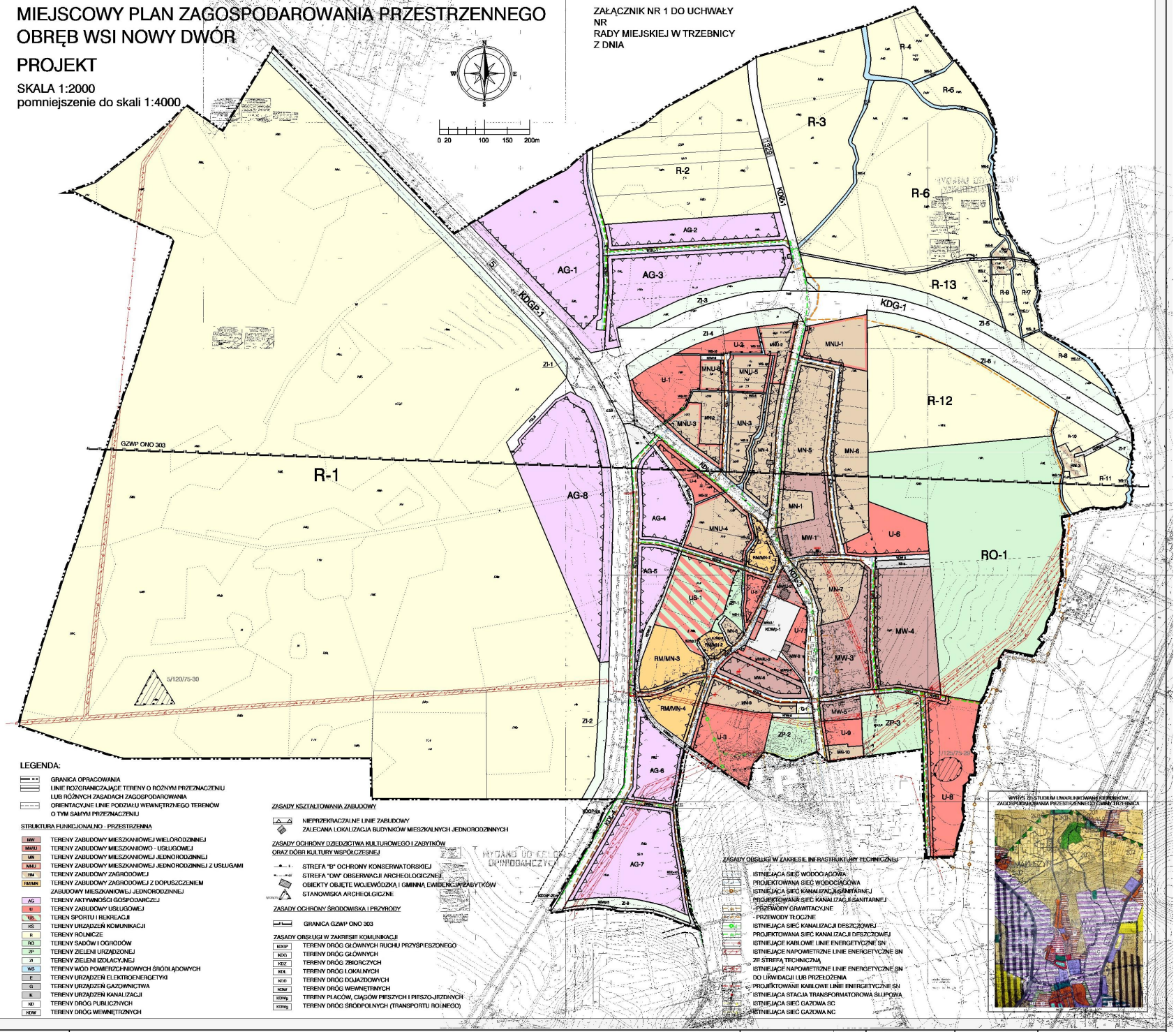
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBRĘB WSI NOWY DWÓR

