - WPUSTY ULICZNE
  - DRENAŻ
  - LIKWIDACJA ISTNIEJĄCEGO URZĄDZENIA

Inwestor:	<b>GMINA TRZEBNICA</b> <b>PL. J. PIŁSUDSKIEGO 1</b> <b>55-100 TRZEBNICA</b>				Stadium DT-Wykonawcza
Jednostka projektowa:	<b>RDK PROJEKT Robert Grodecki</b> ul. GENERALA TADEUSZA KUTRZEBY 62, 52-213 Wrocław tel. (071) 757 51 32 tel. kom.: 0 508 136 359 e-mail: robert.grodecki@rdkprojekt.pl				
Tytuł projektu:	<b>BUDOWA I PRZEBUDOWA CIĄGU PIESZO-ROWEROWEGO OD MIEJSCOWOŚCI TRZEBNICA DO MIEJSCOWOŚCI KSIĘGINICE</b>				
Tytuł rysunku:	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>				
Projektant:	Zespół projektowy	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis	Data
Sprawdzający:	mgr inż. Magdalena Dziedzic	inżynierjina (drogowa)	005/0123/PWB0/16	<i>Dziedzic</i>	05.2019
Asystent:	mgr inż. Robert Grodecki	inżynierjina (drogowa)	43/005/04	<i>G.</i>	Skala : 1:500
	Marcin Śliwa			<i>ms</i>	Nr rysunku: 2



# PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY ETAP III OD KM 0+844,67 DO KM 0+850,59

### UWAGA


- Istniejące podłoże gruntowe należy wyprofilować i zagęścić.
- Jeśli rzędna terenu wymusza nachylenie skarpy o większe niż 1:1.5 należy wzmocnić skarpe betonowymi płytami ażurowymi
- Podłoże pod posadowienie warstw konstrukcyjnych ścieżki powinno spełniać wymagania podłoża kategorii (pod względem wysadzinowości) G1 oraz powinno być właściwie zagęszczone i wyprofilowane.
- Wymagane parametry nośności to wskaźnik zagęszczenia  $I_s \geq 0.97$  i wtórny moduł odkształcenia  $E_2 \geq 80$  MPa.
- Należy zastosować bariere U12 o wysokości 1.10m w przypadku gdy skarpa ma powyżej 1.5m
- Do budowy mogą być wykorzystywane wyłącznie materiały budowlane i wykończeniowe posiadające niezbędne w Polsce atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

pochylenie skarpy dostosować do istniejącego rowu.

w-wa ścieralna	mieszanka mineralno - asfaltowa gr.4cm
podbudowa	kruszywo łamane stab. mechan. 0-31,5mm gr.15cm
w-wa odsączająca	kruszywo $k > 8m/dobę$ gr.40cm
	geowłóknina separacyjna
podłoże	podłoże istniejące

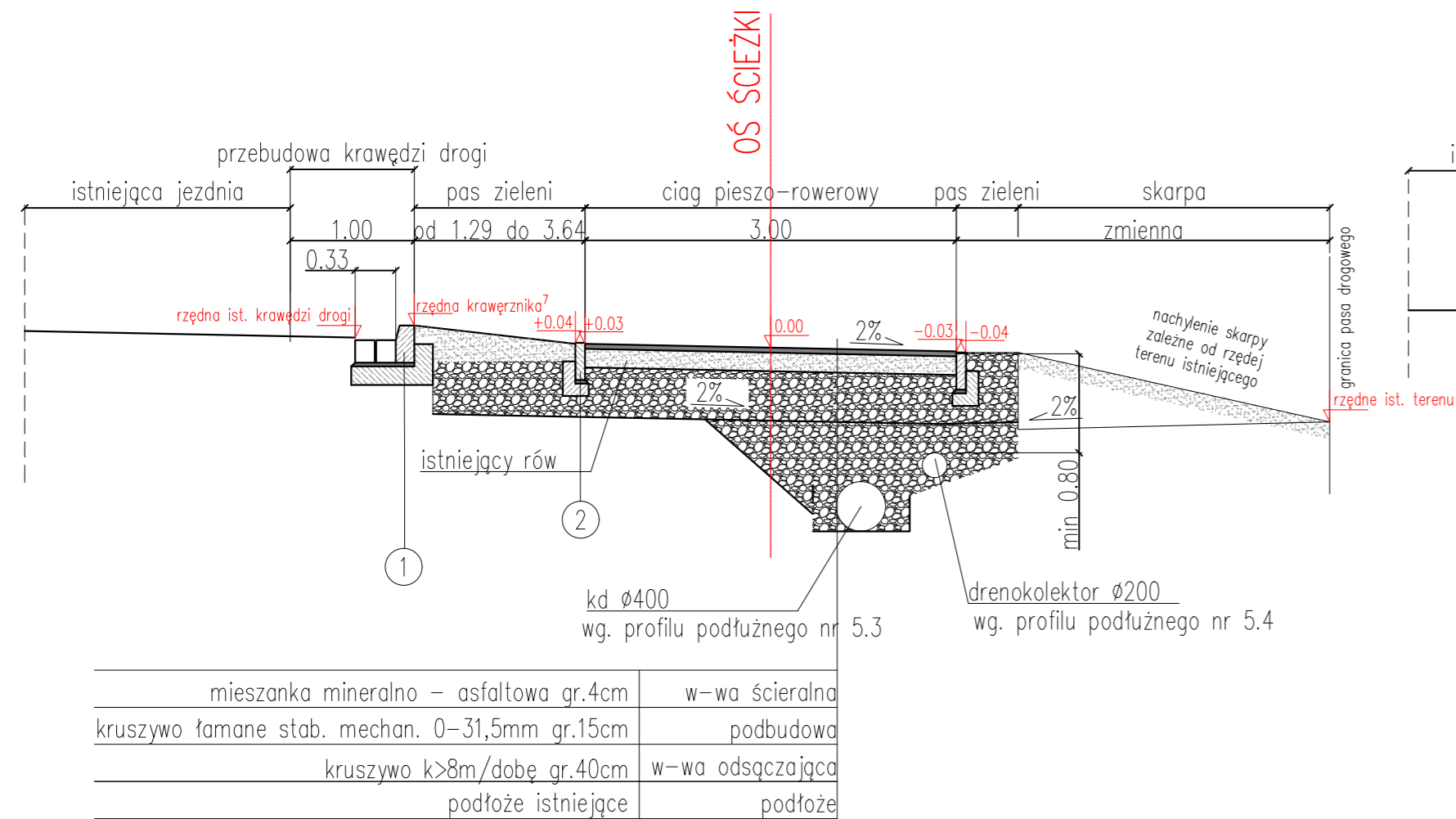
2	obrzeże betonowe 8x30cm
	podsyпка cementowo-piaskowa gr. 3cm
	ława z oporem z betonu C $1\frac{2}{15}$ 20x10+15x10cm

4	barierka U12 1.10m
---	--------------------

Investor:	 <b>GMINA TRZEBNICA</b> <b>PL. J. PIŁSUDSKIEGO 1</b> <b>55-100 TRZEBNICA</b>			
Jednostka projektowa:	<b>RDK PROJEKT Robert Grodecki</b> ul. Międzyzłeska 2-4, 50-514 Wrocław tel. (071) 788 20 37-38, fax.(071) 788 20 39 tel. kom.: 0 508 136 359 e-mail: robert.grodecki@rdkprojekt.pl			
Tytuł projektu:	<b>BUDOWA I PRZEBUDOWA ŚCIEŻKI PIESZO-ROWEROWEJ OD MIEJSCOWOŚCI TRZEBNICA DO MIEJSCOWOŚCI KSIĘGINICE</b>			Stadium DT - Wykonawcza
Tytuł rysunku:	<b>PRZEKROJE KONSTRUKCYJNE CZĘŚĆ 3</b>			
	Zespół projektowy	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Projektant:	mgr inż. Magdalena Dziedzic	inżynierska (drogowa)	DOŚ/0123/PMBD/16	<i>Dziedzic</i>
Projektant:	mgr inż. Robert Grodecki	inżynierska (drogowa)	43/DOŚ/04	<i>Grodecki</i>
Asystent:	Marcin Śliwa			<i>Śliwa</i>
				Data 05.2019 Skala : 1:50 Nr rysunku: 3.1



# PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY ETAP III od km 0+850.59 do km 1+134,44

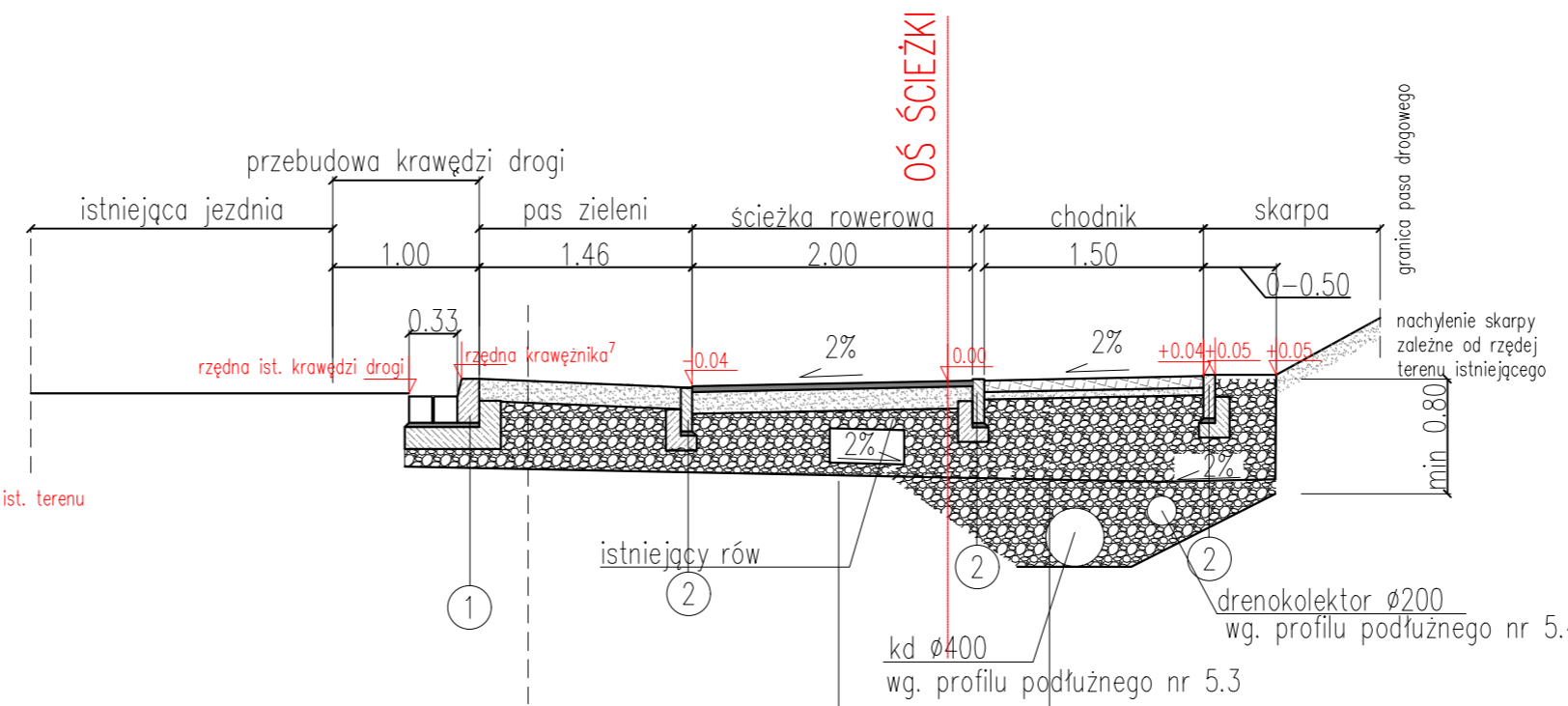


mieszanka mineralno - asfaltowa gr.4cm	w-wa ścieralna
kruszywo łamane stab. mechan. 0-31,5mm gr.15cm	podbudowa
kruszywo k>8m/dobę gr.40cm	w-wa odsączająca
podłoże istniejące	podłoże

obrzeże betonowe 8x30cm
podsyпка cementowo-piaskowa gr. 3cm
ława z oporem z betonu C <sup>12</sup> / <sub>15</sub> 20x10+15x10cm

2 rzędy kostki betonowej 16x16cm + krawężnik betonowy 20x30cm
podsyпка cementowo-piaskowa gr. 3cm
ława z oporem z betonu C <sup>12</sup> / <sub>15</sub> 75x15+15x15cm

# PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY ETAP III od km 1+129,22 do 1+161,51




w-wa ścieralna	kostka betonowa gr.8cm
podbudowa	podsyпка piaskowa 1:4 gr.5cm
w-wa odsączająca	kruszywo łamane stab. mechan. 0-31,5mm gr.15cm
podłoże	kruszywo k>8m/dobę gr.min 40cm
	podłoże istniejące

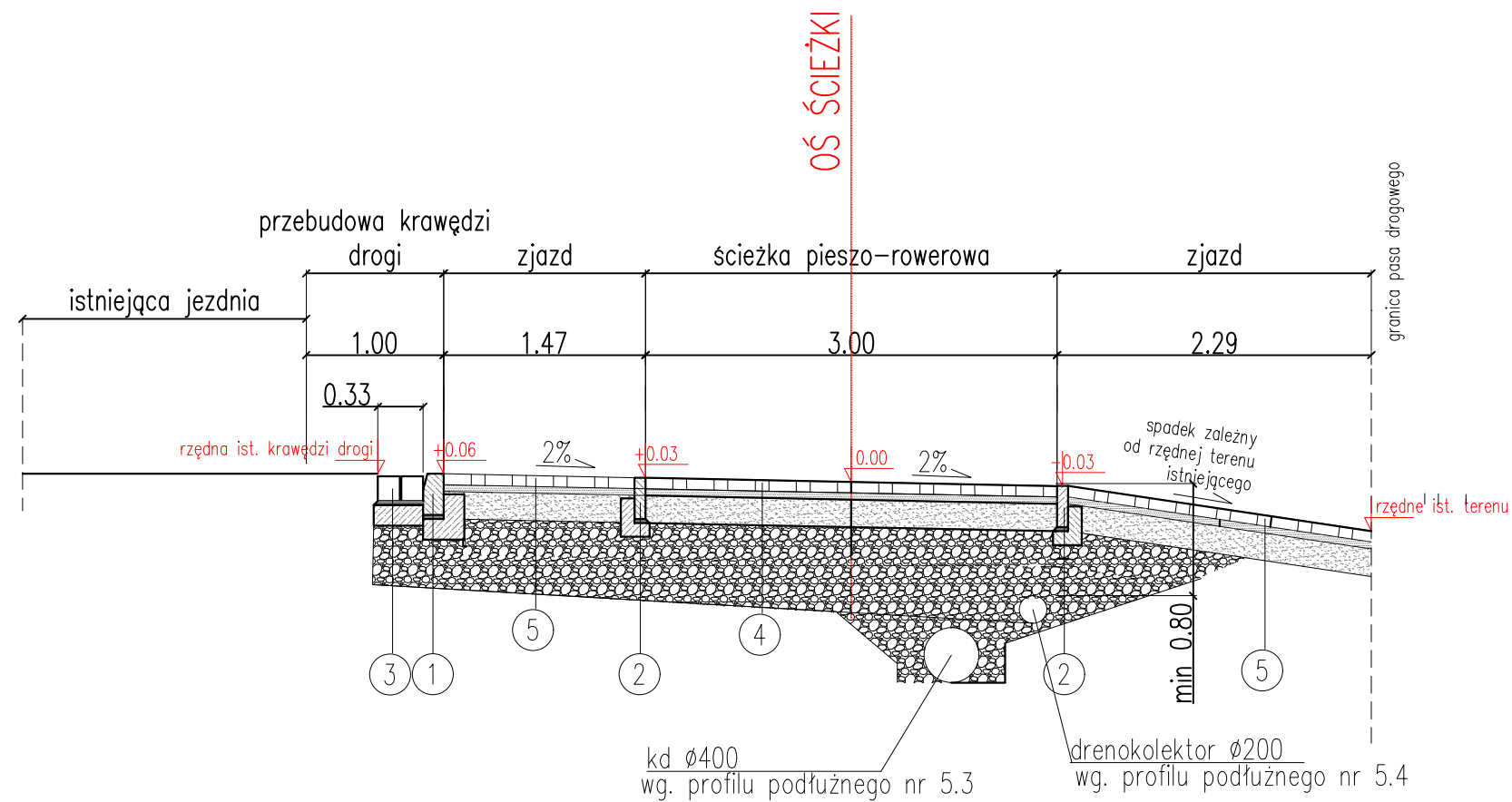
w-wa ścieralna	mieszanka mineralno - asfaltowa gr.4cm
podbudowa	kruszywo łamane stab. mechan. 0-31,5mm gr.15cm
w-wa odsączająca	kruszywo k>8m/dobę gr.40cm
podłoże	podłoże istniejące

