



Usługa: Wydierżawienie gruntów na cele rolnicze

Komórka organizacyjna Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Numer: 5

Wersja:3

Data utworzenia

30.08.2012

Sposób i miejsce złożenia dokumentów:

Wniosek osoba zainteresowana winna złożyć osobiście lub przez ustanowionego pełnomocnika w Sekretariacie (parter, pokój 40) lub przesłać pocztą na adres Urzędu Miejskiego w Trzebnicy, pl. Marszałka J. Piłsudskiego 1. Przy odbiorze umowy lub aneksu wymagane stawiennictwo osobiste.

Miejsce wydawania dokumentów:

Urząd Miejski w Trzebnicy, Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, pl. Marszałka J. Piłsudskiego 1, 55-100 Trzebnica, pokój 52 i 53, I piętro, tel. 071 388 81 52, 388 81 53.

Dokumenty wymagane od wnioskodawcy:

Wypełniony wniosek.

Informacje o opłatach:

Wniosek nie podlega opłacie.

Termin załatwienia sprawy:

W ciągu miesiąca.

Sprawy skomplikowane mogą spowodować wydłużenie terminu z przyczyn niezależnych od tutejszego Urzędu. Zgodnie z art. 35 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.) sprawy wymagające postępowania wyjaśniającego powinny być załatwione nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowane nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania. Zgodnie z art. 36 § 1 o każdym przypadku niezakończenia sprawy w terminie określonym w art. 35 organ obowiązany jest zawiadomić strony, podając przyczyny zwłoki i wskazując nowy termin załatwienia sprawy.

Dzierżawa nieruchomości następuje po przeprowadzeniu procedury oddawania nieruchomości w dzierżawę t.j. po wywieszeniu wykazu nieruchomości na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Trzebnicy wraz z podaniem informacji w prasie lokalnej o zamiarze dzierżawy działki.

Podstawa prawna:

1. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm);
2. Art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., nr 142, poz. 1591, z późn. zm);
3. Uchwała nr XXII/185/96 Rady Miasta i Gminy Trzebnica z dnia 12 września 1996 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia zabudowanych i niezabudowanych nieruchomości komunalnych i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata.

Tryb odwoławczy:

Tryb odwoławczy nie przysługuje.

Uwagi, informacje dodatkowe:

Miejsce na notatki:

Jednostka odpowiedzialna:

Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, pokój 54, I piętro

Andrzej Podsiadło, tel. +48 71 388 81 54, e-mail: podsiadlo_a@um.trzebnica.pl