

**UCHWAŁA NR IX/106/15
RADY MIEJSKIEJ W TRZEBNICY**

z dnia 30 września 2015 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Trzebnicy w rejonie ulic: H. Brodatego, F. Chopina, Grunwaldzkiej, W. Jagiełły, W. Łokietka, S. Moniuszki, Milickiej, Oleśnickiej, Piastowskiej, Piwnicznej, Samarytańskiej, K Wielkiego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013, poz. 594 ze zmianami) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015, poz. 199 ze zmianami) Rada Miejska w Trzebnicy uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się, w oparciu o analizy przeprowadzone na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015, poz. 199 ze zmianami), do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Trzebnicy w rejonie ul. H. Brodatego, F. Chopina, Grunwaldzka, W. Jagiełły, W. Łokietka, S. Moniuszki, Milickiej, Oleśnickiej, Piastowskiej, Piwnicznej, Samarytańskiej, K Wielkiego.

§ 2. Zakresem planu obejmuje się teren oznaczony w załączniku graficznym do niniejszej uchwały przerywaną linią.

§ 3. Zakres ustaleń planu będzie zgodny z art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015, poz. 199 ze zmianami).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Trzebnica.

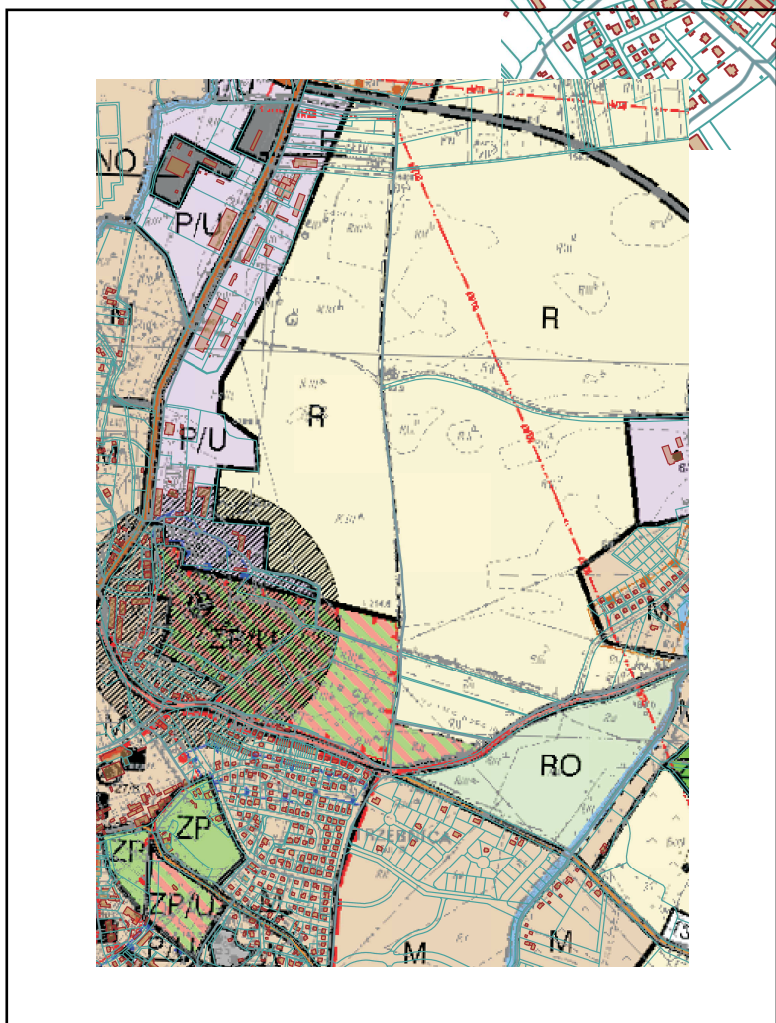
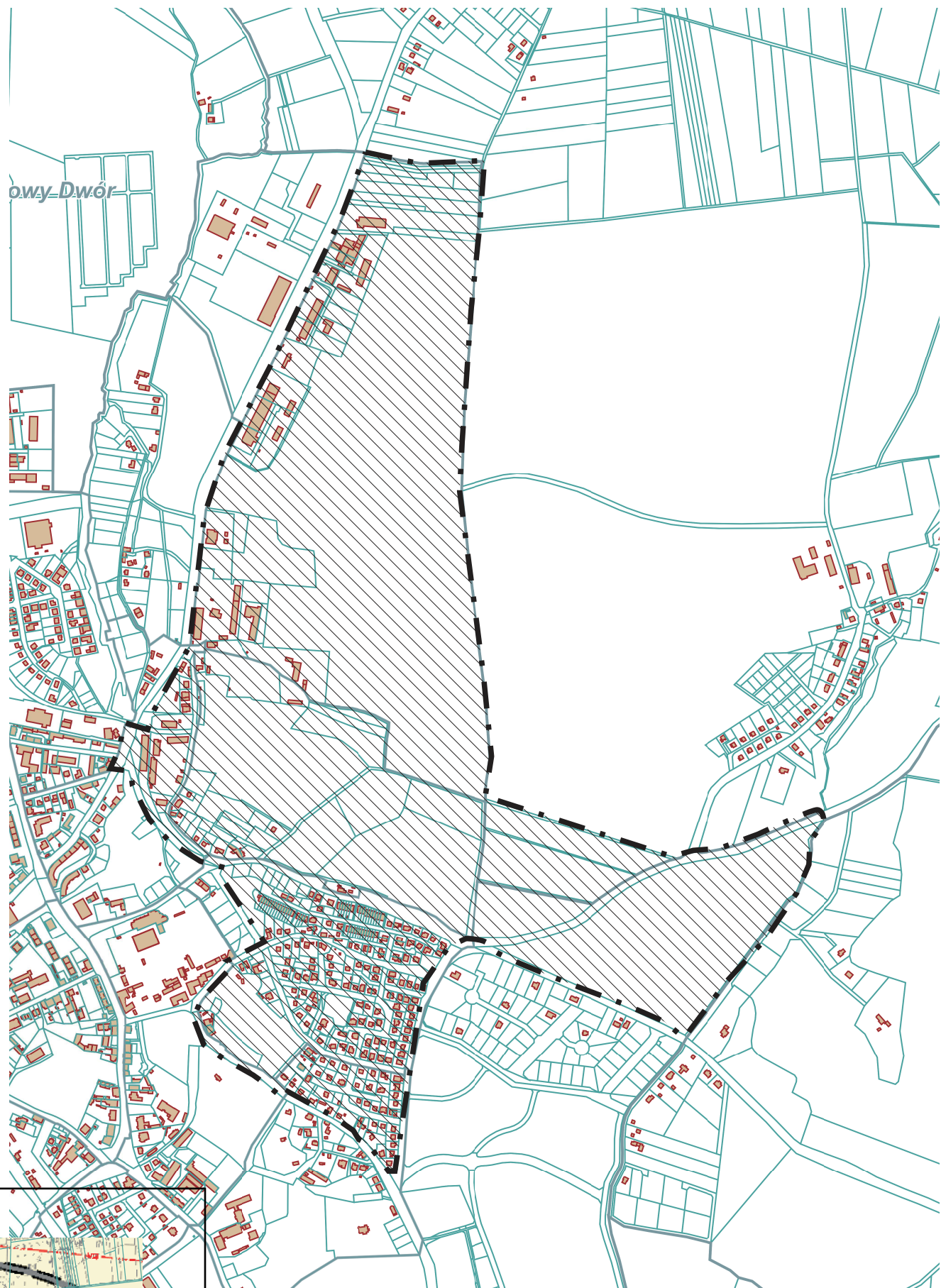
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Trzebnicy