### UWAGA

- Istniejące podłoże gruntowe należy wyprofilować i zagęścić.
- Jeśli rzędna terenu wymusza nachylenie skarpy o większe niż 1:1.5 należy wzmocnić skarpe betonowymi płytami ażurowymi
- Podłoże pod posadowienie warstw konstrukcyjnych ścieżki powinno spełniać wymagania podłoża kategorii (pod względem wydajności) G1 oraz powinno być właściwie zagęszczone i wyprofilowane.
- Drenaż w konstrukcji występuje od km 0+864 do km 1+145,55
- Kanalizacja w konstrukcji występuje od km 0+861 do km 1+157,60
- Wymagane parametry nośności to wskaźnik zagęszczenia  $I_s \geq 0.97$  i wtórny moduł odkształcenia  $E_2 \geq 80$  MPa.
- Rzędna krawężnika jest zależna od rzędnej ścieku (krawężnik należy wynieść 12cm ponad rzędną ścieku)
- Rzędna ścieku jest zależna od rzędnej istniejącej krawędzi drogi (ściek należy obniżyć o 2cm względem krawędzi drogi)
- Do budowy mogą być wykorzystywane wyłącznie materiały budowlane i wykończeniowe posiadające niezbędne w Polsce atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Investor:	 <b>GMINA TRZEBNICA</b> <b>PL. J. PIŁSUDSKIEGO 1</b> <b>55-100 TRZEBNICA</b>				
Jednostka projektowa:	<b>RDK PROJEKT Robert Grodecki</b> ul. Generała Tadeusza Kutrzeby 62, 52-213 Wrocław tel. (071) 757 51-32, tel. kom.: 0 508 136 359 e-mail: robert.grodecki@rdkprojekt.pl				
Tytuł projektu:	<b>BUDOWA I PRZEBUDOWA ŚCIEŻKI PIESZO-ROWEROWEJ OD MIEJSCOWOŚCI TRZEBNICA DO MIEJSCOWOŚCI KSIĘGINICE</b>			Stadium	DT - Wykonawca
Tytuł rysunku:	<b>PRZEKROJE KONSTRUKCYJNE</b>				
Projektant:	mgr inż. Magdalena Dziezic	Specjalność inżynierijna (drogowa)	Nr uprawnień 005/0123/7890/16	Podpis <i>Dziezic</i>	Data 05.2019 Skala : 1:50 Nr rysunku: 3.2
Projektant:	mgr inż. Robert Grodecki	inżynierijna (drogowa)	43/005/04	<i>Grodecki</i>	
Asystent:	Marcin Śliwa			<i>Śliwa</i>	

# PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY ETAP III ZJAZD INDYWIDUALNY KONSTRUKCJA KR1



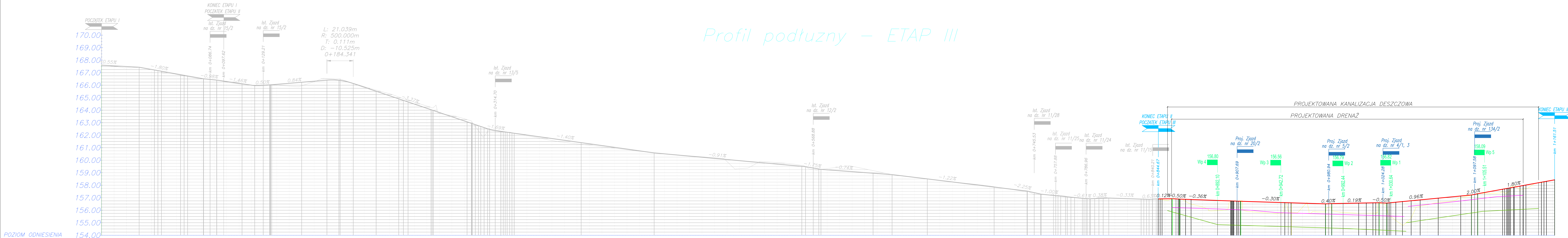
### UWAGA

- Istniejące podłoże gruntowe należy wyprofilować i zagęścić.
- Jeśli rzędna terenu wymusza nachylenie skarpy o większe niż 1:1.5 należy wzmocnić skarpe betonowymi płytami ażurowymi
- Podłoże pod posadowienie warstw konstrukcyjnych ścieżki powinno spełniać wymagania podłoża kategorii (pod względem wysadzinowości) G1 oraz powinno być właściwie zagęszczone i wyprofilowane.
- Drenaż w konstrukcji występuje od km 0+864 do km 1+145,55
- Kanalizacja w konstrukcji występuje od km 0+861 do km1+157,60
- Wymagane parametry nośności to wskaźnik zagęszczenia  $I_s \geq 0.97$  i wtórny moduł odkształcenia  $E_2 \geq 80$  MPa.
- Rzędna krawężnika jest zależna od rzędnej ścieku (krawężnik należy wynieść 12cm ponad rzędną ścieku)
- Rzędna ścieku jest zależna od rzędnej istniejącej krawędzi drogi (ściek należy obniżyć o 2cm względem krawędzi drogi)
- Do budowy mogą być wykorzystywane wyłącznie materiały budowlane i wykończeniowe posiadające niezbędne w Polsce atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

1	krawężnik betonowy 20x30cm podsypka cementowo-piaskowa gr. 3cm ława z oporem z betonu C $12\frac{1}{5}$ 35x15+15x15cm	2	obrzeże betonowe 8x30cm podsypka cementowo-piaskowa gr. 3cm ława z oporem z betonu C $12\frac{1}{5}$ 20x10+15x10cm	3	kostka betonowa 16x16cm podsypka piaskowa gr. 3cm ława z oporem z betonu C $12\frac{1}{5}$ 40x15cm																		
4	<table border="1"> <tr> <td>w-wa ścieralna</td> <td>kostka betonowa bezfazowa gr.8cm Kolor Grafitowy</td> </tr> <tr> <td></td> <td>podsypka piaskowa gr.3-5cm</td> </tr> <tr> <td>podbudowa</td> <td>kruszywo łamane stab. mechan. 0-31,5mm gr.20cm</td> </tr> <tr> <td>w-wa odsączająca</td> <td>kruszywo k&gt;8m/dobę gr.30cm</td> </tr> <tr> <td>podłoże</td> <td>podłoże istniejące</td> </tr> </table>	w-wa ścieralna	kostka betonowa bezfazowa gr.8cm Kolor Grafitowy		podsypka piaskowa gr.3-5cm	podbudowa	kruszywo łamane stab. mechan. 0-31,5mm gr.20cm	w-wa odsączająca	kruszywo k>8m/dobę gr.30cm	podłoże	podłoże istniejące	5	<table border="1"> <tr> <td>w-wa ścieralna</td> <td>kostka betonowa bezfazowa gr.8cm Kolor Jasno-Szary</td> </tr> <tr> <td></td> <td>podsypka piaskowa gr.3-5cm</td> </tr> <tr> <td>podbudowa</td> <td>kruszywo łamane stab. mechan. 0-31,5mm gr.20cm</td> </tr> <tr> <td>w-wa odsączająca</td> <td>kruszywo k&gt;8m/dobę gr.30cm</td> </tr> <tr> <td>podłoże</td> <td>podłoże istniejące</td> </tr> </table>	w-wa ścieralna	kostka betonowa bezfazowa gr.8cm Kolor Jasno-Szary		podsypka piaskowa gr.3-5cm	podbudowa	kruszywo łamane stab. mechan. 0-31,5mm gr.20cm	w-wa odsączająca	kruszywo k>8m/dobę gr.30cm	podłoże	podłoże istniejące
w-wa ścieralna	kostka betonowa bezfazowa gr.8cm Kolor Grafitowy																						
	podsypka piaskowa gr.3-5cm																						
podbudowa	kruszywo łamane stab. mechan. 0-31,5mm gr.20cm																						
w-wa odsączająca	kruszywo k>8m/dobę gr.30cm																						
podłoże	podłoże istniejące																						
w-wa ścieralna	kostka betonowa bezfazowa gr.8cm Kolor Jasno-Szary																						
	podsypka piaskowa gr.3-5cm																						
podbudowa	kruszywo łamane stab. mechan. 0-31,5mm gr.20cm																						
w-wa odsączająca	kruszywo k>8m/dobę gr.30cm																						
podłoże	podłoże istniejące																						

