

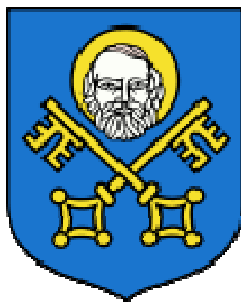
Załącznik
do Uchwały Nr XX/171/11
Rady Miejskiej w Trzebnicy
z dnia 29 grudnia 2011 r.

SOŁECKA

STRATEGIA ROZWOJU WSI

RZEPOTOWICE

Gmina Trzebnica



PAŹDZIERNIK 2011

W opracowaniu dokumentu udział wzięli:

1. Członkowie Grupy Odnowy Wsi Rzepotowice.

Dorota Pietrzak
Sylwia Sych
Stanisław Walaś
Anna Świt
Roman Reich



2. Gminny Koordynator Programu "Odnowa Wsi Województwa Dolnośląskiego"

- Jadwiga Janiszewska

Warsztaty z cyklu "Planowanie w procesie odnowy wsi" przeprowadzili:

Moderatorzy Programu "Odnowa Wsi Województwa Dolnośląskiego"

- Jolanta Pindera
- Piotr Głowacki

Spis treści:

1. Współautorzy opracowania.....	2
2. Analiza zasobów – część I.....	4
3. Analiza zasobów – część II.....	5
4. Analiza zasobów – część II.....	6
5. Analiza SWOT	7
6. Analiza potencjału rozwojowego wsi.....	8
7. Wizja odnowy i rozwoju wsi	9
8. Program krótkoterminowy odnowy wsi	10
9. Plan i program odnowy wsi	11-12



Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

10. Dokumentacja fotograficzna dotycząca zasobów wsi	13-16
11. Informacja na temat finansowania Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi.....	17



ANALIZA ZASOBÓW CZ I				
Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
Przyrodniczy	Teren górzysty, częściowo zalesiony.			x
-walory krajobrazu, rzeźby terenu.....				
-stan środowiska.....	Dobry, czysty.		x	
-walory klimatu.....	Umiarkowany		x	
-walory szaty roślinnej.....	Urozmaicona szata roślinna- łąki		x	x
-cenne przyrodniczo obszary lub obiekty.....	Staw.		x	
-świat zwierzęcy (ostoje, siedliska).....	Dziki, sarny, lisy, bażanty.		x	
-wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy).....	Staw.		x	
-wody podziemne.....	Staw.		x	
-gleby.....				
-kopaliny.....				
-walory geotechniczne.....	Klasy 2 i 3.		x	
.....				
.....				
Kulturowy				
-walory architektury				
-walory przestrzeni wiejskiej publicznej.....	Budownictwo z XIX i XX wieku.			x
-walory przestrzeni wiejskiej prywatnej				
-zabytki i pamiątki historyczne				
-osobliwości kulturowe.....	Pozostałości po folwarku.			x
-miejsca, osoby i przedmioty kultu.....				
-święta, odpusty, pielgrzymki.....	Kapliczka przydrożna, kościół.		x	
-tradycje, obrzędy, gwara.....			x	
-legendy, podania i fakty historyczne.....	Pieśni tzw. Majówki pod kapliczką.			
-przekazy literackie.....				
-ważne postacie i przekazy historyczne.....				
-specyficzne nazwy.....				
specyficzne potrawy.....				
- dawne zawody... ..				

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*

**ANALIZA ZASOBÓW CZ II**

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
Obiekty i tereny				X
-działki pod zabudowę mieszkaniową.....	Występują.			
-działki pod domy letniskowe.....				
-działki pod zakłady usługowe i przemysł.....				
-pustostany mieszkaniowe.....				
-pustostany poprzemysłowe.....				
-tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.).....	Stodoła, budynek z XIX wieku.			X
.....				
.....				
Infrastruktura społeczna				
-placze publicznych spotkań, festynów.....				
-sale spotkań, świetlice, kluby.....	Świetlica, bar.			X
-miejsca uprawiania sportu.....	Staw, można łowić ryby.			X
-miejsca rekreacji.....	Występują.		X	
-ścieżki rowerowe, szlaki turyst.				
-szkoły.....				
-przedszkola.....				
-biblioteki.....				
-placówki opieki społecznej.....				
-placówki służby zdrowia.....				
.....				
.....				
Infrastruktura techniczna				
-wodociąg, kanalizacja.....	Wodociąg.		X	
.....				
-drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie).....	Oświetlenie jest (punktowe).		X	
.....				
chodniki, parkingi, przystanki.....	Przystanek autobusowy.	X		
.....				
sieć telefoniczna i dostępność internetu.....	Większość mieszkańców posiada telefony, mniejszość Internet.	X		
telefonii komórkowej.....				
inne.....				

