



**Usługa: Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości**

Komórka organizacyjna Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Numer: 9

Wersja: 4

Data utworzenia

04.01.2013

**Sposób i miejsce złożenia dokumentów:**

Właściciel nieruchomości lub użytkownik wieczysty winien złożyć wniosek w Sekretariacie (parter, pokój 40) lub przesłać pocztą na adres Urzędu Miejskiego w Trzebnicy, pl. Marszałka J. Piłsudskiego 1.

**Miejsce wydawania dokumentów:**

Urząd Miejski w Trzebnicy, Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, pl. Marszałka J. Piłsudskiego 1, 55-100 Trzebnica, pokój 53, I piętro, tel. 071 388 81 53.

**Dokumenty wymagane od wnioskodawcy:**

Wypełniony wniosek oraz oryginalny, aktualny odpis z księgi wieczystej (gruntowej)

**Informacje o opłatach:**

Opłata skarbową za wydanie decyzji administracyjnej w wysokości 10zł powinna być dokonana na konto Gminy Trzebnica w Banku Spółdzielczym Oddział Trzebnica nr 73 9591 0004 2001 0000 4431 0107 z dopiskiem „opłata skarbową tytułem...”. W przypadku dokonania opłaty skarbowej przelewem należy dołączyć potwierdzenie dokonania wpłaty.

**Termin załatwienia sprawy:**

W ciągu miesiąca.

Sprawy skomplikowane mogą spowodować wydłużenie terminu z przyczyn niezależnych od tutejszego Urzędu. Zgodnie z art. 35 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.) sprawy wymagające postępowania wyjaśniającego powinny być załatwione nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowane nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania. Zgodnie z art. 36 § 1 o każdym przypadku niezakończenia sprawy w terminie określonym w art. 35 organ obowiązany jest zawiadomić strony, podając przyczyny zwłoki i wskazując nowy termin załatwienia sprawy.

**Podstawa prawna:**

1. Ustawa z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012 r. Nr 83)
2. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.).

**Tryb odwoławczy:**

Odwołanie od decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, za pośrednictwem Burmistrza Gminy Trzebnica w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**Uwagi, informacje dodatkowe:**

**Miejsce na notatki:**

Jednostka odpowiedzialna:

Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, pokój 54, I piętro

Andrzej Podsiadło, tel. +48 71 388 81 54, e-mail: [podsiadlo\\_a@um.trzebnica.pl](mailto:podsiadlo_a@um.trzebnica.pl)