Inwestor:	<b>GMINA TRZEBNICA</b> <b>PL. J. PIŁSUDSKIEGO 1</b> <b>55-100 TRZEBNICA</b>				Stadium DT - Wykonawca
Jednostka projektowa:	<b>RDK PROJEKT Robert Grodecki</b> ul. Generała Tadeusza Kutrzeby 62, 52-213 Wrocław tel. (071) 757 51-32, tel. kom.: 0 508 136 359 e-mail: robert.grodecki@rdkprojekt.pl				
Tytuł projektu:	<b>BUDOWA I PRZEBUDOWA ŚCIEŻKI PIESZO-ROWEROWEJ OD MIEJSCOWOŚCI TRZEBNICA DO MIEJSCOWOŚCI KSIĘGINICE</b>				Data 05.2019 Skala : 1:50 Nr rysunku: 3.3
Tytuł rysunku:	<b>PRZEKROJ KONSTRUKCYJNY ZJAZD</b>				
Projektant:	Zespół projektowy	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis	
Projektant:	mgr inż. Magdalena Dziezic	inżynierska (drogowa)	005/0123/PW50/16	<i>Dziezic</i>	
Asystent:	mgr inż. Robert Grodecki	inżynierska (drogowa)	43/005/04	<i>RG</i>	
Asystent:	Marcin Śliwa			<i>MS</i>	

# Profil podłużny – ETAP III



Rzędne niwelety	Rzędne istniejące	Różnice rzędnych	Proste i łuki pionowe	Proste i łuki poziome	Odległości	Kilometraż
167.66	167.49	0.17	L=30.06m i=-0.55%	PROSTA L=42.23m	10.00	0+100
167.55	167.49	0.06	L=21.33m i=-1.80%	LUK PIONOWY R=100.00m L=15.28m	20.00	0+100
167.49	167.44	0.05	L=30.31m i=-1.46%	PROSTA L=20.30m	30.00	0+100
167.26	167.08	0.18	L=13.55m i=0.50%	LUK PIONOWY R=248.50m L=36.50m	40.00	0+100
166.90	166.72	0.18	L=44.16m i=0.94%	PROSTA L=22.08m	50.00	0+100
166.65	166.51	0.14	L=109.02m i=3.37%	PROSTA L=24.93m	60.00	0+100
166.51	166.40	0.11	L=122.50m i=0.91%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	70.00	0+100
166.43	166.33	0.10	L=112.38m i=0.90%	PROSTA L=22.08m	80.00	0+100
166.29	166.15	0.14	L=44.16m i=0.94%	PROSTA L=22.08m	90.00	0+100
166.14	166.14	0.00	L=122.50m i=0.91%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	100.00	0+100
166.00	165.90	0.10	L=109.02m i=3.37%	PROSTA L=24.93m	110.00	0+100
165.99	165.84	0.15	L=122.50m i=0.91%	PROSTA L=22.08m	120.00	0+100
165.96	165.81	0.15	L=44.16m i=0.94%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	130.00	0+100
165.82	165.69	0.13	L=109.02m i=3.37%	PROSTA L=24.93m	140.00	0+100
165.72	165.57	0.15	L=122.50m i=0.91%	PROSTA L=22.08m	150.00	0+100
165.60	165.45	0.15	L=44.16m i=0.94%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	160.00	0+100
165.57	165.42	0.15	L=109.02m i=3.37%	PROSTA L=24.93m	170.00	0+100
165.54	165.39	0.15	L=122.50m i=0.91%	PROSTA L=22.08m	180.00	0+100
165.53	165.38	0.15	L=44.16m i=0.94%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	190.00	0+100
165.53	165.33	0.20	L=109.02m i=3.37%	PROSTA L=24.93m	200.00	0+100
165.54	165.33	0.21	L=122.50m i=0.91%	PROSTA L=22.08m	210.00	0+100
165.54	165.33	0.21	L=44.16m i=0.94%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	220.00	0+100
165.56	165.33	0.23	L=109.02m i=3.37%	PROSTA L=24.93m	230.00	0+100
165.56	165.33	0.23	L=122.50m i=0.91%	PROSTA L=22.08m	240.00	0+100
165.56	165.33	0.23	L=44.16m i=0.94%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	250.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=109.02m i=3.37%	PROSTA L=24.93m	260.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=122.50m i=0.91%	PROSTA L=22.08m	270.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=44.16m i=0.94%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	280.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=109.02m i=3.37%	PROSTA L=24.93m	290.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=122.50m i=0.91%	PROSTA L=22.08m	300.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=44.16m i=0.94%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	310.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=109.02m i=3.37%	PROSTA L=24.93m	320.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=122.50m i=0.91%	PROSTA L=22.08m	330.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=44.16m i=0.94%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	340.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=109.02m i=3.37%	PROSTA L=24.93m	350.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=122.50m i=0.91%	PROSTA L=22.08m	360.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=44.16m i=0.94%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	370.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=109.02m i=3.37%	PROSTA L=24.93m	380.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=122.50m i=0.91%	PROSTA L=22.08m	390.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=44.16m i=0.94%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	400.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=109.02m i=3.37%	PROSTA L=24.93m	410.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=122.50m i=0.91%	PROSTA L=22.08m	420.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=44.16m i=0.94%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	430.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=109.02m i=3.37%	PROSTA L=24.93m	440.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=122.50m i=0.91%	PROSTA L=22.08m	450.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=44.16m i=0.94%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	460.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=109.02m i=3.37%	PROSTA L=24.93m	470.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=122.50m i=0.91%	PROSTA L=22.08m	480.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=44.16m i=0.94%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	490.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=109.02m i=3.37%	PROSTA L=24.93m	500.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=122.50m i=0.91%	PROSTA L=22.08m	510.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=44.16m i=0.94%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	520.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=109.02m i=3.37%	PROSTA L=24.93m	530.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=122.50m i=0.91%	PROSTA L=22.08m	540.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=44.16m i=0.94%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	550.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=109.02m i=3.37%	PROSTA L=24.93m	560.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=122.50m i=0.91%	PROSTA L=22.08m	570.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=44.16m i=0.94%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	580.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=109.02m i=3.37%	PROSTA L=24.93m	590.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=122.50m i=0.91%	PROSTA L=22.08m	600.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=44.16m i=0.94%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	610.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=109.02m i=3.37%	PROSTA L=24.93m	620.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=122.50m i=0.91%	PROSTA L=22.08m	630.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=44.16m i=0.94%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	640.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=109.02m i=3.37%	PROSTA L=24.93m	650.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=122.50m i=0.91%	PROSTA L=22.08m	660.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=44.16m i=0.94%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	670.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=109.02m i=3.37%	PROSTA L=24.93m	680.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=122.50m i=0.91%	PROSTA L=22.08m	690.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=44.16m i=0.94%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	700.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=109.02m i=3.37%	PROSTA L=24.93m	710.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=122.50m i=0.91%	PROSTA L=22.08m	720.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=44.16m i=0.94%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	730.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=109.02m i=3.37%	PROSTA L=24.93m	740.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=122.50m i=0.91%	PROSTA L=22.08m	750.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=44.16m i=0.94%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	760.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=109.02m i=3.37%	PROSTA L=24.93m	770.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=122.50m i=0.91%	PROSTA L=22.08m	780.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=44.16m i=0.94%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	790.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=109.02m i=3.37%	PROSTA L=24.93m	800.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=122.50m i=0.91%	PROSTA L=22.08m	810.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=44.16m i=0.94%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	820.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=109.02m i=3.37%	PROSTA L=24.93m	830.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=122.50m i=0.91%	PROSTA L=22.08m	840.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=44.16m i=0.94%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	850.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=109.02m i=3.37%	PROSTA L=24.93m	860.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=122.50m i=0.91%	PROSTA L=22.08m	870.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=44.16m i=0.94%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	880.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=109.02m i=3.37%	PROSTA L=24.93m	890.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=122.50m i=0.91%	PROSTA L=22.08m	900.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=44.16m i=0.94%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	910.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=109.02m i=3.37%	PROSTA L=24.93m	920.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=122.50m i=0.91%	PROSTA L=22.08m	930.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=44.16m i=0.94%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	940.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=109.02m i=3.37%	PROSTA L=24.93m	950.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=122.50m i=0.91%	PROSTA L=22.08m	960.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=44.16m i=0.94%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	970.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=109.02m i=3.37%	PROSTA L=24.93m	980.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=122.50m i=0.91%	PROSTA L=22.08m	990.00	0+100
165.57	165.33	0.24	L=44.16m i=0.94%	LUK PIONOWY R=500.00m L=21.04m	1000.00	0+100