Zasoby – jak w części pierwszej

Opracowanie: **Ryszard Wilczyński**



ANALIZA ZASOBÓW CZ III

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	niające



1	2	3	4	5
<p>Gospodarka, rolnictwo</p> <p>- Miejsca pracy (gdzie, ile?).....</p> <p>-znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe.....</p> <p>i ich produkty.....</p> <p>-gastronomia.....</p> <p>-miejsca noclegowe.....</p> <p>-gospodarstwa rolne</p> <p>-uprawy hodowle,.....</p> <p>-możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne</p> <p>-zasoby odnawialnych energii.....</p> <p>.....</p> <p>....</p> <p>Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy</p> <p>-środki udostępniane przez gminę.....</p> <p>- środki wypracowywane.....</p>	<p><i>Praca w Trzebnicy, Oborniki Śląskie, Wrocław.</i></p> <p><i>Specjalistyczne gospodarstwo rolne.</i></p> <p>3 gospodarstwa rolne.</p> <p>Nagroda za wieniec.</p>	<p>x</p> <p>x</p>	<p>x</p> <p>x</p>	
<p>Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)</p> <p>-Autorytety i znane postacie we wsi.....</p> <p>-Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą.....</p> <p>-Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci.....</p> <p>-Przedsiębiorcy, sponsorzy.....</p> <p>-Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych.....</p> <p>-Pracownicy nauki.....</p> <p>-Związki i stowarzyszenia.....</p> <p>-Kontakty zewnętrzne (np. z mediami).....</p> <p>-Współpraca zagraniczna i krajowa.....</p>	<p>Sołtys i rada sołecka.</p> <p>3 osoby z wyższym wykształceniem oraz 2 studentów.</p> <p>Około 50 % mieszkańców posiada Internet.</p>	<p>x</p>	<p>x</p>	<p>x</p>
<p>Informacje dostępne o wsi</p> <p>-Publikatory, lokalna prasa.....</p> <p>-Książki, przewodniki.....</p> <p>-Strony www.....</p>	<p>Gazeta „NOWA”, „Panorama Trzebnicka”, Strona internetowa Urzędu Miasta i Gminy.</p>		<p>x</p>	

Zasoby – jak w części pierwszej

Opracowanie: **Ryszard Wilczyński**



ANALIZA SWOT

MOCNE	SŁABE
<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Czyste środowisko.</i> 2. <i>Urozmaicony krajobraz (mikroklimat).</i> 3. <i>Pozostałości po XIX w. Zabytkach.</i> 4. <i>Działki pod zabudowę mieszkaniową.</i> 5. <i>Kościół, świetlica, bar.</i> 6. <i>Wodociąg.</i> 7. <i>Logo wsi (herb).</i> 8. <i>Przyrost mieszkańców.</i> 	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Słaba integracja z mieszkańcami wsi.</i> 2. <i>Mała ilość mieszkańców z wyższym wykształceniem.</i> 3. <i>Niska aktywność społeczna.</i> 4. <i>Brak stowarzyszenia.</i> 5. <i>Zły stan dróg.</i> 6. <i>Słabo rozwinięta infrastruktura techniczna.</i>
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Blisko do dużych miast (miejsca pracy).</i> 2. <i>Poprawa infrastruktury – budowa dróg.</i> 3. <i>Napływ nowych mieszkańców.</i> 4. <i>Możliwość pozyskiwania środków finansowych z zewnątrz.</i> 5. <i>Bardzo dobra współpraca z burmistrzem.</i> 6. <i>Organizacja szkoleń, spotkań integracyjnych.</i> 7. <i>Wykorzystanie dóbr przyrodniczych (staw).</i> 8. <i>Udział w programie Odnowa Wsi.</i> 9. <i>Utworzenie Funduszu Sołectkiego.</i> 	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Migracja młodych ludzi do większych miast i zagranicę.</i> 2. <i>Słabe oświetlenie wsi.</i> 3. <i>Dziki zwierzęta.</i> 4. <i>Zbyt małe wsparcie finansowe z Gminy i Starostwa.</i>



Analiza potencjału rozwojowego wsi

SILNE STRONY	SZANSE
SŁABE STRONY	ZAGROŻENIA

(+) -

5, 6, 5, 6, 2, 2

1, 8, 2, 4, 3, 1, 3, 6, 8, 1, 3

2	4
3	2

2	1
2	1

(-) +
otoczenie sprzyja
obszar słaby

(=) =

Obszar obojętny.

Otoczenie obojętne.

← 2, 3, 7, 1, 7

3	1
1	0

(+) +
obszar silny
otoczenie sprzyja

1	3
0	1

↑
4, 4, 5, 9, 4

(+) +
obszar silny
otoczenie sprzyja



Wizja odnowy i rozwoju wsi Rzepotowice.

Za pagórkami i w dolinie wieś Rzepotowice z gołębi i rzepaku słynie.

Rzepotowice to malowniczo położona wieś o sprzyjającym klimacie. Widzimy ją jako nowoczesną, bezpieczną o wysoko rozwiniętej infrastrukturze technicznej. Sprzyjający klimat tworzyć będzie ekologiczną miejscowość z szeroko rozwiniętą bazą agroturystyczną zapewniającą wypoczynek i rekreację.



Program krótkoterminowy odnowy wsi – Rzepotowice na rok 2012.

