



**Burmistrz  
Gminy  
Trzebnica**

## WYKAZ NR GGN /8/2021

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z z 2020 r., poz. 713 z późn. zm) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), w związku z zarządzeniem Burmistrza Gminy Trzebnica nr OR 0050/45/2021 z dnia 22 lutego 2021 roku, podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na własność w formie przetargu ustnym nieograniczonym- działki położonej w obrębie miasta Trzebnica

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 6 – tygodni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebnicy tj. **24.02.2021 roku do dnia 07.04.2021 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebnicy przy pl. Piłsudskiego 1.

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości i wg ewidencji gruntów		Opis nieruchomości	Pow. (ha)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Prawa związane z nieruchomością	Cena nieruchomości (zł)	Do ceny dolicza się	Uwagi
			Nr dz.	AM								
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	14	15	16
1.	Trzebnica	WR1W/000 15915/5	24	16	teren niezabudowany	0,3111	Obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako: 5MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (uchwała Rady Miejskiej w Trzebnicy nr XLV/503/18 z 14.09.2018 r.)	Przetarg ustny nieograniczony	własność	453.000,00	podatek VAT	Bezpośredni dojazd do nieruchomości, od strony wschodniej stanowi droga gminna prowadząca do ul. Wrocławskiej (droga jest nieurządzona w terenie). Teren nierówny, położony na wyraźnym skłonie. Brak uzbrojona. Sieci: energia elektryczna, sieć wodociągowa, kanalizacja sanitarna, gaz przebiegają w ul. B. Chrobrego (doprowadzenie i rozproszczenie po obszarze nieruchomości)

Trzebnica, dnia 24.02.2021 roku.