- LEGENDA:**
- PROJ. TEREN
  - IST. TEREN
  - PROJ. DRENAŻ
  - PROJ. KANALIZACJA DESZCZOWA
  - Proj. Zjazd na dz. nr 5/2 PROJ. ZJAZD
  - 158.09
  - Wp 5 PROJ. WPUST

**INWESTOR:** GMINA TRZEBNICA  
PL. J. PIŁSUDSKIEGO 1  
55-100 TRZEBNICA

**JEDNOSTKA PROJEKOWA:** RDK PROJEKT Robert Grodecki  
ul. Generała Tadeusza Kutrzeby 62, 52-213 Wrocław  
tel. (071) 757 51-32, tel. kom.: 0 506 136 359  
e-mail: robert.grodecki@rdkprojekt.pl

**Tytuł projektu:** BUDOWA I PRZEBUDOWA CIĄGU PIESZO-ROWEROWEGO OD MIEJSCOWOŚCI TRZEBNICA DO MIEJSCOWOŚCI KSIĘGINCE

**Tytuł rysunku:** PROFIL PODŁUŻNY ETAP III

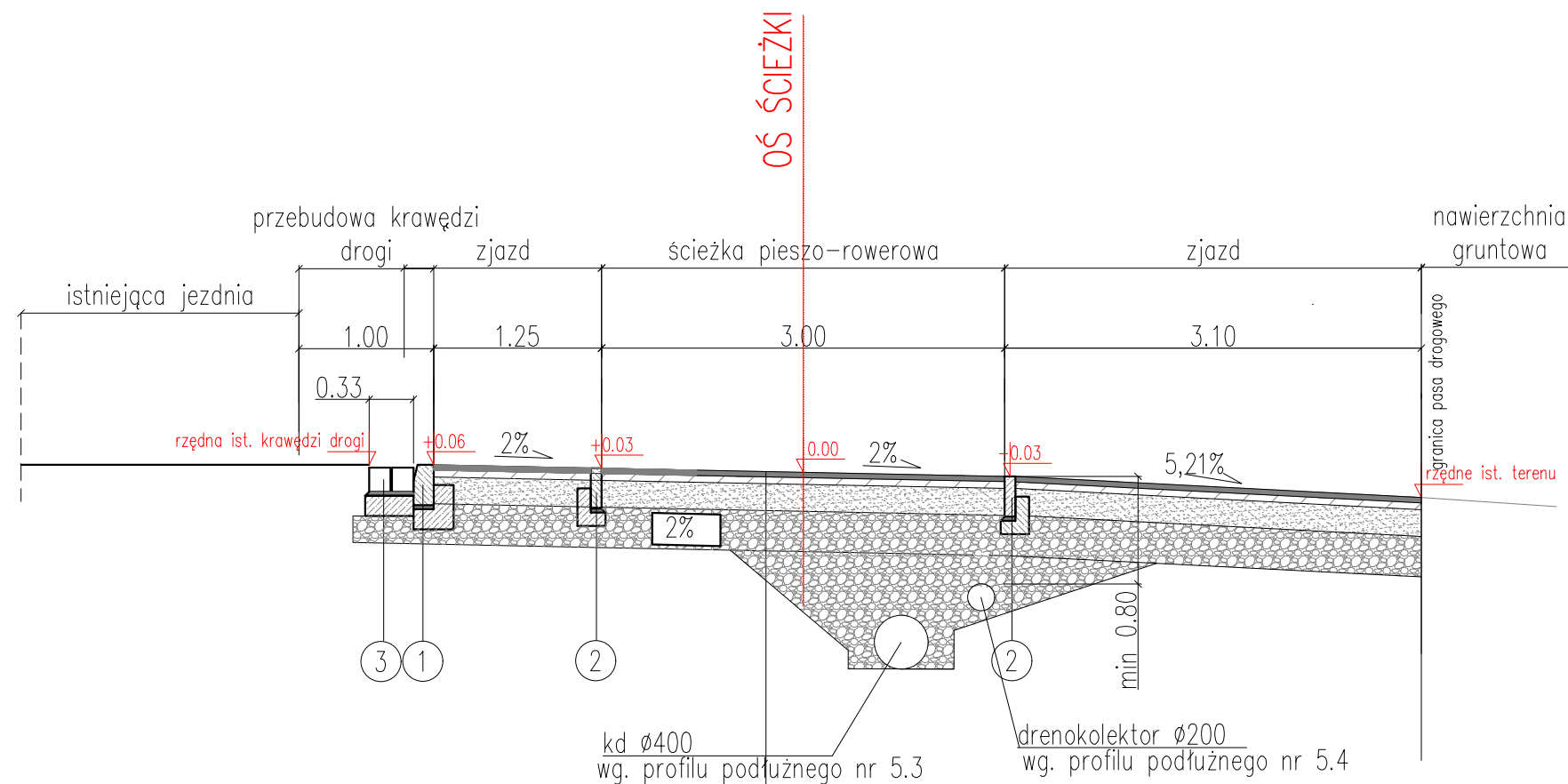
**Projektant:** mgr inż. Magdalena Dźiedzic

**Sprawdzający:** mgr inż. Robert Grodecki

**Podpis:** [Podpis]

**Data:** 05.2018  
Skala: 1:100/1:1000  
Nr rysunku: 4

# ZJAZD NA DZ. NR 5/2 km 0+907,69






w-wa ścieralna	mieszanka mineralno - asfaltowa gr.4cm
w-wa wiążąca	beton asfaltowy gr.5cm
podbudowa	kruszywo łamane stab. mechan. 0-31,5mm gr.20cm
w-wa odsączająca	kruszywo k>8m/dobę gr.30cm
podłoże	podłoże istniejące

