

**UCHWAŁA NR XVIII/204/20
RADY MIEJSKIEJ W TRZEBNICY**

z dnia 20 lipca 2020 r.

w sprawie przystąpienia do procedury zmiany granic miasta Trzebnica oraz przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami obrębu Nowy Dwór

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 1, art. 5a ust. 1 i 2 w związku z art. 4 ust. 1 pkt 2, art. 4a ust. 2 pkt 1 oraz art. 4b ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713), Rada Miejska w Trzebnicy uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się wolę przystąpienia do procedury zmiany granic administracyjnych miasta Trzebnica, polegającej na włączeniu do miasta Trzebnica części obrębu ewidencyjnego Nowy Dwór.

2. Obszar, o którym mowa w ust. 1 został określony w załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Postanawia się przeprowadzić konsultacje z mieszkańcami obrębu ewidencyjnego Nowy Dwór w sprawie zmiany granic miasta Trzebnica, określonej paragrafem 1 uchwały.

2. W przedmiocie konsultowanej sprawy ustala się pytanie o następującej treści "Czy jesteś za zmianą granic miasta Trzebnica, polegającą na włączeniu do miasta części obrębu ewidencyjnego Nowy Dwór, określonej w załączniku graficznym nr 1 do uchwały?".

3. Konsultacja polega na udzieleniu odpowiedzi na pytanie wskazane w ustępie 2 poprzez zakreślenie jednej z odpowiedzi: "TAK", "NIE", "WSTRZYMUJĘ SIĘ OD GŁOSU" na formularzu konsultacyjnym, według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do uchwały.

§ 3. 1. Uprawnionymi do wzięcia udziału w konsultacjach są osoby zameldowane na stałe na terenie obrębu Nowy Dwór, które w dniu konsultacji mają ukończone 18 lat.

2. Wykaz osób uprawnionych do wzięcia udziału w konsultacjach sporządza Burmistrz Gminy Trzebnica.

§ 4. 1. Termin i miejsce zabrania, podczas którego zostaną przeprowadzone konsultacje, skład osobowy komisji do spraw przeprowadzenia konsultacji oraz wzór protokołu zawierającego wyniki konsultacji określi Burmistrz Gminy Trzebnica w formie zarządzenia.

2. O terminie i miejscu przeprowadzenia konsultacji uprawnieni zostaną poinformowani poprzez wywieszenie informacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Trzebnicy oraz tablicy ogłoszeń umieszczonej w obrębie Nowy Dwór a także opublikowanie jej na stronie internetowej urzędu, co najmniej 14 dni przed terminem zebrania.

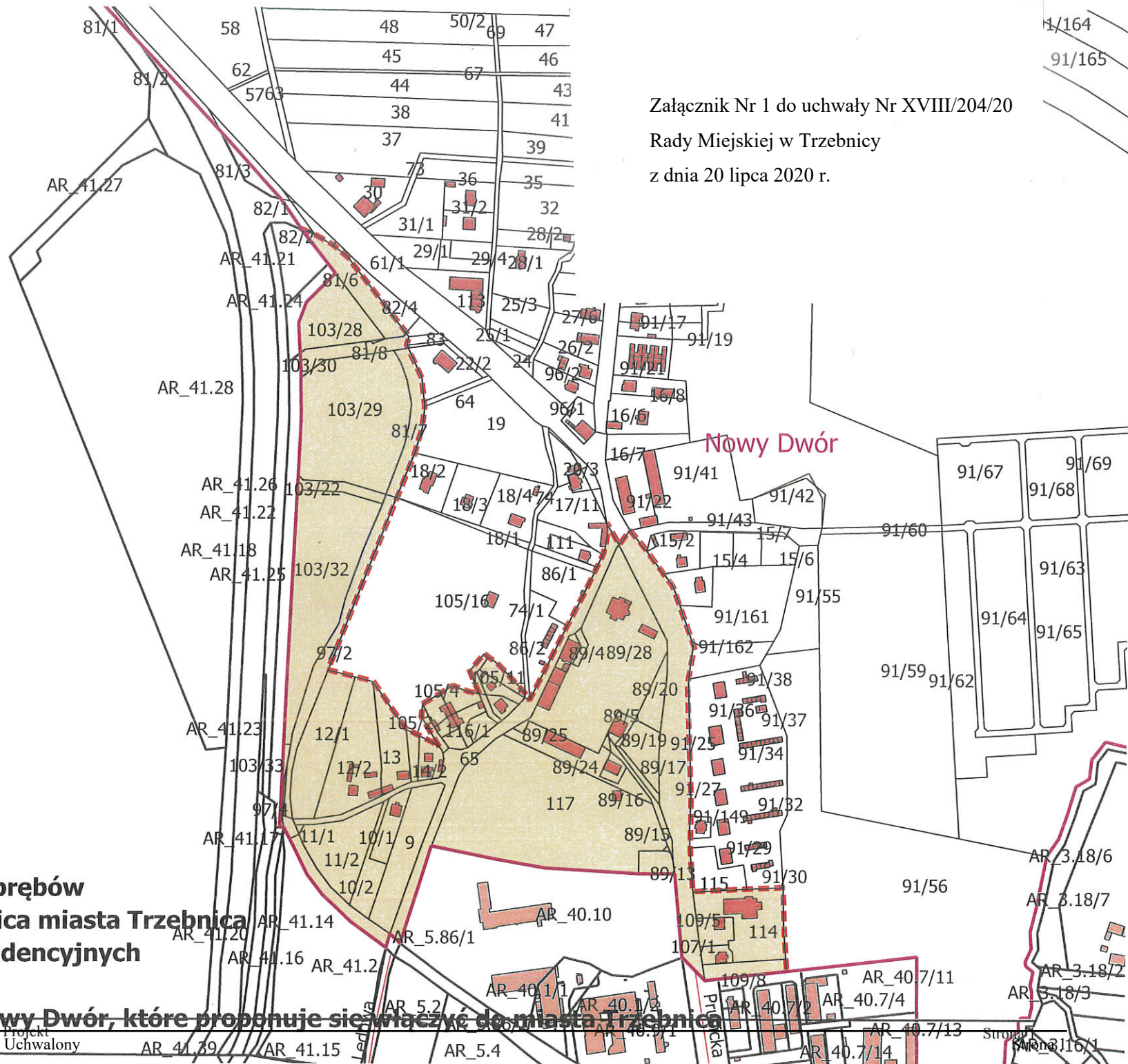
§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Trzebnica.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Trzebnicy