PROJEKT

SKALA 1:2000
pomniejszenie do skali 1:4000

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY
NR
RADY MIEJSKIEJ W TRZEBNICY
Z DNIA



LEGENDA:

- GRANICA OPRACOWANIA
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- ORIENTACYJNE LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO TERENÓW O TYM SAMYM PRZEZNACZENIU

STRUKTURA FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNA

- MW – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MW/U – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ
- MN – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MNU – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
- RM – TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- RM/MN – TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- AG – TERENY AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ
- U – TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- US – TEREN SPORTU I REKREACJI
- KS – TERENY URZĄDZEŃ KOMUNIKACJI
- R – TERENY ROLNICZE
- RO – TERENY SADÓW I OGRODÓW
- ZP – TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZI – TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ
- WS – TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- E – TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYKI
- G – TERENY URZĄDZEŃ GAZOWNICTWA
- K – TERENY URZĄDZEŃ KANALIZACJI
- KD – TERENY DRÓG PUBLICZNYCH
- KDW – TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH

ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY

- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- ZALECANA LOKALIZACJA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH

ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

- STREFA "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA "OW" OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ
- OBIEKTY OBJĘTE WOJEWÓDZKĄ I GMINNĄ EWIDENCJĄ ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I PRZYRODY

- GRANICA GZWP ONO 303

ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE KOMUNIKACJI

- KDGP – TERENY DRÓG GŁÓWNYCH RUCHU PRZYŚPIESZONEGO
- KDG1 – TERENY DRÓG GŁÓWNYCH
- KDZ – TERENY DRÓG ZBIORCZYCH
- KDL – TERENY DRÓG LOKALNYCH
- KDD – TERENY DRÓG DOJAZDOWYCH
- KDW – TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- KDWp – TERENY PLACÓW, CIĄGÓW PIESZYCH I PIESZO-JEZDNYCH
- KDWg – TERENY DRÓG ŚRÓDPOLNYCH (TRANSPORTU ROLNEGO)

ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- ISTNIEJĄCA SIEĆ WODOCIĄGOWA
- PROJEKTOWANA SIEĆ WODOCIĄGOWA
- ISTNIEJĄCA SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
- PROJEKTOWANA SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
- PRZEWODY GRAWITACYJNE
- PRZEWODY TŁOCZNE
- ISTNIEJĄCA SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- PROJEKTOWANA SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- ISTNIEJĄCE KABLOWE LINIE ENERGETYCZNE SN
- ISTNIEJĄCE NAnapowietrzne LINIE ENERGETYCZNE SN ZE STREFĄ TECHNICZNĄ
- ISTNIEJĄCE NAPOWIETRZNE LINIE ENERGETYCZNE SN DO LIKWIDACJI LUB PRZEŁOŻENIA
- PROJEKTOWANE KABLOWE LINIE ENERGETYCZNE SN
- ISTNIEJĄCA STACJA TRANSFORMATOROWA SŁUPOWA
- ISTNIEJĄCA SIEĆ GAZOWA SC
- ISTNIEJĄCA SIEĆ GAZOWA NC

Skala 1:2000

Temat
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBRĘBU WSI NOWY DWÓR

Główny projektant
mgr inż. arch. Jerzy Ulanicki
mgr inż. arch. Maria Dziemidok
mgr inż. Zbigniew Dudzic
mgr inż. Kamila Dudzic-Cichowska
mgr inż. Agnieszka Hilchen-Kuśka - Jankowska
mgr inż. Katarzyna Wójcik
mgr Marek Walczyk

Współpraca

Wrocławskie Biuro Urbanistyki
Jerzy Ulanicki, Marek Wichrzyk
53-130 Wrocław
ul. Św. Mikołaja 10/17

WROCŁAWSKIE BIURO URBANISTYKI