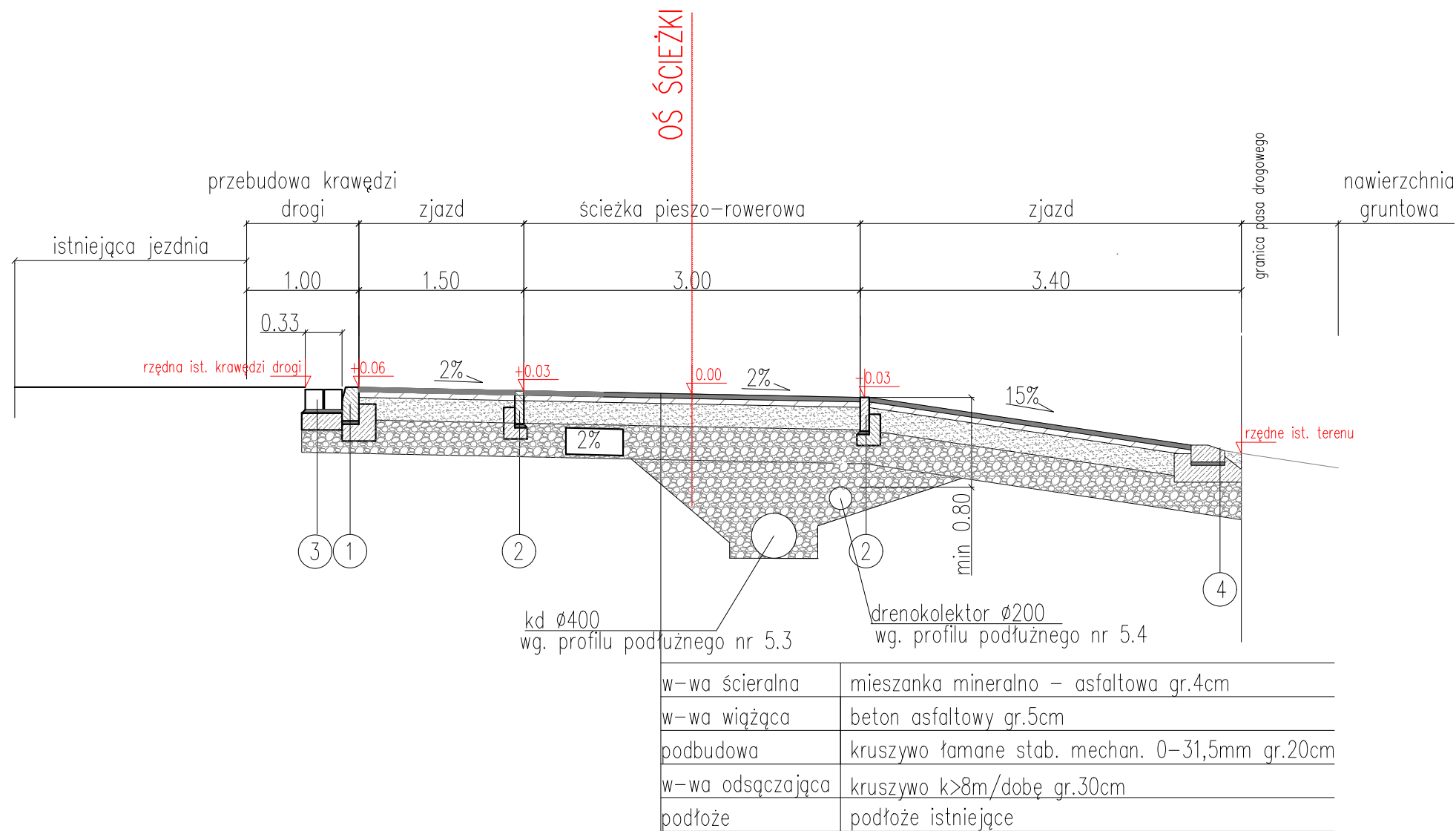
- 1 krawężnik betonowy 20x30cm  
podsypka cementowo-piaskowa gr. 3cm  
ława z oporem z betonu C 12/15 35x15+15x15cm
- 2 obrzeże betonowe 8x30cm  
podsypka cementowo-piaskowa gr. 3cm  
ława z oporem z betonu C 12/15 20x10+15x10cm
- 3 kostka betonowa 16x16cm  
podsypka cementowo-piaskowa gr. 3cm  
ława z oporem z betonu C 12/15 40x15cm
- 4 krawężnik betonowy 20x30cm  
podsypka cementowo-piaskowa gr. 3cm  
ława z oporem z betonu C 12/15 60x15 + 15x7,5 + 15x5

## UWAGA

- Istniejące podłoże gruntowe należy wyprofilować i zagęścić.
- Jeśli rzędna terenu wymusza nachylenie skarpy o większe niż 1:1.5 należy wzmocnić skarpe betonowymi płytami ażurowymi
- Podłoże pod posadowienie warstw konstrukcyjnych ścieżki powinno spełniać wymagania podłoża kategorii (pod względem wysadzinowości) G1 oraz powinno być właściwie zagęszczone i wyprofilowane.
- Drenaż w konstrukcji występuje od km 0+864 do km 1+145,55
- Kanalizacja w konstrukcji występuje od km 0+861 do km 1+157,60
- Wymagane parametry nośności to wskaźnik zagęszczenia  $I_s \geq 0.97$  i wtórny moduł okształcenia  $E_2 \geq 80$  MPa.
- Rzędna krawężnika jest zależna od rzędnej ścieku (krawężnik należy wynieść 12cm ponad rzędną ścieku)
- Rzędna ścieku jest zależna od rzędnej istniejącej krawędzi drogi (ściek należy obniżyć o 2cm względem krawędzi drogi)
- Do budowy mogą być wykorzystywane wyłącznie materiały budowlane i wykończeniowe posiadające niezbędne w Polsce atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Inwestor:	 <b>GMINA TRZEBNICA</b> <b>PL. J. PIŁSUDSKIEGO 1</b> <b>55-100 TRZEBNICA</b>				Stadium DT - Wykonawca
Jednostka projektowa:	<b>RDK PROJEKT Robert Grodecki</b> ul. Generała Tadeusza Kutrzeby 62, 52-213 Wrocław tel. (071) 757 51-32, tel. kom.: 0 508 136 359 e-mail: robert.grodecki@rdkprojekt.pl				
Tytuł projektu:	<b>BUDOWA I PRZEBUDOWA ŚCIEŻKI PIESZO-ROWEROWEJ OD MIEJSCOWOŚCI TRZEBNICA DO MIEJSCOWOŚCI KSIĘGINICE</b>				Data 05.2019 Skala : 1:50 Nr rysunku: 5
Tytuł rysunku:	<b>PRZEKROJ KONSTRUKCYJNY ZJAZD KM 0+907,69</b>				
Projektant:	Zespół projektowy	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis	 
Projektant:	mgr inż. Magdalena Dziezic	inżynierska (drogowa)	005/0123/PW50/16		
Projektant:	mgr inż. Robert Grodecki	inżynierska (drogowa)	43/005/04		
Asystent:	Marcin Śliwa				