Mateusz Stanisz

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XVIII/204/20
Rady Miejskiej w Trzebnicy
z dnia 20 lipca 2020 r.



Nowy Dwór

- aktualna granica obrębów
- proponowana granica miasta Trzebnica
- granice działek ewidencyjnych
- budynki
- działki z obrębu Nowy Dwór, które proponuje się włączyć do miasta Trzebnica

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XVIII/204/20
Rady Miejskiej w Trzebnicy
z dnia 20 lipca 2020 r.

**ANKIETA KONSULTACYJNA
w sprawie zmiany granic miasta Trzebnica**

Czy jesteś za zmianą granic miasta Trzebnica, polegającą na włączeniu do miasta części obrębu ewidencyjnego Nowy Dwór, określonej w załączniku graficznym nr 1 do uchwały nr Rady Miejskiej w Trzebnicy z dnia ?

TAK

NIE

WSTRZYMUJĘ SIĘ OD GŁOSU

Informacja

Wyrażenie opinii polega na umieszczeniu znaku w postaci dwóch linii przecinających się w obrębie kratki **X** obok jednej z odpowiedzi „TAK”, „NIE”, „WSTRZYMUJĘ SIĘ OD GŁOSU”.

Postawienie znaku **X** w więcej niż jednej kratce lub niepostawienie znaku **X** w żadnej z krutek spowoduje nieważność głosu.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XVIII/204/20
RADY MIEJSKIEJ W TRZEBNICY

z dnia 20 lipca 2020 r.

w sprawie przystąpienia do procedury zmiany granic miasta Trzebnica oraz przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami obrębu Nowy Dwór

Zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713), Rada Ministrów w drodze rozporządzenia nadaje gminie lub miejscowości status miasta i ustala jego granice. Rozporządzenie może być wydane także na wniosek gminy, natomiast zmiany następują z dniem 1 stycznia. Rada gminy występuje z wnioskiem do ministra właściwego do spraw administracji publicznej za pośrednictwem wojewody, w terminie do dnia 31 marca.

W niniejszej uchwale, proponuje się przystąpienie do procedury zmiany granic miasta Trzebnica poprzez włączenie do jego obszaru głównie terenów Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Nowy Dwór (dla części B) pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz usług, gdzie planowana jest lokalizacja Gminnej Strefy Inwestycyjnej.

Z wnioskiem o zmianę granic miasta Trzebnica wystąpili również właściciele gruntów- TRIADA-DOM oraz właściciel hotelu „Nowy Dwór”.

Z uwagi na konieczność zachowania układu przestrzennego wsi i układu ulic, konieczne jest włączenie części drogi stanowiącej działkę ewidencyjną nr 101/1 AM-1 obręb Nowy Dwór oraz terenów pomiędzy przedmiotową drogą a obszarem przeznaczonym w planie pod inwestycje.

Włączenie nowych terenów w granice miasta zapewni efektywne ich wykorzystanie i znacząco podniesie atrakcyjność gospodarczą miasta zwiększając tym samym możliwości pozyskania kolejnych inwestorów.

Mając na uwadze, że zgodnie z art. 4b ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym, wydanie rozporządzenia na wniosek rady gminy wymaga wniosku rady gminy poprzedzonego przeprowadzeniem przez tę radę konsultacji z mieszkańcami, niezbędne jest przeprowadzenie konsultacji z mieszkańcami obrębu Nowy Dwór. W przypadku, gdy w toku dalszych prac i konsultacji, mieszkańcy wsi Nowy Dwór będą zainteresowani włączeniem do granic miasta terenu większego, aniżeli wskazany w uchwale, podjęte zostaną działania mające na celu zmianę aktu w tym zakresie.