

**Uchwała Nr XII/118/07**  
**Rady Miejskiej w Trzebnicy**  
z dnia 29 listopada 2007 roku

**w sprawie stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień przedmiotowych od tego podatku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 5 ust. 1 i 2, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 roku Nr 121, poz. 844 ze zm.) Rada Miejska w Trzebnicy uchwala, co następuje:

**§ 1**

Ustala się na obszarze Gminy Trzebnica następujące roczne stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

**1) od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,65 zł/1m<sup>2</sup>** powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,65 zł/1ha** powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,21 zł/1m<sup>2</sup>** powierzchni.

**2) od budynków i ich części:**

- a) mieszkalnych – **0,58 zł/1m<sup>2</sup>** powierzchni,
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej – **18,50 zł/1m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **8,50 zł/1m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
  - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,75 zł/1m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
  - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,00 zł/1m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej.
- 3) od budowli – 2%** ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. Od 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2**

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki i grunty wykorzystywane do wykonywania zadań w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
- 2) budynki i grunty zajęte na prowadzenie działalności w zakresie kultury oraz kultury fizycznej i sportu, pod warunkiem, że nie jest w nich prowadzona działalność gospodarcza i nie są one przedmiotem najmu i dzierżawy,
- 3) budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności w zakresie pomocy społecznej, pod warunkiem, że nie jest w nich prowadzona działalność gospodarcza i nie są one przedmiotem najmu i dzierżawy,
- 4) budynki mieszkalne oraz gospodarcze lub ich części wyłączone z gospodarstw rolnych przekazanych w zamian za świadczenia uregulowane w ustawie o ubezpieczeniu społecznym

rolników, pod warunkiem, że nie jest w nich prowadzona działalność gospodarcza i nie są one przedmiotem najmu i dzierżawy,

5) budowle i grunty wykorzystywane bezpośrednio do pobierania i odprowadzania wody oraz oczyszczania ścieków, a także rurociągi i przewody wodnej sieci rozdzielczej, które służą do zaspokajania zbiorowych potrzeb mieszkańców.

### **§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

### **§ 4**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2008 roku.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
w Trzebnicy  
(-) mgr Jan Darowski