# ZJAZD NA DZ. NR 5/2 km 0+980,94



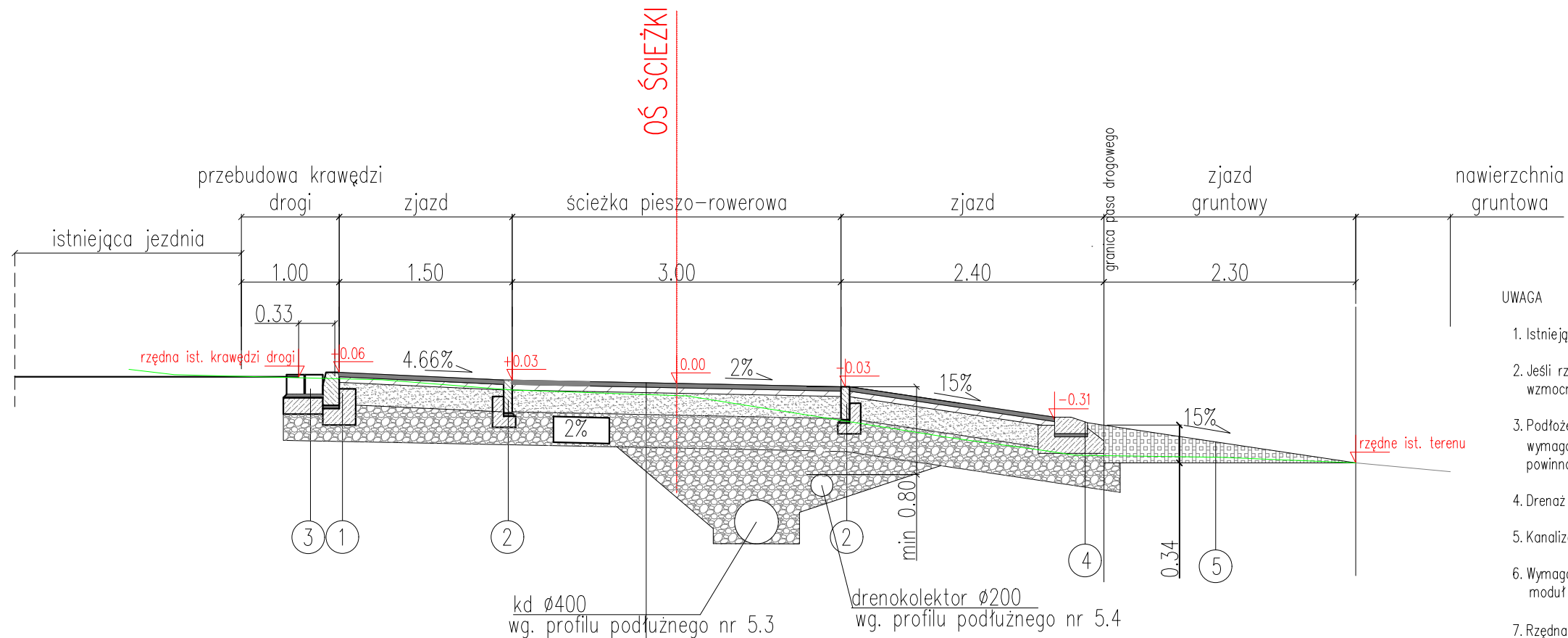
## UWAGA

- Istniejące podłoże gruntowe należy wyprofilować i zagęścić.
- Jeśli rzędna terenu wymusza nachylenie skarpy o większe niż 1:1.5 należy wzmocnić skarpe betonowymi płytami ażurowymi
- Podłoże pod posadowienie warstw konstrukcyjnych ścieżki powinno spełniać wymagania podłoża kategorii (pod względem wysadzinowości) G1 oraz powinno być właściwie zagęszczone i wyprofilowane.
- Drenaż w konstrukcji występuje od km 0+864 do km 1+145,55
- Kanalizacja w konstrukcji występuje od km 0+861 do km1+157,60
- Wymagane parametry nośności to wskaźnik zagęszczenia  $I_s \geq 0.97$  i wtórny moduł odkształcenia  $E_2 \geq 80$  MPa.
- Rzędna krawężnika jest zależna od rzędnej ścieku (krawężnik należy wynieść 12cm ponad rzędną ścieku)
- Rzędna ścieku jest zależna od rzędnej istniejącej krawędzi drogi (ściek należy obniżyć o 2cm względem krawędzi drogi)
- Do budowy mogą być wykorzystywane wyłącznie materiały budowlane i wykończeniowe posiadające niezbędne w Polsce atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

1	krawężnik betonowy 20x30cm podsypka cementowo-piaskowa gr. 3cm ława z oporem z betonu C $1\frac{1}{2}$ / <sub>5</sub> 35x15+15x15cm	2	obrzeże betonowe 8x30cm podsypka cementowo-piaskowa gr. 3cm ława z oporem z betonu C $1\frac{1}{2}$ / <sub>5</sub> 20x10+15x10cm	3	kostka betonowa 16x16cm podsypka cementowo-piaskowa gr. 3cm ława z oporem z betonu C $1\frac{1}{2}$ / <sub>5</sub> 40x15cm
4	krawężnik betonowy 20x30cm podsypka cementowo-piaskowa gr. 3cm ława z oporem z betonu C $1\frac{1}{2}$ / <sub>5</sub> 60x15 + 15x7,5 + 15x5				

Inwestor:	 <b>GMINA TRZEBNICA</b> <b>PL. J. PIŁSUDSKIEGO 1</b> <b>55-100 TRZEBNICA</b>			
Jednostka projektowa:	<b>RDK PROJEKT Robert Grodecki</b> ul. Generała Tadeusza Kutrzeby 62, 52-213 Wrocław tel. (071) 757 51-32, tel. kom.: 0 508 136 359 e-mail: robert.grodecki@rdkprojekt.pl			
Tytuł projektu:	<b>BUDOWA I PRZEBUDOWA ŚCIEŻKI PIESZO-ROWEROWEJ OD MIEJSCOWOŚCI TRZEBNICA DO MIEJSCOWOŚCI KSIĘGINICE</b>			Stadium
Tytuł rysunku:	<b>PRZEKROJ KONSTRUKCYJNY ZJAZD KM 0+980,94</b>			DT - Wykonawca
Projektant:	Zespół projektowy	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Projektant:	mgr inż. Magdalena Dziezic	inżynierska (drogowa)	005/0123/PW50/16	<i>M. Dziezic</i>
Projektant:	mgr inż. Robert Grodecki	inżynierska (drogowa)	43/005/04	<i>R. Grodecki</i>
Asystent:	Marcin Śliwa			<i>M. Śliwa</i>
				Data 05.2019 Skala : 1:50 Nr rysunku: 6

# ZJAZD NA DZ. NR 4/1 km 1+024,28




## UWAGA

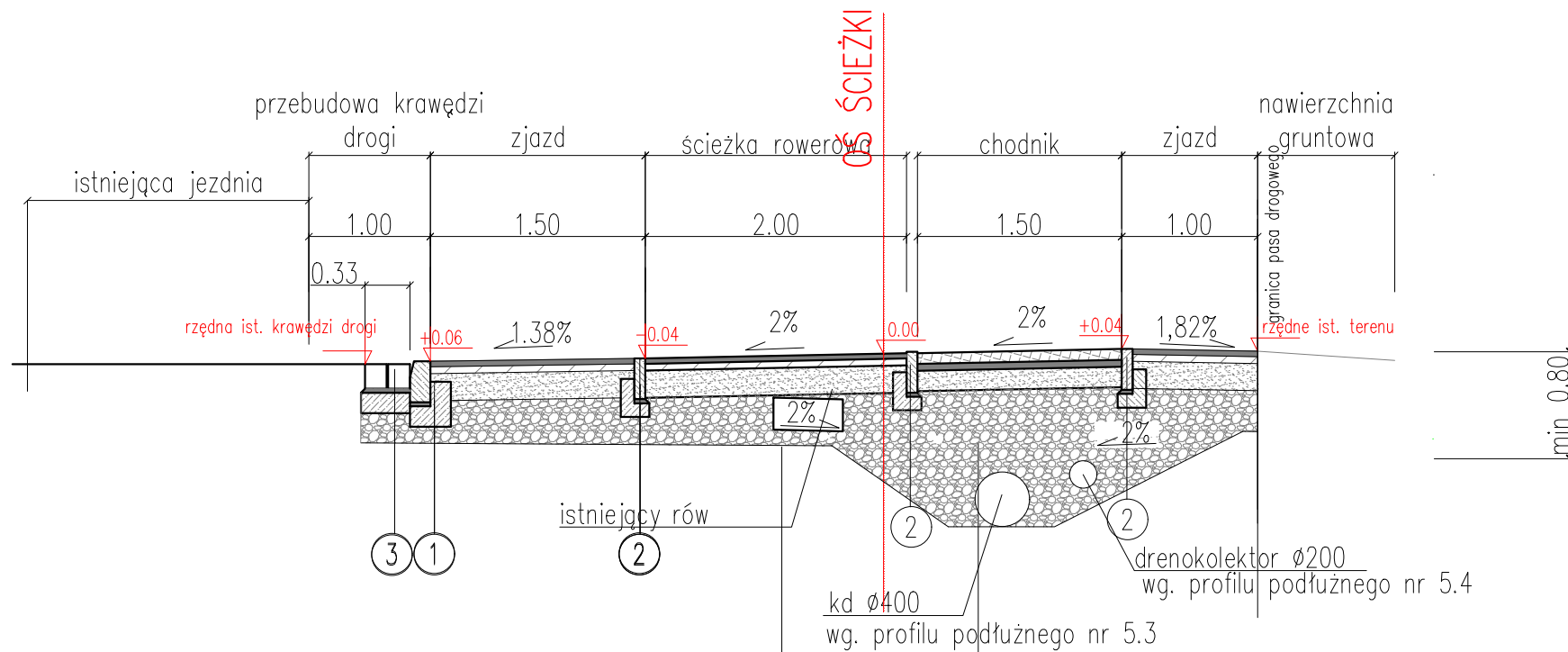
- Istniejące podłoże gruntowe należy wyprofilować i zagęścić.
- Jeśli rzeźna terenu wymusza nachylenie skarpy o większe niż 1:1.5 należy wzmocnić skarpy betonowymi płytami ażurowymi
- Podłoże pod posadowienie warstw konstrukcyjnych ścieżki powinno spełniać wymagania podłoża kategorii (pod względem wysadzinowości) G1 oraz powinno być właściwie zagęszczone i wyprofilowane.
- Drenaż w konstrukcji występuje od km 0+864 do km 1+145,55
- Kanalizacja w konstrukcji występuje od km 0+861 do km1+157,60
- Wymagane parametry nośności to wskaźnik zagęszczenia  $I_s \geq 0.97$  i wtórny moduł odkształcenia  $E2 \geq 80$  MPa.
- Rzędna krawężnika jest zależna od rzędnej ścieku (krawężnik należy wynieść 12cm ponad rzędną ścieku)
- Rzędna ścieku jest zależna od rzędnej istniejącej krawędzi drogi (ściek należy obniżyć o 2cm względem krawędzi drogi)
- Do budowy mogą być wykorzystywane wyłącznie materiały budowlane i wykończeniowe posiadające niezbędne w Polsce atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