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	<i>Razem spędzany wolny czas, wspólna działalność, kultywowanie tradycji.</i>	Organizacja Dnia Dziecka, Mikołajki, Dzień Kobiet, Dzień Matki, Andrzejkki, Opłatek. Spotkanie z najstarszymi mieszkańcami.	TAK	TAK	10	IV
Na czy nam najbardziej zależy?	<i>Polepszanie infrastruktury.</i>	Plac zabaw dla dzieci, Boisko (budowa przez Urząd Gminy). Prace społeczne (zaangażowanie mieszkańców przy budowie placu zabaw).	TAK	NIE	17	I
Co nam najbardziej przeszkadza?	<i>Bezpieczeństwo drogowe (brak). Małe zaangażowanie mieszkańców, brak chodników.</i>	Organizowanie imprez integracyjnych.	TAK	TAK	15	I I
Co najbardziej zmieni nasze życie?	<i>Udział w programie Odnowa Wsi, pozyskiwanie środków finansowych z zewnątrz.</i>	Powołanie stowarzyszenia.	TAK	TAK	14	III
Co nam przyjdzie najłatwiej?	<i>Organizowanie imprez.</i>	Imprezy: Dzień Dziecka, Dzień Matki, Dzień Kobiet, Opłatek.	TAK	TAK	4	V



Plan i program odnowy wsi - Rzepotowice na lata 2012-2027

Wizja wsi Rzepotowice: Za pagórkami i w dolinie wieś Rzepotowice z gołębi i rzepaku słynie.

Rzepotowice to malowniczo położona wieś o sprzyjającym klimacie.

Widzimy ją jako nowoczesną, bezpieczną o wysoko rozwiniętej infrastrukturze technicznej. Sprzyjający klimat tworzył będzie ekologiczną miejscowość z szeroko rozwiniętą bazą agroturystyczną zapewniającą wypoczynek i rekreację.

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju	
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		3. Co nam może przeszkodzić?	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY Czego użyjemy?	ATUTY Silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy ZAGROŻENIA Czego unikniemy?	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
1. Budowanie tożsamości wsi. 2. Podniesienie wiedzy o historii wsi.	Pozostałości po folwarku, budownictwo z XIX wieku, kapliczka przydrożna, Kościół, Majówki, Świetlica.	Bardzo dobra współpraca z Burmistrzem, udział w programie Odnowa Wsi Dolnośląskiej.	Słaba integracja z mieszkańcami wsi, brak stowarzyszenia.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Udział w konkursie „Przedsięwzięcia promujące ideę odnowy wsi.” (witacz, tablica informacyjna). 2. Powołanie stowarzyszenia. 3. Organizowanie imprez integracyjnych. 4. Wywiady z najstarszymi mieszkańcami wsi (młodzież). 5. Zorganizować Izbę Pamięci.
B. STANDARD ŻYCIA				
1. Rozbudowa infrastruktury wiejskiej.	Kapitał ludzki, Miejsce na boisko Działka pod plac zabaw Mieszkańcy	Możliwość pozyskiwania środków finansowych z zewnątrz. Bardzo dobra współpraca z Burmistrzem.	Brak aktu własności. Brak funduszy.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Budowa boisko i placu zabaw.



C. JAKOŚĆ ŻYCIA				
1. Aktywizacja społeczności.	Kościół, świetlica, przyrost mieszkańców.	Grupa odnowy wsi. Entuzjazm grupy.	Słaba integracja z mieszkańcami. Niska aktywność społeczna, Zbyt małe wsparcie finansowe z Gminy i Starostwa.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Założenie stowarzyszenia. 2. Organizowanie imprez międzypokoleniowych : Andrzejkki, Dzień Dziecka, Dzień Kobiet, Dzień Matki, Mikołajki, Walentynki, Udział w akcji Sprzątanie Świata, przygotowanie Wieńca Dożynkowego, wycieczki, basen, lodowisko, kino. 3. Integracja z nowymi mieszkańcami wsi.
D. BYT				
1. Promocja wsi.	Mieszkańcy, Sołtys, Rada Sołecka, grupa odnowy wsi.	Potencjał mieszkańców.	Braki finansowe.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Wydanie widokówek. 2. Założenie strony internetowej wsi.



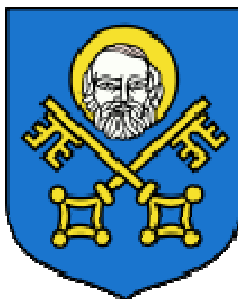
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA WSI RZEPOTOWICE:





SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU POWSTAŁA W RAMACH
UCZESTNICTWA SOŁECTWA W PROGRAMIE
„ODNOWA WSI DOLNOŚLĄSKIEJ”,
ZARZĄDZANYM PRZEZ URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA
DOLNOŚLĄSKIEGO I JEST EFEKTEM WARSZTATÓW
„PLANOWANIE W PROCESIE ODNOWY WSI”

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU ZOSTAŁA SFINANSOWANA ZE ŚRODKÓW
GMINY TRZEBNICA



Urząd Miejski w Trzebnicy
pl. Marszałka J. Piłsudskiego 1
55-100 Trzebnica

Skład i opracowanie graficzne:
Piotr Głowacki
Jolanta Pindera