



GMINA  
TRZEBNICA

## Usługa: Wyzdierżawienie gruntów na cele handlowo-usługowe

Komórka organizacyjna Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Numer: 6

Wersja: 3

Data utworzenia

30.08.2012

### Sposób i miejsce złożenia dokumentów:

Wniosek o wydzierżawienie gruntów na cele handlowo-usługowe osoba zainteresowana winna złożyć osobiście lub przez ustanowionego pełnomocnika w Sekretariacie (parter, pokój 40) lub przesłać pocztą na adres Urzędu Miejskiego w Trzebnicy, pl. Marszałka J. Piłsudskiego 1. Przy odbiorze umowy lub aneksu wymagane stawiennictwo osobiste.

### Miejsce wydawania dokumentów:

Urząd Miejski w Trzebnicy, Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, pl. Marszałka J. Piłsudskiego 1, 55-100 Trzebnica, pokój 52 i 53, I piętro, tel. 071 388 81 52, 388 81 53.

### Dokumenty wymagane od wnioskodawcy:

1. Wypełniony wniosek o wydzierżawienie gruntu;
2. Załączniki:
  - mapa ewidencyjna lub sytuacyjno-wysokościowa z naniesioną lokalizacją gruntu (kopia),
  - decyzja o warunkach zabudowy (jeśli została wydana - kopia)

### Informacje o opłatach:

Wniosek nie podlega opłacie

### Termin załatwienia sprawy:

W ciągu miesiąca.

Sprawy skomplikowane mogą spowodować wydłużenie terminu z przyczyn niezależnych od tutejszego Urzędu. Zgodnie z art. 35 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.) sprawy wymagające postępowania wyjaśniającego powinny być załatwione nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowane nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania. Zgodnie z art. 36 § 1 o każdym przypadku niezakończenia sprawy w terminie określonym w art. 35 organ obowiązany jest zawiadomić strony, podając przyczyny zwłoki i wskazując nowy termin załatwienia sprawy.

Uwaga - w przypadku braku wymaganych dokumentów, wnioskodawca zostaje wezwany do ich uzupełnienia i złożenia w Sekretariacie urzędu.

### Podstawa prawna:

1. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.);
2. Art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.);
3. Uchwała nr XXII/185/96 Rady Miasta i Gminy Trzebnica z dnia 12 września 1996 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia zabudowanych i niezabudowanych nieruchomości komunalnych i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata.

### Tryb odwoławczy:

Tryb odwoławczy nie przysługuje.

### Uwagi, informacje dodatkowe:

### Miejsce na notatki:

Jednostka odpowiedzialna:

Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, pokój 54, I piętro

Andrzej Podsiadło, tel. +48 71 388 81 54, e-mail: [podsiadlo\\_a@um.trzebnica.pl](mailto:podsiadlo_a@um.trzebnica.pl)