w-wa ścieralna	mieszanka mineralno – asfaltowa gr.4cm
w-wa wiążąca	beton asfaltowy gr.5cm
podbudowa	kruszywo łamane stab. mechan. 0–31,5mm gr.20cm
w-wa odsączająca	kruszywo $k > 8m/dobę$ gr.30cm
podłoże	podłoże istniejące

1	2	3
krawężnik betonowy 20x30cm	obrzeże betonowe 8x30cm	kostka betonowa 16x16cm
podsyпка cementowo–piaskowa gr. 3cm	podsyпка cementowo–piaskowa gr. 3cm	podsyпка cementowo–piaskowa gr. 3cm
ława z oporem z betonu C $1\frac{1}{2}/15$ 35x15+15x15cm	ława z oporem z betonu C $1\frac{1}{2}/15$ 20x10+15x10cm	ława z oporem z betonu C $1\frac{1}{2}/15$ 40x15cm
4	5	
krawężnik betonowy 20x30cm	kruszywo łamane stab. mechan. 0–31,5mm	
podsyпка cementowo–piaskowa gr. 3cm		
ława z oporem z betonu C $1\frac{1}{2}/15$ 60x15 + 15x7,5 + 15x5		

Inwestor:	 <b>GMINA TRZEBNICA</b> <b>PL. J. PIŁSUDSKIEGO 1</b> <b>55-100 TRZEBNICA</b>			
Jednostka projektowa:	<b>RDK PROJEKT Robert Grodecki</b> ul. Generała Tadeusza Kutrzeby 62, 52-213 Wrocław tel. (071) 757 51-32, tel. kom.: 0 508 136 359 e-mail: robert.grodecki@rdkprojekt.pl			
Tytuł projektu:	<b>BUDOWA I PRZEBUDOWA ŚCIEŻKI PIESZO–ROWEROWEJ OD MIEJSCOWOŚCI TRZEBNICA DO MIEJSCOWOŚCI KSIĘGINICE</b>			Stadium
Tytuł rysunku:	<b>PRZEKROJ KONSTRUKCYJNY ZJAZD KM 1+024,28</b>			DT – Wykonawcza
Projektant:	Zespół projektowy	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Projektant:	mgr inż. Magdalena Dziezic	inżynierska (drogowa)	005/0123/PWBO/16	<i>Dziezic</i>
Asystent:	mgr inż. Robert Grodecki	inżynierska (drogowa)	43/005/04	<i>R. Grodecki</i>
Asystent:	Marcin Śliwa			<i>M. Śliwa</i>
				Data 05.2019 Skala : 1:50 Nr rysunku: 7

# ZJAZD NA DZ. NR 134/2 km 1+097,58



w-wa ścieralna	kostka betonowa gr.8cm
	podsyпка piaskowa 1:4 gr.5cm
podbudowa	kruszywo łamane stab. mechan. 0-31,5mm gr.15cm
w-wa odsączająca	kruszywo k>8m/dobę gr.min 40cm
podłoże	podłoże istniejące

w-wa ścieralna	mieszanka mineralno - asfaltowa gr.4cm
w-wa wiążąca	beton asfaltowy gr.5cm
podbudowa	kruszywo łamane stab. mechan. 0-31,5mm gr.20cm
w-wa odsączająca	kruszywo k>8m/dobę gr.30cm
podłoże	podłoże istniejące

②


obrzeże betonowe 8x30cm
podsyпка cementowo-piaskowa gr. 3cm
ława z oporem z betonu C 12/15 20x10+15x10cm

①

2 rzędy kostki betonowej 16x16cm + krawężnik betonowy 20x30cm
podsyпка cementowo-piaskowa gr. 3cm
ława z oporem z betonu C 12/15 75x15+15x15cm

## UWAGA

- Istniejące podłoże gruntowe należy wyprofilować i zagęścić.
- Jeśli rzędna terenu wymusza nachylenie skarpy o większe niż 1:1.5 należy wzmocnić skarpe betonowymi płytami ażurowymi
- Podłoże pod posadowienie warstw konstrukcyjnych ścieżki powinno spełniać wymagania podłoża kategorii (pod względem wysadzinowości) G1 oraz powinno być właściwie zagęszczone i wyprofilowane.
- Drenaż w konstrukcji występuje od km 0+864 do km 1+145,55
- Kanalizacja w konstrukcji występuje od km 0+861 do km1+157,60
- Wymagane parametry nośności to wskaźnik zagęszczenia  $I_s \geq 0.97$  i wtórny moduł odkształcenia  $E2 \geq 80$  MPa.
- Rzędna krawężnika jest zależna od rzędnej ścieku (krawężnik należy wynieść 12cm ponad rzędną ścieku)
- Rzędna ścieku jest zależna od rzędnej istniejącej krawędzi drogi (ściek należy obniżyć o 2cm względem krawędzi drogi)
- Do budowy mogą być wykorzystywane wyłącznie materiały budowlane i wykończeniowe posiadające niezbędne w Polsce atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Inwestor:	 <b>GMINA TRZEBNICA</b> <b>PL. J. PIŁSUDSKIEGO 1</b> <b>55-100 TRZEBNICA</b>				Stadium DT - Wykonawcza
Jednostka projektowa:	<b>RDK PROJEKT Robert Grodecki</b> ul. Generała Tadeusza Kutrzeby 62, 52-213 Wrocław tel. (071) 757 51-32, tel. kom.: 0 508 136 359 e-mail: robert.grodecki@rdkprojekt.pl				
Tytuł projektu:	<b>BUDOWA I PRZEBUDOWA ŚCIEŻKI PIESZO-ROWEROWEJ OD MIEJSCOWOŚCI TRZEBNICA DO MIEJSCOWOŚCI KSIĘGINICE</b>				Data 05.2019 Skala : 1:50 Nr rysunku: 8
Tytuł rysunku:	<b>PRZEKROJ KONSTRUKCYJNY ZJAZD KM 1+097,58</b>				
Projektant:	mgr inż. Magdalena Dziezic	Specjalność inżynierska (drogowa)	Nr uprawnień 005/0123/PWSO/16	Podpis <i>M. Dziezic</i>	
Projektant:	mgr inż. Robert Grodecki	inżynierska (drogowa)	43/005/04	<i>R. Grodecki</i>	
Asystent:	Marcin Śliwa			<i>M. Śliwa</i>	