Mateusz Stanisław



Załącznik graficzny do Uchwały Nr IX/106/15
Rady Miejskiej w Trzebnicy z dnia 30.09.2015 roku



Zakres opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Trzebnicy w rejonie ul. H. Brodatego, F. Chopina, Grunwaldzka, W. Jagiełły, W. Łokietka, S. Moniuszki, Milickiej, Oleśnickiej, Piastowskiej, Piwnicznej, Samarytańskiej, K Wielkiego.

Załącznik graficzny do
Uchwały Nr IX/106/15 Rady Miejskiej w Trzebnicy
z dnia 30.09.2015 roku

Legenda:



- granica obszaru objętego uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Uzasadnienie

do Uchwały Nr IX/106/15 Rady Miejskiej w Trzebnicy z dnia 30.09.2015 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Trzebnicy w rejonie ulic: H. Brodatego, F. Chopina, Grunwaldzkiej, W. Jagiełły, W. Łokietka, S. Moniuszki, Milickiej, Oleśnickiej, Piastowskiej, Piwnicznej, Samarytańskiej, K Wielkiego. W dniu 18 czerwca 2014 roku Rada Gminy Trzebnica uchwałą nr XLVII/575/14 zatwierdziła Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu miasta Trzebnica w rejonie ulic: Milickiej, Piwnicznej, H. Brodatego, K Wielkiego, Piastowskiej, Grunwaldzkiej, W. Jagiełły, W. Łokietka, F. Chopina, S. Moniuszki, Samarytańskiej, Oleśnickiej. Po publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego (poz. 3225) uchwała stała się prawomocna w dniu 15 lipca 2014 r. W związku ze skargą Wojewody Dolnośląskiego na powyższą uchwałę, Sąd Administracyjny we Wrocławiu stwierdził nieważność zaskarżonej uchwały częściowo w zakresie tekstu uchwały oraz załącznika graficznego, co spowodowało brak możliwości realizacji wielu planowanych przedsięwzięć. W związku z powyższym, ponieważ przedmiotowy Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmuje tereny istotne dla rozwoju miasta, porządkuje ład przestrzenny dla wskazanego terenu oraz pozwala na ich właściwe zagospodarowanie, wskazanym było podjęcie niniejszej uchwały